

A.I. Odredbe za provođenje Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene Vojarna II

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donose se I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene Vojarna II (Glasnik Karlovačke županije 26/12), izrađene od strane JU Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije – u nastavku teksta: Izmjene Plana.

Članak 2.

Ove Izmjene Plana odnose se na izmjene u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provedbu).

Grafički dijelovi plana kao i iskaz površina ne mijenjaju se.

Izmjene Plana sadržane su u elaboratu "I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene Vojarna II, koji se sastoji od:

I. PLANSKI DIO

I.0. Opći prilozi o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO

- Uvod
- Osnovni podaci o stanju u prostoru
- Ciljevi prostornog uređenja
- Izmjene Plana

I.2. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. OBAVEZNI PRILOZI PLANA

C.I. OBRAZLOŽENJE

C.II. SAŽETAK ZA JAVNOST

C.III. ODLUKA O IZRADI IZMJENA PLANA

C.IV. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA

C.V. ODLUKA NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

C.VI. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

C.VII. ODLUKA NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU KONAČNOG PRIJEDLOGA IZMJENA PLANA

C.VIII. ODLUKA O DONOŠENJU IZMJENA PLANA_NACRT

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U čl. 6., st. 2., mijenja se i glasi:

Osim zgrada proizvodne namjene, na građevnim česticama se kao građevine osnovne namjene mogu graditi građevine ili uređivati prostori poslovne namjene (uredi i sl.) i građevine za skupljanje, oporabu i obradu otpada, te uz njih prateće građevine uslužne namjene, građevine prateće komunalne infrastrukture i prometne građevine (garaže, kolno-manipulativne površine, natkrivena parkirališta i dr.).

Članak 4.

U čl. 9. st. 2. mijenja se i glasi:

Unutar zone K2 može se vršiti parcelacija čestica za potrebe postojećih i gradnju novih zgrada gospodarsko poslovne namjene i za izgradnju reciklažnog dvorišta, kao i za prateće građevine uslužne namjene, građevine prateće komunalne infrastrukture, servisne prometnice i parkiralište te za uređenje javnih zelenih površina.

Članak 5.

U čl. 9. st. 3. iza teksta „veletrgovački sadržaji,“ umeće se tekst „skupljanje i skladištenje otpada,“

Članak 6.

Iza čl. 34. dodaje se članak 34a. koji glasi:

Na području obuhvata UPU zone gospodarske namjene Vojarna II moguća je izgradnja slijedećih građevina za gospodarenje otpadom:

- U zoni I1 moguća je izgradnja svih vrsta građevina za skupljanje, oporabu i obradu neopasnog otpada
- U zoni K2 moguća je izgradnja građevina za skupljanje otpada sa područja Općine Josipdol, odnosno lokalno reciklažno dvorište

Za uvjete oblikovanja, određivanja veličine čestice i druge uvjeti od važnosti za izgradnju građevina za gospodarenje otpadom primjenjivati odredbe ovog Plana propisane za zonu u kojoj se građevina nalazi.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Ove Izmjene Plana izrađene su u šest izvornika koji se čuvaju u:

1. Općini Josipdol – 2 primjerka
2. Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja – 1 primjerak
3. Ministarstvu obrane, Uprava za graditeljstvo – 1 primjerak
4. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije – 1 primjerak
5. Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Karlovačke županije – 1 primjerak.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Glasniku Karlovačke županije.

Klasa:

Urbroj:

Josipdol,

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Josipdol

JOSIP VUKELIĆ