



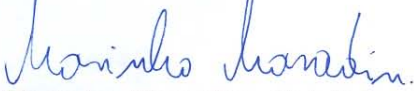


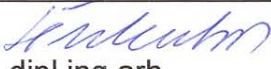


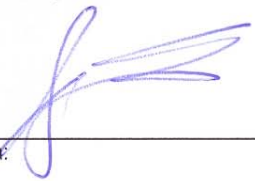
PROSTORNI PLAN KARLOVAČKE ŽUPANIJE

IZMJENE I DOPUNE

[TEKSTUALNI DIO PLANA]

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o

2008.

<h1>KARLOVAČKA ŽUPANIJA</h1>		
<p>Naziv prostornog plana:</p> <h2>PROSTORNI PLAN KARLOVAČKE ŽUPANIJE</h2> <h3>IZMJENE I DOPUNE</h3>		
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
"Glasnik Karlovačke županije" 35/06	"Glasnik Karlovačke županije" 36/08	
1. Javna rasprava (datum objave): 16. 07. 2007.	Javni uvid održan	
2. Javna rasprava (datum objave): 25. 04. 2008. (Večernji List)	1. Javna rasprava od: 26. 07. 2007. do: 20. 08. 2007.	
2. Javna rasprava od: 05. 05. 2008. do: 19. 05. 2008.	2. Javna rasprava od: 05. 05. 2008. do: 19. 05. 2008.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave	
	 Marinko Maradin, dipl. ing. arh.	
<p>Suglasnost na plan prema čl. 19. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02, 100/04), te mišljenje na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07):</p> <p style="text-align: right;">datum:</p>		
1.	Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva KLASA: 351-01/08-02/277	URBROJ: 531-08/3-1-1-1-07-2 07.10.2008.
2.	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja KLASA: 350-02/08-01/134	URBROJ: 525-9-08-2 08.10.2008.
3.	Ministarstvo obrane KLASA: 350-02/07-01/71	URBROJ: 512M3-020202-08-20 21.08.2008.
4.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode KLASA: 612-07/07-49/531	URBROJ: 532-08-03/1-08-13 10.10.2008.
5.	Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava gospodarenja vodama KLASA: 32501/08-01/0993	URBROJ: 538-10/3-1-58-08/0006 14.10.2008.
6.	Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava šumarstva KLASA: 350-02/08-01/50	URBROJ: 538-07-08-02 16.07.2008.
Pravna osoba koja je izradila plan:	URBANISTIČKI ZAVOD Britanski trg 12 GRADA ZAGREBA d.o.o. 10000 ZAGREB 	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:	
	 Luka Šulentić, dipl.ing.arh.	
Voditelj izrade plana - izrađivač:	Domagoj Lovas, dipl. ing. arh.  Domagoj Lovas dipl.ing.arh. Ovlašten arhitekt URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. Zagreb A 3080	
Koordinator izrade plana - naručitelj:	Marinko Maradin, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana:	1. Marinko Maradin, dipl. ing. arh. 2. Domagoj Lovas, dipl. ing. arh. 3. Ivan Kapović, dipl. ing. arh. 4. Goran Izetbegović, dipl. ing. prom.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik županijske skupštine:	
	 Nikola Sopčić	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	

**PROSTORNI PLAN
KARLOVAČKE ŽUPANIJE**

izmjene i dopune

NARUČITELJ: **KARLOVAČKA ŽUPANIJA**

IZVRŠITELJ: **URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.**
Zagreb, Britanski trg 12

KOORDINATORI:

- od strane izrađivača

DOMAGOJ LOVAS, dipl. ing. arh.

- od strane naručitelja

MARINKO MARADIN, dipl. ing. arh.

Domagoj Lovas
dipl. ing. arh.

Ovlašteni arhitekt

URBANISTIČKI ZAVOD
GRADA ZAGREBA d.o.o.
Zagreb



A 3080

STRUČNI TIM:

DOMAGOJ LOVAS, dipl. ing. arh.
IVAN KAPOVIĆ, dipl. ing. arh.
GORAN IZETBEGOVIĆ, dipl. ing. prom.

DIREKTOR:

LUKA ŠULENTIĆ, dipl.ing.arh.

URBANISTIČKI ZAVOD

grada ZAGREBA d.o.o.

ZAGREB

Zagreb, studeni, 2008.

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

SUBJEKT UPISA

MBS:

080031396

TVRTKA/NAZIV:

- 1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA društvo s ograničenom odgovornošću
za urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREB d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Zagreb, Britanski Trg 12

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 * - urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje
- 1 * - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje zgrada)
- 1 * - nadzor nad gradnjom
- 1 * - inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje i prometa
- 1 * - izrada i izvedba projekata na području građevinarstva
- 1 * - izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- 1 72.30 - Obrada podataka
- 1 72.40 - Izrada baze podataka
- 1 22.11 - Izdavanje knjiga
- 1 74.83 - Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
- 1 * - izrada dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI

- 1 Luka Šulentić, JMBG: 2209946330101
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

NADZORNI ODBOR

- 7 Zoran Hebar, JMBG: 1702949330034
- 7 - predsjednik nadzornog odbora
- 7 Goran Izetbegović, JMBG: 2805953330135
- 7 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 7 Branimir Hrgovan, JMBG: 1801939330042
- 7 - član nadzornog odbora



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

TEMELJNI KAPITAL:

1 401,800.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik

1 društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor sklopljen 01.12.1995. godine. Odluka Skupštine Društva od 01.12.1995. godine.
- 2 Društveni ugovor od 01. prosinca 1995.g. izmijenjen u članku 10. i članku 11. Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 19. lipnja 2002. godine, te zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) i dostavljen u zbirku isprava.
- 3 Društveni ugovor od 19. lipnja 2002. godine izmijenjen u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 23.10.2002. godine i dostavljen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 23.listopada 2002. godine izmijenjen je u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 12. prosinca 2003. godine i dostavljen u zbirku isprava.
- 6 Društveni ugovor od 12.prosinca 2003.god. izmijenjen je u preambuli, čl. 6. o temeljnim ulozima i čl.19. o skupštini Društva Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (čistopis) od 18.veljače 2005.god. i dostavljen u zbirku isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 - Subjekt upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod registarskom brojem 1-793

=====

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

C1 Luka Šulentić, JMBG: 2209946330101
Zagreb, Crvenog Križa 6

D004, 2008.01.28 01:01:06

Stranica: 2



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

- C6 Zoran Hebar, JMBG: 1702949330034
Zagreb, Horvaćanska cesta 57
C7 Goran Izetbegović, JMBG: 2805953330135
Zagreb, 1.Crikvenička 61
C8 Branimir Hrgovan, JMBG: 1801939330042
Zagreb, Haulikova 1

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	95/10167-2	15.01.1996.	Trgovački sud u Zagrebu
0002	02/6982-2	25.10.2002.	Trgovački sud u Zagrebu
0003	02/8140-2	20.12.2002.	Trgovački sud u Zagrebu
0004	03/11305-2	20.01.2004.	Trgovački sud u Zagrebu
0005	04/10617-4	02.12.2004.	Trgovački sud u Zagrebu
0006	05/10419-2	18.11.2005.	Trgovački sud u Zagrebu
0007	08/371-2	17.01.2008.	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 28.01.2008.

Ovlaštena osoba:





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07-07/07

Urbr.: 531-06-07-2

Zagreb, 30. siječnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva **URBANISTIČKOG ZAVODA GRADA ZAGREBA d.o.o.** iz Zagreba, Britanski trg 12, zastupanog po direktoru: Luka Šulentić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.-u iz Zagreba, Britanski trg 12, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. iz Zagreba, Britanski trg 12, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Zoran Hebar, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2254,
- Dunja Kos-Pleteš, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2596,
- Domagoj Lovas, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 3080,
- Terezija Mirković Berković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2776,
- Ljerka Mišanović, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 594,
- Luka Šulentić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2005,
- Hrvoje Jamnicki, dipl.ing.grad., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br. ovl. 2935,
- Slobodan Đurković, dipl.ing.prometa
- Goran Izetbegović, dipl.ing.prometa
- Ivo Majcan, dipl.ing.grad.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o., Zagreb, Britanski trg 12,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 1470
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh., Zagreb, Crvenog križa 6, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se ŠULENTIĆ LUKA, (JMBG 2209946330101), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer Ovlaštenu arhitekt, pod rednim brojem 2005, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "Ovlaštenu arhitekt" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "arhitektonska iskaznica" i stječe pravo na uporabu "pečata".

Obrazloženje

ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.


Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.


PREDSJEDNIK KOMORE
Ivan Franić
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. ŠULENTIĆ LUKA
Zagreb, Crvenog križa 6
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Zagreb, Britanski trg 12
DIREKTOR

Broj:
Zagreb, 15.1.2008.

U skladu s člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) donosim

RJEŠENJE

o imenovanju odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga
Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije

Kao odgovornog voditelja imenujem ovlaštenog arhitekta **Domagoja Lovasa**, dipl.ing.arh.
(ovlaštenje broj: 3080).

DIREKTOR

Luka Šulentić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Radniku
3. Personalni dosje
4. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/05-01/ 3080
Urbroj: 314-01-05-1
Zagreb, 17. lipnja 2005.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 14.06.2005. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis LOVAS DOMAGOJA, dipl.ing.arh., SISAK, M.CELJAKA 12, Odbor za upis donosi, a predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu potpisuje

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **LOVAS DOMAGOJ**, dipl.ing.arh., SISAK, u stručni smjer **ovlaštenu arhitekt**, pod rednim brojem **3080**, s danom upisa **14.06.2005.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **LOVAS DOMAGOJ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštenu arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenu arhitekt stječe pravo na "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**" koje izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.
4. Ovlaštenu arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koja treba poštivati ovlaštenu arhitekt.
5. Ovlaštenu arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

Obrazloženje

LOVAS DOMAGOJ, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 14.06.2005. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt je stekao pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 175/03), u svojstvu odgovorne osobe upisom i Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt je dužan u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu", koje izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE

 VINKO PENEZIĆ, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. DOMAGOJ LOVAS, 44000 SISAK, M.CELJAKA 12
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



22-10-2008

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Klasa: 351-01/08-02/277
Ur.broj: 531-08/3-1-1-1-07-2
Zagreb, 7. listopada 2008.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Predmet: Suglasnost na mjere zaštite okoliša Nacrta konačnog prijedloga (nakon druge javne rasprave, 06/2008) izmjena i dopuna prostornog plana Karlovačke županije

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (Uprava za gospodarenje okolišem) temeljem odredbi članka 325. stavka 1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), daje

suglasnost na mjere zaštite okoliša Nacrta konačnog prijedloga (nakon druge javne rasprave, 06/2008) izmjena i dopuna prostornog plana Karlovačke županije.

Nakon što je pregledana dostavljena dokumentacija utvrđeno je da su usvojene sve primjedbe na mjere zaštite okoliša iz dopisa (Klasa: 351-01/07-01/382; Ur.broj: 531-08/3-1-1-1-07-3) od 8. studenog 2007., te novih dodatnih primjedaba nema.





**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA**

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

Klasa: 350-02/08-01/134
Ur. broj: 525-09-08-02/A.B.P.
Zagreb, 08. listopada 2008.

**KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
građenje i zaštitu okoliša**

**Predmet: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije
- dopis - dostavlja se -**

Na vaš broj:
Klasa: 351-01/06-01/20
Ur.broj: 2133/1-07/01-08-72
od Karlovac, 04. srpnja 2008.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja: 8.7.2008.

Ministarstvo poljoprivrede, poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN' 66/01, 87/02, 48/05 i 90/05) u predmetu zahtjeva **KARLOVAČKE ŽUPANIJE** - za izdavanje mišljenja - na **KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA KARLOVAČKE ŽUPANIJE** daje

MIŠLJENJE

Ovo Ministarstvo smatra da je Konačnim prijedlogom Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije nužno zaštititi poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije te u tom smislu korigirati predložena neizgrađena građevinska područja.

Također, građevinsko područje se ne može širiti na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države ukoliko isto nije predviđeno programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države. Ukoliko pojedine jedinice lokalne samouprave nisu izradile programe raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države i na iste nisu ishodile suglasnost

ovog Ministarstva, tada se građevinsko zemljište ne može širiti na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države.

Ovo Ministarstvo će se detaljno očitovati o predloženim građevinskim područjima, kao i o odredbama za provođenje, u postupku davanja mišljenja na prostorne planove uređenja gradova i općina koji se nalaze na području Karlovačke županije.

MINISTAR
2
mr.sc. Božidar Pankrotić




REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

**KLASA: 350-02/07-01/71
URBROJ: 512M3-020202-08-20**
Zagreb, 21. kolovoza 2008.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I GRAĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA, KARLOVAC

Primljeno: 27-08-2008		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jer:	
Urudžben. broj:	Pril.	Prilj.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
građenje i zaštitu okoliša
Križanićeva 11
47000 KARLOVAC

**PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije,
očitovanje, dostavlja se-**

**VEZA: Vaš dopis: KLASA: 351-01/06-01/20, URBROJ: 2133/1-07/01-08-73
od 04. srpnja 2008.**

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), povodom vašeg zahtjeva pod gore navedenim brojem, dostavljamo očitovanje prema slijedećem:

U Konačnom prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije nisu ugrađeni zahtjevi obrane vezano za vojni poligon „E. Kvaternik“ Slunj sukladno prethodnim očitovanjima MORH-a od 26. listopada 2007. i 08. travnja 2008. godine te nismo u mogućnosti izdati pozitivno mišljenje na isti.

Predmetnim planom je u području zone posebne namjene – vojnog poligona planirana zona zaštite u rangu parka prirode i zona osobito vrijednog predjela – prirodnog krajobraza, a što je u suprotnosti s interesima obrane.

Poradi rješavanja navedene problematike predložemo organiziranje stručnog sastanka na kojem bi prisustvovali predstavnici Ministarstva kulture, Ministarstva obrane i Karlovačke županije.

SZ

Muid

S poštovanjem,

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

NAČELNIK
pučovník
Tomislav Čepurčić, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
klasa: 612-07/07-49/531
ur. broj: 532-08-03/1-08-13
Zagreb, 10. listopada 2008.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
građenje i zaštitu okoliša
Križanićeva 11
47000 KARLOVAC

Predmet: Konačni prijedlog Prostornog plana Karlovačke županije - izmjene i dopune
- prethodna suglasnost, daje se

Veza vaš dopis klasa: 351-01/06-01/20
ur. broj: 2133/1-017/01-08-75

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš zahtjev za izdavanje suglasnosti na Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije (tekstualni i grafički dio - ispravljeni tekst) koji je izradio Urbanistički zavod Grada Zagreba iz Zagreba, ranije utvrđene uvjete i mjere zaštite prirode Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode klasa: 612-07/07-49/531, ur. broj: 532-08-03/1-07-2 od 5. studenog 2007. g, primjedbe klasa: 612-07/07-49/531, ur. broj: 532-08-03/1-08-8 od 23. lipnja 2008. g, te dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture utvrđeno je da su navedeni uvjeti i mjere zaštite prirode na odgovarajući način ugrađeni u Izmjene i dopune PP Karlovačke županije i da su gotovo u potpunosti ugrađene i ranije navedene primjedbe.

Utvrđeno je da je nekoliko primjedbi izostavljeno te ih ponavljamo kako slijedi:

U poglavlju 3.5.3. Prirodna baština – Opće mjere zaštite prirodnih vrijednosti u trećoj alineji iza riječi „te predjela Bjelolasice u kategoriji parka prirode“ treba dodati kosu crtu „/“ i riječi „regionalnog parka“.

U novom poglavlju 3.5.3.1. Dijelovi prirode zaštićeni temeljem Zakona o zaštiti prirode – Nacionalni park u tabeli u prvom stupcu – Plitvička jezera treba brisati riječi „prašumski rezervat Čorkova uvala“ jer se nalazi izvan granica obuhvata Karlovačke županije.

U poglavlju 3.5.3.2. Dijelovi prirode predviđeni za zaštitu treba u podnaslovu „Parkovi prirode“ dodati kosu crtu „/“ i riječi „regionalni parkovi“.

U Odredbama za provođenje u novoj točki 10.7. iza riječi prema usvojenoj metodologiji treba brisati riječi „uz pomoć Ministarstva“, te u novoj točki 10.8. iza riječi „niže navedenih mjera“ treba brisati riječi „mjera kao i mjera“ te znakove zgrade ispred i iza riječi „smjernica“.

Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode daje

prethodnu suglasnost

na Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije, te se isti nakon izvršenih ispravaka može uputiti u postupak donošenja.

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

UPRAVA GOSPODARENJA VODAMA
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, p.p. 286

KLASA: 325-01/08-01/0993
URBROJ: 538-10/3-1-58-08/0006

Zagreb, 14. listopada 2008.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i
zaštitu okoliša
Križanićeva 11
47 000 Karlovac

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije

- *prethodno mišljenje, dostavlja se*

Poštovani,

Dana 13. listopada 2008. godine ovo Ministarstvo, Uprava gospodarenja vodama, zaprimila je podnesak Karlovačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, KLASA: 351-01/06-01/20, URBROJ: 2133/1-07/01-08-71 od 04. srpnja 2008. godine kojim se traži prethodno mišljenje na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije, sukladno čl. 21. Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 107/95 i 150/05).

Po dobivenom pozitivnom očitovanju Hrvatskih voda i uvidom u tekstualni i grafički dio istoga, s aspekta gospodarenja vodama, ova Uprava daje pozitivno mišljenje na gore navedeni prijedlog.

S poštovanjem,

Ravnatelj Uprave

Ante Krstičević, dipl.iur.



Prilog: Elaborat Konačnog prijedloga

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Referada, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

KLASA: 350-02/08-01/50
URBROJ: 538-07-08-02
Zagreb, 16. srpanj 2008.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
građenje i zaštitu okoliša
n/r pročelnika

Predmet: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana Karlovačke županije
- prethodno mišljenje, daje se

Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva - Uprava šumarstva,
temeljem članka 37. stavak 4. Zakona o šumama („Narodne novine“ broj: 140/05. i 82/06.) u
predmetu Konačni prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana Karlovačke županije, donosi

prethodno mišljenje

Nakon pregleda elaborata Prostornog plana, daje se pozitivno mišljenje na Konačni prijedlog
Izmjena i dopuna prostornog plana Karlovačke županije.


MINISTAR
Petar Čobanković


Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Uprava šumarstva-ovdje,
3. Pismohrana.

Sadržaj:

0. UVOD	1
1. OBRAZLOŽENJE	1
2. PROGRAM IZMJENA I DOPUNA	1
3. IZMJENE KARTOGRAFSKIH PRIKAZA	6
4. IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA	7
5. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE	30

0. UVOD

Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije izrađen je na osnovi ugovora broj 2/29-2007 sklopljenog između **Karlovačke županije** i **Urbanističkog zavoda grada Zagreba d.o.o.**, dana 11. 04. 2007. godine.

Izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije izrađuju se na osnovi Programa mjera o unapređenju stanja u prostoru objavljenom u "Glasniku Karlovačke županije" br. 35/06.

Metodologija izrade i sadržaj elaborata Izmjena i dopuna usklađeni su s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova¹ te Zakonom o prostornom uređenju².

1. OBRAZLOŽENJE

Važeći Prostorni plan Karlovačke županije (u daljnjem tekstu PPKŽ) donesen je 2000. godine. Na području Karlovačke županije od dana donošenja važećeg PPKŽ-a intenzivirale su se mnoge aktivnosti te posljedično tome desile i mnoge promjene kako na razini prostorno planske dokumentacije tako i fizički u prostoru.

Na razini prostorno planske dokumentacije nižeg reda, od trenutka donošenja važećeg PPKŽ-a usvojeni su ili su u visokoj vazi izrade gotovo svi prostorni planovi uređenja gradova i općina. Također, izrađeni su i dokumenti vezani za planove i programe zaštite okoliša, zaštite prirode, gospodarenja otpadom te formiranja poduzetničkih i sličnih razvojnih gospodarskih zona.

Kao primjer obrazloženja potrebe izrade Izmjena i dopuna PPKŽ-a navodi se samo par značajnih infrastrukturnih i suprastrukturnih elemenata u prostoru koji su u međuvremenu izgrađeni. Jedan koji zasigurno zauzima prvo mjesto je autocesta Zagreb – Split, autocesta Zagreb – Rijeka, planirana brza pruga visoke učinkovitosti Zagreb – Rijeka (Europski koridor Vb). Također tu su i magistralni plinovod Pula - Zagreb te HE Lešće koja je u fazi izgradnje, itd.

2. PROGRAM IZMJENA I DOPUNA

Izmjenama i dopunama PPKŽ-a obradit će se slijedeće teme:

Područja županija, gradova i općina

Temeljem Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 175/03) iz Općine Žakanje izdvaja se sedam naselja i formiraju novu općinu Kamanje. S obzirom da je do navedene promjene došlo 2003. god. u ove Izmjene i dopune PPKŽ-a potrebno je uvrstiti ovu izmjenu.

Industrija i obrtništvo

Temeljem *Programa uređenja i izgradnje poduzetničkih i sličnih razvojnih gospodarskih zona za period 2004. - 2007. g.* koji je u travnju 2004. god donesla Vlada RH, Karlovačka županija donosi *Program poticanja razvoja poduzetničkih zona u razdoblju 2004. - 2007. god.* (Glasnik Karlovačke županije 24/2004), te dana 29.06.2008 novi *Program poticanja razvoja poduzetničkih zona u razdoblju 2008- 2012. god.* (Klasa: 022-01/08-01/37, UrBroj: 2133/1-08/01-08-04) u kojem je dan pregled planiranih zona na području županije te kojim je utvrđeno da su nositelji Programa Županija, njeni gradovi i općine koji putem svojih predstavničkih tijela donose odluke o formiranju novih i li nastavku poduzetničkih aktivnosti u već formiranim zonama.

¹ NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04

² NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04

Ove izmjene i dopune PPKŽ-a imaju za zadatak akceptiranje planiranih zona uz postojeće te redefiniranje uvjeta za formiranje novih gospodarskih zona vezano na broj stanovnika, dobnu, obrazovnu strukturu radnog dijela stanovništva (osobito nezaposlenih) na području pojedinog grada / općine te susjednih gradova / općina.

U slijedećoj tablici nalazi se popis Programom planiranih gospodarskih zona:

Red. br.	JLS	Planirana poduzetnička zona	Površina u m ²
1.	Grad Duga Resa	Poduzetnička zona poslovne namjene Donje Mrzlo Polje	63.000
2.		Poduzet. zona poslovne namjene Gornje M.P.Mrežničko	36.000
3.		Poduzetnička zona poslovne namjene Šeketino Brdo	35.000
Ukupno Grad Duga Resa			134.000
4.	Grad Karlovac	Poduzetnička zona Banija - Ilovac III	193.279
5.		Poduzetnička zona Banija - Ilovac II	227.215
6.		Poduzetnička zona Selce - Gradac	847.300
7.		Poduzetnička zona Drežnik I	32.908
8.		Poduzetnička zona Drežnik II	80.273
9.		Poduzetnička zona Skakavac	388.700
10.		Poduzetnička zona Gornje Mekušje	104.616
11.		Poduzetnička zona Ilovac	11.029
12.		Poduzetnička zona Stara zagrebačka cesta	117.000
13.		Poduzetnička zona Ilovac - Pokupje	90.000
14.		Poduzetnička zona Mahično	1.080.000
15.	Poduzetnička zona Mrzlo Polje - Karlovac	71.400	
Ukupno Karlovac			3.243.720
16.	Grad Ogulin	Poduzetnička zona za malo gospodarstvo Ogulin d.o.o.	838.000
17.		Poduzetnička zona Naselje Ogulin	22.500
18.		Poduzetnička zona Naselje Zagorje	74.500
19.		Poduzetnička zona Naselje Jasenak	34.200
20.		Poduzetnička zona Naselje Ogulin	223.200
Ukupno Ogulin			1.192.400
21.	Grad Ozalj	Poduzetnička zona Lug	481.000
Ukupno Ozalj			481.000
22.	Grad Slunj	Industrijska zona Gornje Taborište	322.621
23.		Zona male privrede	100.000
24.		Poslovna zona uz obilaznicu	200.000
25.		Turistička zona Blagaj	390.000
26.	Turistička zona Donje Taborište - Gornji Nikšić	360.000	
Ukupno Slunj			1.372.621
27.	Općina Barilović	Poduzetnička zona Logorište - Poslovni park Karlovac	397.000
Ukupno Barilović			397.000
28.	Općina Bosiljevo	Poslovna zona čvor Bosiljevo 1	417.890
Ukupno Bosiljevo			417.890
29.	Općina Cetingrad	Poduzetnička zona Batnoga	43.000
Ukupno Cetingrad			43.000
30.	Općina Draganić	Poduzetnička zona «Draganić I»	88.000
Ukupno Draganić			88.000
31.	Općina Generalski Stol	Poduzetnička zona Generalski stol	47.000
Ukupno Generalski Stol			47.000
32.	Općina Josipdol	Poduzetnička zona Vojarna Oštarije	110.000
33.		Poduzetnička zona Vrbica Oštarije	27.494
Ukupno Josipdol			137.494
34.	Općina Kamanje	Poduzetnička zona Šalabajke	15.000
Ukupno Kamanje			15.000
35.	Općina Krnjak	Proizvodna i poslovna zona	243.700
36.		Ugostiteljsko - turistička zona	384.200
37.		Zona eksploatacije mineralnih sirovina	180.500
38.		Zona lokacije akvakulture - ribogojilišta	21.400
39.		Športsko - rekreativna zona	1.040.000
Ukupno Krnjak			1.869.800
40.	Općina Lasinja	Proizvodno uslužna zona	15.000
Ukupno Lasinja			15.000
41.	Općina Netretić	Poduzetnička zona Novigrad	120.000

Ukupno Netrećić			120.000
42.	Općina Plaški	Poduzetnička zona Japaga	17.300
43.		Poduzetnička zona Vojarna	15.000
44.		Poduzetnička zona Kuglana	4.379
45.		Poduzetnička zona Eko selo Vera	116.700
46.		Turistička zona Kamp - Latin	21.100
47.		Turistička zona Kamp - Kunić	10.000
48.		Turistička zona Kamp - Plavča - Janja Gora	6.000
Ukupno Plaški			190.479
49.	Općina Rakovica	Poduzetnička zona Grabovac	29.600
50.		Poduzetnička zona Irinovac	190.000
Ukupno Rakovica			219.600
51.	Općina Ribnik	Proizvodno poduzetnička zona	38.416
Ukupno Ribnik			38.416
52.	Općina Saborsko	Poduzetnička zona KAMP - BLATA	30.000
53.		Poduzetnička zona EKO SELO ALAN I RAVNI LUG	50.000
54.		Poduzetnička zona VRELO	20.000
55.		Poduzetnička zona prerada i pakirnica povrća	30.000
56.		Poduzetnička zona BILJEVINA	40.000
Ukupno Saborsko			170.000
57.	Općina Tounj	Poduzetnička zona VRTAČA	74.000
58.		Poduzetničko - proizvodna zona VELEBIT	22.000
59.		Poduzetničko - proizvodna zona KAMENICA	26.000
Ukupno Tounj			122.000
60.	Općina Vojnić	Poduzetnička zona DONJI VOJNIĆ i KOLARIĆ	663.466
Ukupno Vojnić			663.466
61.	Općina Žakanje	Poslovna zona ŽAKANJE	70.000
62.		Poslovna zona Bubnjarci	50.314
Ukupno Žakanje			120.314
SVEUKUPNO			11.098.200

Također, napominje se potreba ispitivanja mogućnosti formiranja bescarinskih zona na širem području Karlovca i Ogulina u blizini brzih cestovnih prometnica i željeznice. Spomenute zone gospodarske su namjene (I, K) a detaljnija namjena biti će određena i detaljnijom prostorno-planskom dokumentacijom (PPUG/O, UPU, DPU).

Željeznički promet

Strategijom prostornog uređenja RH ocjenjena kao stagnirajuća, željezničku mrežu potrebno je na planskom nivou predvidjeti za izgradnju i rekonstrukciju na takav način da bi joj se omogućio razvoj i modernizacija te uključivanje na europske tokove.

Važećim PPKŽ-om određena je trasa za istraživanje nove "nizinske pruge" Karlovac - Oštarije te nastavno tome i pruge prema Splitu i Rijeci koja bi zadovoljila te osigurala veće brzine prometovanja kako "običnim" tako i novonabavljenim "nagibnim" vlakovima. U tijeku izrade ovih Izmjena i dopuna PPKŽ-a (proljeće - ljeto 2007 g. do prijedloga Plana za 1. javnu raspravu) izrađen je idejni projekt brze magistralne pruge u dužini od cca 42 km i to od Karlovca do otprilike granice općina Tounj i Josipdol (do točke cca 4 km južno - jugoistočno od Oštarija). Navedenom idejnom projektu prethodila je studija i istraživanje moguće trase pruge što u konačnici rezultira trasom pruge na više mjesta izmijenjenom u odnosu na trasu predloženu u PPKŽ-u. Nakon 1. javne rasprave tijekom (jesen 2007 – proljeće 2008.) izrade nacrt konačnog prijedloga i konačnog prijedloga Plana za usvajanje, došlo je do promjena projektnog zadatka od strane naručioca (HŽ) te i do promjena projekatnata (nosioc projekta je IGH), te analogno tome i do planiranog koridora nove "pruge velike učinkovitosti". U ovim Izmjenama i dopunama navedena nova istražena i izvediva moguća trasa (uz uvažavanje i analizu različitog broja manje-više povoljnih varijantnih rješenja) brze pruge velike učinkovitosti kroz prostor cijele županije ugrađena je u Plan kao planirani koridor u istraživanju i u navedenoj dužini zamjenjuje dosadašnju planiranu trasu za istraživanje.

Također, biti će preispitani i postojeći koridori te mogući planirani zahvati na istima.

Cestovni promet

S obzirom da je nakon donošenja važećeg PPKŽ-a u međuvremenu izgrađena i puštena u promet autocesta Zagreb - Split od Karlovca do Splita (preko čvora Bosiljevo) te dijela autoceste Zagreb - Rijeka od čvora Bosiljevo prema Rijeci (unutar obuhvata Županije), ovim Izmjenama i dopunama biti će unesene sve eventualne korekcije trase izgrađene autoceste u odnosu na onu predloženu važećim PPKŽ-om. Podaci će biti pribavljeni od nadležnih koncesionara i njihovih projektnih i razvojnih odjela. Također će biti preispitana i mreža državnih cesta, planiranih koridora, poteza potrebnih poboljšanja te usklađivanje sa istima iz Prostornih planova uređenja općina i gradova.

Telekomunikacijski promet

U fiksnoj mreži počeo je nagli razvoj širokopoljnih ("broadband") usluga, pa su potrebni određeni zahtvati u mreži kako bi se svim postojećim i potencijalnim korisnicima omogućile ove usluge. Širokopoljne usluge danas su temelj općeg razvoja te ih stoga ove Izmjene i dopune uvažavaju.

Također, posljednjih nekoliko godina došlo je do procvata i rapidnog razvoja telekomunikacijskog sustava pokretnih komunikacija na nivou cijele države pa tako i na prostoru Karlovačke županije. S obzirom na činjenicu da se telekomunikacijsko tržište širi sa prvo jednog, pa dva a sada i tri operatora sa tendencijom povećanja njihova broja u budućnosti, potrebno je redefinirati uvijete postavljanja opreme izvan građevinskih područja naselja. Sadašnja odredba o minimalnim međusobnim udaljenostima antenskih stupova osnovnih postaja pokretnih komunikacija od min. 1000 m donekle je polučila rezultate, ali veći broj operatora, njihove obveze iz nacionalnih koncesija, stvaraju nove probleme i pritisak na osjetljive dijelove prostora (vizualno izložene vrhove brda).

Izmjenama i dopunama PPKŽ-a redefinirati će se uvjeti postave, mogućnosti gradnje novih stupova odnosno, rekonstrukcije postojećih u cilju osiguravanja daljnjeg razvoja ali i očuvanja krajobraza.

Naftovodi i plinovodi

U sklopu koridora Jadranskog naftovoda koji prolazi područjem županije, a koji je nakon 25 god korištenja potrebno potpuno rekonstruirati, PPKŽ-om a u skladu sa razvojnim planovima JANAF-a biti, će osim planirane obnove i rekonstrukcije postojeće cijevi, planirana i izgradnja još dvije cijevi južno od postojeće trenutno nepoznatog profila (postojeća je dimenzija 914 mm i tlaka 75 bara), i radnog tlaka.

Od JANAF-a tražena mogućnost reverzibilnog korištenja postojeće cijevi, studijom utjecaja na okoliš nije odobrena bez rekonstrukcije i obnove postojeće cijevi (koja nije bila predložena projektom reverzibilnog korištenja) zbog potencijalne opasnosti koji eventualna havarija može prouzrokovati (poguban utjecaj na vodocrpilišta). U tijeku je upravni spor o odluci Komisije.

Magistralni plinovod Pula - Rijeka - Karlovac - Zagreb je izgrađen i pušten u rad te sukladno tome i brisanje varijante trase obilaska Karlovca. *PlinaCRO* je zatražio redefiniciju trase prema Dalmaciji, te prema Bosni i Hercegovini. Ovim izmjenama i dopunama izvršit će se novelacija trase određene u važećem Planu. Također, na zahtjev *PlinaCRO*-a u kontekstu planiranja novog magistralnog plinovoda od Bosiljeva do Splita u sklopu (manje - više) koridora izgrađene autoceste Bosiljevo - Split, postojeći magistralni plinovod Vrbovsko - Ogulin predlaže se za ukidanje.

Ovim Izmjenama i dopunama također *PlinaCRO* traži i istraživanje te mogućnost planiranja potpuno nove trase magistralnog plinovoda prema Sloveniji (Bosiljevo - Pribanjci)

Također, potrebno će biti ugraditi i druga, za županiju, bitna distribucijska područja i pripadajuće plinoopskrbne mreže sukladno rješenjem Županijska skupštine od 11. 07. 2002. god.

Elektroenergetski sustav

Ovim Izmjenama i dopunama biti će izvršene sve potrebne korekcije trasa postojećih i planiranih vodova prijenosnog sustava naponskih razina 110, 220 i 400 kV koji su u nadležnosti HEP-a Operatora prijenosnog sustava sa pripadajućim i transformatorskim postrojenjima.

Ove Izmjene i dopune imaju za cilj detaljnije razraditi uvjete određivanja mikrolokacije hidroenergetskih postrojenja.

Vodnogospodarski sustav

Izmjenama i dopunama PPKŽ-a po potrebi redefinirati će se (sukladno postojećim projektima i odlukama):

- granice vodozaštitnih područja;
- mreža magistralnih vodoopskrbnih cjevovoda posebice za vodoopskrbni sustav Lička Jesenica - Plitvička Jezera - Slunj;

Županija će tijekom provođenja prethodne rasprave nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPKŽ-a ispitati zahtjev Hrvatskih voda za izgradnjom akumulacije Vrelo koja bi služila za vodoopskrbu HOC-a Bjelolasica i naselja Jasenak.

Otpad

Važećim PPKŽ-om planirane su 3 lokacije odlagališta otpada na području županije. Temeljem važeće zakonske regulative donesen je *Plan gospodarenja otpadom Karlovačke županije*. Također, s obzirom na obveze Županija temeljem Nacionalne strategije gospodarenja otpadom, Karlovačka županija je osim navedenog Plana gospodarenja otpadom, donesla i odluku o utvrđivanju lokacije regionalnog Centra za gospodarenje otpadom na nivou županije. Predložena lokacija navedenog centra nalazila bi se na području Grada Karlovca na mikrolokaciji Babina Gora.

Temeljem studije gospodarenja opasnim otpadom, predlaže se uvrštenje u ove Izmjene i dopune PPKŽ-a planiranje formiranja dvaju prikupljališta opasnog otpada te jedna građevina za obradu i skladištenje opasnog otpada. Jedna od predloženih dviju lokacija za građevinu za obradu i skladištenje opasnog otpada je uz regionalni centar za gospodarenje otpadom na mikrolokaciji Babina Gora, a druga predložena lokacija je šire područje industrijske zone Mala Švarča u gradu Karlovcu. S obzirom na potrebe Plan će za građevinu za obradu i skladištenje opasnog otpada uvrstiti samo lokaciju Babina Gora, dok će šire područje industrijske zone Mala Švarča ostati kao rezervna lokacija (sukladno studijom gospodarenja opasnim otpadom) koju se može za tu namjenu planirati (po potrebi i sukladno odluci gradskih vlasti) ali na razini planova nižeg reda (PPUG, UPU).

Od ostalih gradova i općina u sklopu Županije, planirano prikupljalište opasnog otpada nalazilo bi se u gradovima Ogulin i Slunj ali ne kao zasebne lokacije već u sklopu prikupljališta i drugog komunalnog otpada.

Izmjene i dopune PPKŽ-a imaju za zadatak preispitivanje uvjeta temeljem kojih će se moći odrediti mikrolokacije građevina za prikupljanje, obradu i skladištenje opasnog otpada.

Zaštita okoliša

PPKŽ-om se osiguravaju najvažniji instrumenti za očuvanje okoliša a to su: predviđanje, praćenje sprječavanje, ograničavanje, uklanjanje i usmjeravanje svih ne samo negativnih utjecaja na okoliš.

Zaštita okoliša na nivou Prostornog plana Županije zasniva se na državnoj strategiji zaštite okoliša te na izvješću o stanju u prostoru Države odnosno Županije. Ovaj nivo zaštite osnova je za provođenje i planiranje te daljnju razradu na nivou Prostornih planova općina / gradova.

Za prostor Karlovačke županije, a temeljem dostupnih podataka, izrađeno je i usvojeno Izvješće o stanju okoliša (Glasnik Karlovačke županije 42/04), dok je važeći program zaštite okoliša usvojen 2000. g.

(Glasnik Karlovačke županije 11/00). Važeći program je nabrojao sve elemente koji imaju utjecaja na okoliš ali se nije osvrtao na druge aspekte (financijske) provođenja predloženog programa zaštite.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPŽ, Državni zavod za zaštitu prirode izradio je *Stručnu podlogu zaštite prirode za reviziju Prostornog plana Karlovačke županije (11/2007)*, čije su smjernice i odredbe ugrađene u Plan a cjelokupna stručna podloga tretirana kao zaseban elaborat i sastavni dio PPKŽ.

Zaštita prirodnih vrijednosti

U Karlovačkoj županiji temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 30/94 i 72/94) zaštićeno 12 dijelova prirode, a temeljem Zakona o zaštiti šuma još 6 dijelova prirode. Ove Izmjene i dopune imaju za zadatak novelaciju stanja i prijedloga zaštite prirode u suradnji sa nadležnim državnim institucijama (Državni zavod za zaštitu prirode), te druge mjere koje reguliraju mogućnosti intervencije u osjetljivim područjima.

3. IZMJENE KARTOGRAFSKIH PRIKAZA

S obzirom na gore spomenute dijelove Plana koje je potrebno izmijeniti, nadopuniti ili revidirati, biti će potrebno izvršiti promjene na svim kartografskim prikazima Prostornog plana Karlovačke županije.

S obzirom na uvrštenje i dodatnih podataka koje važeći Prostorni plan ne sadrži, a u cilju čitljivosti kartografskih prikaza, postojeća struktura, nazivi te sadržaj kartografskih prikaza mijenja se u:

- List 1. **TERITORIJALNO - POLITIČKI USTROJ
SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA**
- List 1.1. **ADMINISTRATIVNA SJEDIŠTA I RAZVRSTAJ DRŽAVNIH I ŽUPANIJSKIH CESTA**
- List 1.2. **KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE**
- List 1.3. **KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**
- List 2.1. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
ENERGETSKI SUSTAVI**
- List 2.2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
VODNOGOSPODARSKI SUSTAV**
- List 3.1. **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
UVJETI KORIŠTENJA**
- List 3.2. **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**
- List 3.3. **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

4. IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Općenito, s obzirom na činjenicu da je Općina Kamanje formirana nakon zadnjeg službenog popisa stanovništva 2001. g. a čine ju 7 naselja koja su prije pripadala općini Žakanje, trenutno u trenutku izrade ovih Izmjena i dopune PPKŽ-a ne postoje dostupni podaci za te dvije novoformirane općine.

U nastavku se navode oni dijelovi osnovnog teksta Plana koji se predlažu za izmjenu i nadopunu:

U točki 3.1.2.2 **Granična područja** u tablici na kraju iz skupine naselja koja potpadaju pod općinu Žakanje izdvajaju se naselja *Brlog Ozaljski, Kamanje, Mali Vrh Kamanjski, Orljakovo, Preseka Ozaljska, Reštovo i Veliki Vrh Kamanjski*. te formira novu tablicu Općine Kamanje koja glasi:

Općina Kamanje

Brlog Ozaljski
Kamanje
Mali Vrh Kamanjski

Orljakovo
Preseka Ozaljska
Reštovo

Veliki Vrh Kamanjski

U točki 3.2.3 **Područja građenja** točka 3.2.3.1. **Građevinska područja naselja** prva rečenica u stavku 2 mijenja se i glasi :

"Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske određeno je racionalno korištenje i namjena prostora u smislu određivanja građevinskih područja na način da se očuvaju šumske, poljoprivredne i vodene – obalne površine."

U istoj točki (3.2.3.1. **Građevinska područja naselja**) na kraju u tablici '**Stanovništvo i površine stambenog prostora**' (str 3-26) mijenjaju se vrijednosti za općinu Žakanje te se dodaje još jedan redak za općinu Kamanje. *Napomena: Trenutno su dostupni samo podaci o broju zaposlenih za općinu Kamanje i oni će biti pribavljeni od Državnog zavoda za statistiku. Svi drugi podaci vezani za stanovništvo biti će prikupljeni prilikom slijedećeg popisa stanovništva.*

U točki 3.3.2. **Glavna razvojna središta**, u predzadnjem stavku (*ostali centri općina*) na str. 3-32 u zadnjoj rečenici iza imena Žakanje treba dodati i ime općine "Kamanje".

U točki 3.4.2.3. **Eksploatacija mineralnih sirovina** u tablici *Postojeća eksploatacijska polja* mijenja se površina polja Johovo iz 8,0 ha u 10,79 ha (*ispravak greške u Rješenju*), **te površina eksploatacijska polja Gavani kod Ogulina sa 5, 0 na 9,5 ha (temeljem Rješenja iz listopada 2001.g.). Sukladno tome mijenja se i ukupna površina. Nova tablica izgleda:**

Postojeća eksploatacijska polja

Naziv eksploatacijskog polja	Grad/općina	Vrsta sirovine	Površina (ha)	Eksploatacijske rezerve(1000 m ³)
BASAROVAC	Vojnić	keramička glina	10,5	-
BATNOGA	Cetingrad	građevni kamen	4,0	170
BELAJ	Barilović	građevni kamen	0,8	-
BROČANAC	Slunj	građevni kamen	13,0	1.348
DONJA JELSA	Karlovac	kvarcni pijesak	41,0	175
DRAGOJEVIĆ	Slunj	građevni kamen	4,0	73
GAVANI	Ogulin	građevni kamen	9,5	422
IVOŠEVIĆ GAJ	Vojnić	keramička glina	150,0	-
JOHOVO	Vojnić	građevni kamen	10,79	-
KOKIREVO	Vojnić	keramička glina	123,8	-
KOSTELIĆI	Ogulin	građevni kamen	9,0	170
KREMEŠNICA	Lasinja	građevni kamen	3,0	410
LOSKUNJA	Krnjak	građevni kamen	41,0	41
MALI VUKOVIĆ	Slunj	građevni kamen	4,0	145
MAZALICA	Vojnić	keramička glina	15,7	-
PLAŠKARICA	Bosiljevo	građevni kamen	24,0	-

Naziv eksploatacijskog polja	Grad/općina	Vrsta sirovine	Površina (ha)	Eksploatacijske rezerve(1000 m ³)
PONORAC	Barilović	kamen dolomit	2,4	118
REČICA	Karlovac	opekarska glina	155,0	688
REČICA I	Karlovac	opekarska glina	46,0	5.500
REČICA II	Karlovac	opekarska glina	76,0	3.500
SMUTA	Ogulin	građevni kamen	4,0	141
TOUNJ	Tounj	građevni kamen	55,5	6.953
ZVEČAJ	Duga Resa	građevni kamen	15,0	1.334
Ukupno			817,99	21.188

Sukladno rješenju Ureda državne uprave u Karlovačkoj Županiji iz rujna 2007. g. a temeljem registra eksploatacijskih polja Ministarstva gospodarstva u tablicu **Planirana eksploatacijska polja** uvrštava se lokacija Crna Draga te tablica sada izgleda:

Planirana eksploatacijska polja

Naziv eksploatacijskog polja	Grad/općina	Vrsta sirovine	Površina	Eksploatacijske rezerve (1000 m ³)
BARILOVIĆ	Barilović	građevni kamen	6,3 (ha)	1.132
BIJELA DRAGA	Ogulin	građevni kamen	2,0	25
BLATA	Saborsko	građevni kamen	2,0	42
BREZOVI REBAR	Karlovac	kvarcni pijesak	87,0	-
BROD	Krnjak	dolomit	4,0	217
CVITOVIC	Slunj	dolomit	4,0	20
ČUKUR	Krnjak	vapnenac	10,0	439
GRABOVAC	Rakovica	građevni kamen	33,0	84
JARČE POLJE	Netretić	građevni kamen	13,0	669
JAPAGA	Plaški	građevni kamen	12,0	-
KUZMA	Slunj	građevni kamen	3,0	24
LOSKUNJA	Vojnić	građevni kamen	9,0	710
POBIJENKA	Žakanje	građevni kamen	18,0	4.049
RASNICA	Ogulin	građevni kamen	25,0	-
VRH KAPELE	Josipdol	građevni kamen	2,0	58
ZRNIĆ POLJANA	Ogulin	građevni kamen	2,0	47
CRNA DRAGA	Lasinja	tehničko-građevni kamen - dijabaz	2,0	72.2
Ukupno			228,0	6456,2

Točka 3.5.3. **Prirodna baština** sve do podnaslova "*Krajobrazne vrijednosti ukupnog prostora*" mijenja se i glasi:

"3.5.3. Prirodna baština i krajobraz

Prostor Karlovačke županije vrlo je raznovrsno zemljopisno područje smješteno između središnje Hrvatske i planinskog područja Gorskog Kotara. U tom prostoru posebno se pri tom ističu četiri velike rijeke i veći broj manjih, po čemu je ova županija jedinstvena u prostoru Hrvatske. Ovaj prostor predstavlja vrlo vrijedan i do sada prilično očuvan i neonečišćen prirodni okoliš s osobito značajnim prirodnim resursima, što svakako nameće potrebu planske zaštite i očuvanja njegovih vrijednosti.

Opće mjere zaštite prirodnih vrijednosti:

- Zaštita dijelova prirode koji su od interesa za RH i uživaju njenu osobitu zaštitu (park prirode, posebni rezervat, strogi rezervat, park šuma, zaštićeni krajolik, spomenik prirode, spomenik parkovne arhitekture, pojedine biljne i životinjske vrste), ovim planom predlaže se za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- zaštitu rijeke Mrežnice u kategoriji parka prirode / regionalni park;
- zaštitu doline rijeka Korane, Dobre, Kupe i Ličke Jasenice s pripadajućim izvorištima u kategoriji značajnog krajobraza;
- zaštitu izvora rijeke Dretulje s okolicom kao posebnog stanišnog rezervata, te predjela Bjelolasice u kategoriji parka prirode / regionalnog parka;
- zaštitu špiljskog sustava Đulin ponor - Medvednica - Gojak, podzemnih vodenih kanala i izvorišta Bistrice te podzemnog sustava izvorišta Zagorske Mrežnice - Tounjčice (Zagorska Peć - Rupečica);
- zaštitu špiljskog sustava Panjkov potok - Kršlje, špilje u Tounju, Jopića špilje i jame Balinka u kategoriji geomorfološkog spomenika prirode;
- Provođenje ponovne procjene vrijednosti i dovršenje postupka zaštite evidentiranih dijelove prirodne baštine;
- Sprječavanje aktivnosti koje uzrokuju degradaciju i smanjenje raznovrsnosti biljnog i životinjskog svijeta.

3.5.3.1. Dijelovi prirode zaštićeni temeljem Zakona o zaštiti prirode

Temeljem **Zakona o zaštiti prirode** na području Karlovačke županije **zaštićeno** je i upisano u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti koji se vodi pri Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode, ukupno **12 prirodnih vrijednosti** zaštićenih u različitim kategorijama zaštite. Prilaže se izvadak iz dokumenta *Popis zaštićenih prirodnih vrijednosti* Ministarstva kulture (podaci preuzeti iz Stručne podloge zaštite prirode - DZZP, 2007.g., izrađene u cilju revidiranja planskih odredbi Prostornog plana u sklopu Izmjena i dopuna plana - 2007.g.)

Nacionalni park

Naziv područja Osnovne značajke	Županija/e Grad/Općina/e	Površina (ha)	Datum zaštite	Reg. broj
Plitvička jezera Fenomen kraške hidrografije: 16 kaskadno nanizanih jezera (2 km ²) s brojnim sedrenim slapištima u živom biodinamičkom procesu. Preko 2/3 površine NP-a je pod dobro očuvanim šumama, 22 308 ha (80%), bogata fauna. Upisan u listu svjetske baštine 1979. godine.	KARLOVAČKA; LIČKO-SENJSKA Vrhovine, Smoljanac, Saborsko, Slunj, Rakovica Plitvička Jezera	29 462.00	08.04.49.	1

Posebni rezervat - floristički

Banski Moravci-cret Karakteristične vrste za ovaj cret su: rosulja (<i>Agrostis canina</i> L.), cretna breza (<i>Betula pubescens</i> Ehrh.) i pujanik (<i>Osmunda regalis</i> L.). Cret okružuje bukova šuma.	KARLOVAČKA	2,00	27.10.67.	571
---	------------	------	-----------	-----

Park prirode

Žumberak - Samoborsko gorje Samoborsko gorje i Žumberak za razliku od ostalog šumom panonskog gorja odlikuje se s velikim učešćem livada i pašnjaka koje dolaze do 800m visine. Najviši vrh Žumberka je Sveta Gera –visine 1178m. Na području Žumberka-Samoborskog gorja do sada su zaštićeni: posebni rezervat šumske vegetacije Japetić te zaštićeni krajolik Slapnica. U šumama i livadama Žumberka i Samoborskog gorja nalazi se znatan broj	ZAGREBAČKA; KARLOVAČKA Samobor, Sošice, Jastrebarsko, Žumberak	33 300.00	02.06.99.	
--	--	-----------	-----------	--

rijetkog i zaštićenog bilja. Svojim vrijednostima ističu se blagajev likovac, crveni likovac, lovorasti likovac, kranjski ljiljan, brojne vrste kačuna, više vrsta sirištara, tisa, šamoborska grmotulja i mala sapunika. Na Žumberku i Samoborskom gorju vrlo je širok i zanimljiv broj vrsta životinjskog svijeta. Od krupne divljači najbrojnije su srne, divlje svinje, jeleni. Povremeno se uočavaju ris, vuk i medvjed.				
---	--	--	--	--

Spomenik prirode – geomorfološki

Visibaba Osamljena vapnenačka stijena kod sela Bjelsko.	KARLOVAČKA Ogulin		13.09.66.	399
Vrlovka – spilja Horizontalna spilja sa dva ulaza na obali Kupe kod Kamanja.	KARLOVAČKA Ozalj		26.11.62.	83

Značajni krajobraz

Klek Pejzažno dominantni masiv ogulinskog kraja sa alpskim flornim elementima.	KARLOVAČKA Ogulin	850.00	04.03.71	646
Ozalj – okolica Slikoviti krajolik neposredno uz dobro očuvani stari grad Ozalj. Glavne prirodne ambijentalne vrijednosti su vapnenačka litica (na kojoj je zamak) i rijeka Kupa u podnožju.	KARLOVAČKA Ozalj	5.00	24.03.70.	609
Petrova gora – Biljeg Prostor očuvanih krajobraznih vrijednosti vršnog dijela Petrove gore s istaknutim vrhovima, potočnim dolinama, te kulturno-povijesnim vrijednostima. Područje Biljega predstavlja izolirani šumski predjel u kojem se uz krajobrazne vrijednosti ističe i kulturno-povijesna baština.	KARLOVAČKA: SISAČKO- MOSLAVAČKA Vojnić, Gvozd, Topusko	2.926.00	05.12.69.	
Slušnica (Slunjčica) Oko 6 km dug lijevi pritok Korane. Osnovne vrijednosti: jako kraško vrelo poput manjeg jezera (nastavak Ličke Jasenice), kanjonska dolina i bogato sedreno slapište Rastoke na ušću u Koranu.	KARLOVAČKA Slunj	200.00	17.01.64.	140

Spomenik parkovne arhitekture

Marmontova aleja Marmontova aleja (drvored platana u ul. Maksima Gorkog) u Karlovcu.	KARLOVAČKA Karlovac		18.05.68.	569
Bosiljevo – park oko dvorca Pejzažni perivoj, kraj 19. i poč. 20. st., (Frankopani).	KARLOVAČKA Duga Resa	8.78	30.12.74.	693
Karlovac – Vrbanićev perivoj Pejzažni park 19. st., gradski park.	KARLOVAČKA Karlovac	4.32	30.12.70.	641

Zaštićena područja obuhvaćaju 13.582,71 ha, odnosno 3,75 % teritorija Županije (nije uračunat dio Nacionalnog parka "Plitvička jezera" u Ličkoj-senjskoj županiji, dio Parka prirode "Žumberak-Samoborsko gorje" u Zagrebačkoj županiji i dio značajnog krajobraza "Petrova gora – Biljeg" u Sisačko-moslavačkoj

županiji). Ako izuzmemo Nacionalni park "Plitvička jezera" i Park prirode "Žumberak-Samoborsko gorje" kao područja za koje skrbi država, ostaje ukupno 3.194,88 ha zaštićeno u kategorijama u nadležnosti Županije, odnosno samo 0,88 % površine županije.

Napomena: za površine nacionalnog parka i parka prirode uzeti su podaci iz GIS baza podataka DZZP-a *Zaštićene prirodne vrijednosti* iz razloga što su to revidirane granice koje su podloga i za *Planove upravljanja* tim područjima koji su pred donošenjem; za ostala zaštićena područja uzete su u obzir površine definirane u aktima o proglašenju.

Tablica 9. Zaštićena područja Karlovačke županije

Naziv područja	Kategorija zaštite	Godina proglašenja	Površina (ha) (Akt o proglašenju)	Površina (ha) (GIS baza podataka DZZP-a)	Površina u KA županiji (ha) (*GIS baza podataka DZZP-a)
Plitvička jezera	nacionalni park	1949.	29.462,00	29.685,15	2.752,28*
Cret Banski Moravci	posebni rezervat - floristički	1967.	2,00		2,00
Žumberak – Samoborsko gorje	park prirode	1999.	33.300,00	34.121,45	7.635,55*
Visibaba	spomenik prirode - geomorfološki	1966.			
Vrlovka	spomenik prirode - geomorfološki	1962.	0,75		0,75
Klek	značajni krajobraz	1971.	850,00	872,72	850,00
Ozalj - okolica	značajni krajobraz	1970.	5,00		5,00
Petrova gora - Biljeg	značajni krajobraz	1969.	2.926,00	2.929,44	2.124,03
Slunjčica	značajni krajobraz	1964.	200,00	149,56	200,00
Marmontova aleja	spomenik parkovne arhitekture	1968.			
Bosiljevo - park uz dvorac	spomenik parkovne arhitekture	1974.	8,78		8,78
Vrbanićev perivoj	spomenik parkovne arhitekture	1970.	4,32		4,32
Ukupno:					13.582,71

Nacionalni park "Plitvička Jezera"

Status: zaštićeno - nacionalni park

Površina: ---

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske

Ciljevi očuvanja: Acidofilni cretovi (prijelazni i nadignuti cretovi)

U nacionalnom parku dozvoljene su samo one djelatnosti kojima se ne ugrožava izvornost prirode, što podrazumijeva, prije svega zabranu gospodarske uporabe prirodnih dobara. Obzirom na znanstvenu, kulturnu, odgojno-obrazovnu i rekreativnu namjenu nacionalnog parka, dozvoljene su turističko-rekreacijske djelatnosti koje moraju biti u ulozi posjećivanja i razgledavanja.

- Izraditi i donijeti novi Prostorni plan NP "Plitvička Jezera", koji će jedinstveno obuhvatiti navedeno područje. Prilikom izrade treba ostvariti suradnju s vodstvima susjednih općina / županija kako bi se na njihovom teritoriju (van granica Parka) osigurao prostor za smještaj sadržaja koje će biti nužno izmjestiti s područja Parka.
- Riješiti problem vodoopskrbe izgradnjom regionalnog vodoopskrbnog sustava s izvorišta Ličke Jasenice, s ciljem očuvanja voda jezerskog sustava.
- Riješiti problem odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda izgradnjom kolektora koji će odvoditi vodu nizvodno, na područje naselja Čatrnja/Drežnik Grad (općina Rakovica), te izgradnjom pročišćivača otpadnih voda s ciljem zaštite voda jezerskog sustava.

- Izgraditi obilaznu cestu Parka, s ciljem izmještanja tranzitnog prometa van njegovih granica.

Posebni rezervati

U posebnom rezervatu nisu dozvoljene radnje i djelatnosti koje mogu narušiti vrijedna svojstva zbog kojih je proglašen rezervatom (branje i uništavanje biljaka, uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, uvođenje novih bioloških svojti), kao i djelatnosti koje narušavaju njegov izvorni izgled, npr. izvođenje melioracijskih radova, te razni oblici gospodarskog iskorištavanja prirodnih resursa.

Banski Moravci - cret

Status: zaštićeno - posebni floristički rezervat

Površina: ---

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske

Ciljevi očuvanja: Acidofilni cretovi (prijelazni i nadignuti cretovi)

- Ovaj cret površine 2 ha, s okolnom bukovom šumom u Banskim Moravcima specijalni je botanički rezervat u kojem rastu zanimljive biljne vrste pujanika, rosulja (*Agrostis canina* L.), cretna breza (*Betula pubescens* Ehrh.) i pujanik (*Osmunda regalis* L.). Kako bi mu se očuvao sadašnji izgled i kako mu ne bi zaprijetilo uništenje, treba voditi brigu da se okolno zemljište ne meliorira, a radi očuvanja vodnog režima osobitu pažnju treba posvetiti zaštiti okolne šume.

Park prirode Žumberak - Samoborsko gorje

Status: zaštićeno – park prirode

Površina: 34.121,45 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000

U parku prirode smiju se obavljati samo one djelatnosti koje ne ugrožavaju njegove bitne estetske, ekološke i kulturno-povijesne značajke te odgojno-obrazovnu i turističko-rekreacijsku ulogu.

- Izrada i donošenje Prostornog plana PP Žumberak - Samoborsko gorje. Prilikom izrade treba ostvariti suradnju s vodstvima susjednih općina/gradova/županija kako bi se u okviru njihovog komunalnog i društvenog sustava osigurali uvjeti za kvalitetan život i rad svih stanovnika Parka.
- Tijekom izrade Prostornog plana PP Žumberak - Samoborsko gorje s njime bi trebalo usuglasiti prostorne planove općina/gradova na čijem se području Park nalazi.
- Do donošenja Plana, na području Parka od posebnog će interesa biti gospodarenje šumama koje se mora odvijati prema načelu trajnosti, prirodnog sastava i prirodne obnove, usklađeno s načelima Zakona o zaštiti prirode (NN70/05). Pažnju treba posvetiti i održavanju pašnjaka, livada, oranica, vinograda te starinskih voćnjaka, kako bi se održao prostorni odnos između otvorenih prostora i šume. Ovom vrijednom predjelu s visokim stupnjem očuvanja identiteta, potrebno je namijeniti ekonomske poticaje (s državne i lokalne razine) usmjerene na poticanje razvitka tradicionalnih seljačkih domaćinstava, u čijoj bi djelatnosti seljački turizam i ekološka proizvodnja hrane zauzimali značajno mjesto, čime bi se spriječili zabrinjavajući procesi depopulacije ovog prostora i krajobrazne degradacije cjelokupnog prostora.

Spomenik prirode – geomorfološki

Visibaba – soliterna stijena

Status: zaštićeno – spomenik prirode - geomorfološki

Površina: ---

Ekološka mreža: ---

Ciljevi očuvanja: geomorfološki fenomen

- Ne poduzimati radnje koje bi ugrozile okoliš spomenika, kao i oštetile spomenik prirode.
- Postaviti turističko informativne table na obližnjoj županijskoj cesti Ogulin - Jasenak

Vrlovka – špilja

Status: zaštićeno – spomenik prirode - geomorfološki

Površina: ---

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000

Ciljevi očuvanja: kraške špilje i jame, endemične svojte

- Uređenje provoditi sukladno mjerama zaštite donesenim od strane Županijskog poglavarstva Karlovačke županije kl. 022-01/00-01/70 ur.br. 2133/1-02-00-08 od 31.10.2000. (Glasnik Karlovačke županije 25/2000).
- Preporuka ponovnog uređenja špilje: promijeniti vrata (koja omogućavaju prolaz šišmišima), staviti novu rasvjetu, regulirati posjetu, te obaviti jednogodišnji monitoring objekta da se vidi jesu li se kolonije šišmiša vratile.

Značajni krajobraz

U značajnom krajobrazu nisu dopuštene djelatnosti i radnje koje narušavaju njegova estetska ili kulturno – povijesna obilježja te karakteristike područja, zbog kojih je proglašen.

Klek

Status: zaštićeno - značajni krajobraz

Površina: 872,72 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000

Ciljevi očuvanja: Karbonatne stijene s hazmofitskom vegetacijom, zajednica kitajbelovog jaglaca i kluzijeve petoprste, krajobrazna vrijednost.

- Velika vizualna eksponiranost i prepoznatljiv oblik vidljiv s velikog područja Županije zahtjeva zabranu svake vrste nove izgradnje u granicama zaštite.
- Potrebno je urediti planinarske staze i pristupne putove radi lakše turističke valorizacije prostora, posebice vrha planine.
- Kako ovom predjelu pripada čak 160 ha površine privatnog zemljišta, osobitu pažnju treba posvetiti načinu njegova korištenja, da se ne naruše vrijedne estetske karakteristike ovog područja.

Ozalj

Status: zaštićeno – značajni krajobraz

Površina: ---

Ekološka mreža: ---

Ciljevi očuvanja: iznimna krajobrazna vrijednost, značajan šumski predjel

- Sječu ograničiti na očuvanje vizura Starog grada Ozalj iz svih smjerova.
- Kako se radi o prostoru koji je u funkciji registriranog spomenika kulture, potrebno je donošenje jedinstvenih zaštitnih mjera prirodne i kulturne baštine.

Petrova gora – Biljeg

Status: zaštićeno – značajni krajobraz

Površina: 2.926,00 ha

Ekološka mreža: ---

Ciljevi očuvanja: kompaktnost i prirodni sastav šumskih zajednica, krajobrazne vrijednosti, potočne doline

- Specifičnost vršnog dijela Petrove gore s istaknutim vrhovima, potočnim dolinama, te kulturno-povijesnim vrijednostima štiti ograničavanjem gradnje novih građevina. Područje Biljega predstavlja izolirani šumski predjel u kojem se uz krajobrazne vrijednosti ističe i kulturno-povijesna baština (NOB). Ograničiti širenje građevinskih područja koja bi zadirala u obronke Petrove gore. Urediti pješačke i biciklističke staze te postaviti turističko-informativne panoe kako uz županijsku cestu Ž 3225 tako i uz spomenute staze.

Slunjska

Status: zaštićeno – značajni krajobraz

Površina: 149,56 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske; potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: riječni rak *Astacus astacus*, potočni rak *Austropotamobius torrentium*, potočna pastrva *Salmo trutta*, lipljen *Thymallus thymallus*, puzavi celer *Apium repens* Zajednica gospinog vlaska

- Mjere zaštite za cijelo područje, koje treba donijeti od strane Županijskog poglavarstva.
- Na cijelom zaštićenom prostoru zabraniti izgradnju novih građevina, a postojeće obnoviti u tradicionalnom stilu.
- Označiti mjesta u kanjonu koja su karakteristična za taj zaštićeni krajolik (kraško vrelo, kanjon, sedrotvorni proces, mlinice)
- Postaviti turističko informativne panoe na obližnjoj državnoj cesti D-1 (Karlovac - Plitvice).

Spomenici parkovne arhitekture

Od spomenika parkovne arhitekture, kao artificijelno oblikovanih prostora, koji imaju veću estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno povijesnu ili znanstvenu vrijednost na području naše županije postoje perivoji, gradski parkovi, drvoredi, skupine stabala te pojedinačna stabla.

Općenito:

- Za spomenike koji su pod održavanjem gradskih komunalnih organizacija (Zelenilo i dr.), potrebno je donijeti mjere zaštite od strane Županijskog poglavarstva, temeljem kojih će isti i dalje upravljati navedenim spomenicima.
- Za ostale donijeti mjere zaštite, te ih, temeljem mjera, nastojati uključiti u sustav održavanja od strane komunalnih organizacija/javnih ustanova ili drugih zainteresiranih koncesionara (npr. koncesionar dvorca Bosiljevo za park uz dvorac i sl.).

Marmontova aleja

Status: Marmontova aleja zaštićena je 1968.g. kategoriji spomenika parkovne arhitekture.

Površina: ---

Ekološka mreža: ---

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i kulturno-povijesna vrijednost.

- Od 112 stabala posađenih za vrijeme francuske uprave (Maršal Marmont) danas je ostalo tek šezdesetak primjeraka. Stoga bi prazna mjesta trebalo popuniti istovrsnim odraslim sadnicama.

Bosiljevo – park

Status: zaštićeno - spomenik parkovne arhitekture

Površina: ---

Ekološka mreža: ---

Ciljevi očuvanja: parkovne vrijednosti

Vrbanićev perivoj – park

Status: Ovo područje zaštićeno je 1970.g. kategoriji spomenika parkovne arhitekture.

Površina: 4,32 ha

Ekološka mreža: ---

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i kulturno-povijesna vrijednost.

- Postojeće biljne vrste u perivoju treba očuvati, a u skladu s povijesnim i stilskim karakteristikama obnavljati osiromašene dijelove.

3.5.3.2. Dijelovi prirode predviđeni za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode

Na području Karlovačke županije evidentirano je odnosno predloženo za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode 53 područja ukupne površine 57.183,21 ha što čini 15,77 % površine županije.

Tablica 13. Područja Karlovačke županije predložena za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode

Naziv područja	Kategorija zaštite	Površina (ha) *
Cret Vukmanić	posebni rezervat - floristički	
Borlin	posebni rezervat - floristički	9.56
Ribnjak Draganići	posebni rezervat - ornitološki	402.15
Dolina Dretulje	posebni rezervat - stanišni	581.18
Jezerce kod Jasenka	posebni rezervat - stanišni	2.87
Polje Lug	posebni rezervat - stanišni	721.72
Povremeno jezero Blata	posebni rezervat - stanišni	154.29
Drežničko polje - šuma hrasta lužnjaka	posebni rezervat - šumske vegetacije	
Jasenak	posebni rezervat - šumske vegetacije	15.53
Jasenak - Crkveni lug	posebni rezervat - šumske vegetacije	12.02
Gvozdenica	posebni rezervat - zoološki	
Izvor i ponor Rupećice i Šmitovo jezero	posebni rezervat - zoološki	12.77
Izvorišni dio Zagorske Mrežnice	posebni rezervat - zoološki	15.31
Jopićeva špilja	posebni rezervat - zoološki	
Kuštrovka špilja	posebni rezervat - zoološki	
Matešića pećina	posebni rezervat - zoološki	
Ozaljska špilja	posebni rezervat - zoološki	
Zagorska peć	posebni rezervat - zoološki	
Bjelolasica (dio u Karlovačkoj županiji)	park prirode / regionalni park	2421.94
Mrežnica	park prirode / regionalni park	21381.02
Kamensko – lipa uz samostan Pavlina	spomenik prirode - botanički	
Đulin ponor	spomenik prirode - geomorfološki	
Špilja u kamenolomu Tounj	spomenik prirode - geomorfološki	136.45
Sinjac - jezero s izvorom	spomenik prirode - hidrološki	1.47
Izvor Iliđa	spomenik prirode - hidrološki	
Šabarić brdo	spomenik prirode - paleontološki	
Dobra	značajni krajobraz	4047.50
Dolina potoka Ribnik i Muljavac	značajni krajobraz	546.77
Dolina Velike i Male Utinje	značajni krajobraz	2149.77
Drežničko polje	značajni krajobraz	329.35
Glina	značajni krajobraz	2694.07
Jaševica	značajni krajobraz	52.34
Korana	značajni krajobraz	5872.88
Kupa	značajni krajobraz	6608.36
Lička Jesenica	značajni krajobraz	1168.78
Modruš – Veljun - Sabljaci	značajni krajobraz	4923.03
Potok Gradnica	značajni krajobraz	196.39
Rečica – Veliko polje	značajni krajobraz	219.58
Vitunjčica i Gornja Dobra	značajni krajobraz	859.55
Vodenica	značajni krajobraz	1105.49
Baraćeve špilje	značajni krajobraz	12.93
Domačaj lug	park-šuma	29.96
Dubovac	park-šuma	11.91
Kozjača	park-šuma	494.14
Novigrad na Dobri	park-šuma	5.06
Drvored divljih kestena uz Kupu u Karlovcu	spomenik parkovne arhitekture	
Park Dr. Franje Tuđmana u Dugoj Resi	spomenik parkovne arhitekture	
Park oko dvorca - Gornje Pokupje	spomenik parkovne arhitekture	

Park oko dvorca - Jaškovo	spomenik parkovne arhitekture	
Karlovačka promenada	spomenik parkovne arhitekture	
Park Kralja Tomislava u Ogulinu	spomenik parkovne arhitekture	
Rečica Park uz kuriju Drašković u Rečici	spomenik parkovne arhitekture	
Park oko dvorca - Treščerovac	spomenik parkovne arhitekture	
Park oko dvorca - Zorkovac	spomenik parkovne arhitekture	
Ukupno:		57.196,14

* Površina područja predloženih za zaštitu definirana je temeljem podataka iz GIS baze podataka DZZP-a. Površina nije prikazana za područja predložena za zaštitu za koja u Bazi podataka DZZP-a, zbog njihove specifičnosti (uglavnom se radi o speleološkim objektima i manjim lokalitetima) nisu definirani prostorni obuhvati odnosno površine.

Posebni rezervati – Floristički

Cret Vukmanić

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni floristički rezervat

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske

Ciljevi očuvanja: Acidofilni cretovi (prijelazni i nadignuti cretovi)

Borlin

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni floristički rezervat

Površina: 9,56 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: kraljevski pujanik *Osmunda regalis*

Obzirom da su cretne površine u Hrvatskoj rijetke i u izumiranju, potrebno ih je strogo štiti.

Nužno je sačuvati okolne šume te izbjegavati radnje koje bi mogle dovesti do izmjene vodnog režima. Zabranjeno je iskapati i odvoziti treset, te na drugi način oštećivati vegetaciju creta.

Posebni rezervati – Ornitološki

Ribnjak Draganići

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni ornitološki rezervat

Površina: 402,15 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, dio šireg područja Pokupski bazen, međunarodno važnog za ptice

Ciljevi očuvanja: ptice močvarice, vodena i močvarna vegetacija, amfibijska staništa *Isoeto-Nanojuncetalia*

- Potrebno je spriječiti svako onečišćenje voda te zabraniti lov na području rezervata.
- Detaljnijim istraživanjima potrebno je utvrditi ornitološku vrijednost ribnjaka Draganići u odnosu na ostale ribnjake Pokupskog bazena, a zatim se odlučiti da li pokrenuti daljnji postupak za njihovu zaštitu.

Posebni rezervati – Stanišni

Dretulja

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni stanišni rezervat

Površina: 581,18 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: vodeni tokovi s vegetacijom *Ranunculon fluitantis* i *Callitricho-Batrachion*, Travnjaci beskoljenke (*Molinion caeruleae*), hidrofilni rubovi visokih zeleni uz rijeke i šume (*Convolvulion sepii*, *Filipendulion*, *Senecio fluviatilis*), vapnenački cretovi s *Cladium mariscus* i vrstama *Caricion davallianae*, bazofilni cretovi, cretovi crnkaste šiljevine i Dinarski bazofilni cretovi suhoherke.

- Postojeću šumu sačuvati od propadanja i mijenjanja odnosa sastojina bjelogorice i crnogorice (bukve i jele).
- Zabraniti svaku vrstu nove izgradnje i radova u slivnom području izvorišta Dretulje, osim onih kod izgradnje vodnogospodarskih građevina.

Jezerce kod Jasenka

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji posebnog stanišnog rezervata.

Površina: 2,87 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područja NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Stanište kraškog jezera i šuma bukve i jele.

- Sustavom odvodnje HOC Bjelolasica osigurati opstanak ovog područja

Polje Lug

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni stanišni rezervat

Površina: 721,72 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000, dio šireg područja Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika, međunarodno važnog za ptice.

Ciljevi očuvanja: svijetlica *Telestes polylepis*, Poplavne šume hrasta lužnjaka, Šuma hrasta lužnjaka i običnog graba (tipična subasocijacija)

- Livade treba svake godine redovito kositi.
- Strogo zabraniti unos potočne pastrve (*Salmo trutta*) i kalifornijske pastrve (*Oncorhynchus mykiss*) u sve vode Polja lug.

Povremeno jezero Blata

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni stanišni rezervat

Površina: 154,29 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Povremena kraška jezera (*Turlougs*)

- Zadržati prirodni režim vode, očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.

Posebni rezervati – Šumske vegetacije

Drežničko polje - šuma hrasta lužnjaka

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji posebnog rezervata šumske vegetacije

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Šuma hrasta lužnjaka, očuvanje močvarnog staništa i povoljnog režima voda.

- Voditi računa o očuvanju povoljnih fizikalno-kemijskih svojstava vode.
- Provoditi redovite uzgojne zahvate na njezi sastojine.
- Spriječiti svaku novu izgradnju na šumskom zemljištu.
- Iz planiranih zahvata melioracije isključiti prostor rezervata

Jasenak

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji posebnog rezervata šumske vegetacije

Površina: 15,53 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područja NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, gorska šuma smreke.

- Okolne livade treba svake godine redovito kositi.

Jasenak - Crkveni lug

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji posebnog rezervata šumske vegetacije

Površina: 12,02 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područja NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, gorska šuma smreke s pavlovcem.

- Okolne livade treba svake godine redovito kositi.

Posebni rezervati – Zoološki

Gvozdenica

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Fauna šišmiša i endemičnih beskralješnjaka.

Izvor i ponor Rupećice i Šmitovo jezero

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: 12,77 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: čovječja ribica *Proteus anguinus*, špiljski cjevaš *Marifugia cavatica*, svijetlica *Telestes polylepis*, špiljsko stanište

- U cilju očuvanja svijetlice treba strogo zabraniti unos potočne pastrve (*Salmo trutta*) i kalifornijske pastrve (*Oncorhynchus mykiss*).

Izvorišni dio Zagorske Mrežnice

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: 15,31 ha

Ekološka mreža: Dio Ogulinsko-plaščanskog područja koje je u Ekološkoj mreži Republike Hrvatske i potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Čovječja ribica (*Proteus anguinus*); ogulinska špiljska spužva (*Eunapius subterraneus*), podzemni cjevaša (*Marifugia cavatica*) i ostale endemična podzemna fauna.

Jopićeva špilja

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Fauna šišmiša i endemičnih beskralješnjaka.

- Zatvoriti ulaz u špilju na način da rešetke na vratima ne smetaju šišmišima.
- Turističko posjećivanje treba zabraniti, a ulaz dopusti samo speleolozima.

Kuštrovka špilja

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: šišmiši: širokouhi mračnjak, dugokrili pršnjak, veliki potkovnjak, mali potkovnjak

Matešića pećina

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: kraške špilje i jame, šišmiši: dugokrili pršnjak, dugonogi šišmiš, južni potkovnjak, veliki potkovnjak, mali potkovnjak

- Zabraniti posjećivanje špilje od početka svibnja do kraja rujna i polovice prosinca do polovice ožujka.
- Zabraniti korištenje karabidnih svjetiljki već koristiti baterijske svjetiljke.

Ozaljska špilja

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: kraške špilje i jame, endemične svojte beskralješnjaka, šišmiši

- Voditi računa o utjecaju grada Ozlja na špilju (zagađenje podzemnih voda i sl.) u cilju očuvanja zatečenih endemičnih vrsta.

Zagorska peć

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji posebni zoološki rezervat

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: kraške špilje i jame, čovječja ribica, špiljski cjevaš, endemične svojte beskralješnjaka

Parkovi prirode / regionalni parkovi

Bjelolasica (dio u Karlovačkoj županiji)

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji parka prirode / regionalnog parka

Površina: 2.421,94 ha

Ekološka mreža: Područje je dio Nacionalne ekološke mreže i to: dio međunarodno važnog područja za ptice (Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika) te važno područje za divlje svojte i stanišne tipove (Bjelolasica; Jasenovačko polje; Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika). Ta su područja ujedno i potencijalna područja NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, šume bukve, šume bukve i jele, planinske rudine i livade.

- Šumsko gospodarskim mjerama očuvati prirodan odnos drvnih sastojina autohtone bjelogorice i crnogorice, naročito samu vršnu zonu bora krivulja i planinskih rudina.
- Osobitu pažnju posvetiti očuvanju šumarka smreke Jasenak – Crkveni lug, koji treba šumsko gospodarskim mjerama očuvati u postojećoj površini.
- Održavati planinske pašnjake redovitom košnjom.
- Hidrološki spomenik prirode Jezerce s cretom i njegovu bližu okolicu sačuvati od nove izgradnje i drugih radova koji bi mogli poremetiti njegov hidrološki režim (*estabela*).

Mrežnica

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji parka prirode / regionalnog parka

Površina: 21.381,02 ha

Ekološka mreža: Područje je dio Nacionalne ekološke mreže i obuhvaća ukupno 11 važnih područja za divlje svojte i stanišne tipove (Mrežnica-Tounjčica, Jazbina jama, Ogulinsko-plašćansko područje, Špilja kod Tržića, Mandelaja, Špilja u Mekoti, Ambarac ponor, Rudnica špilja IV, Tounjčica špilja, Zala špilja, Ledenička špilja). Mrežnica i Tounjčica, Jazbina jama, Ogulinsko-plašćansko područje, Rudnica špilja IV, Tounjčica špilja, Zala špilja i Ledenička špilja su i potencijalna područja NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Očuvanje prirodnih staništa, posebice vodenih, špiljskih i ostalih ugroženih na državnoj i europskoj razini, očuvanje biološke raznolikosti i krajobraznih vrijednosti, očuvanje kulturno-povijesne baštine ovog dijela Hrvatske, te boljitak lokalnog stanovništva i cijele Karlovačke županije u skladu s načelima održivog razvitka.

- Na cijelom prostoru predloženom za zaštitu zabraniti izgradnju novih građevina, a postojeće, legalno izgrađene, kroz postupak rekonstrukcije i sanacije obnoviti u tradicionalnom stilu.
- Za sve građevine riješiti sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na, ovim Planom, propisani način (kanalizacijski sustavi naselja ili septičke jame).
- Na turistički atraktivnijim lokacijama i mjestima na koja se namjerava dovesti veće skupine posjetilaca, postaviti informativne table za označavanje vrijednijih prirodnih znamenitosti koja su karakteristična za taj prostor (kraško vrelo, kanjon, sedrotvorni proces, mlinice).
- Postaviti turističko-informativne table na obližnjoj državnoj cesti D-23 (Duga Resa - Josipdol).

Spomenici prirode

Na spomenicima prirode, geološkim, geomorfološkim, hidrološkim ili botaničkim, kao i u njihovoj neposrednoj okolini nisu dopuštene radnje koje bi ugrozile ili uništile njihova osebujna obilježja i vrijednosti.

Botanički

Spomenici prirode ove kategorije podrazumijevaju izuzetno vrijedne primjerke vrsta i vrijedne estetske elemente prostora, a svako od navedenih stabala je potrebno štiti i pojedinačno označiti.

Potrebno je spriječiti svaku novu izgradnju u neposrednoj blizini drveta. U slučaju da u blizini stabla prolazi prometnica, njeno moguće širenje i osuvremenjivanje kolnika je potrebno izvršiti na drugu stranu, kako bi se drvo zaštitilo od mogućih štetnih utjecaja. Na eventualno oštećenim primjercima je potrebno provesti mjere sanacije i liječenja.

Lipa uz samostan Pavlina u Kamenskom

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji botaničkog spomenika prirode

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i kulturno-povijesna vrijednost.

Geomorfološki

Općenito na spomenicima prirode ovog tipa treba nastaviti radove na daljnjoj valorizaciji (špilje) i sukladno rezultatima, njihovom uređivanju za posjećivanje, bilo za specijalizirane grupe (speleologe), bilo za masovnije turističko iskorištavanje. Kod slobodnostojećih geomorfoloških oblika, potrebno je zabraniti svaku vrstu nove izgradnje u njihovoj bližjoj okolini.

Đulin ponor

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenik prirode - geomorfološki

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: endemične svojte beskralješnjaka i kraške špilje i jame

Špilja u kamenolomu Tounj

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenik prirode - geomorfološki

Površina: 136.45 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: geomorfološke i speleomorfološke značajke, podzemna fauna (*Eunapius subterraneus*, *Velkovrha enigmatica* i *Marifugia cavatica*)

Hidrološki

Općenito u okolini spomenika zabraniti svaku novu izgradnju, a za postojeću izvršiti sanaciju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Sinjac – jezero s izvorom

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenik prirode - hidrološki

Površina: 1,47 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske

Ciljevi očuvanja: vodeno i močvarno stanište, kraške špilje i jame, špiljski cjevaš

Izvor Iliđa

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenik prirode - hidrološki

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Termalni izvor.

Paleontološki

Šabarić brdo

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenik prirode - paleontološki

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: paleontološki nalazi

- Ovo nalazište bi trebalo zaštititi i vršiti iskopavanja planski pod nadzorom odgovarajuće znanstvene institucije.

Značajni krajobrazi

Temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode (NN70/05), u značajnim krajobrazima nisu dopuštene djelatnosti i radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je (ili se planira) proglašen. Do donošenja propozicija zaštite, potrebno je planovima nižeg reda regulirati izgradnju na tim područjima, a posebice sprečavanje izgradnje tzv. vikend naselja. Postojeće, legalno izgrađene, kroz postupak rekonstrukcije i sanacije obnoviti u tradicionalnom stilu. Očuvati vizualne kvalitete prostora, kroz zaštitu postojećih šumskih površina, njegovanje livada i pašnjaka, odnosno tradicionalnog načina korištenja prostora.

Evidentirane hidrološke spomenike koji se nalaze u okviru predloženih zaštićenih krajolika posebno štiti od bilo koje vrste nove izgradnje.

Dobra

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 4.047,50 ha

Ekološka mreža: Unutar predloženog krajobraza nalaze se Dobra nizvodno od Trošmarije i Ogulinsko-plašćansko područje koja su dio Ekološke mreže Republike Hrvatske i potencijalna područja NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: potočna mrena *Barbus balcanicus*; mladica *Hucho hucho*; plotica *Rutilus pigus*; potočni rak *Austropotamobius torrentium*; dugonogi šišmiš *Myotis capaccinii*; riđi šišmiš *Myotis emarginatus*; *Myotis myotis blythii*; južni potkovnjak *Rhinolophus euryale*

Vodeni tokovi s vegetacijom *Ranunculion fluitantis* i *Callitricho-Batrachion*; Sedrotvorne riječne zajednice

Dolina potoka Ribnik i Muljavac

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 546,77 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: krajobrazna vrijednost

Dolina Velike i Male Utinje

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 2.149,77 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske

Ciljevi očuvanja: Vodena, močvarna i cretna staništa, krajobrazna vrijednost

Drežničko polje

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza

Površina: 329,35 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, šuma hrasta lužnjaka, očuvanje močvarnog staništa i povoljnog režima voda, svijetlica (*Telestes polylepis*), livadni procjepak (*Chouardia litardierei*), velebitska djetelina (*Trifolium velebiticum*), kraška polja, livade busike, visoke zeleni s pravom končarom.

Glina

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 2.694,07 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: krajobrazna vrijednost

Jaševica

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 52,34 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Livade busike, velika krajobrazna vrijednost

Korana

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 6.894,85 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: potočna mrena (*Barbus balcanicus*), peš (*Cottus gobio*), bjeloperajna krkuša (*Gobio albipinnatus*), plotica (*Rutilus pigus*), riječni rak (*Astacus astacus*), staništa: vodeni tokovi s vegetacijom *Ranunculus fluitantis* i *Callitriche-Batrachion* i sedrotvorne riječne zajednice, iznimna krajobrazna vrijednost.

Kupa

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 6.608,36 ha (3.416,69 ha + 3.191,67 ha)

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: ugrožene vrste danjih leptira, riječni rak, potočni rak, obična lisanka, ribe: potočna mrena, veliki vijun, peš, paklara, bjeloperajna krkuša, tankorepa krkuša, mladica, gavčica, plotica, zlatni vijun, lipljen, mali vretenac; vidra, zajednice ladoleža uz riječne tokove, hidrofilni rubovi visokih zeleni uz rijeke i šume (*Convolvulus seppi*, *Filipendulus*, *Senecion fluviatilis*), šuma johe uz gorske potoke.

Lička Jesenica

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza

Površina: 1.168,78 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, riječni ekosustav, održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa, šume.

Modruš – Veljun – Sabljaci

Status: Područje se predlaže za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 4.923,03 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: iznimna krajobrazna vrijednost

Potok Gradnica

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 196,39 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske

Ciljevi očuvanja: Vodena, močvarna i cretna staništa

Rečica – Veliko polje

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 219,58 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske

Ciljevi očuvanja: Kompleks vlažnih travnjaka, krajobrazna vrijednost

Vitunjčica i Gornja Dobra

Status: predlaže se za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz

Površina: 859,55 ha

Ekološka mreža: Južni i jugozapadni dio predloženog krajobraza ulazi u Ogulinsko-plašćansko područje koje je dio Ekološke mreže Republike Hrvatske i potencijalno područje NATURA 2000. Područje Vitunj uz Vitunjčicu nalazi se unutar predloženog krajobraza i dio je Nacionalne ekološke mreže i potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Vlažne livade sa širokolisnom suhoperkom (*Eriophorum latifolium*); Travnjaci uspravnog ovsika i srednjeg trpuca (*As. Bromo-Plantaginetum mediae* Ht. 1931); Vodena staništa; Krajobrazne vrijednosti

Vodenica

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza

Površina: 1.105,49 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti

Baraćeve špilje

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza

Površina: 12,93 ha

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske; potencijalno NATURA 2000 područje (Donja Baraćeve špilja)

Ciljevi očuvanja: Kraške špilje i jame, endemične svojte, krajobrazne vrijednosti

Park-šume

Općenito rubne dijelove šuma treba štiti od nove izgradnje, uređivati i obnavljati putove i šetnice te otvarati vidikovce na posebno vrijednim vizurama. Za šumu Ilovac - Pojatno sanirati utjecaje odlagališta komunalnog otpada Ilovac.

Domačaj lug

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji park-šume

Površina: 494,14 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, šuma hrasta lužnjaka i velike žutilovke s rastavljenim šašem, šuma hrasta lužnjaka i običnog graba

- Vrlo rijetko sačuvana nizinska šuma hrasta lužnjaka na tom području koju je potrebno i dalje čuvati, a jedan njezin dio u blizini prometnice urediti za odmor i rekreaciju.

Dubovac

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji park-šume

Površina: 11,91 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, šume hrasta kitnjaka i pitomog kestena

- Štititi od nove izgradnje, uređivati i obnavljati putove i šetnice

Kozjača

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji park-šume

Površina: 494,14 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, šuma hrasta kitnjaka i pitomog kestena

- Uređivati i obnavljati putove i šetnice te otvarati vidikovce na posebno vrijednim vizurama.

Novigrad na Dobri

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji park-šume

Površina: 5,06 ha

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Krajobrazne vrijednosti, raznoliki sastav dendroflore.

- Štititi od nove izgradnje, uređivati i obnavljati putove i šetnice.

Spomenici parkovne arhitekture

Sve parkove bi trebalo sačuvati ili obnoviti u izvornom obliku, odnosno vršiti redovitu zamjenu uništenih ili nepovratno oštećenih biljnih sastojina istovrsnim odraslim sadnicama. Zabraniti novu izgradnju na područjima parkova, a postojeću, koja nije u skladu s osnovnom namjenom, planskim mjerama predvidjeti za izmještanje, odnosno uklanjanje.

Drvodred divljih kestena uz Kupu u Karlovcu (kod Veslačkog kluba)

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Očuvati stara stabla divljeg kestena, obnoviti drvodred na mjestima propalih stabala poštivajući povijesnu matricu.

Park Dr. Franje Tuđmana u Dugoj Resi

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Park oko dvorca - Gornje Pokupje

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Park oko dvorca - Jaškovo

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Karlovačka promenada

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Park Kralja Tomislava u Ogulinu

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Park uz kuriju Drašković u Rečici

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Park oko dvorca - Treščerovac

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: Ekološka mreža Republike Hrvatske, potencijalno područje NATURA 2000.

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Park oko dvorca - Zorkovac

Status: Ovo područje predlaže se za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture

Površina: --

Ekološka mreža: --

Ciljevi očuvanja: Hortikulturalna i povijesna vrijednost.

Ostali osobito vrijedni dijelovi krajobraza

Vidikovci

Breznik, Dojutrovića, Gornja Trebinja, Hanzičevo, Hrašće, Jugovac, Kalvarija, Lipnička gora, Martinščak, Petrovac, Vodenica, Viničica

- Istaknuti položaj je uvjetovao u prošlosti njihovo ulogu strateških točaka, a kasnije i omiljenih izletišta. U zadnjih 20-tak godina, oni su zapušteni i znatno zarasli, te ih danas nije moguće koristiti na izvoran način. Stoga će biti potrebno njihovo uređivanje, odnosno čišćenje značajnih vizura od visokog drveća, ali i uređenje njihovih pristupnih putova.

Ostali osobito vrijedni predjeli

Mlakovac - potok, Vodenica - Bukovje

- Do konačne valorizacije stvarnih vrijednosti sve osobito vrijedne predjele evidentirane kao značajni krajobrazi štiti prostorno planskim mjerama kao osobito vrijedne dijelove krajobraza.
- Na pojedinim mjestima uz vodotoke nailazimo na oaze cretne vegetacije, koja nije detaljno istražena, a na koje treba obratiti posebnu pažnju prilikom detaljnije valorizacije.
- Prostori uz vodotoke na kojima dolazi do zamočvarivanja je područje značajno za obitavanje močvarne ornitofaune, te ih je potrebno štiti od nove izgradnje.
- Na navedenim područjima čuvati šumske površine i livadne prostora u izvornom obliku.

U točki 3.5.5. **Građenje izvan građevinskih područja** na kraju na se dodaje sljedeći stavak:

"Programom poticanja razvoja poduzetničkih zona u razdoblju 2008- 2012. god. (Klasa: 022-01/08-01/37, UrBroj: 2133/1-08/01-08-04 od 29.06.2008), za Karlovačku županiju je određena mreža sljedećih planiranih gospodarskih zona:"

Popis Programom planiranih gospodarskih zona:

Red. br.	JLS	Planirana poduzetnička zona	Površina u m ²
1.	Grad Duga Resa	Poduzetnička zona poslovne namjene Donje Mrzlo Polje	63.000
2.		Poduzet. zona poslovne namjene Gornje M.P.Mrežničko	36.000
3.		Poduzetnička zona poslovne namjene Šeketino Brdo	35.000
Ukupno Grad Duga Resa			134.000
4.	Grad Karlovac	Poduzetnička zona Banija - Ilovac III	193.279
5.		Poduzetnička zona Banija - Ilovac II	227.215
6.		Poduzetnička zona Selce - Gradac	847.300
7.		Poduzetnička zona Drežnik I	32.908
8.		Poduzetnička zona Drežnik II	80.273
9.		Poduzetnička zona Skakavac	388.700
10.		Poduzetnička zona Gornje Mekušje	104.616
11.		Poduzetnička zona Ilovac	11.029
12.		Poduzetnička zona Stara zagrebačka cesta	117.000
13.		Poduzetnička zona Ilovac - Pokupje	90.000
14.		Poduzetnička zona Mahično	1.080.000
15.	Poduzetnička zona Mrzlo Polje - Karlovac	71.400	
Ukupno Karlovac			3.243.720
16.	Grad Ogulin	Poduzetnička zona za malo gospodarstvo Ogulin d.o.o.	838.000
17.		Poduzetnička zona Naselje Ogulin	22.500
18.		Poduzetnička zona Naselje Zagorje	74.500
19.		Poduzetnička zona Naselje Jasenak	34.200
20.		Poduzetnička zona Naselje Ogulin	223.200
Ukupno Ogulin			1.192.400
21.	Grad Ozalj	Poduzetnička zona Lug	481.000
Ukupno Ozalj			481.000
22.	Grad Slunj	Industrijska zona Gornje Taborište	322.621
23.		Zona male privrede	100.000
24.		Poslovna zona uz obilaznicu	200.000
25.		Turistička zona Blagaj	390.000
26.	Turistička zona Donje Taborište - Gornji Nikšić	360.000	
Ukupno Slunj			1.372.621
27.	Općina Barilović	Poduzetnička zona Logorište - Poslovni park Karlovac	397.000
Ukupno Barilović			397.000
28.	Općina Bosiljevo	Poslovna zona čvor Bosiljevo 1	417.890
Ukupno Bosiljevo			417.890
29.	Općina Cetingrad	Poduzetnička zona Batnoga	43.000
Ukupno Cetingrad			43.000
30.	Općina Draganić	Poduzetnička zona «Draganić I»	88.000
Ukupno Draganić			88.000
31.	Općina Generalski Stol	Poduzetnička zona Generalski stol	47.000
Ukupno Generalski Stol			47.000
32.	Općina Josipdol	Poduzetnička zona Vojarna Oštarije	110.000
33.		Poduzetnička zona Vrbica Oštarije	27.494
Ukupno Josipdol			137.494
34.	Općina Kamanje	Poduzetnička zona Šalabajke	15.000
Ukupno Kamanje			15.000
35.	Općina Krnjak	Proizvodna i poslovna zona	243.700
36.		Ugostiteljsko - turistička zona	384.200
37.		Zona eksploatacije mineralnih sirovina	180.500
38.		Zona lokacije akvakulture - ribogojilišta	21.400
39.		Športsko - rekreativna zona	1.040.000
Ukupno Krnjak			1.869.800
40.	Općina Lasinja	Proizvodno uslužna zona	15.000
Ukupno Lasinja			15.000

41.	Općina Netrećić	Poduzetnička zona Novigrad	120.000
Ukupno Netrećić			120.000
42.	Općina Plaški	Poduzetnička zona Japaga	17.300
43.		Poduzetnička zona Vojarna	15.000
44.		Poduzetnička zona Kuglana	4.379
45.		Poduzetnička zona Eko selo Vera	116.700
46.		Turistička zona Kamp - Latin	21.100
47.		Turistička zona Kamp - Kunić	10.000
48.		Turistička zona Kamp - Plavča - Janja Gora	6.000
Ukupno Plaški			190.479
49.	Općina Rakovica	Poduzetnička zona Grabovac	29.600
50.		Poduzetnička zona Irinovac	190.000
Ukupno Rakovica			219.600
51.	Općina Ribnik	Proizvodno poduzetnička zona	38.416
Ukupno Ribnik			38.416
52.	Općina Saborsko	Poduzetnička zona KAMP - BLATA	30.000
53.		Poduzetnička zona EKO SELO ALAN I RAVNI LUG	50.000
54.		Poduzetnička zona VRELO	20.000
55.		Poduzetnička zona prerada i pakirnica povrća	30.000
56.		Poduzetnička zona BILJEVINA	40.000
Ukupno Saborsko			170.000
57.	Općina Tounj	Poduzetnička zona VRTAČA	74.000
58.		Poduzetničko - proizvodna zona VELEBIT	22.000
59.		Poduzetničko - proizvodna zona KAMENICA	26.000
Ukupno Tounj			122.000
60.	Općina Vojnić	Poduzetnička zona DONJI VOJNIĆ i KOLARIĆ	663.466
Ukupno Vojnić			663.466
61.	Općina Žakanje	Poslovna zona ŽAKANJE	70.000
62.		Poslovna zona Bubnjarci	50.314
Ukupno Žakanje			120.314
SVEUKUPNO			11.098.200

Spomenute zone gospodarske su namjene (I, K) a detaljnija namjena biti će određena i detaljnijom prostorno-planskom dokumentacijom (PPUG/O, UPU, DPU).

U točki **3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava** u točki **3.6.1. Prometni infrastrukturni sustavi** u stavku 1 na kraju se dodaje:

7. *Bosiljevo - Split*

Prva rečenica se mijenja se u:

"Temeljem Strategije i Programa prostornog uređenja Hrvatske, te studije razvoja prometa Karlovačke županije, realizirani su slijedeći cestovni pravci:

- *autocesta Karlovac - Rijeka*
- *autocesta Bosiljevo - Split*

a, temeljem gore navedenog, PPKŽ rezervira buduće koridore:

- *jugoistočna obilaznica grada Karlovca*
- ..."

U točki **3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava** u točki **3.6.1. Prometni infrastrukturni sustavi** na kraju se dodaju se dvije nove točke koje glase:

3.6.1.1. Sustav fiksnih telekomunikacija

"Sukladno razvoju širokopojasnih usluga predvidjeti rekonfiguraciju i dogradnju postojeće mreže."

3.6.1.2. Sustav pokretnih komunikacija

"Sukladno razvoju tehnologija pokretnih komunikacija, novih bežičnih sustava prijenosa podataka, za potrebe sređivanja stanja te omogućavanja daljnjeg razvoja telekomunikacijskog tržišta, na nivou Županije potrebno je:

- odrediti moguće zone postave samostojećih antenskih stupova za osnovne postaje, te uvijete njihova korištenja (jedan stup za više operatora);
- odrediti uvjete korištenja te definirati "prijelazna stanja" tj. moduse prilagodbe postojećih stupova u cilju osiguranja razvoja tržišta te mogućnost postave osnovnih postaja budućih operatora uz postojeće.
- predvidjeti moguć utjecaj na krajobraz te sukladno tome usmjeravati buduća rješenja (tipski antenski stupovi, limit visine i sl.)."

U točki **3.6.2. Vodnogospodarski sustav** u tablici na str 3-63 predzadnji red koji se odnosi na općinu Žakanje se mijenja i u tablicu se uz naziv općine Žakanje stavlja i ime općine Kamanje.

U točki **3.6.2.3. Uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja** u stavku 4 na kraju se dodaje još jedna alineja:

- " Bjelolasica - planirana akumulacija u funkciji HOC-a Bjelolasica i turističkih kapaciteta."

U točki **3.6.3. Energetski sustav** u stavku 4. dodaje se nova rečenica koja glasi:

"Također, uz trasu autoceste Zagreb - Split od čvora Bosiljevo planira se izgradnja magistralnog plinovoda u sustavu plinoopskrbe Dalmacije sa odvojkom prema Ogulinu i spojem magistralnim plinovodom prema BiH preko općina Saborsko i Rakovica. Mogućnost unapređenja plinoopskrbnog sustava ne samo Karlovačke županije već i države osigurala bi se i sa planiranjem spoja magistralnog plinovoda od čvora Bosiljevo prema Sloveniji."

U istoj točki nakon stavka 4. dodaje se novi stavak koji glasi:

"Studijom i idejnim projektom opskrbe prirodnim plinom Županije karlovačke (PLIN INŽENJERING, d.o.o. 1997.g.) županija je podijeljena na dva distributivna područja: Karlovac-Ozalj-Duga Resa kao jedno, te Ogulin i Slunj kao drugo distributivno područje. Razvoj plinoopskrbnog sustava županije temelji se na gore navedenoj studiji, te na razvoju sustava magistralnih cjevovoda tlaka 75/50 bara-a a nastavno na njih i mreže distribucije prirodnog plina visokog tlaka (12 odnosno 16 bar-a) te srednjeg tlaka (4 odnosno 6 bar-a)."

U istoj točki u stavku 5. prva rečenica se mijenja i glasi:

"U koridoru postojećeg Jadranskog naftovoda, u sklopu preispitivanja sigurnosti te rekonstrukcije postojeće cijevi, planira se izgradnja i druge cijevi međunarodnog magistralnog naftovoda u sklopu međunarodnog projekta "PEOP" te još jedne cijevi magistralnog naftovoda."

U istoj točki na kraju dodaje se novi stavak koji glasi:

"S obzirom da se na području Karlovačke županije nalaze mnoge prirodne znamenitosti, prilikom vođenja planiranih vodova potrebno je, u skladu sa mogućnostima, koristiti postojeće koridore (dalekovodi, naftovodi), te planirane trase korigirati na način da ne zadiru u vrijedne i zaštićene dijelove prirode (NP Plitvička jezera i sl.)"

U točki **3.7. Postupanje s otpadom** u točki **3.7.1. Komunalni otpad** stavak 6. se mijenja i glasi:

"Za potrebe trajnog odlaganja otpada sukladno Strategiji gospodarenja otpadom RH a temeljem Plana gospodarenja otpadom Karlovačke županije, na mikrolokaciji Babina Gora planira se izgradnja Regionalnog centra za gospodarenje otpadom. Područna važećim PPKŽ-om planirana odlagališta otpada uz gradove Karlovac, Ogulin i Slunj se sukladno Strategiji gospodarenja otpadom RH planiraju samo kao mjesta prikupljanja i pretovara komunalnog otpada uz obvezu odvoženja u navedeni Centar."

U istoj točki stavak 7. se mijenja i glasi:

"Ukoliko pojedina jedinica lokalne samouprave utvrdi primjereniju lokaciju kao mjesto prikupljanja i pretovara komunalnog otpada od PPKŽ-om predviđenih lokacija, to je moguće ako ta nova lokacija zadovoljava sve kriterije za formiranje iste sukladno važećoj zakonskoj regulativi."

U istoj točki u stavku 8. u rečenici se mijenja riječ "odlagališta" u "reciklažna dvorišta i/ili pretovarne stanice".

U točki **3.7.3. Opasni otpad** u stavku 3 alineje 2 i 3 se mijenjaju i glase:

- *moguće reciklažno dvorište opasnog otpada na području Ogulina;*
- *moguće reciklažno dvorište opasnog otpada na području Slunja;*

5. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

(Odluka o donošenju objavljena u Glasniku Karlovačke županije 26/01)

U članku 3., u skupini pod nazivom "**UVJETI RAZGRANIČENJA PROSTORA PREMA OBILJEŽJU, KORIŠTENJU I NAMJENI**", točka 3.4.2. **Poljoprivredne površine isključivo osnovne namjene** u stavku 2. "**osobito vrijedna tla (P1)**" druga rečenica (*Područja na kojima...*) mijenja se i glasi:

"Područja na kojima su zemljišta I II i III razreda smiju se koristiti samo za osnovnu namjenu poljoprivredne proizvodnje, odnosno, ne dozvoljava se planiranje prenamjene vrijednog obradivog zemljišta ove kategorije u nepoljoprivredne, posebice u građevinske svrhe, osim ako u blizini nema zemljišta nižih razreda. Iznimno, na poljoprivrednim površinama ove kategorije može se graditi građevine infrastrukture, građevine u funkciji istraživanja i iskorištavanja energetskih mineralnih sirovina, te građevina stambene namjene i pomoćnih gospodarskih građevina isključivo u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti. Vrijedna obradiva tla koja nisu obrađena potrebno je privesti poljoprivrednoj namjeni ili ih u svrhu zaštite vodnih eko sustava zadržati kao livade."

U članku 4., u skupini pod nazivom "**UVJETI ODREĐIVANJA PROSTORA GRAĐEVINA OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU**", točka 4.1.1.1. **Cestovne građevine** u stavku 2. - **Nove ceste** prve dvije alineje se brišu:

- ~~autocesta Zagreb – Rijeka~~
- ~~autocesta Bosiljevo – Sv. Rok~~;

Točka 4.1.1.2. **Željezničke građevine s pripadajućim postrojenjima (građevinama)** mijenja se i glasi:

- *planirana glavna magistralna željeznička pruga na EU koridoru Vb ("pruga visoke učinkovitosti") velike propusne moći Zagreb - Karlovac - Josipdol - Rijeka s odvojkom Drežnica - Gospić - Knin;*
- *Magistralna glavna željeznička pruga M 202 - MG 1 EU koridor Vb Zagreb - Rijeka;*
- *Magistralna priključna željeznička pruga M 604 - MP 11 ogranak EU koridora Vb Oštarije - Josipdol - Gospić - Knin*
- *Lokalna pruga II reda - L 104 - II 213 Bubnjarci (stalni međunarodni željeznički granični prijelaz) - Karlovac;*
- *Lokalna pruga II reda - L 212 - II 212 Karlovac - Vrginmost - Sisak*

Točka 4.1.2.2. **Građevine za transport nafte i plina** mijenja se i glasi:

- *postojeći Jadranski naftovod 36" Omišalj - Sisak (DN 914 mm, 75 bar-a) - međunarodni magistralni naftovod;*
- *planirana druga cijev međunarodnog magistralnog naftovod u sklopu projekta "PEOP", te cijev magistralnog naftovoda;*
- *postojeći magistralni plinovod Pula - Rijeka - Karlovac - Zagreb (do PMS Draganić - DN 500 a od PMS Draganić do BS Lučko - DN 700 - 75 bar-a);*
- *planirani magistralni plinovod od Bosiljeva (BS-12 Podrebar) prema Sisku - u koridoru Jadranskog naftovoda Omišalj - Sisak (75/50 bar-a);*
- *planirani međunarodni magistralni plinovod od Bosiljeva prema Sloveniji (Vinica) – trasa za istraživanje*
- *planirani magistralni plinovod od Bosiljeva (BS-12 Podrebar) prema Dalmaciji u koridoru autoceste (do Josipdola), sa odvajanjem za Ogulin te odvojkom prema Rakovici/Slunju te Bosni i Hercegovini;;*
- *županijska plinska mreža (20 bar-a) - opskrbeni sustavi Karlovac, Ogulin, Slunj - Rakovica;"*

U točki 4.1.3.1. **Zaštitne i regulacijske građevine** u zagradi na kraju dodaje se:

"retencija Jamadol"

Točka **4.1.4. Športske građevine** mijenja se i glasi:

- *HOC Bjelolasica* - centar za zimske sportove;
- *Mašnik - turistička destinacija* - golf igralište;
- *Jezero Sabljaki* - centar za vodene sportove - veslanje;
- *Ogulin - Vučić-Selo* - rekreacijski centar / zimski sportovi.

Točka **4.1.5. Ugostiteljske i turističke građevine** mijenja se i glasi:

- *HOC Bjelolasica* - turističko naselje;
- *Mašnik* - turističko naselje;
- *Hrvatski Blagaj* - turističko naselje;
- *TN Korana*
- *(Drežničko Selište - Čatrnja)* - turističko naselje
- *Grabovac* - turističko naselje;
- *TN Slunj*
- *(G. Nikšić - D. Taborište)* - turističko naselje;

Točka **4.1.7. Građevine za obradu i skladištenje opasnog otpada** mijenja se i glasi:

- *Građevina za obradu i skladištenje opasnog otpada - Babina Gora*

U točki **4.1.9. Građevine posebne namjene** briše se kompleks/građevina Mekušje u Jedinici lokalne samouprave Karlovac

U točki **4.1.10. Ostale građevine** mijenja se prva alineja koja sada glasi:

- *Slobodna zona Mahično (gospodarska namjena)*

Točka **4.2.4. Proizvodne građevine - industrijske i obrtničke zone (gospodarske zone I, K) veličine iznad 25 ha** mijenja se i glasi:

- *Poduzetnička zona Bosiljevo (uz čvor autoceste)* - 52 ha;
- *Poduzetnička zona Ogulin (uz čvor autoceste)* - 91 ha;
- *Poslovna zona Logorište (Barilović)* - 40 ha;
- *Poslovna zona uz obilaznicu Grada Slunja* - 25 ha;
- *Poduzetnička zona Skakavac* - 38 ha;
- *Industrijska zona Jug - Mala Švarča* - 30,5 ha;
- *Poduzetnička zona "LUG" - Ozalj* - 48 ha;
- *Poduzetnička zona "Mekušje"* - 101 ha;
- *Poslovna zona Banija* - 31,7 ha;
- *Poslovna zona Selce* - 79,4 ha;
- *Proizvodna zona Skakavac* - 38,9 ha;
- *Poduzetnička zona Mahično* - 108 ha
- *Industrijska zona Gornje Taborište* - 32,2 ha

Točka **4.2.5. Građevine za postupanje s otpadom** mijenja se i glasi:

- *Regionalni centar za gospodarenje otpadom Babina Gora;*
- *Područno reciklažno dvorište i pretovarna stanica komunalnog otpada Ogulin;*
- *Područno reciklažno dvorište i pretovarna stanica komunalnog otpada Slunj (Pavlovac);*

Dodaje se nova točka **4.2.6. Građevine za postupanje s opasnim otpadom** koja glasi:

4.2.6. Građevine za postupanje s opasnim otpadom

- građevina za prikupljanje, obradu i skladištenje opasnog otpada na području karlovačko - dugoreške regije
- reciklažno dvorište i pretovarna stanica na području Ogulina;
- reciklažno dvorište i pretovarna stanica na području Slunja."

Iza točke 4.4. dodaje se nova točka 4.5. koja glasi:

"Za ostale građevine lokacijske i građevinske dozvole se izdaju temeljem odredbi ovog Plana."

U članku 5., u skupini pod nazivom "**UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI U PROSTORU**" u točki 5.2.5. na početku ispred rečenice: "*Zahvati gradnje...*" dodaje se nova rečenica koja glasi:

"Područja na kojima su poljoprivredna zemljišta I II i III razreda (P1) smiju se koristiti samo za osnovnu namjenu poljoprivredne proizvodnje, odnosno, ne dozvoljava se planiranje prenamjene vrijednog obradivog zemljišta ove kategorije u nepoljoprivredne, posebice u građevinske svrhe, osim ako u blizini nema zemljišta nižih razreda."

U točki 5.4.6. na kraju dodaje se novi stavak:

"Programom poticanja razvoja poduzetničkih zona u razdoblju 2008- 2012. god. (Klasa: 022-01/08-01/37, UrBroj: 2133/1-08/01-08-04 od 29.06.2008), za Karlovačku županiju je određena mreža slijedećih planiranih gospodarskih zona:

R. br.	JLS	Planirana poduzetnička zona	Površina u m ²
1.	Grad Duga Resa	Poduzetnička zona poslovne namjene Donje Mrzlo Polje	63.000
2.		Poduzet. zona poslovne namjene Gornje M.P.Mrežničko	36.000
3.		Poduzetnička zona poslovne namjene Šeketino Brdo	35.000
Ukupno Grad Duga Resa			134.000
4.	Grad Karlovac	Poduzetnička zona Banija - Ilovac III	193.279
5.		Poduzetnička zona Banija - Ilovac II	227.215
6.		Poduzetnička zona Selce - Gradac	847.300
7.		Poduzetnička zona Drežnik I	32.908
8.		Poduzetnička zona Drežnik II	80.273
9.		Poduzetnička zona Skakavac	388.700
10.		Poduzetnička zona Gornje Mekušje	104.616
11.		Poduzetnička zona Ilovac	11.029
12.		Poduzetnička zona Stara zagrebačka cesta	117.000
13.		Poduzetnička zona Ilovac - Pokupje	90.000
14.		Poduzetnička zona Mahično	1.080.000
15.		Poduzetnička zona Mrzlo Polje - Karlovac	71.400
Ukupno Karlovac			3.243.720
16.	Grad Ogulin	Poduzetnička zona za malo gospodarstvo Ogulin d.o.o.	838.000
17.		Poduzetnička zona Naselje Ogulin	22.500
18.		Poduzetnička zona Naselje Zagorje	74.500
19.		Poduzetnička zona Naselje Jasenak	34.200
20.		Poduzetnička zona Naselje Ogulin	223.200
Ukupno Ogulin			1.192.400
21.	Grad Ozalj	Poduzetnička zona Lug	481.000
Ukupno Ozalj			481.000
22.	Grad Slunj	Industrijska zona Gornje Taborište	322.621
23.		Zona male privrede	100.000

24.		Poslovna zona uz obilaznicu	200.000
25.		Turistička zona Blagaj	390.000
26.		Turistička zona Donje Taborište - Gornji Nikšić	360.000
Ukupno Slunj			1.372.621
27.	Općina Barilović	Poduzetnička zona Logorište - Poslovni park Karlovac	397.000
Ukupno Barilović			397.000
28.	Općina Bosiljevo	Poslovna zona čvor Bosiljevo 1	417.890
Ukupno Bosiljevo			417.890
29.	Općina Cetingrad	Poduzetnička zona Batnoga	43.000
Ukupno Cetingrad			43.000
30.	Općina Draganić	Poduzetnička zona «Draganić I»	88.000
Ukupno Draganić			88.000
31.	Općina Generalski Stol	Poduzetnička zona Generalski stol	47.000
Ukupno Generalski Stol			47.000
32.	Općina Josipdol	Poduzetnička zona Vojarna Oštarije	110.000
33.		Poduzetnička zona Vrbica Oštarije	27.494
Ukupno Josipdol			137.494
34.	Općina Kamanje	Poduzetnička zona Šalabajke	15.000
Ukupno Kamanje			15.000
35.	Općina Krnjak	Proizvodna i poslovna zona	243.700
36.		Ugostiteljsko - turistička zona	384.200
37.		Zona eksploatacije mineralnih sirovina	180.500
38.		Zona lokacije akvakulture - ribogojilišta	21.400
39.		Športsko - rekreativna zona	1.040.000
Ukupno Krnjak			1.869.800
40.	Općina Lasinja	Proizvodno uslužna zona	15.000
Ukupno Lasinja			15.000
41.	Općina Netretić	Poduzetnička zona Novigrad	120.000
Ukupno Netretić			120.000
42.	Općina Plaški	Poduzetnička zona Japaga	17.300
43.		Poduzetnička zona Vojarna	15.000
44.		Poduzetnička zona Kuglana	4.379
45.		Poduzetnička zona Eko selo Vera	116.700
46.		Turistička zona Kamp - Latin	21.100
47.		Turistička zona Kamp - Kunić	10.000
48.		Turistička zona Kamp - Plavča - Janja Gora	6.000
Ukupno Plaški			190.479
49.	Općina Rakovica	Poduzetnička zona Grabovac	29.600
50.		Poduzetnička zona Irinovac	190.000
Ukupno Rakovica			219.600
51.	Općina Ribnik	Proizvodno poduzetnička zona	38.416
Ukupno Ribnik			38.416
52.	Općina Saborsko	Poduzetnička zona KAMP - BLATA	30.000
53.		Poduzetnička zona EKO SELO ALAN I RAVNI LUG	50.000
54.		Poduzetnička zona VRELO	20.000
55.		Poduzetnička zona prerada i pakirnica povrća	30.000
56.		Poduzetnička zona BILJEVINA	40.000
Ukupno Saborsko			170.000
57.	Općina Tounj	Poduzetnička zona VRTAČA	74.000
58.		Poduzetničko - proizvodna zona VELEBIT	22.000
59.		Poduzetničko - proizvodna zona KAMENICA	26.000
Ukupno Tounj			122.000
60.	Općina Vojnić	Poduzetnička zona DONJI VOJNIĆ I KOLARIĆ	663.466
Ukupno Vojnić			663.466
61.	Općina Žakanje	Poslovna zona ŽAKANJE	70.000
62.		Poslovna zona Bubnjarci	50.314

Ukupno Žakanje	120.314
SVEUKUPNO	11.098.200

Spomenute zone gospodarske su namjene (I, K), a detaljnija namjena biti će određena i detaljnijom prostorno-planskom dokumentacijom (PPUG/O, UPU, DPU).

Nositelji provedbe Programa poticanja razvoja poduzetničkih zona su Županija, općine i gradovi, koji putem svojih predstavničkih tijela donose odluke o formiranju novih ili nastavku aktivnosti u već formiranim zonama. Uređenje u tablici navedenih zona kako i zona navedenih u točki 4.2.4. ovih Odredbi treba provoditi putem detaljnije planske dokumentacije (UPU, DPU)."

U točki 5.5.5. ispravlja se greška naziva eksploatacijskog polja "Glavani" u "Gavani", za isto se mijenja vrijednost površine eksploatacijskog polja iz 5,0 ha u 9,5 ha te se dodaje eksploatacijsko polje Crna Draga (uvršteno u registar Ministarstva gospodarstva). Konačna ispravljena tablica glasi:

NAZIV EKSPLOATACIJSKOG POLJA	GRAD/ OPĆINA	VRSTA SIROVINE	POVRŠINA (ha)
BARILOVIĆ	Barilović	građevni kamen	6,3
BATNOGA	Cetingrad	građevni kamen	4,4
BELAJ	Barilović	građevni kamen	0,8
BIJELA DRAGA	Ogulin	građevni kamen	2,0
BLATA	Saborsko	građevni kamen	2,0
BREZOVI REBAR	Karlovac	kvarcni pješak	87,0
BROČANAC	Slunj	građevni kamen	13,0
BROD	Krnjak	dolomit	4,0
CVITOVIĆ	Slunj	dolomit	4,0
CRNA DRAGA	Lasinja	dijabaz	2,0
ČUKUR	Krnjak	vapnenac	10,0
DONJA JELSA	Karlovac	kvarcni pješak	41,0
DRAGOJEVIĆ	Slunj	građevni kamen	4,0
GAVANI	Ogulin	građevni kamen	9,5
GRABOVAC	Rakovica	građevni kamen	33,0
JARCE POLJE	Netretić	građevni kamen	13,0
JAPAGA	Plaški	građevni kamen	12,0
JHOVO	Vojnić	građevni kamen	10,79
KOSTELIĆI	Ogulin	građevni kamen	9,0
KREMEŠNICA	Lasinja	građevni kamen	3,0
KUZMA	Slunj	građevni kamen	3,0
LOSKUNJA	Krnjak	građevni kamen	41,0
LOSKUNJA	Vojnić	građevni kamen	9,0
MALI VUKOVIĆ	Slunj	građevni kamen	4,0
PLAŠKARICA	Bosiljevo	građevni kamen	24,0
POBIJENKA	Žakanje	građevni kamen	18,0
PONORAC	Barilović	kamen dolomit	2,4
RASNICA	Ogulin	građevni kamen	25,0
REČICA	Karlovac	opekarska glina	155,0
REČICA I	Karlovac	opekarska glina	46,0
REČICA II	Karlovac	opekarska glina	76,0
SMUTA	Ogulin	građevni kamen	4,0
TOUNJ	Tounj	građevni kamen	55,5
VRH KAPELE	Josipdol	građevni kamen	2,0
ZRNIĆ POLJANA	Ogulin	građevni kamen	2,0
ZVEČAJ	Duga Resa	građevni kamen	15,0

U točki 5.6. ispred 1. stavka dodaje se:

"Ovim Planom daju se načelne smjernice za uređenje i način gradnje prostora izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko – turističke namjene sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07). U navedenom Zakonu je dana klasifikacija i smjernice za utvrđivanje zona ugostiteljsko – turističke

namjene (T1, T2, T3), a njihov raspored i podjela je prikazana na kartografskom prikazu 1.2. "Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje".

U točki **5.6.** nakon 4. stavka dodaju se novi stavci koji glase:

"- šire područje grada Slunja nizvodno niz Koranu, kao turističko naselje u smislu tranzitnog turizma (moteli, hoteli, kampovi, obiteljski pansioni, ugostiteljski sadržaji) a vezani na prirodne ljepote Rastoka i slapova Korane:

- prostor na istočnoj obali rijeke Korane u Hrvatskom Blagaju namijenjen za uređenje kao ekološko - turističko - rekreativna zona sa naglaskom na prirodne ljepote toka Korane (brvnare sa apartmanima, ugostiteljskim sadržajima, manjim vanjskim sportskim igralištima);"

Točka **5.6.5.** mijenja se i glasi:

"Za zone općenite ugostiteljsko-turističke namjene (T) površine manje od 10 ha, čija namjena nije detaljnije definirana ovim Planom, smjernice za način uređenja i gradnje biti će određene prostornim planom uređenja općine/grada, a sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07)."

Točka **5.6.6.** mijenja se i glasi:

"Uređenje zona ugostiteljsko – turističke namjene treba provoditi temeljem urbanističkog ili detaljnog plana uređenja."

Iza točke **5.6.6.** dodaje se nova točka **5.6.7.** koja glasi:

"Način uređenja i gradnje prostora izdvojenih građevinskih područja zona ugostiteljsko-turističke namjene određenih na kartografskom prikazu 1.2. "Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje" za koje nije potrebna izrada detaljnije planske dokumentacije (UPU /DPU) te za koje način uređenja i gradnje nije podrobnije određen prostornim planovima uređenja općine/grada ovim Planom podrazumijevaju:

- gradnju zgrada katnosti do Po+P+2+Pk;
- izgrađenost parcele može biti najviše 40%, a na parceli mora biti najmanje 30% zelenih površina;
- cestovne prometne površine trebaju se planirati širine 3,5 m za jednosmjerne i 6 m za dvosmjerne. Uz cestu treba planirati barem jedan pločnik širine najmanje 1,5 m;
- unutar zone treba planirati sustav pješačkih komunikacija, koji treba biti vezan i na sadržaje izvan granice zone"

U članku 8. u skupini pod nazivom **"UVJETI UTVRĐIVANJA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA U PROSTORU"** u točki 8.7.1. u stavku 1. naziv nadležnog ministarstva (u zagradi) se mijenja i glasi:

"Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture"

Na kraju točke **8.7.2.** dodaje se novi stavak koji glasi:

"Prilikom uređenja i/ili rekonstrukcije županijskih i lokalnih te ostalih nerazvrstanih cesta (uključivo i državnu cestu D 42) preporuka je planirati uređenje i biciklističkih traka/staza (u sklopu kolnika ili zasebno)."

Točka **8.7.7.** mijenja se i glasi:

"Planirani koridor brze željezničke pruge Zagreb – Rijeka rezervira se u širini od 200 m, a u prolasku kroz izgrađene dijelove naselja u širini od 100 m.

Iznimno se nakon određivanja konačne trase pruge, za potrebe organizacije gradilišta pruge koridor može proširiti na 1500 m širine od krajnjih točaka tunela i/ili velikih usjeka."

U točki **8.8.2.** iza prvog stavka dodaje se novi stavak koji glasi:

"Nova postrojenja za proizvodnju toplinske energije sugerira se planirati na principima kogeneracije (proizvodnja i toplinske i električne energije), dok se postojeća postrojenja za proizvodnju toplinske energije zadržavaju te se tehnološkim unapređenjem (kogeneracija) mogu transformirati i u postrojenja za proizvodnju električne energije.

Nova kogeneracijska postrojenja moguće je izgrađivati u gospodarskim i komunalnim zonama. U ostalim zonama moguće je predvidjeti kogeneracijska postrojenja postrojenja snage do 1 MW."

Točka 8.8.4. mijenja se i glasi:

"Studijama podobnosti, smještaja i utjecaja na okoliš potrebno je odrediti potencijalne lokacije planiranih proizvodnih termoenergetskih, hidroenergetskih i vjetroenergetskih postrojenja (vjetroelektrana / vjetroparkova)."

Točka 8.8.6. mijenja se i glasi:

"Moguća je izgradnja mini HE snage do 5 MWh na sljedećim lokacijama:

- ILOVAC (rijeka Kupa);
- BARILOVIĆ (rijeka Korana);
- PRIMIŠLJE (rijeka Korana);
- GLOBORNICA (rijeka Dobra);
- TURANJ (rijeka Mrežnica);
- FOGINOVO (rijeka Korana);
- PUŠKARIĆI (rijeka Korana);
- FURJAN (rijeka Furjašnica).

Za navedene mini HE visine brana koje su dozvoljene:

- za ravničarske predjele - do 3 m;
- za brdske predjele - do 4 m;
- za kanjone - do 5 m.

Izgradnja mini HE moguća je i na drugim lokacijama pored navedenih i to na mjestima starih mlinica na način da se ne mijenja zatečeni vodni režim i da se ne podiže krana postojećeg slapa. Intervencije u koritu rijeke kao i uređenje same zgrade s okolišem moguće su u skladu s posebnim uvjetima nadležnih službi.

Visine postojećih brana (onih koje ne spadaju u kategoriju mini HE) se izuzimaju iz odredbi danih u stavku 1. ove točke, odnosno kod rekonstrukcije i sanacije mogu se zadržati postojeće visine ili odrediti druge visine brane, a u skladu sa relevantnim Zakonskim odredbama i propisima."

Za navedene mini HE visine brana koje su dozvoljene:

- - za ravničarske predjele - do 3 m;
- - za brdske predjele - do 4 m;
- - za kanjone - do 5 m.

Izgradnja mini HE moguća je i na drugim lokacijama pored navedenih i to na mjestima starih mlinica na način da se ne mijenja zatečeni vodni režim i da se ne podiže krana postojećeg slapa. Intervencije u koritu rijeke kao i uređenje same zgrade sa okolišem moguće su u skladu sa posebnim uvjetima nadležnih službi."

U točki 8.8.8. u prvoj rečenici riječi "još jedne" mijenjaju se u "jedne ili više".

Točka 8.8.9. mijenja se i glasi:

"Koridor planiranog magistralnog plinovoda Bosiljevo - Sisak (75/50 bar-a) voditi u sklopu koridora Jadranskog Naftovoda od Bosiljeva (BS 12 - Podrebar) tj. spoja na izgrađeni magistralni plinovod Pula - Zagreb prema Sisku.

Koridor budućeg magistralnog plinovoda od Bosiljeva (BS 12 - Podrebar) prema Splitu (plinoopskrbni sustav Dalmacije) vodit će se u sklopu koridora autoceste Bosiljevo - Mala Kapela sve do Josipdola i planirane BS - Josipdol, od koje će trasa dalje djelomično slijediti željezničku prugu prema Kninu, državnu cestu D 42 te županijsku cestu Ž 5113. Opskrba plinom grada Ogulina biti će omogućena planiranim odvojkom od plinovoda prema Splitu južno od D 42 te završno sa MRS Ogulin od koje će se dalje širiti područna plinoopskrbna mreža tlaka ispod 20 bar-a."

Točka **8.8.10.** mijenja se i glasi:

Interkonekcija plinoopskrbnog sustava RH na sustav Slovenije planira se magistralnim cjevovodom (75/50 bar-a) od Bosiljeva (BS 12 - Podrebar) preko Pribanjaca (trasa djelomično vođena uz županijsku cestu Ž 3174) za Sloveniju i definira se kao trasa za istraživanje.

Interkonekcija plinoopskrbnog sustava RH na sustav Bosne i Hercegovine planira se magistralnim cjevovodom (75/50 bar-a) koji se odvaja od magistralnog plinovoda prema Dalmaciji južnije od planirane MČS-1 Plaški i nastavlja preko prostora općina Plaški, Saborsko i Rakovica i definira se kao trasa za istraživanje. Opskrba plinom šireg područja grada Slunja planira se putem MRS Slunj koja bi se (sukladno 1997. g. prihvaćenoj Studiji i idejnim projektom opskrbe prirodnim plinom Županije karlovačke) trebala nalaziti uz križanje spomenutog plinovoda prema BiH sa državnom cestom D 1 (općina Rakovica).

Trase voditi na način da se što manje zadire u vrijedne prirodne prostore, odnosno, da ih prelazi najkraćim mogućim pravcem. "

Točka **8.8.13.** mijenja se i glasi:

" Zaštitna zona naftovoda sa plinovodima je 100 m lijevo i desno od osi postojećeg cjevovoda. Za svaku planiranu izgradnju unutar te zone potrebno je zatražiti posebne uvjete vlasnika infrastrukture izgrađene unutar toga koridora."

Na kraju točke **8.8.16.** dodaju se dva nova stavka koji glase:

"Raspored mogućih lokacija za izgradnju antenskih stupova i postavu opreme baznih stanica izvan građevinskih područja naselja dan je na kartografskom prikazu 1.3. Korištenje i namjena prostora – Promet, pošta i telekomunikacije. Uvjete za izgradnju antenskih stupova i postavu opreme baznih stanica u sklopu građevinskih područja (naselja sa više od 1000 stanovnika) odrediti će se planom nižeg reda (PPUG/O, UPU, DPU).

Osim ograničenja danih u stavku 1. i 2. ove točke, izgradnja i postavljanje osnovnih postaja pokretnih komunikacija moguća je i na građevinama drugih korisnika i druge infrastrukturne namjene sukladno prostornim, tehničkim mogućnostima, kompatibilnosti namjene, uvjeta korištenja i djelovanja a na osnovu dogovora interesnih strana pod uvjetom da se ne narušavaju zatečeni uvjeti života, rada i boravka u okolnom prostoru."

U točki **8.8.17.** iz riječi " samostojećim " dodaje se riječ "antenskim".

Iza točke **8.8.17.** dodaje se nova točka **8.8.18.** koja glasi:

"Ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju osnovnih postaja i pripadajućih samostojećih antenskih stupova pokretnih komunikacija na lokacijama planiranim ovim Planom, uvjetovati takvim projektnim rješenjem stupa koje će omogućiti instalaciju opreme više operatora, na jednom zajedničkom antenskom stupu (ili ako oni ne postoje onda takvim rješenjem koje će to omogućiti tj. omogućiti postavu opreme tehnologije nove generacije koja je poznata ili planirana), ali i opreme potrebne za prijenos i distribuciju radijskog i televizijskog signala (RTV odašiljači/pretvarači). Vlasnik takvog antenskog stupa obavezan je da na njega pored vlastite omogući montažu opreme drugih operatora (kada se pojavi takav zahtjev) i opremu u sustavu prijena i distribucije RTV signala, pri čemu se definiranje međusobnih odnosa, prava i obveza operatora i vlasnika montirane opreme uređuje posebnim ugovorom, a sukladno odredbama i/ili preporukama nadležne Agencije za telekomunikacije.

U postupku izdavanja potrebnih dozvola za izgradnju samostojećih antenskih stupova za osnovne postaje mišljenje o udovoljavanju ovim uvjetima daje nadležna Hrvatska Agencija za telekomunikacije.

U slučaju nemogućnosti instaliranja nove opreme na postojeće (legalno izgrađene) antenske stupove, a u cilju omogućavanja rada i drugim operatorima, sukladno karakteristikama mikrolokacije, moguća je izgradnja i dodatnog stupa ali unutar zone od 100 m u polumjeru od postojećeg antenskog stupa. Točne odredbe biti će dane sukladno propozicijama nadležnih službi županije i nadležnih službi zaštite izrađenima po obilasku i valorizaciji terena te posebnim uvjetima izdanima od navedenih službi.

Po izgradnji novog antenskog stupa pored postojećeg, stari antenski stup može se zadržati do kraja svog tehničkog vijeka trajanja, nakon čega neće biti omogućena njegova rekonstrukcija niti zamjena, već će se oprema morati preseliti na susjedni, novoizgrađeni antenski stup, a stari stup ukloniti te prostor sanirati.

Odredbe za postavu samostojećih antenskih stupova za osnovnu postaju pokretnih komunikacija na prostorima na kojima to ovim Planom nije izrijekom zabranjeno (točka 8.8.16. ovih Odredbi), te opreme potrebne za prijenos i distribuciju radijskog i televizijskog signala u građevinskim područjima naselja iznad 1000 stanovnika, uz eventualne potrebne mjere provedbe zaštite kulturne baštine, dane su u prostornim planovima gradova i općina (PPUG/O, GUP/UPU)."

Iza točke **8.8.18.** dodaje se nova točka **8.8.19.** koja glasi:

"Za slijedeće lokacije samostojećih antenskih stupova za osnovnu postaju planiranih ovim planom potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite spomenika kulture (ugrađene u PPUG/O):

- Općina Netretić - Tončići - arheološko područje **Crikvište - Majka Božja Uršulska;**
- Općina Netretić - Završje Netretičko - arheološko područje **Sv. Josip;**
- Općina Netretić - Straža - arheološko područje **Dvor - Lapat;**
- Općina Netretić - Račak - arheološko područje **Račak - Sv. Magdalena;**
- Općina Bosiljevo - Varoš Bosiljevska / Pribanjci / Hrsina - arheološko područje **Mala i Velika Družica - Pribanjci;**
- Općina Bosiljevo - Umol - arheološko područje **Umol;**
- Općina Bosiljevo - Soline - arheološko područje **Oštrac - Bedakovo Brdo;**
- Općina Bosiljevo - Soline / Dani - arheološko područje **Solinski vrh;**
- Općina Bosiljevo - Strgari - arheološko područje **Cerik;**
- Općina Josipdol - Skradnik - arheološko područje **Vinčica;**
- Općina Plaški - Janja Gora - arheološko područje **Turčić Polje;**
- Općina Draganić - Draganić - arheološko područje **Gradišće.**

Iza točke **8.8.19.** dodaje se nova točka **8.8.20.** koja glasi:

"U cilju omogućavanja pružanja širokopojasnih usluga fiksne telekomunikacijske mreže što većem broju potencijalnih korisnika, postojeća DTK mreža na područjima na kojima je ona razvijena, koristiti će se za daljnji razvoj, nadogradnju i rekonfiguraciju u onoj mjeri u kojoj će to biti moguće, a na mjestima na kojima ona ne postoji, razvijati će se sukladno mogućnostima i potrebama u pravilu prateći i koristeći prometne koridore uz izgradnju i postavu sve potrebne prateće opreme.

U točki **8.8.20.** na kraju dodaje se novi stavak koja glasi:

"Novi čvorovi u mreži predviđati će se u novim ili postojećim građevinama, odnosno u tipskim objektima (kontejnerima do 12m² ili u tipskim kabinetima-ormarima) koji moraju biti smješteni u koridoru DTK."

U točki **8.9.3.** dodaje se na kraju:

"-akumulacija Bjelolasica.

- lijevi i desni obrambeni nasipi uz rijeke Kupu, Koranu, Mrežnicu i Dobru.

- nasipi za obranu od poplava sustava za pročišćavanje otpadnih voda Grada Karlovca"

Članak 9. "Mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti" mijenja se i glasi:

9.1. *Krajobraz je dio područja čija je vizualna komponenta određena djelovanjem i međudjelovanjem prirodnih i ljudskih čimbenika, te ga treba štiti i upravljati njime temeljem vrednovanja i procjene ugroženosti. Specifičnosti konfiguracije terena i krajobrazne elemente treba prepoznavati na mikroregionalnoj razini, odnosno na razini krajobraznih jedinica.*

9.2. *Zbog značaja koji županijski krajobraz, bogatstvom svoje raznolikosti, ljepote i očuvanosti ima za identitet stanovništva, prilikom planiranja razvitka u prostoru a zbog važnosti očuvanja i prostorne determinacije područja vrijednih i iznimnih krajobrazna nužna je suradnja stručne službe za prostorno uređenje sa relevantnim znanstvenim i stručnim institucijama.*

- 9.3. Uvažavanjem svih razloga ugroženosti krajobrazne raznolikosti te problematike postojeće zaštite, sukladno ciljevima i načelima Strategije i akcijskog plana biološke i krajobrazne raznolikosti (NN 81/99), potrebno je svim prikladnim planerskim metodama osigurati očuvanje i po mogućnosti unaprjeđenje krajobraznih vrijednosti odnosno krajobrazne raznolikosti Karlovačke županije.
- 9.4. U okviru izrade prostornih planova nižeg reda, na osnovu vrednovanja bioloških, kulturnih i estetskih vrijednosti koje proizlaze iz njihova međudjelovanja treba izraditi prostorno plansku podlogu – plan krajobraza ili krajobraznu osnovu, u kojoj će biti razrađeni mehanizmi očuvanja postojeće krajobrazne raznolikosti, sukladno smjernicama Strategije i akcijskog plana biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske.
- 9.5. Krajobraze treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). Poticati košnju zapuštenih travnjaka i ekstenzivno stočarstvo u cilju sprječavanja zaraštavanja travnjaka. Poticati obnovu voćnjaka s autohtonim sortama voćki.
- 9.6. U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. njihovo raščlanjenje i preispitivanje prema različitim stručnim kriterijima, te uspostavu hijerarhije postojećih vrijednosti primjerene razini planiranja.
- 9.7. Potrebno je planirati odmjerene zahvate u prostoru koji će se lokacijom i arhitektonskim oblikovanjem uklopiti u postojeći prostor i prilagoditi njegovom ambijentu te naglasiti temeljne vrijednosti i osobitosti područja. U prostornim planovima nižeg reda odrediti primjenu onih modela prostornih struktura te izbor materijala, koji neće narušiti karakteristike užeg područja, odnosno voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije.
- Poticati revitalizaciju krajobrazno vrijedne zapuštene objekata (mlinovi na potocima i rijekama, napuštene drvene kuće i dr.) bez zahvata koji bi narušavali dinamiku toka vodotokova, odnosno odstupali od smjernica tradicijske arhitekture.
- Kroz obnovu kulturno-povijesnih vrijednosti (stari gradovi, utvrde i sl.) potrebno je obnavljati (revitalizirati) i okolno parkovno zelenilo. Sustavno raditi na razminiravanju prostora, s prioritetom na područjima predloženim za zaštitu koja su namijenjena posjećivanju i rekreaciji.
- 9.8. U predjelima vrjednijih dijelova krajobraza planiranjem razvitka poljoprivrednih gospodarstava prednost davati projektima koji će predviđati razne vidove dopunskih djelatnosti, kao što je prerada i finalizacija poljoprivrednih sirovina u gotov proizvod, te turistička djelatnost u ruralnom području kroz koju bi se znatan dio takvih proizvoda plasirao. Poticati obnovu tradicijskih gospodarskih djelatnosti i razvoj ekoturizma.
- Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu. Sukladno tome, poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.
- 9.9. Potrebno je izbjegavati planiranje izgradnje na vizualno vrijednim i istaknutim lokacijama, a nove intervencije u prostoru moraju biti usklađene s ambijentalnim obilježjima prostora u kojem nastaju. Ograničiti širenje građevinskih područja koja bi zadirala u obronke Petrove gore, Bjelolasice i ostalih brdskih masiva, te uži pojas uz Mrežnicu, Tounjčicu i ostale rijeke.
- 9.10. Evidentirati sve napuštene i aktivne kamenolome (s podacima po korisnicima) i odlagališta otpada te ocijeniti njihov utjecaj na biološku i krajobraznu raznolikost propisivanjem mjera njihove sanacije.

Naročito je bitno provesti biološku i biotehničku sanaciju napuštenih i aktivnih eksploatacijskih polja (po završetku eksploatacije) s ciljem obnove krajobrazu odnosno vraćanja izvornih krajobraznih vrijednosti nekog područja."

U Članku 10. "Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno povijesnih cjelina", mijenja se sve od točke 10.1. do točke 10.7. te nakon točke 10.7. ubacuje nova točka 10.8. pri čemu prijašnja točka 10.8. (Kulturno povijesne vrijednosti) postaje 10.9. (od 10.9. do 10.9.4.). Navedeni članak sada glasi:

10.1. *Prirodne vrijednosti dijele se na one koje su zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode, one koje se predlaže zaštititi temeljem Zakona, te na ostale koje će se štiti mjerama propisanim ovim planom.*

Održivo korištenje prirodnih dobara znači korištenje bez oštećivanja ili ugrožavanja njenih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih faktora. Prilikom izrade planova gospodarenja prirodnim dobrima (šumarstvo, lovstvo, ribarstvo, vodno gospodarstvo) ugraditi uvjete zaštite prirode, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

10.2. *U okviru djelokruga lokalne samouprave ustanoviti sustav praćenja i istraživanja do sada evidentiranih izuzetno vrijednih dijelova žive i nežive prirode uz preporuku kategorije zaštite, te daljnjih kontinuiranih istraživanja i predlaganja planskih mjera zaštite ostalih vrijednih dijelova prirode.*

10.3. *Za dijelove prirode zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode, a koje proglašava Županijska skupština, potrebno je donijeti planove upravljanje te mjere zaštite, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.*

Prostorni plan područja posebnih obilježja potrebno je donijeti za značajni krajobraz Slunjičica, te za značajni krajobraz Klek.

10.4. *Potrebno je provesti zaštitu predloženih dijelova prirode:*

• u kategoriji posebnog rezervata

a) florističkog:

- Creč Vukmanić,

- Borlin;

b) ornitološkog:

- Ribnjak Draganići;

c) stanišnog:

- Dolina Dretulje,

- Jezerce kod Jasenka,

- Polje Lug,

- Povremeno jezero Blata;

d) zoološkog:

- Gvozdenica,

- Izvor i ponor Rupećice i Šmitovo jezero,

- Izvorišni dio Zagorske Mrežnice,

- Jopićeva špilja,

- Kuštrovka špilja,

- Matešića pećina,

- Ozaljska špilja,

- Zagorska peć;

e) šumske vegetacije:

- Drežničko polje - šuma hrasta lužnjaka,

- Jasenak,

- Jasenak - Crkveni lug;

• u kategoriji parka prirode / regionalnog parka

- dio planine Bjelolasica,

- dolinu rijeke Mrežnice;

• u kategoriji spomenika prirode:

- Kamensko – lipa uz samostan Pavlina (Botanički),

- Đulin ponor (geomorfološki),
- Špilja u kamenolomu Tounj (geomorfološki),
- Sinjac - jezero s izvorom (hidrološki),
- Izvor Iliđa (hidrološki),
- Šabarić brdo (paleontološki);

- u kategoriji značajnog krajobraza:

- Dobra,
- Dolina potoka Ribnik i Muljavac,
- Dolina Velike i Male Utinje,
- Drežničko polje,
- Glina,
- Jaševica,
- Korana,
- Kupa,
- Lička Jesenica,
- Modruš – Veljun – Sabljaci,
- Potok Gradnica,
- Rečica – Veliko polje,
- Vitunjčica i Gornja Dobra,
- Vodenica;
- Baraćeve špilje
- Viničica (brdo kao vidikovac)

- u kategoriji park šume:

- Domačaj lug,
- Dubovac,
- Kozjača,
- Novigrad na Dobri;

- u kategoriji spomenika parkovne arhitekture:

- Drvored divljih kestena uz Kupu u Karlovcu,
- Park Dr. Franje Tuđmana u Dugoj Resi,
- Park oko dvorca - Gornje Pokupje,
- Park oko dvorca – Jaškovo,
- Karlovačka promenada,
- Park Kralja Tomislava u Ogulinu,
- Rečica Park uz kuriju Drašković u Rečici,
- Park oko dvorca – Treščerovac,
- Park oko dvorca – Zorkovac;

- nastaviti postupak istraživanja i zaštite preostalih cretova te podzemne vodene faune ogulinskog područja.

"Prijedlog obuhvata prostora kontaktne zone rijeke Mrežnica planiranog za zaštitu na nivou parka prirode prikazan je na kartografskom prikazu 3.1. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora. ovog Plana. Točna granica i konačni prostor obuhvata Parka prirode "Mrežnica" biti će određen u postupku proglašenja sukladno pozitivnoj zakonskoj regulativi i svim mjerodavnim institucijama i službama."

10.5. *Ostale značajne dijelove krajobraza potrebno je prilikom izrade PPO/G preispitati i vrednovati, odrediti njihovo područje te predložiti planske mjere njihove zaštite.*

10.6. *Prilikom izrade Plana krajobraza iz članka 9. treba popisati te vrednovati ekološke sustave i staništa. Karta staništa u sklopu "Stručne podloge zaštite prirode za reviziju Prostornog plana Karlovačke županije" sastavni je dio Prostornog plana Karlovačke županije. U fazi planiranja ali i provedbe odredbi nužno je da se:*

- u cilju očuvanja i unaprjeđenja povoljnih uvjeta staništa očuva cjelovitost staništa.

- na temelju Pravilnika o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN 7/06) provode mjere očuvanja rijetkih i ugroženih staništa.
- očuvaju biljne i životinjske vrste značajne za stanišni tip; ne unose strane (alohtone) vrste i genetski modificirani organizmi
- regulira uporaba kemijskih sredstava zaštite bilja u neposrednoj blizini ugroženih stanišnih tipova, sa naglaskom na korištenje bioloških i biotehničkih sredstava za suzbijanje biljnih bolesti i štetnika.
- onemogućiti prenamjena zemljišta na područjima evidentiranih ugroženih stanišnih tipova, u prvom redu širenje oranica i građevinskog područja na ili u neposrednu blizinu vlažnih staništa (poplavnih i vlažnih livada), ostalih livada i pašnjaka.

Županijski prostor obiluje sljedećim ekološkim sustavima, koji su često obilježeni visokim stupnjem očuvanosti i prirodnosti:

Vodama i močvarama

- prirodnim staništima koja predstavljaju jednu od najvećih vrijednosti i osebnosti županijskog prostora, posebice rijeke sa svojim kanjonima i slapovima gornjih tokova te naplavnim nizinama i močvarama u donjim tokovima. Posebnu pažnju treba posvetiti njihovom očuvanju od mogućeg onečišćenja pažljivim planiranjem smještaja djelatnosti i infrastrukturnih objekata u prostoru, a kod uređenja vodnog režima posvetiti pažnju očuvanju njihovog što prirodnijeg izgleda.

U tom smislu treba:

- očuvati i po potrebi revitalizirati mala vodena i močvarna staništa (bare i rukavci, vlažne livade uz potoke i dr.).
- osigurati i održavati povoljan režim odnosno povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih biljnih i životinjskih vrsta.
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih biljnih i životinjskih vrsta.
- očuvati visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni.
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.).
- očuvati povezanost vodenih tokova.
- izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja.
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju.
- otkloniti izvore onečišćenja podzemnih voda okolice Ogulina i izraditi akcijski plan zaštite ostalih kraških tekućica.

Krš i podzemlje

- kao najznačajnija geološka podloga županijskog prostora, sa svojim hidrološkim i hidrogeološkim modelima stvaranja prirodnih fenomena, raznovrsnim krajobraznim rijetkostima i biološkom raznolikošću kraških ekosustava, stvorenih zahvaljujući lokalnim svojstvima izdvojenih ekotopa, od visokoplaninskih preko vodenih do speleoloških, predstavlja posebnost i vrijednost, na samo županijske, odnosno, državne, nego i globalne razine.

Planiranju razvoja ovog prostora mora prići na način da se osigura usklađeno gospodarenje njegovim vrijednostima, osobito kroz:

- razvijanje svijesti o važnosti očuvanja osjetljivih kraških ekoloških sustava te educiranja i provođenja edukacije o svim prirodnim procesima koji djeluju u stvaranju i funkcioniranju kraških ekosustava.
- očuvanje autohtone vegetacije čime se izravno utječe na održavanje procesa okršavanja, sprječavanje erozije tla i očuvanje biljnih zajednica i vodenih staništa.
- zaštitu voda koju treba provoditi na cijelom kraškom području, a najintenzivnije u blizini hidroloških objekata i u zonama iznad podzemnih tokova.
- u speleološkim objektima očuvati sigovine, živi svijet, fosilne i druge nalaze.

- ne mijenjanje stanišnih uvjeta u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini.
- očuvanje povoljnih uvjeta (tama, vlažnost, zračnost) u speleološkim objektima.
- očuvanje mira (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima, čije posjećivanje nije organizirano.
- očuvanje povoljnih fizikalnih i kemijskih uvjeta u speleološkim objektima, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni.
- u zoni neposredne blizine speleoloških objekata ne odlagati i ispuštati bilo kakav tekući i kruti otpad, ne zatrpavati ih, ne koristiti poljoprivredne i druge otrove, ne graditi objekte u turističke svrhe.
- saniranje odlagališta otpada na slivnom području speleoloških objekata, te osiguranje zakonski ispravnog (neškodljivog) zbrinjavanja otpada.

Šumska staništa

- Potrebno je održati dobro postojeće stanje šumskih ekosustava koji imaju prirodni sastav i očuvanu prirodnu raznolikost te težiti njegovom daljem unaprjeđenju dodatnim mjerama zaštite biološke raznolikosti u šumama:
- u gospodarenju šumama provoditi načela i mjere propisane u okviru certifikacije šuma te pratiti stanje i voditi brigu o ugroženim vrstama, posebice pticama gnjezdaricama (štekavac, crna roda, orao kliktaš i druge).
- spriječiti smanjenje šumskih površina zabranom promjene namjene šumskog zemljišta, a u slučaju neizbježnog prenamjenjivanja šumskog zemljišta na odgovarajućoj površini, osigurati provedbu kompenzacije pošumljavanjem drugom ekološki prikladnog područja.
- područja predviđenih posebnih rezervata šumske vegetacije treba prepustiti prirodnom razvoju tako da se stvore uvjeti za razvoj sekundarnih prašuma, u kojima bi se očuvao genetski fond flore, mikroflore i faune.
- šumsko-uzgojne zahvate na područjima predviđenih park-šuma potrebno je prilagoditi održavanju funkcije odmora, rekreacije i sigurnosti posjetitelja, kao i očuvanja povoljnog zdravstvenog stanja sastojina.
- provesti inventarizaciju i provoditi stalni monitoring prorijeđenih i/ili ugroženih biljnih i životinjskih vrsta šumskih staništa, kao što je pitomi kesten, voćarica, ptice dupljašice i grabljivice, velike zvijeri i dr.
- prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine.
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove.
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice.
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških 'control agents'; ne koristiti genetski modificirane organizme.
- očuvati biljne i životinjske vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih stabala, osobito stabala s dupljama.
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- postojeće nasade (kulture) alohtonih vrsta drveća postupno prevoditi u autohtone sastojine pojedinog područja.
- kontinuirano pratiti zdravstveno stanje šumskih sastojina, te voditi katastar onečišćivača.
- otklanjati izvore onečišćenja zraka i voda ugrađivanjem pročistača;
- razviti i provoditi sustav motrenja sadržaja teških metala u tlu, te na prihvatljivi način provesti sanaciju onečišćenih tala;
- koristiti fosilna goriva s manjim postotkom sumpornog dioksida i dušičnih oksida, te motorna goriva s manje štetnih spojeva (npr. biodizel).
- detaljne mjere za šumska staništa propisati će se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na tom području.

- načini i režimi korištenja i gospodarenja šumama u smislu imovinsko-pravnih odnosa, te sukladno tome i planiranje izgradnje, te gradnje u šumi i/ili na šumskom zemljištu određenu ovim Planom ili planovima nižeg reda treba provoditi sukladno odredbama Zakona o šumama (NN 140/05, 82/06).

Travnjačka staništa

- Raznolikost biljnih i životinjskih vrsta na travnjacima i oranicama nastojati očuvati poticanjem integralnih mjera u poljoprivrednoj proizvodnji, kako bi se postigao kompromis između gospodarskih i ekoloških zahtjeva na način da se:
 - omogućiti održavanje i razvoj ekstenzivnog stočarstva te osiguraju odgovarajući poticaji iz namjenskih fondova.
 - gospodari travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva.
 - očuva povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr. naročito planinskih travnjaka na Bjelolasici).
 - očuva povoljna niska razina vrijednosti mineralnih tvari u klima suhih i vlažnih travnjaka.
 - spriječiti isušivanje močvarnih livada.
 - očuvanjem prirodnih i poluprirodnih staništa prilikom okrupnjavanja poljoprivrednih površina i provođenja melioracija, pratiti konfiguraciju terena i izbjegavati geometrijsku regulaciju vodotoka;
- 10.7. Prema usvojenoj metodologiji odrediti bioindikatorske svojte i prioritete, te je stoga potrebno:
- inventarizirati vrste i provoditi sustavno praćenje stanja (monitoring) ugroženih vrsta.
 - provoditi akcijske planove za zaštitu ugroženih vrsta.
 - dokumentima upravljanja zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže potrebno je regulirati lov i ribolov, te osigurati nadzor.
 - zabraniti poribljavanje potočnom pastrvom (*Salmo trutta*) i kalifornijskom pastrvom (*Onchorhynchus mykiss*) u vodotocima u kojima obitava svijetlica (*Telestes polylepis*).
 - u cilju zaštite štekavca, izbjegavati šumske radove i lovne aktivnosti u odjelima s aktivnim gnijezdima u razdoblju razmnožavanja (prosinac – lipanj), a prilikom dovršnog sijeka ostavljati neposječene površine u krugu najmanje 100 metara oko stabla s gnijezdom.
 - u cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša i ptica dupljašica, prilikom sječe ostavljati ravnomjerno raspoređena stara i suha stabla, što će se detaljnije propisati uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u šumsko-gospodarske osnove.
 - radi zaštite šišmiša, prilikom obnove starih građevina i crkava koje imaju drvene dijelove, ne premazivati ih sredstvima štetnim za toplokrvne životinje.
 - u lovištima u zaštićenim područjima u kojima obitava globalno ugrožena ptica kosac produžiti lovostaju na prepelice najmanje do 15. rujna.
 - poticati uzgoj autohtonih pasmina životinja i sorti biljaka, kao dijela prirodne i kulturne baštine.
 - ne unositi alohtone vrste, dok je za eventualno planirano uvođenje alohtonih vrsta potrebno ishoditi dopuštenje ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode te prethodno izraditi studiju o procjeni rizika uvođenja na prirodu i pribaviti suglasnost ministra nadležnog za poslove poljoprivrede i šumarstva temeljem članka 91. ZZP-a (NN 70/05).

10.8. Područja prirodnih vrijednosti i područja ekološke mreže provedbom niže navedenih smjernica zaštite definiranih za pojedina zaštićena područja, područja predviđena za zaštitu i područja ekološke mreže (u opisima područja u tekstu Prostornog plana i u Stručnoj podlozi zaštite prirode koja je sastavni dio Prostornog plana Karlovačke županije) osigurava se dugoročno očuvanje najvrjednijih područja Karlovačke županije sa stajališta zaštite prirode. Stoga je potrebno:

- Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.
- Kartu ekološke mreže RH potrebno je ugraditi u Prostorni plan Karlovačke županije.
- Temeljem odredbi članka 36. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05) i Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti zahvata za prirodu (NN 89/07), za svaki planirani zahvat koji sam ili s drugim zahvatima može imati bitan utjecaj na područja ekološke mreže u odnosu na ciljeve očuvanja toga područja, potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata za prirodu .
- Provesti postupak zaštite za predložena područja koja još nisu zaštićena.
- Jačati županijsku Javnu ustanovu za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima te osigurati nadzorne službe u zaštićenim područjima.

- Za sva zaštićena područja izraditi plan upravljanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode, uključujući i program zaštite šumskih ekoloških sustava.
- Kamenolome u područjima prirodnih vrijednosti zadržati u postojećim okvirima i ne otvarati nova eksploatacijska polja.
- Osigurati poticaje za aktivnosti u područjima prirodnih vrijednosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti (tradicionalna poljoprivreda, ekstenzivno stočarstvo, šaranski ribnjaci, ekološka poljoprivreda i dr.) – u suradnji nadležnih tijela državne i županijske uprave; prema mogućnostima koristiti sredstva predpristupnog fonda IPARD.
- Osigurati provođenje nužnih mjera revitalizacije za staništa u zaštićenim područjima izloženim zaraštavanju (cret Banski Moravci), cretnim i vlažnim travnjačkim staništima i barama unutar pojedinih područja evidentiranih za zaštitu i područja ekološke mreže – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane županijske javne ustanove.
- Područja parkovnih obilježja (zaštićeni, evidentirani i ostali parkovi, perivoji, drvoredi i sl.) treba redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno povijesnim matricama (ukoliko postoje) odnosno smjernicama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i prostornog rasporeda elemenata parkovne arhitekture (skulpture, fontane, klupe, staze, igrališta i dr.).
- Po potrebi županijska JU treba sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.
- Načiniti i provoditi programe razvoja održivog turizma u područjima prirodnih vrijednosti, s naglaskom na definiranje prihvatnog kapaciteta područja ("carrying capacity").
- Preporučuje se što prije započeti s izradom Lokalne ekološke mreže za područje Županije.
- Nastaviti rad na vrednovanju prirode u Županiji radi eventualnog utvrđivanja novih područja vrijednih zaštite.
- Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.
- U zaštićenim područjima, koja nisu ujedno i dio ekološke mreže, izvršiti inventarizaciju i provoditi praćenje stanja populacija značajnih vrsta i tipova staništa.
- Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata.

KULTURNO POVIJESNE VRIJEDNOSTI

- 10.9. U provođenju kulturno povijesnih vrijednosti potrebno je poduzimati sljedeće mjere:
- izgrađivati novi odnos prema vrijednostima prostora koji isključuje samo konzervativni, parcijalni pristup zaštiti;
 - zaštitu staviti u komplementaran odnos s drugim relevantnim kriterijima za donošenje odluka o uređenju prostora;
 - izbjeći konfliktne situacije koje se u pravilu rješavaju na štetu baštine putem usklađivanja interesa; pritom izbjeći često prisutne tendencije da se pojedine gospodarske grane (djelatnosti), odnosno zahvati u prostoru, promatraju odvojeno od posljedica za sredinu;
 - izraditi i ažurirati popis graditeljske baštine i ostalih kulturnih dobara u Županiji;
 - izvršiti konačan postupak registracije preventivno zaštićenih cjelina i građevina graditeljske baštine s mjerama zaštite i posebnim uvjetima građenja;
 - izraditi program održavanja, obnove, rekonstrukcije i revitalizacije kulturnih dobara u Županiji za naredni period od 10 godina.
- 10.9.1. Za arheološku baštinu potrebno je:
- dokumentaciju za zahvate na postojećim i potencijalnim arheološkim područjima / zonama temeljiti na izvršenim arheološkim istraživanjima, a ukoliko ista ne postoje, istraživanja je potrebno izvršiti prije ili tijekom građevinskih radova, pri čemu posebnu pozornost treba obratiti područjima grada Karlovca, širem području Mateškog Sela i Josipdola te području oko Budačkog, Drežnika i Bosiljeva;
 - zaštititi i prezentirati arheološke lokalitete u Karlovačkoj županiji (Budin, Gradac);
 - provesti arheološko rekognosciranje prostora uz tokove rijeka Kupe, Korane, Mrežnice i Dobre;
 - istražiti speleološke objekte, osobito one u kojima se nalaze antičke nekropole (Bubijeva Jama kod Siče, Markova špilja u Mateškom Selu, Jopića pećina u Krnjaku, Vrlovka kod Ozlja, Đutno kod Bosiljeva).

10.9.2. Za povijesne graditeljske cjeline potrebno je:

- temeljem novih spoznaja revidirati postojeću granicu zaštite pravno zaštićenih povijesnih graditeljskih cjelina (Karlovac, Ogulin, Rastoke);
- izraditi, odnosno revidirati konzervatorske studije zaštićenih urbanih cjelina na području Grada Karlovca - Zvijezda, Banija, Gaza, Dubovac i Turanj;
- za naselja (gradsko/općinska središta), s djelomično očuvanom povijesnom strukturom izraditi konzervatorsku podlogu kojom će se utvrditi primjeren režim zaštite - Duga Resa, Slunj, Ozalj, Generalski Stol, Oštarije, Plaški, Rakovicu i Vojnić;
- utvrditi širu zonu zaštite povijesnih struktura naselja: Ozalj, Karlovac, Duga Resa, Bosiljevo, Ogulin, Josipdol, Plaški i Slunj;
- prilikom izrade urbanističkih planova središnjih naselja, po potrebi uspostaviti stupnjevani režim zaštite sukladno konzervatorskoj dokumentaciji zaštite, a novu urbanizaciju temeljiti na zatečenim kulturno-povijesnim vrijednostima strukture, kao i vrijednostima okoliša;
- u postupku urbanizacije / reurbanizacije odrediti optimalan gabarit povijesnih naselja u skladu s njihovom strukturom, ambijentalnim vrijednostima i prostornom ekspozicijom (istaknute vizure, osi vidika);
- riješiti problem magistralnog prometa i uređenja povijesne jezgre Slunja temeljem valorizacije i dosljedne revitalizacije dosad zanemarenih dijelova povijesne strukture;
- obratiti pozornost na oblikovanje vizura i panorame s glavnih smjerova promatranja cjeline za:
 - Karlovac odnosno dijelovi - Banija, Dubovac, Gradac i Budin,
 - Bosiljevo,
 - Slunj,
 - Cetingrad,
 - Rakovica;
 - očuvati povijesnu urbanu matricu i građevine za:
 - industrijsko-vrtni grad Duga Resa,
 - željezničarsku koloniju u selu Bubnjarci,
 - radničke kolonije i stambene komplekse na karlovačkoj Baniji.

10.9.3. Za kulturno povijesne cjeline izvan naselja:

- ograničiti širenje građevinskih područja tamo gdje postoje uvjeti za obnavljanje povijesnih struktura;
- u planovima nižega reda ucrtati proglašene zaštitne zone oko značajnijih povijesnih graditeljskih cjelina, sklopova i građevina, napose onih eksponiranih u prostoru, gdje valja obratiti pozornost na područja istaknutih vizura (npr. stari gradovi/utvrde i graditeljske cjeline Slunj, Novigrad na Dobri, Barilović, Bosiljevo, Ozalj, Podcetin, sakralne građevine Ozalj, Vivodina);
- stručno i ekonomski valorizirati povijesne sklopove starih gradova, dvoraca i plemićkih kurija s pripadajućim okolišem, te izraditi plan sanacije vrijednih hortikulturnih ansambala koji s povijesnom građevinom čine nerazdvojni sklop (osobito u Novigradu na Dobri, Bosiljevu, Dubovcu i dr.)
- stvoriti uvjete za zaštitu i očuvanje arhaičnog sklopa tradicijske okućnice u selu Orljaki, općina Tounj, te ga primjereno valorizirati kao izvanrednu turističku atrakciju.

10.9.4. Potrebno je iznaći oblik stimuliranja ulaganja u projekte obnovu i korištenja prirodne i kulturne baštine, na svim razinama od Državne do lokalne."

U Članku 10. "Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno povijesnih cjelina", iza zadnje točke 10.9.4. dodaju se dvije nove točke koje glase:

"10.9.5. Potrebno je provesti zaštitu sljedećih kulturnih dobara:

Općina Barilovići

- pravoslavna crkva Uspenja Bogorodice (naselje Srednji Poloj);

Općina Draganić

- tradicijska okućnica, Lazina 153 (naselje Draganić);

Grad Duga Resa

- kapela Sv. Antuna (grad Duga Resa);

Općina Generalski Stol

- most na rijeci Dobri (naselje Erdelj);
- kurija Lipa (naselje Lipa);

Općina Josipdol

- Župna crkva sv. Josipa (naselje Josipdol);

Grad Karlovac

- zgrada, Banjavčičeva 14 (Karlovac),
- zgrada, Radićeva 15 (grad Karlovac),
- dvorac Švarča, Donja Švarča (grad Karlovac),
- Borlin – vodocrpilište Borlin (grad Karlovac);
- kurija župnog dvora (naselje Vukmanić);

Općina Netretić

- kurija Vukasović (naselje Mali Modruš Potok);
- imanje Strahovnjak (naselje Vinski Vrh);
- Župna crkva Uzvišenja sv. Križa (naselje Završje);

Grad Ogulin

- pravoslavna crkva sv. Petke (naselje Gornje Dubrave);
- ruševine pravoslavne crkve sv. Velikomučenika Lazara (naselje Jasenak);
- Župna crkva sv. Križa (grad Ogulin);
- kapela sv. Petra (naselje Sveti Petar);

Grad Ozalj

- kurija Hrašće (naselje Svetičko Hrašće);

Grad Slunj

- pravoslavna crkva sv. velikomučenika Georgija (naselje Cvijanović Brdo);
- Francuski magazin (grad Sunj);

10.9.6. Potrebno je provesti zaštitu slijedećih istraženih i djelomično istraženih te evidentiranih arheoloških lokaliteta:

Općina Bosiljevo

- arheološki lokalitet Gradišće / Orišje;
- arheološki lokalitet Lipošćaki;

Grad Duga Resa

- arheološki lokalitet Sveti Petar Mrežnički;

Općina Generalski Stol

- arheološki lokalitet Protlulipa / Špilja na Protulipi;

Općina Josipdol

- arheološki lokalitet Viničica;

Grad Ogulin

- *arheološki lokalitet Gornje Dubrave / Špilja Zala;*

Grad Karlovac

- *arheološki lokalitet Gradac / Orlovac;*
- *arheološki lokalitet Velika Jelsa / Budin;*

Općina Rakovica

- *arheološki lokalitet Rakovica / Baraćeve Špilje."*

U članku 11., u skupini pod nazivom "**POSTUPANJE S OTPADOM**" u točki 11.1. prvi stavak mijenja se i nadopunjuje:

"Postupanje s otpadom temelji se na Planu gospodarenja otpadom Karlovačke županije (prijedlog Plana usvojen zaključkom Županijskog poglavarstva 2006.g.) i to putem:

- *Mjera izbjegavanja i smanjenja nastajanja otpada;*
- *Mjera gospodarenja otpadom prema najboljoj dostupnoj tehnologiji koja ne zahtijeva previsoke troškove;*
- *Mjera iskorištavanja vrijednih osobina otpada, odnosno mjere odvojenog skupljanja otpada."*

Točka 11.2. mijenja se i glasi:

"Za potrebe obrade i trajnog odlaganja komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada, Planom gospodarenja otpadom Karlovačke županije (a temeljem Studije izbora lokacija za odlagalište otpada – Grad Karlovac, te analizi transporta za područje Županije, uključujući i Grad Karlovac), određena je mikrolokacija Babina Gora za izgradnju i uređenje regionalnog centra gospodarenja otpadom Karlovačke županije.

Za potrebe prikupljanja i pretovara komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada te opasnog otpada (uključivo i uređenje prostora za reciklažna dvorišta) određuju se tri primarne lokacije i to:

- *Za Grad Karlovac (i okolni gravitacijski prostor) - ILOVAC;*
- *Za grad Ogulin (i okolni gravitacijski prostor) - uz poslovnu zonu OTOK OŠTARIJSKI;
- SODOL (Odlagalište u sanaciji);*
- *Za grada Slunj (i okolni gravitacijski prostor) - PAVLOVAC.*

Planom gospodarenja otpadom Karlovačke županije detaljnije će se definirati i zabrana prikupljanja i pretovara komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada, te opasnog otpada sa drugih područja izvan granica Karlovačke županije."

Točka 11.3. mijenja se i glasi:

"Pored lokacija navedenih u točki 11.2., svaka jedinica lokalne samouprave ima pravo odrediti još po jednu lokaciju na svom području kao sekundarnu lokaciju za uređenje prostora za prikupljanje i pretovar komunalnog otpada (uključivo i uređenje prostora za reciklažno dvorište), te za gradnju građevina za prikupljanje opasnog otpada. Navedene dodatne lokacije potrebno je predvidjeti i planirati u gradskim/općinskim planovima gospodarenja otpadom, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom."

Točka 11.4. mijenja se i glasi:

"Sekundarne lokacije za prikupljanje i pretovar komunalnog otpada određene prostornim planovima gradova i općina (PPUG/O) trebaju se planirati tako da je na njihovom prostoru u slučaju ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda moguće i privremeno odlaganje komunalnog otpada, ali koje se nakon prestanka djelovanja spomenutih utjecaja, mora sanirati i vratiti u prvobitnu namjenu kao mjesta prikupljanja i pretovara komunalnog otpada a ne trajnog odlaganja. Na ovim lokacijama nije dozvoljeno prikupljanje, i bilo kakvo manipuliranje posebnim kategorijama otpada."

Točka **11.5.** mijenja se i glasi:

"Planovima gospodarenja otpadom na lokalnoj razini treba težiti odvojenom skupljanju otpada na mjestu nastanka, a u suradnji sa ovlaštenim tvrtkama – skupljačima i obrađivačima, kako komunalnog otpada tako i posebnih vrsta otpada te tzv. sekundarnih sirovina, razraditi i modele provedbe Plana.

U tu svrhu potrebno je razraditi i odrediti najpovoljniji način skupljanja pojedinih komponenti otpada, odrediti obim sustava, organizaciju, namjenu odvojeno prikupljenih tvari, način izdvajanja korisnih i štetnih tvari iz otpada, te dinamikom realizacije treba odrediti količinu neophodne opreme, potrebne građevine i vozila, dati okvirni paket za edukaciju stanovništva te drugim mjerama podizati ekološku osviještenost stanovništva te ga stimulirati na odvajanje otpada (dodatne naknade na neodvajanje otpada i sl.)."

Točka **11.7.** mijenja se i glasi:

"U sklopu regionalnog centra za gospodarenje otpadom Babina Gora, planira se i uređenje prostora te izgradnja građevina za privremeno skladištenje opasnog otpada te građevine namijenjene gospodarenju posebnim kategorijama otpada.

Uz to, građevine namijenjene isključivo za gospodarenje posebnim kategorijama otpada (prikupljanje, obradu, pretovar i dr.), moguće je planirati i graditi i u sklopu velikih gospodarskih zona (I1) površine veće od 40 ha.

Gradovi i općine mogu u svojim Planovima gospodarenja otpadom te prostornim planovima uređenja i planovima nižeg reda planirati građevine za gospodarenje posebnim kategorijama otpada u industrijskim zonama manjim od 40 ha uz poštivanje svih odredbi relevantne zakonske regulative."

U članku **12.**, u skupini pod nazivom **"MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ"** točka **12.24.** se briše.

U točki **12.6.** dodaje se novi stavak koji glasi:

"Na nivou lokalne zajednice, programima gospodarenja i uređenja, edukacijom i ekološkim osvještavanjem stanovništva te raznim drugim, kako poticajnim tako i restriktivnim, mjerama poticati separaciju otpada na mjestu nastanka u cilju smanjenja onečišćenja okoliša te pametnijim gospodarenjem resursima."

U članku **13.**, u skupini pod nazivom **"MJERE PROVEDBE"** u točki **13.1.1.** na kraju dodaje se i naziv općine *"Kamanje"* te se na kraj dodaje prijašnja točka **13.1.2.**:

- Generalni urbanistički plan (GUP) izrađuje se za gradove:
Karlovac

Naziv točke **13.1.3.** mijenja se u **13.1.2.** i glasi:

"13.1.2. Urbanistički plan uređenja (UPU) ili Detaljni plan uređenja (DPU) izrađuje se za:"

U prijašnjoj točki **13.1.3.** sada **13.1.2.** prije zadnjeg stavka (*"Granicu područja..."*) dodaje se novi stavak koji glasi:

*"- izdvojene poduzetničke i druge gospodarske zone (UPU / DPU) a sukladno točki **5.4.6.** u članku **5.** ovih Odredbi;"*

Točke **13.1.4.** i **13.1.5.** mijenjaju brojeve za jedan broj manje u **13.1.3.** i u **13.1.4.**

Točka **13.2.2.** mijenja se i glasi:

"Granično područje prema Republici Sloveniji obuhvaća: Grad Ozalj te općine Žakanje, Kamanje, Ribnik, Netretić i Bosiljevo. Granično područje prema Bosni i Hercegovini obuhvaća Grad Slunj te općine Cetingrad i Rakovica."

U točki **13.2.5.** na kraju dodati novi stavak koji glasi:

"Kako na razini Županije, tako i na lokalnoj razini stimulirati oživljavanje napuštenih i zapuštenih ruralnih sredina kroz programe osmišljavanja mogućih sadržaja i financiranja razvoja seoskog eko-turizma (povećanje broja smještajnih kapaciteta, ugostiteljskih sadržaja sa tradicionalnom gastronomskom ponudom, stvaranje mreže rekreativnih biciklističko/planinarskih ruta, osmišljavanje programa aktivnog odmora u prirodi itd.)."

POPIS ORGANIZACIJA / INSTITUCIJA ČIJI SU PODACI KORIŠTENI:

- Vlada RH
 - Program građenja i održavanja javnih cesta za razdoblje od 2005. do 2008. godine
- Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb
- Autocesta Rijeka - Zagreb, d.d., Zagreb
- IGH, d.d., Zagreb
- ŽPD, d.d., Zagreb
- HŽ, d.d., Zagreb
- HEP - operator prijenosnog sustava, d.o.o., Zagreb
- JADRANSKI NAFTOVOD, d.d., Zagreb
- PLINACRO, d.o.o., Zagreb
- PLIN INŽENJERING d.o.o, Zagreb
- DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE, Zagreb
- Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije
 - Plan gospodarenja otpadom Karlovačke županije, Karlovac
- Odašiljači i veze, d.o.o., Zagreb
- Vodovod i odvodnja d.o.o. Ogulin,
- Kaprojekt, d.o.o. Karlovac
- HCR, Sisak
- Ministarstvo kulture,
 - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu

Na temelju odredbe članka 19. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04), suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva klasa: 351-01/08-02/277, urbroj: 531-08/3-1-1-07-2 od 07. listopada 2008. godine te članka 12. Statuta Karlovačke županije (GKŽ - pročišćeni tekst, broj 21/00,14/01) Županijska skupština na 26. sjednici održanoj 14. listopada 2008. godine donosi

ODLUKU
o donošenju
Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije
(pročišćeni tekst)

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije (u daljnjem tekstu Plan).

Članak 2.

Plan je sastavni dio ove Odluke, a sadržan u elaboratu "Izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije" koji se sastoji od:

1. Tekstualnog dijela:

KNJIGA II.

3. Plan prostornog uređenja

- 3.1. Prikaz prostornih struktura Županije u odnosu na stanje i razvojna opredjeljenja Županije i Države
 - 3.1.1. Prostorno planske cjeline
 - 3.1.2. Područja s ograničenjima u razvoju
- 3.2. Organizacija i osnovna namjena i korištenje prostora
 - 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina - tablica 3
 - 3.2.2. Pretežito prirodna područja
 - 3.2.3. Područja građenja
- 3.3. Sustav središnjih naselja i razvojnih središta
 - 3.3.1. Osovine razvitka
 - 3.3.2. Glavna razvoja
 - 3.3.3. Planirane funkcije središnjih naselja
- 3.4. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti od značaja za Županiju i državu
 - 3.4.1. Društvene djelatnosti
 - 3.4.2. Gospodarske djelatnosti
- 3.5. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora
 - 3.5.1. Iskaz površina za posebno vrijedna i osjetljiva područja i cjeline - tablica 3
 - 3.5.2. Kulturna baština
 - 3.5.3. Prirodna baština i krajobraz
 - 3.5.4. Građenje izvan građevinskih područja
- 3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava
 - 3.6.1. Prometni infrastrukturni sustav
 - 3.6.2. Vodnogospodarski sustav
 - 3.6.3. Energetski sustav
- 3.7. Postupanje s otpadom

- 3.7.1. Komunalni otpad
- 3.7.2. Tehnološki otpad
- 3.7.3. Opasni otpad
- 3.8. Sprečavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš
 - 3.8.1. Zaštita voda
 - 3.8.2. Zaštita tla
 - 3.8.3. Zaštita zraka
 - 3.8.4. Zaštita od buke
 - 3.8.5. Zaštita biološke i krajobrazne raznolikosti

4. Odredbe za provođenje

- 1. Uvjet razgraničenja prostora prema obilježju, korištenju i namjeni
- 2. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju
- 3. Uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u prostoru
- 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti u prostoru
- 5. Uvjeti određivanja građevinskih područja i korištenja izgrađenog i neizgrađenog dijela područja
- 6. Uvjeti utvrđivanja prometnih i drugih infrastruktura sustava u prostoru
- 7. Mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti
- 8. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina
- 9. Postupanje s otpadom
- 10. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
- 11. Mjere provedbe
 - 11.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja
 - 11.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 11.3. Područja i lokaliteti za istraživanje i praćenje pojava i procesa o prostoru

2. Grafičkog dijela u mj. 1:100 000

List 1. TERITORIJALNO - POLITIČKI USTROJ

- SUSTAV SREDIŠNJIH NASELJA I RAZVOJNIH SREDIŠTA

List 1.1. ADMINISTRATIVNA SJEDIŠTA I RAZVRSTAJ DRŽAVNIH I ŽUPANIJSKIH CESTA

List 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

- PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

List 1.3. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

- PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

List 2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

- ENERGETSKI SUSTAVI

List 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

- VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

List 3.1. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

- UVJETI KORIŠTENJA

List 3.2. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

List 3.3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

- PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

Prilozi Izmjenama i dopunama prostornog plana Karlovačke županije:

1. "Stručna podloga zaštite prirode za reviziju Prostornog plana Karlovačke županije",
Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.g.
2. Popis nepokretnih kulturnih dobara Karlovačke županije
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu

ODREDBE ZA PROVOĐENJE PLANA

Članak 3.

UVJETI RAZGRANIČENJA PROSTORA PREMA OBILJEŽJU, KORIŠTENJU I NAMJENI

- 3.1. Prostorni plan Karlovačke županije (PPŽ) razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora uvažavanjem društveno-gospodarskih, kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti.
- 3.2. Za provedbu ovog Plana primjenjuju se ove provedbene odredbe uz grafički dio, a za šire tumačenje provedbenih odredbi koristi se tekstualni dio plana pod nazivom Plan prostornog uređenja.
- 3.3. Prostor Županije prema osnovnim obilježjima, korištenju i namjeni, razgraničuje se na:
 - Prirodna obilježja
 - poljoprivredne površine
 - šumske površine
 - vodne površine
 - Područja građenja ili uređenja
 - građevinska područja naselja s pratećim funkcijama
 - prostori i površine izvan naselja izdvojen/h namjena (gospodarska, poslovna, športsko-rekreacijska, područja posebne namjene)
 - područja infrastrukturnih sustava
- 3.4. Prirodna područja su ona u kojima su prirodni resursi osnova za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti koje se tu mogu ili moraju izvoditi, što pretpostavlja samo ograničene građevinske zahvate u prostoru. Razvitak osnovne namjene treba provoditi u funkciji zaštite, očuvanja i unaprijeđena stabilnosti prirodni ekosustava (šume, pašnjaci, vodne površine), odnosno održavanja ekološke, biološke i krajobrazne raznolikosti.
 - Prostor namijenjen:
 - za ograničene gospodarske aktivnosti korištenja prirodnih resursa (gospodarsko iskorištavanje šuma, lovstvo, vodno gospodarstvo, slatkovodno ribarstvo)
 - za zaštitu ekosustava (proglašavanjem zaštitnih šuma i sl.)
 - za sve oblike poljoprivredne proizvodnje.
- 3.4.1. Poljoprivredne površine dijele se prema namjeni na poljoprivredne površine isključivo osnovne namjene i ostalo poljoprivredno tlo.
- 3.4.2. Poljoprivredne površine isključivo osnovne namjene (P1, P2, P3), tla su od I do V razreda kvalitete (do konačnog definiranja metodologije vrednovanja, odnosno bonitiranja zemljišta, razred kvalitete utvrđuje prema podacima u katastru I - V katastarska klasa), koju je sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu zabranjeno koristiti u nepoljoprivredne svrhe. Drugačija se namjena prostornim planom može predvidjeti samo iznimno i djelomično u slučajevima navedenim u pojedinim kategorijama vrijednosti tala. Dijelev se na:
 - osobito vrijedna tla (P1) - u koja su na područja Karlovačke županije uvrštena tla II i III razreda kvalitete (broj bonitetnih bodova 84, 74, 73 i 66). Područja na kojima su zemljišta I II i III razreda smiju se koristiti samo za osnovnu namjenu poljoprivredne proizvodnje, odnosno, ne dozvoljava se planiranje prenamjene vrijednog obradivog zemljišta ove kategorije u nepoljoprivredne, posebice u građevinske svrhe, osim ako u blizini nema zemljišta nižih razreda. Iznimno, na poljoprivrednim površinama ove kategorije može se graditi građevine infrastrukture, građevine u funkciji istraživanja i iskorištavanja energetskih mineralnih sirovina, te građevina stambene namjene i pomoćnih gospodarskih građevina isključivo u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti. Vrijedna obradiva tla koja nisu obrađena potrebno je privesti poljoprivrednoj namjeni ili ih u svrhu zaštite vodnih eko sustava zadržati kao

livade. U sklopu prostornih planova uređenje općina i gradova, potrebno je detaljnije odrediti osobito vrijedna obradiva tla (P1) na temelju vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih razreda. Grafički prikaz razgraničenja potrebno je izraditi u mjerilu 1 : 5.000.

- vrijedna obradiva tla (P2) - u koji je uvršten dio tala IV razreda kvalitete (I podrazred, broj bonitetnih bodova 60 i 61). Obzirom da na području Županije nema dovoljno osobito vrijednog poljoprivrednog zemljišta, korištenje vrijednog obradivog tla (P2) ograničuje se istim odredbama kao i tla P1 kvalitete.
- ostala obradiva tla (P3) - tla IV razreda (II podrazred) i V razreda (I i II podrazred) kvalitete. Ova tla trebaju biti prvenstveno namijenjena poljoprivrednoj proizvodnji (osobito ona na kojima je moguće i isplativo agrotehničkim mjerama poboljšati bonitet). Druga se namjena može predvidjeti samo iznimno i djelomično, i to:
- kod pripajanja dijelova rubnih katastarskih čestica koje se većim dijelom već nalaze u građevinskom području
- kad je potrebno zauzeti određenu površinu za razvoj naselja, a u blizini nema zemljišta nižeg razreda kvalitete
- kad se radi o lociranju građevina od važnosti za državu ili županiju

3.4.3. Šumske površine dijele se prema namjeni na šume isključivo osnovne namjene te ostale šume i šumsko zemljište.

3.4.4. Šume isključivo osnovne namjene dijele se na:

- gospodarske šume (Š1) imaju uza sve višekorisne funkcije i veliko gospodarsko značenje (posebice u brdsko-planinskim dijelovima Županije). U njima prvenstveno treba poticati njihovu prirodnu obnovu. Radi povećanja proizvodnih mogućnosti potrebno je uklanjati bolesna i stabla lošije kakvoće, u manje vrijednim šumama saditi stabla vrjednijih vrsta drveća, a u mlađim šumama poticati prirast drvne mase. U šumi i na šumskom zemljištu mogu se graditi samo objekti potrebni za gospodarenje šumom, a PPUO/G-om može se predvidjeti gradnja objekata infrastrukture te građevina za potrebe sporta, rekreacije, lova i obrane, ali samo ukoliko zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta njihovu gradnju nije moguće planirati izvan šuma i šumskog zemljišta. Gradnja infrastrukturnih i drugih objekata u područjima šuma i šumskog zemljišta mora se prvenstveno usmjeravati na manje vrijedne zone, a eventualno zauzimanje šumskih zemljišta treba ići na račun neobraslih šumskih zemljišta, djelomično obraslih šumskih zemljišta te šikara i lošijih šuma parnjača.
- zaštitne šume (ŠZ) - imaju iznimno ekološko značenje u zaštiti zemljišta, vodenih tokova te erozivnih područja, pa ih treba strogo štititi od svake prenamjene. Neizbježni građevinski zahvati moraju se izvoditi uz stroge mjere konzervacije kako se ne bi pojačala erozija šumskog zemljišta. Zaštitnim šumama potrebno je pojačati režim zaštite i temeljem Zakona o zaštiti prirode.
- šume posebne namjene (Š3) - posebice zaštitne šume klime i imisijske šume treba podržavati na područjima s većim kapacitetom za antropogena opterećenja. Potrebno je preispitati njihovu vrijednost i predvidjeti njihovu adekvatnu namjenu. Prostornim planom nižeg reda treba odrediti položaj neuređenih i uređenih šuma u naseljima i uz naselja.

3.4.5. Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)

U ovu su kategoriju uvrštene površine poljoprivrednog zemljišta VI razreda (I i II podrazred), VII razreda (I i II podrazred), VIII razreda (I i II) te neobraslo šumsko zemljište. Poljoprivredne površine ove kategorije mogu se podijeliti u dvije grupe:

- površine privremeno nepogodnih tala za obadu su tla na kojima je mogućnost oranične proizvodnje ograničena jakim utjecajem prekomjernog vlaženja podzemnom, poplavnom i slivenom vodom, a koja predstavljaju najznačajnije zalihe potencijalno kvalitetnih zemljišnih površina koje se mogu dobiti nakon izvršenih melioracija. Ova tla treba štititi na način da se prilikom izrade PPUO/G izvrši

preispitivanje njihove potencijalne vrijednosti za poljoprivrednu i šumarsku proizvodnju, pri čemu se to naročito odnosi na površine većih kompleksa zemljišta bližih naseljima. Proizvodno manje vrijedne površine treba štiti u smislu zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti.

- površine tala trajno nepogodnih za obradu
- tla koja zauzimaju najniže reljefne položaje i najizloženija su prekomjernom vlaženju poplavnom, slivenom i podzemnom vodom, a zbog teškog mehaničkog sastava na njima ne bi bilo isplativo izvođenje hidrotehničkih melioracija zbog zaštite i očuvanja ekološke stabilnosti poželjno je pošumljivati, a neka od njih moguće je koristiti za ribnjačarstvo
- plitka, kamenita i stjenovita tla brdsko-planinskih predjela zbog nepogodnosti za poljoprivrednu proizvodnju potrebno je pošumljivati u prvom redu radi protuerozijske, hidrološke i klimatske, ali na dubljim tlima i proizvodne, odnosno, višenamjenske uloge šuma (vapneno dolomitne crnice i rendzine, plitka smeđa tla i lesivirana tla na vapnencu)
- neobrasle površine šumskog zemljišta poželjno je pošumljivati
- neke od tih površina mogu se koristiti za uzgoj ljekovitog i začinskog bilja
- neplodna tla se mogu koristiti za raznu namjenu

3.4.6. Vodne su površine:

- vodotoci (rijeka, potoci, kanali)
- jezera
- akumulacije
- retencije
- bajeri
- ribnjaci

Poželjno je da vodne površine imaju multifunkcionalnu ulogu, odnosno, uz osnovnu namjenu trebaju se koristiti za dopunske namjene. U planiranju korištenja vodnih resursa, potrebno je uskladiti osnovne i dopunske namjene (sport, rekreacija, ribolov i sl.), a sve s ciljem racionalnog i održivog gospodarenja.

3.5. Područja građenja ili uređenja prostora područja su stvorenih vrijednosti i planiranih zahvata određene namjene kojima se stalno i trajno mijenja stanje u prirodnom okruženju:

- građevinska područja naselja s pratećim funkcijama
- površine izvan naselja izdvojene namjene (gospodarske, sportsko-rekreacijske i područja posebne namjene)
- područja infrastrukturnih sustava

3.5.1. Građevinska područja naselja, područja su postojeće i planirane izgradnje, Detaljno i konačno određuju se prostornim planovima uređenja općine / grada (u daljnjem tekstu PPUO/G). Osnovna namjena građevinskog područja naselja je stanovanje s pratećim društvenim, uslužnim i gospodarskim sadržajima, sukladno veličini, odnosno središnjem značaju naselja.

3.5.2. Površine izdvojenih namjena, namijenjene su smještavanju pojedinih sadržaja koji se uslijed specifične namjene, kapaciteta ili utjecaja koje proizvode na okolni prostor ne mogu smještati unutar građevinskih područja naselja. Osnovne skupine namjena su:

- gospodarske (pretežito industrija i zanatstvo, komunalno-servisni sadržaji, trgovačke i bescarinske zone i dr.)
- sportsko-rekreacijske (golf, zimski športovi, vodeni športovi i dr.)
- ugostiteljsko-turističke (kampovi, turistička naselja, hoteli i dr.)
- posebna namjena
- groblja

3.5.3. Površine infrastrukturnih sustava prostori su izvan naselja predviđeni za izgradnju građevinske linije i površinske infrastrukture.

- 3.6. Razvitak i izgradnju u prostoru potrebno je provoditi kontinuirano postupcima koji se temelje na znanstvenim i stručnim spoznajama o prostoru i procesima koji se u njemu odvijaju. Svi zahvati u prostoru, bez obzira na kategoriju njegovog korištenja moraju se podrediti uvjetima zaštite i osiguranja osnovne namjene tog prostora, pri čemu je na prvom mjestu briga o očuvanju prirodnih komponenti prostora kako bi se omogućilo gospodarenje prirodnim resursima na održiv način.
- 3.7. Osnovna namjena i korištenje prostora prikazani su u grafičkom dijelu PPŽ. Obzirom na mjerilo plana očitavaju se kao plansko usmjerenje, a razgraničenje se vrši u prostorno-planskoj dokumentaciji nižeg reda.

Članak 4.

Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju

- 4.1. Građevine od važnosti za Državu određene Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske i Uredbom o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku.
- 4.1.1. Prometne građevine
- 4.1.1.1. Cestovne građevine
- postojeće državne ceste - održavanje, uređenje i rekonstrukcija s obilaznicama naselja
 - Nove ceste:
 - jugoistočna obilaznica grada Karlovca
 - brza cesta Karlovac - Slunj - Plitvice
 - brza cesta Karlovac - Pokupsko - Sisak
 - brza cesta Tounj - Slunj - Cetinograd - Sisak
 - cesta Netretić - Novigrad (čvor AC) - Lišnica (Dubravci)
 - Međunarodni cestovni granični prijelazi Jurovski Brod i Pribanjci prema Sloveniji te međunarodni i međudržavni cestovni granični prijelazi prema BiH određeni međudržavnim ugovorom
- 4.1.1.2. Željezničke građevine s pripadajućim postrojenjima (građevinama):
- Planirana glavna magistralna željeznička pruga na EU koridoru Vb ("pruga visoke učinkovitosti") velike propusne moći Zagreb - Karlovac - Josipdol - Rijeka s odvojkom Drežnica - Gospić - Knin;
 - Magistralna glavna željeznička pruga M 202 - MG 1 EU koridor Vb Zagreb - Rijeka;
 - Magistralna priključna željeznička pruga M 604 - MP 11 ogranak EU koridora Vb Oštarije - Josipdol - Gospić - Knin
 - Lokalna pruga II reda - L 104 - II 213 Bubnjarci (stalni međunarodni željeznički granični prijelaz) - Karlovac;
 - Lokalna pruga II reda - L 212 - II 212 Karlovac - Vrginmost - Sisak
- 4.1.1.3. Zračna luka Karlovac
- 4.1.2. Energetske građevine
- 4.1.2.1. Elektroenergetske građevine
- Hidroelektrane Ozalj, Gojak, Lešće, Lučica, Barilović
 - Dalekovodi Melina - Tumbri (400 kV), Brinje - Mraclin, Tumbri - Bihać / koridor za istraživanje / i Brinje - Bihać (2x400 kV), Brinje - Mraclin (200 kV), Moravice - Švarča, Pokupje - Gojak, Vinodol - Rakitje, Gojak - Vinodol, Gojak - Oštarije, Plitvice - Slunj - Vojnić - Glina, Švarča - Vojnić, Švarča - Dubovac - Pokupje, Gojak - Lučica - Barilović - Švarča (Vojnić) (110 kV)
 - Trafostanice Dubovac, Švarča, Pokupje
 - EVP Oštarije
- 4.1.2.2. Građevine za transport nafte i plina
- postojeći Jadranski naftovod 36" Omišalj - Sisak (DN 914 mm, 75 bar-a) -

- međunarodni magistralni naftovod;
- planirana druga cijev međunarodnog magistralnog naftovod u sklopu projekta "PEOP", te cijev magistralnog naftovoda;
- postojeći magistralni plinovod Pula - Rijeka - Karlovac - Zagreb (do PMS Draganić - DN 500 a od PMS Draganić do BS Lučko - DN 700 - 75 bar-a);
- planirani magistralni plinovod od Bosiljeva (BS-12 Podrebar) prema Sisku - u koridoru Jadranskog naftovoda Omišalj - Sisak (75/50 bar-a);
- planirani međunarodni magistralni plinovod od Bosiljeva prema Sloveniji (Vinica) – trasa za istraživanje
- planirani magistralni plinovod od Bosiljeva (BS-12 Podrebar) prema Dalmaciji u koridoru autoceste (do Josipdola), sa odvajanjem za Ogulin te odvojkom prema Rakovici/Slunju te Bosni i Hercegovini;
- županijska plinska mreža (20 bar-a) - opskrbeni sustavi Karlovac, Ogulin, Slunj – Rakovica.

4.1.2.3. Građevine eksploatacije mineralnih sirovina

4.1.3. Vodne građevine

4.1.3.1. Zaštitne i regulacijske građevine

- Sustav za obranu od poplave grada Karlovca s pripadajućim građevinama (VES Brodarci, kanal Kupa - Kupa, retencija Kupčina, retencija Jamadol)

4.1.3.2. Građevine za melioracijsku odvodnju

- Hidromelioracijsko polje Draganić
- Hidromelioracijsko polje Zorkovac - Ozaljsko polje
- Hidromelioracijsko polje Srednje Pokuplje
- Hidromelioracijsko polje Kupčinski šumski bazen
- Hidromelioracijsko polje Plašćansko polje

4.1.3.3. Građevine za korištenje voda

- Vodoopskrbni sustav grada Karlovca
- Regionalni vodoopskrbni sustav Lička Jasenica

4.1.3.4. Građevine za zaštitu voda

- Sustav za odvodnje otpadnih voda Karlovac - Duga Resa

4.1.4. Športske građevine

- | | | |
|-----------------------------------|---|--|
| - HOC Bjelolasica | - | centar za zimske sportove; |
| - Mašnik - turistička destinacija | - | golf igralište; |
| - Jezero Sabljaki | - | centar za vodene sportove - veslanje; |
| - Ogulin - Vučić-Selo | - | rekreacijski centar / zimski sportovi. |

4.1.5. Ugostiteljske i turističke građevine

- | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|
| - HOC Bjelolasica | - | turističko naselje; |
| - Mašnik | - | turističko naselje; |
| - Hrvatski Blagaj | - | turističko naselje; |
| - TN Korana | - | |
| - (Drežničko Selište - Čatrnja) | - | turističko naselje |
| - Grabovac | - | turističko naselje; |
| - TN Slunj | - | |
| - (G. Nikšić - D. Taborište) | - | turističko naselje; |

4.1.6. Proizvodne građevine

- građevine za proizvodnju nemetalnih minerala, keramike, celuloze, papira, tekstila i kože
- građevine za promet otrova na veliko

4.1.7. Građevine za obradu i skladištenje opasnog otpada

- Građevina za obradu i skladištenje opasnog otpada - Babina Gora

- 4.1.8. Građevine na zaštićenom području za koje se izdaje građevna dozvola prema posebnom zakonu, osim obiteljske kuće
- građevine u NP Plitvička Jezera
 - građevine u PP Žumberak - Samoborsko gorje

4.1.9. Građevine posebne namjene

Jedinica lokalne samouprave	Kompleks / građevina
Karlovac	Cerovac DOMOBRANSKA JAMADOL KAMENSKO KAMENSKO -1 KUPA LUŠČIĆ SKAKAVAC SKAKAVAC -1
Barilović - Krnjak	KORANA KORANA-1
Ogulin	SV. PETAR
Slunj, Rakovica, Plaški, Josipdol, Tounj	EUGEN KVATERNIK

4.1.10. Ostale građevine

- Slobodna zona Mahično (gospodarska namjena)
- Trgovački centar površine 5 ha i više

4.2. Određuju se građevine od važnosti za Županiju

4.2.1. Prometne građevine

4.2.1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima

- ŽC Usnica - Belavići - Barilović
- ŽC Tounj (DC-23)-Primišlje - Slunj - Cetingrad - Topusko
- ŽC Drežnik Grad - Nova Kršlja - Furjan - Cetingrad uz državnu granicu prema Bosni i Hercegovini
- ŽC Rakovica - Nova Kršlja - Kordunski Ljeskovac - državna granica s Bosnom i Hercegovinom

4.2.1.2. Željezničke građevine s pripadajućim objektima

- sustav prigradskog željezničkog putničkog prometa Županije s centrom u Karlovcu, koji bi se istovremeno nalazio u sastavu prigradskog prometa grada Zagreba
- terminal kombiniranog prijevoza na širem području Josipdola

4.2.1.3. Zrakoplovne građevine

- letjelište na području općine Rakovica
- heliodromi

4.2.2. Energetske i telekomunikacijske građevine

4.2.2.1. Elektroenergetske građevine

- 35 kV elektroenergetska mreža s pripadajućim postrojenjima i više

4.2.2.2. Građevine za transport nafte i plina s pripadajućim postrojenjima

- županijska plinska mreža (20 bar-a) - opskrbni sustavi Karlovac, Ogulin, Slunj-Rakovica

4.2.2.3. Osnovne postaje pokretnih komunikacija

4.2.3. Vodne građevine

4.2.3.1. Zaštitne i regulacijske građevine

- retencija Jamadol
- retencija Smoljanac

- retencija Ogulin
- akumulacija Okić
- 4.2.3.2. Građevine za korištenje voda
 - regionalni vodovodni sustavi - Lička Jesenica i Karlovac
 - vodozahvati za potrebe vodoopskrbe kapaciteta do 100 l/s
- 4.2.3.3. Građevine za zaštitu voda
 - sustavi za odvodnju otpadnih voda s uređajem za pročišćavanje kapaciteta do 25.000 ES
- 4.2.4. Proizvodne građevine - industrijske i obrtničke zone (gospodarske zone I, K) veličine iznad 25 ha
 - Poduzetnička zona Bosiljevo (uz čvor autoceste) - 52 ha;
 - Poduzetnička zona Ogulin (uz čvor autoceste) - 91 ha;
 - Poslovna zona Logorište (Barilović) - 40 ha;
 - Poslovna zona uz obilaznicu Grada Slunja - 25 ha;
 - Poduzetnička zona Skakavac - 38 ha;
 - Industrijska zona Jug - Mala Švarča - 30,5 ha;
 - Poduzetnička zona "LUG" - Ozalj - 48 ha;
 - Poduzetnička zona "Mekušje" - 101 ha;
 - Poslovna zona Banija - 31,7 ha;
 - Poslovna zona Selce - 79,4 ha;
 - Proizvodna zona Skakavac - 38,9 ha.
 - Poduzetnička zona Mahično - 108 ha
 - Industrijska zona Gornje Taborište - 32,2 ha
- 4.2.5. Građevine za postupanje s otpadom
 - *Regionalni centar za gospodarenje otpadom Babina Gora;*
 - *Područno reciklažno dvorište i pretovarna stanica komunalnog otpada Ogulin;*
 - *Područno reciklažno dvorište i pretovarna stanica komunalnog otpada Slunj (Pavlovac);*
- 4.2.6. Građevine za postupanje s opasnim otpadom
 - građevina za prikupljanje, obradu i skladištenje opasnog otpada na području karlovačko - dugoreške regije
 - *reciklažno dvorište i pretovarna stanica na području Ogulina;*
 - *reciklažno dvorište i pretovarna stanica na području Slunja.*
- 4.3. Kriteriji za određivanje lokacija i koridora građevina od važnosti za Državu i Županiju sadržani su člancima 5, 7, 8, 10, 12 i 13.3 ovih odredbi za provođenje.
- 4.4. Za građevine pod točkom 4.1.1.3., 4.1.4. točka 2,4.1.5., 4.1.6., 4.1.7., 4.1.8., 4.1.10., 4.2., 4.2.2., 4.2.3., 4.4.1. i 4.5. ovog članka, lokacije i koridori u kartografskim prikazima ovog Plana te uvjeti uređenja u tekstualnom djelu dani su kao planski i usmjeravajući, a detaljno se razgraničuju i određuju PPOU/G i drugim planovima.
- 4.5. Za ostale građevine lokacijske i građevinske dozvole se izdaju temeljem odredbi ovog Plana.

Članak 5.

Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti u prostoru

- 5.1. Ovaj Plan utvrđuje osnovna usmjerenja za smještaj djelatnosti: poljoprivrede, šumarstva, industrije i obrtništva, rudarstva te turizma.
- 5.2. Razvitak poljoprivrede treba temeljiti na razvitku pravnih subjekata koji se bave primarnom poljoprivrednom proizvodnjom i preradom poljoprivrednih proizvoda te na obiteljskom gospodarstvu sa specijaliziranim proizvodnim programima ustanovljenim na

tržišnom principu (farme).

5.2.1. Prostor treba klasificirati prema tipovima regionalnih područja:

- Područje najvećeg interesa zaštite krajobraza - podrška poljoprivrednog usmjerenja prvenstveno na zaštitu okoliša, smanjenu primjenu agrokemikalija i prodaju registriranih ekoloških proizvoda. Koristeći najveću prednost Županije koja se odražava u očuvanom stanju okoliša treba ulagati napore u razvitak ekološke poljoprivrede (organske ili biološke), koja pod strogim nadzorom proizvodnje, bez primjene mineralnih gnojiva, pesticida, hormona i drugih agrokemikalija ne može postići zadovoljavajuće prinose, ali uz dobru organizaciju tržišta može postići dobre ekonomske rezultate
- Područje intenzivne poljoprivrede - podrška usmjerena ka okrupnjavanju posjeda i povećanju količine proizvodnje. Neophodno je težiti postizanju kompromisa između konvencionalne (intenzivne) poljoprivredne proizvodnje, koja uz pomoć mehanizacije, agrokemikalija, novostvorenih sorti i pasmina te uz velike količine energije uspijeva postići vrlo visoke prinose i što djelotvornijeg očuvanja i unapređenja stanja okoliša kroz očuvanje izvornosti i biološke raznolikosti prirodnih zajednica, racionalnog korištenja prirodnih dobara te očuvanja i obnavljanja kulturnih i estetskih vrijednosti krajobraza
- Područje poljoprivrede sa znatnim učešćem nepoljoprivrednih djelatnosti u kojem treba stimulirati uvođenje dopunskih djelatnosti - preradu i finalizaciju poljoprivrednih proizvoda u mini postrojenjima te njihovo plasiranje kroz turističku ponudu.

5.2.2. Dokumentima prostornog uređenja mora se onemogućiti svako dalje usitnjavanje katastarskih čestica i cjelina poljoprivrednog zemljišta te stimulirati njihovo objedinjavanje u funkcionalne proizvodne posjede.

5.2.3. Poljoprivredna djelatnost zasnovana na tržišnim načelima najčešće se odvija izvan granica građevinskog područja, a obzirom da je vezana za korištenje znatnih površina kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta, na tom se zemljištu iznimno može dozvoliti samo gradnja građevina za potrebe poljoprivredne proizvodnje. Zahvate gradnje stambenih i gospodarskih građevina za potrebe poljoprivredne proizvodnje obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva (farme) te raznih vidova ruralnog turizma treba planirati pod uvjetom da ti objekti budu isključivo u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

5.2.4. Prilikom planiranja gradnje građevina novih poljoprivrednih gospodarstva izvan građevinskih područja te planiranja građenja u svrhu proširivanja postojećih gospodarstava, treba poticati objedinjavanje čestica poljoprivrednog zemljišta u funkcionalnu cjelinu odgovarajuće veličine da bi se na njemu mogla zasnovati rentabilna, tržišna proizvodnja.

5.2.5. Područja na kojima su poljoprivredna zemljišta I, II. i III. razreda (P1) smiju se koristiti samo za osnovnu namjenu poljoprivredne proizvodnje, odnosno, ne dozvoljava se planiranje prenamjene vrijednog obradivog zemljišta ove kategorije u nepoljoprivredne, posebice u građevinske svrhe, osim ako u blizini nema zemljišta nižih razreda. Zahvati gradnje građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje izvan građevinskog područja moraju se planirati s ciljem onemogućavanja formiranja grupa građevinskih čestica koje bi zauzimale vrijedne poljoprivredne površine.

5.2.6. Poljoprivredni proizvodni kompleksi zemljišta i građevina ne smiju se planirati u I. i II. zaštitnim zonama vodocrpilišta i izvorišta pitke vode, prostorima prirodnih inundacijskih područja te u pojasu 50 m od ruba šume.

5.2.7. Zasnivanje nove proizvodnje i zahvati gradnje mogu se dozvoliti na temelju programa o namjeranim ulaganjima kojima se dokazuje njihova ekonomska opravdanost i ekološka prihvatljivost, a koji treba sadržati:

- dokaz o vlasništvu ili pravo korištenja (zakupu) zemljišta, a za zahvate građenja dokaz o vlasništvu ili dugoročnom pravu korištenja dovoljno velikih površina poljoprivrednog zemljišta za određenu proizvodnju
- vrste poljoprivredne proizvodnje koja će se organizirati na tom zemljištu, s kratkoročnim,

srednjoročnim i dugoročnim planom razvitka po etapama

- broj, okvirnu veličinu i predviđeni razmještaj planiranih građevina, ovisno o vrsti i opsegu namjeravane proizvodnje i prerade te planirane turističke ponude
- mogućnost pristupa na javne prometnice te eventualnu potrebu za novom prometnom i komunalnom infrastrukturom
- mjere zaštite okoliša, u prvom redu zaštita voda i tla
- projekt sanacije i uređenja okoliša (npr. potreba sadnje zaštitnog raslinja)

5.2.8. Ukoliko zbog objektivnih razloga nije moguće ispuniti uvjete minimalne veličine posjeda, odnosno broja uvjetnih grla, potrebno je uvjetovati samo proizvodnju visokorentabilnih kultura, odnosno uzgoj domaćih životinja (npr. ekološka proizvodnja).

5.2.9. Minimalna veličina zemljišta na kojem se planira zasnovati poljoprivredno gospodarstvo, odnosno gradnja građevina, ovisno o vrsti poljoprivredne djelatnosti preporuča se u sljedećim površinama:

- za intenzivnu ratarsko-stočarsku djelatnost - 10 ha;
- za intenzivno bilinogojstvo - voćarstvo i vinogradarstvo - 2 ha;
- za sjemenarstvo, rasadničarstvo, cvjećarstvo, povrtlarstvo te stakleničko-plasteničku proizvodnju - 1 ha;
- za uzgoj malih životinja - 2 ha.

Najveća površina građevnih čestica namijenjenih za izgradnju građevina poljoprivrednih gospodarstva određuje se u odnosu na ukupnu površinu zemljišta koje služi potrebama farme:

- 5% površine poljoprivrednih zemljišta farme za intenzivnu ratarsko-stočarsku djelatnost;
- 25% površine poljoprivrednog zemljišta farme za intenzivno bilinogojstvo - voćarstvo i vinogradarstvo;
- 25% površine poljoprivrednog zemljišta farme za uzgoj malih životinja;
- 50% površine poljoprivrednog zemljišta farme za sjemenarstvo, rasadničarstvo, cvjećarstvo, povrtlarstvo te stakleničko-plasteničku proizvodnju.
- Građevna čestica farme mora biti izgrađena minimalno 20%, a može se izgrađivati do maksimalno 40%.

5.2.10. Kao minimalni broj uvjetnih grla (grlo težine 500 kg - koeficijent 1), temeljem kojeg se može planirati građenje na poljoprivrednom gospodarstvu izvan granica građevinskog područja preporuča se 10 kom, što po vrstama stoke iznosi:

VRSTA STOKE	KOEFICIJENT	BROJ GRILA
krave, steone junice	1,00	10
bik	1.50	7
vol	1,20	8
junad 1-2 godine	0,70	14
junad 6-12 mjeseci	0,50	20
telad	0,25	40
krmača i prasad	0,055	181
tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	40
mlade svinje 2-6 mjeseci	0.13	77
teški konji	1,20	8
srednje teški konji	1,00	10
laki konji	0,80	13
ždrebad	0,75	13
ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	100
janjad i jarad	0.05	200
tovna perad	0,000555	18.000
konzumne nesilice	0,002	5.000
rasplodne nesilice	0,0033	3.000

5.2.11. Gradnja ribnjaka (za komercijalne i osobne potrebe) i pratećih građevina za potrebe uzgoja riba (spremište za hranu, vozila, uređaji i sprave) dozvoljena je na poljoprivrednom zemljištu katastarske kulture močvara, trstik, bara te na tlima nepogodnim za obranu i na ostalom neplodnom tlu. Uz ribnjake moguće je graditi stambene građevine za članove obiteljskog

poljoprivrednog gospodarstva koji se bave ribnjačarstvom.

Prilikom gradnje ribnjaka, potrebno je osigurati nepropusnu podlogu, dovoljne količine vode te zaštititi građevine od poplave. Prilikom izgradnje iskopani materijal potrebno je deponirati i koristi za uređenje okoline, kako bi se prostor u slučaju napunjenja mogao vratiti u prvobitno stanje.

Maksimalna dozvoljena dubina nizinskih ribnjaka iznosi 6 m.

U brdskim predjelima na visinskim vodama mogu se graditi ribnjaci na mjestima gdje ima dovoljno čiste i hladne vode koja sadrži mnogo kisika.

Ekonomska isplativost i ekološka opravdanost izgradnje ribnjaka dokazuje se programom iz odredbe 5.2.7.

- 5.3. Šumarstvo kao djelatnost treba promovirati s ciljem promicanja uravnoteženog razvitka cjelokupnog ruralnog, u prvom redu brdsko-planinskog prostora, planiranjem na principu istraživanja i zaštite prirodnih bogatstava.
- 5.3.1. Na uređenom šumskom zemljištu prednost treba dati i mogućem proširenju površina, podizanju proizvodnog potencijala, zaštiti šumskih tala te zadovoljenu višestrukih i općekorisnih funkcija šuma.
- 5.3.2. Radi povećanja kvalitete života treba stimulirati razvoj urbanog šumarstva gradskih te rubnih gradskih i seoskih područja. Uređene i neuređene šume uz naselja treba privesti funkciji stvaranja zdravstvenih i rekreativnih zona za potrebe stanovništva.
- 5.3.3. Obzirom da je priroda šumarske djelatnosti da više štiti nego što oštećuje prostor, naglasak je na gospodarenju u skladu šumskogospodarskim osnovama i planovima gospodarenja. Planiranje razvoja šumarske djelatnosti treba zasnivanje na korištenju šuma prema njihovoj osnovnoj namjeni, što znači da treba strogo štititi šume potrebne namjene i zaštitne šume, a na neobraslom šumskom te poljoprivrednom zemljištu slabe kvalitete vršiti pošumljavanje, osobito na područjima gdje postoji pojačana opasnost od erozije te područjima većih antropogenih opterećenja.
- 5.4. Industrija i obrtništvo prvenstveno se smještaju u postojeće zone gospodarske namjene do njihovog potpunog iskorištenja, izuzev djelatnosti koje se zbog specifične tehnologije ili vezanosti uz određene lokalitete iskorištavanja prirodnih resursa moraju smještati drugdje u prostoru prema svojim posebnim zahtjevima.
- 5.4.1. Prostorni razmještaj gospodarskih djelatnosti treba temeljiti na planiranom sustavu središnjih naselja, demografskoj strukturi pojedinih područja, infrastrukturnoj opremljenosti, te utvrđenim rezervama postojećih zona gospodarske namjene.
- 5.4.2. Gospodarske djelatnosti mogu se smještati unutar mješovite namjene građevinskog područja naselja, pri čemu je u PPUO/G potrebno postaviti ograničenje mjerljivim parametrima i određivanjem tipa proizvodne jedinice, vezano na obim djelatnosti i moguće utjecaje na okoliš. Potrebno je odrediti i one sadržaje koji se mogu smještati isključivo u zasebnu zonu.
- 5.4.3. Prilikom izrade prostornih planova nižeg reda, potrebno je preispitati izgrađenost, opremljenost i stupanj iskorištenja postojećih gospodarskih zona, kako bi se spriječilo neopravdano zauzimanje novih površina. Iz središnjih dijelova gradskih naselja predvidjeti izmještanje postojećih proizvodnih zona.
- 5.4.4. Nove industrijske zone izdvojene namjene treba planirati na udaljenosti najmanje 50 metara od stambenih mješovitih te ih odvojiti zelenim pojasom, prometnicom i sl.
- 5.4.5. U postojećim proizvodnim zonama potrebno je pristupiti intenzivnijem korištenju kapaciteta modernizacijom proizvodnje i podizanjem kvalitete infrastrukturne opremljenosti, uz poduzimanje mjera zaštite okoliša.
- 5.4.6. Nove gospodarske zone moguće je planirati u slučajevima:
 - visoke iskorištenosti postojećih (90% i više);
 - u manjim naseljima gdje one do sada nisu postojale;

- na osnovu istraživanja stvarnih potreba i isplativosti u odnosu na troškove opremanja i uređenja zemljišta.

Programom poticanja razvoja poduzetničkih zona u razdoblju 2008-2012. god. (Klasa: 022-01/08-01/37, UrBroj: 2133/1-08/01-08-04 od 29.06.2008), za Karlovačku županiju je određena mreža sljedećih planiranih gospodarskih zona:

R. br.	JLS	Planirana poduzetnička zona	Površina u m ²	
1.	Grad Duga Resa	Poduzetnička zona poslovne namjene Donje Mrzlo Polje	63.000	
2.		Poduzet. zona poslovne namjene Gornje M.P.Mrežničko	36.000	
3.		Poduzetnička zona poslovne namjene Šeketino Brdo	35.000	
Ukupno Grad Duga Resa			134.000	
4.	Grad Karlovac	Poduzetnička zona Banija - Ilovac III	193.279	
5.		Poduzetnička zona Banija - Ilovac II	227.215	
6.		Poduzetnička zona Selce - Gradac	847.300	
7.		Poduzetnička zona Drežnik I	32.908	
8.		Poduzetnička zona Drežnik II	80.273	
9.		Poduzetnička zona Skakavac	388.700	
10.		Poduzetnička zona Gornje Mekušje	104.616	
11.		Poduzetnička zona Ilovac	11.029	
12.		Poduzetnička zona Stara zagrebačka cesta	117.000	
13.		Poduzetnička zona Ilovac - Pokupje	90.000	
14.		Poduzetnička zona Mahično	1.080.000	
15.		Poduzetnička zona Mrzlo Polje - Karlovac	71.400	
Ukupno Karlovac			3.243.720	
16.		Grad Ogulin	Poduzetnička zona za malo gospodarstvo Ogulin d.o.o.	838.000
17.			Poduzetnička zona Naselje Ogulin	22.500
18.	Poduzetnička zona Naselje Zagorje		74.500	
19.	Poduzetnička zona Naselje Jasenak		34.200	
20.	Poduzetnička zona Naselje Ogulin		223.200	
Ukupno Ogulin			1.192.400	
21.	Grad Ozalj	Poduzetnička zona Lug	481.000	
Ukupno Ozalj			481.000	
22.	Grad Slunj	Industrijska zona Gornje Taborište	322.621	
23.		Zona male privrede	100.000	
24.		Poslovna zona uz obilaznicu	200.000	
25.		Turistička zona Blagaj	390.000	
26.		Turistička zona Donje Taborište - Gornji Nikšić	360.000	
Ukupno Slunj			1.372.621	
27.	Općina Barilović	Poduzetnička zona Logorište - Poslovni park Karlovac	397.000	
Ukupno Barilović			397.000	
28.	Općina Bosiljevo	Poslovna zona čvor Bosiljevo 1	417.890	
Ukupno Bosiljevo			417.890	
29.	Općina Cetinograd	Poduzetnička zona Batnoga	43.000	
Ukupno Cetinograd			43.000	
30.	Općina Draganić	Poduzetnička zona «Draganić I»	88.000	
Ukupno Draganić			88.000	
31.	Općina Generalski Stol	Poduzetnička zona Generalski stol	47.000	
Ukupno Generalski Stol			47.000	
32.	Općina Josipdol	Poduzetnička zona Vojarna Oštarije	110.000	
33.		Poduzetnička zona Vrbica Oštarije	27.494	
Ukupno Josipdol			137.494	
34.	Općina Kamanje	Poduzetnička zona Šalabajke	15.000	
Ukupno Kamanje			15.000	
35.	Općina Krnjak	Proizvodna i poslovna zona	243.700	
36.		Ugostiteljsko - turistička zona	384.200	
37.		Zona eksploatacije mineralnih sirovina	180.500	
38.		Zona lokacije akvakulture - ribogojilišta	21.400	

PROSTORNI PLAN KARLOVAČKE ŽUPANIJE - izmjene i dopune

39.		Športsko - rekreativna zona	1.040.000
Ukupno Krnjak			1.869.800
R. br.	JLS	Planirana poduzetnička zona	Površina u m ²
40.	Općina Lasinja	Proizvodno uslužna zona	15.000
Ukupno Lasinja			15.000
41.	Općina Netretić	Poduzetnička zona Novigrad	120.000
Ukupno Netretić			120.000
42.	Općina Plaški	Poduzetnička zona Japaga	17.300
43.		Poduzetnička zona Vojarna	15.000
44.		Poduzetnička zona Kuglana	4.379
45.		Poduzetnička zona Eko selo Vera	116.700
46.		Turistička zona Kamp - Latin	21.100
47.		Turistička zona Kamp - Kunić	10.000
48.		Turistička zona Kamp - Plavča - Janja Gora	6.000
Ukupno Plaški			190.479
49.	Općina Rakovica	Poduzetnička zona Grabovac	29.600
50.		Poduzetnička zona Irinovac	190.000
Ukupno Rakovica			219.600
51.	Općina Ribnik	Proizvodno poduzetnička zona	38.416
Ukupno Ribnik			38.416
52.	Općina Saborsko	Poduzetnička zona KAMP - BLATA	30.000
53.		Poduzetnička zona EKO SELO ALAN I RAVNI LUG	50.000
54.		Poduzetnička zona VRELO	20.000
55.		Poduzetnička zona prerada i pakirnica povrća	30.000
56.		Poduzetnička zona BILJEVINA	40.000
Ukupno Saborsko			170.000
57.	Općina Tounj	Poduzetnička zona VRTAČA	74.000
58.		Poduzetničko - proizvodna zona VELEBIT	22.000
59.		Poduzetničko - proizvodna zona KAMENICA	26.000
Ukupno Tounj			122.000
60.	Općina Vojnić	Poduzetnička zona DONJI VOJNIĆ i KOLARIĆ	663.466
Ukupno Vojnić			663.466
61.	Općina Žakanje	Poslovna zona ŽAKANJE	70.000
62.		Poslovna zona Bubnjarci	50.314
Ukupno Žakanje			120.314
SVEUKUPNO			11.098.200

Spomenute zone gospodarske su namjene (I, K), a detaljnija namjena biti će određena i detaljnijom prostorno-planskom dokumentacijom (PPUG/O, UPU, DPU).

Nositelji provedbe Programa poticanja razvoja poduzetničkih zona su Županija, općine i gradovi, koji putem svojih predstavničkih tijela donose odluke o formiranju novih ili nastavku aktivnosti u već formiranim zonama. Uređenje u tablici navedenih zona kako i zona navedenih u točki 4.2.4. ovih Odredbi treba provoditi putem detaljnije planske dokumentacije (UPU, DPU).

- 5.4.7. Općine na području kojih ne postoje gospodarske zone, mogu ih planirati u površini do 20 m²/st.
- 5.4.8. Razvoj većih gospodarskih zona potrebno je razmatrati usklađeno s razvojem željezničkog i cestovnog prometnog sustava, koristeći komparativne prednosti prometnog položaja županijskih središta.
- 5.4.9. Potrebno je poticati stvaranje manjih decentraliziranih gospodarskih zona u središnjim naseljima, čije se osnovne djelatnosti temelje na lokalnim uvjetima. Osobito se to odnosi na male i srednje gradove, kako bi se potakao njihov gospodarski rast i ojačale funkcije, a oni postali stvarni nositelji razvitka gravitirajućeg ruralnog prostora.

- 5.5. Iskorištavanje mineralnih sirovina je djelatnost vezana na istraživanje i iskorištavanje organskih i neorganskih mineralnih sirovina, što pretpostavlja da se lociranje djelatnosti najčešće veže uz nalazišta.
- 5.5.1. Postojeća eksploatacijska polja koja imaju lokacijsku dozvolu, odnosno odobrenje za rudarske radove, moguće je i dalje iskorištavati sukladno uvjetima u kojima su odobrena.
- 5.5.2. Za eksploatacijska polja mora se u postupku izdavanja rudarske i lokacijske dozvole izraditi projekt sanacije polja koji je sastavni dio tehničke dokumentacije pri čemu treba predvidjeti da se radovi na tehničkoj i biološkoj sanaciji devastiranog okoliša provode u što većoj mjeri tijekom trajanja eksploatacije, ovisno o primijenjenoj tehnologiji i posljedicama eksploatacije.
- 5.5.3. Za eksploatacijska polja koja se nalaze u prostoru predloženom za zaštitu u rangu parka prirode i zaštićenog krajolika sanaciju treba predvidjeti na način da se provodi tijekom trajanja eksploatacije. Po isteku koncesije važeće na dan 20.04.2001. g. ta se eksploatacijska polja saniraju i zatvaraju.
- 5.5.4. Do donošenja karte ležišta mineralnih sirovina nije moguće povećanje površina o eksploatacijskih polja iznad površina određenih ovim Planom.
- 5.5.5. Temeljem ovog Plana moguće je iskorištavanje sljedećih eksploatacijskih polja:

NAZIV EKSPLOATACIJSKOG POLJA	GRAD/ OPĆINA	VRSTA SIROVINE	POVRŠINA (ha)
BARILOVIĆ	Barilović	građevni kamen	6,3
BATNOGA	Cetingrad	građevni kamen	4,4
BELAJ	Barilović	građevni kamen	0,8
BIJELA DRAGA	Ogulin	građevni kamen	2,0
BLATA	Saborsko	građevni kamen	2,0
BREZOVI REBAR	Karlovac	kvarcni pijesak	87,0
BROČANAC	Slunj	građevni kamen	13,0
BROD	Krnjak	dolomit	4,0
CVITOVIĆ	Slunj	dolomit	4,0
CRNA DRAGA	Lasinja	dijabaz	2,0
ČUKUR	Krnjak	vapnenac	10,0
DONJA JELSA	Karlovac	kvarcni pješak	41,0
DRAGOJEVIĆ	Slunj	građevni kamen	4,0
GAVANI	Ogulin	građevni kamen	9,5
GRABOVAC	Rakovica	građevni kamen	33,0
JARCE POLJE	Netretić	građevni kamen	13,0
JAPAGA	Plaški	građevni kamen	12,0
JAHOVO	Vojnić	građevni kamen	10,79
KOSTELIĆI	Ogulin	građevni kamen	9,0
KREMEŠNICA	Lasinja	građevni kamen	3,0
KUZMA	Slunj	građevni kamen	3,0
LOSKUNJA	Krnjak	građevni kamen	41,0
LOSKUNJA	Vojnić	građevni kamen	9,0
MALI VUKOVIĆ	Slunj	građevni kamen	4,0
PLAŠKARICA	Bosiljevo	građevni kamen	24,0
PONORAC	Barilović	kamen dolomit	2,4
POBIJENKA	Žakanje	građevni kamen	18,0
RASNICA	Ogulin	građevni kamen	25,0
REČICA	Karlovac	opekarska glina	155,0
REČICA I	Karlovac	opekarska glina	46,0
REČICA II	Karlovac	opekarska glina	76,0
SMUTA	Ogulin	građevni kamen	4,0
TOUNJ	Tounj	građevni kamen	55,5
VRH KAPELE	Josipdol	građevni kamen	2,0
ZRNIĆ POLJANA	Ogulin	građevni kamen	2,0
ZVEČAJ	Duga Resa	građevni kamen	15,0

- 5.5.6. Za sljedeća eksploatacijska polja način korištenja utvrdit će se prostornim planom uređenja općine / grada:

NAZIV EKSPLOATACIJSKOG POLJA	GRAD/ OPĆINA	VRSTA SIROVINE	POVRŠINA (ha)
BASAROVAC	Vojnić	keramička glina	10,5
IVOŠEVIĆ GAJ	Vojnić	keramička glina	150,0
KOKIREVO	Vojnić	keramička glina	123,8
MAZALICA	Vojnić	keramička glina	15,7

- 5.5.7. Za otvorenje novih eksploatacijskih polja unutar istraženog polja "Vojnić" prikazanog na karti "Uvjeti korištenja i zaštite prostora" primjenjuju se odredbe iz članka 5. broj 5.5.8. točka 2 i 3. ovog Plana, a detaljni način eksploatacije utvrdit će se PPUO/ G.

- 5.5.8. Nova eksploatacijska polja i istražene prostore koji nisu planirani u grafičkom dijelu ovog Plana, do donošenja karte ležišta mineralnih sirovina, moguće je otvarati pod sljedećim uvjetima:

- da u radijusu od 10 km ne postoji drugo, aktivno ili nesanirano eksploatacijsko polje istovarene mineralne sirovine;
- da je na većoj udaljenosti od 500 m od državnih vodotoka i građevinskog područja naselja te 1000 m od ugostiteljsko-turističkih, sportsko-rekreativnih zona i zaštićenih područja i objekata;
- da se ne nalazi u I., II., III., zoni zaštite vodocrpilišta.

- 5.5.9. Najveća odobrena površina polja iz 5.5.8. može biti 2 ha.

- 5.5.10. Odredba 5.5.8. ne odnosi se na istraživanje i eksploataciju obnovljenih ležišta građevnog pijeska i šljunka iz korita vodotoka, jezera i umjetnih objekata za skupljanje vode.

- 5.5.11. Sanaciju je osim biološkom rekultivacijom moguće provesti i prenamjenom polja na kojima je dovršena eksploatacija za potrebe drugih sadržaja, što će se odrediti PPUO/G. Prilikom uvođenja novih sadržaj naglasak treba biti na uvažavanju krajobraznih obilježja neposrednog okruženja.

- 5.6. Ovim Planom daju se načelne smjernice za uređenje i način gradnje prostora izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko – turističke namjene sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07). U navedenom Zakonu je dana klasifikacija i smjernice za utvrđivanje zona ugostiteljsko – turističke namjene (T1, T2, T3), a njihov raspored i podjela je prikazana na kartografskom prikazu 1.2. "Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje".

Razvoj turizma s gledišta korištenja prostora i planiranja sadržaja u prostoru vezan je uz:

- šire područje općine Rakovica odnosno trokut Drežničko Selište - Grabovac - Drežnik Grad s naglaskom na tranzitnom turizmu - moteli, obiteljski pansioni, *youth hostel*, kampovi; turističko-ugostiteljska gastronomska ponuda domaćih specijaliteta rakovičko-plitvičkog kraja;
- realizaciju projekta "Saborsko planinsko mjesto ruralnog turizma" s naglaskom na izradi zajedničkih programa s NP Plitvička jezera;
- ekološki turizam u turističko eko destinaciji "Mašnik" s izgradnjom golf igrališta i vježbališta, te motela, autokampa, dječjeg i *teens* sela u brvnarama kao i apartmana u brvnarama i otvorenih i zatvorenih sportskih sadržaja;
- lječilišni turizam u toplicama "Lešće" kraj Generalskog stola;
- šire područje grada Slunja nizvodno niz Koranu, kao turističko naselje u smislu tranzitnog turizma (moteli, hoteli, kampovi, obiteljski pansioni, ugostiteljski sadržaji) a vezani na prirodne ljepote Rastoka i slapova Korane;
- prostor na istočnoj obali rijeke Korane u Hrvatskom Blagaju namijenjen za uređenje

kao ekološko - turističko - rekreativna zona sa naglaskom na prirodne ljepote toka Korane (brvnare sa apartmanima, ugostiteljskim sadržajima, manjim vanjskim sportskim igralištima);

- vjerski turizam s naglaskom na razvoju tradicionalnih hodočašća u Nacionalno svetište Sveti Josip (zaštitnik Domovine i Hrvatskog državnog sabora) u Karlovcu, pavlinskog samostana na Kamenskom uz obilazak sakralne baštine na čitavom području županije;
- lovno-ribolovni turizam na području čitave Županije, te drugi (alternativni) oblici "lova" (*foto safari* u južnim i zapadnim dijelovima Županije, promatranje ptica u sjevernim dijelovima gdje rijeke prelaze u svoje nizinske tokove);
- "*adventure*" turizam vezan uz rijeke Kupu, Koranu, Mrežnicu i Dobru - rafting, kajak, kanu, splavarenje, ronjenje te turizam vezan uz brdsko-planinska područja županije - speleologija, *mountain-bike* staze te planinarenje u gorskim krajevima Županije;
- vinske turističke ceste ozaljsko-vivodinskog, dugoreškog i draganičkog kraja, uz istovremeni razvitak seoskog turizma na seljačkim domaćinstvima;
- sportsko-rekreativni turizam HOC "Bjelolasica";
- Gradski turizam urbanih središta (Karlovca, Ogulina, Duge Rese, Slunja i Ozlja) s obilaskom kulturno-povijesnih lokaliteta samih gradova kao i ostalih područja Županije.

5.6.1. Smještanje odgovarajućih sadržaja potrebno je planirati da se čuvaju originalne i izvorne vrijednosti prirodnog, povijesnog i kulturnog okruženja te identiteta prostora, a razvoj turizma podrediti principima održivog razvitka.

5.6.2. Poticati oblike ponude integrirane u strukturu naselja, kao što su manje uslužne obiteljske jedinice, a izdvojene turističke komplekse formirati samo iznimno.

5.6.3. Prioritetno je potrebno predvidjeti kvalitetnu rekonstrukciju postojećih turističkih sadržaja te izgradnju novih kapaciteta usmjeriti na dopunu postojeće ponude, a potom istražiti mogućnost stvaranja novih zona.

Naglasak je na kvalitetnom infrastrukturnom opremanju i zaštiti okoliša te podizanju općeg standarda usluga i kvalitete turističke ponude.

5.6.4. Planiranje nove izgradnje prvenstveno treba predviđati na manje vrijednim zemljištima, poštujući specifične zahtjeve turističke djelatnosti, a oblikovanje objekata uskladiti s lokalnim ambijentalnim obilježjima.

5.6.5. Za zone općenite ugostiteljsko-turističke namjene (T) površine manje od 10 ha, čija namjena nije detaljnije definirana ovim Planom, smjernice za način uređenja i gradnje biti će određene prostornim planom uređenja općine/grada, a sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07).

5.6.6. Uređenje zona ugostiteljsko – turističke namjene treba provoditi temeljem urbanističkog ili detaljnog plana uređenja.

5.6.7. Način uređenja i gradnje prostora izdvojenih građevinskih područja zona ugostiteljsko-turističke namjene određenih na kartografskom prikazu 1.2. "Korištenje i namjena prostora – prostori za razvoj i uređenje" za koje nije potrebna izrada detaljnije planske dokumentacije (UPU /DPU) te za koje način uređenja i gradnje nije detaljnije određen prostornim planovima uređenja općine/grada ovim Planom podrazumijevaju:

- gradnju zgrada katnosti do Po+P+2+Pk;
- izgrađenost parcele može biti najviše 40%, a na parceli mora biti najmanje 30% zelenih površina;
- cestovne prometne površine trebaju se planirati širine 3,5 m za jednosmjerne i 6 m za dvosmjerne. Uz cestu treba planirati barem jedan pločnik širine najmanje 1,5 m;
- unutar zone treba planirati sustav pješačkih komunikacija, koji treba biti vezan i na sadržaje izvan granice zone.

Članak 6.

Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti u prostoru

- 6.1. Društvene djelatnosti čine sljedeće skupine središnjih uslužnih funkcija:
 - uprava i pravosuđe
 - odgoj i obrazovanje
 - kultura
 - zdravstvo i socijalna skrb
 - sport i rekreacija
- 6.2. Mrežu društvenih djelatnosti treba temeljiti na utvrđenom sustavu središnjih naselja te planirati usklađeno s planovima razvitka pojedinih skupina društvenih djelatnosti i odgovarajućim standardima prihvaćen u resornim područjima. Broj, strukturu i lokaciju pojedinih sadržaja treba odrediti PPUO/G.
- 6.3. Sadržaj društvenih djelatnosti smještaju se unutar građevinskih područja naselja, a dimenzioniraju se sukladno veličini i značaju naselja, pri čemu je potrebno prihvaćene norme prilagođavati stvarnim životnim uvjetima ali ih i koristiti kao sredstva u stvaranju privlačnijeg prostora za življenje.
- 6.4. Potrebno je spriječiti pad razine opremljenosti naselja sadržajima društvene djelatnosti, osobito u područjima s ograničenjima u razvoju te pristupiti iznalaženju fleksibilnijih rješenja (višenamjenski objekti, stvaranje programa djelovanja pokretnih uslužnih djelatnosti i dr.)
- 6.5. U okviru građevinskih područja naselja s više od 1000 stanovnika i središta općine, potrebno je planski odrediti centralnu zonu naselja mješovite namjene u kojoj će se pored stanovanja i pratećih uslužnih, pretežito smještati sadržaji društvenih djelatnosti. Izgradnja zdravstvenih i rekreacijskih objekata moguća je i izvan građevinskog područja temeljem smjernica i kriterija definiranih PPUO/G.

Članak 7.

Uvjeti određivanja građevinskih područja i korištenja izgrađenog i neizgrađenog dijela područja

- 7.1. Građevinsko područje (GP) čine građevinska područja naselja i građevinska područja izdvojenih namjena. Granicama GP razgraničuju se izgrađeni dijelovi GP i površine predviđene za njegovo širenje, od ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede i šumarstva kao i drugih djelatnosti koje se mogu odvijati izvan građevinskih područja.
- 7.2. Ovim se Planom utvrđuju osnovni uvjeti za određivanje GP polazeći od činjenice da su ona na većem dijelu županijskog područja utvrđena do sada važećom prostorno-planskom dokumentacijom.
- 7.3. Obzirom na neažurirane kartografske podloge, potrebno je provesti detaljnu evidenciju postojećih GP na način da se utvrde stvarne granice izgrađenog dijela te provede analiza izgrađenosti uz valorizaciju postojećeg stanja. Poštujući kriterije ovog Plana, potrebno je preispitati mogućnost popunjavanja već izgrađenog dijela, mogućnost obnove degradiranih i napuštenih izgrađenih dijelova GP te prema potrebi predvidjeti smanjivanje, a tek iznimno proširenje GP.
- 7.4. Uvažavanjem demografskih kretanja te procjena budućeg razvoja, treba utvrditi stvarne potrebe za prostorom, a proširivanje GP primijeniti, ako su iscrpljene mogućnosti izgradnje u do sada važećim granicama, samo u slučaju opravdane potrebe temeljene na očekivanom porastu broja stanovnika, razvoju središnjih funkcija i gospodarstva, te na izrađenim programima ulaganja s utvrđenim rokovima realizacije pojedinih zahvata.
- 7.5. Disperznost GP, osobito danas napuštenih naselja, potrebno je svesti na što je moguće manju mjeru. Pri tome treba voditi računa da se u najvećem dijelu Županije tipološki radi o području s velikim brojem malih raspršenih naselja, koja su nastala od više zaselaka, što je potrebno očuvati kao ambijentalno tradicijsko obilježje. Ti su prostori načelno

određeni konzervatorskom podlogom ovog Plana kao osobito vrijedni kulturni/prirodni krajolik (kartogram Smjernice za zaštitu i uređenje prostora), koji za potrebe određivanja granica GP naselja treba detaljnije odrediti konzervatorskom podlogom izrađenom za potrebe PPUO/G.

- 7.6. Potrebno je sprečavati širenje naselja duž prometnih pravaca od državnog i županijskog značaja.
- 7.7. GP se prikazuju kao izgrađeni i neizgrađeni dio. Granica GP vodi se u pravilu rubom katastarskih čestica. Kod planiranja podjele postojeće poljoprivredne čestice na dio unutar GP i dio izvan GP, treba voditi računa da dio izvan građevinskog područja ostane u dovoljnoj površini za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, sukladno klasi i dosadašnjem načinu korištenja čestice. Izgrađeni dio čine izgrađene građevinske čestice i infrastrukturne građevine te druge uređene površine privedene planiranoj namjeni.
- 7.8. Maksimalna površina GP naselja temelji se na određenoj maksimalnoj površini GP po stanovniku, te odnosu izgrađenog i neizgrađenog dijela naselja koji je određen maksimalnim dozvoljenim udjelom neizgrađenog dijela u ukupnoj površini GP.

Veličina naselja i značaj u prostoru	Maksimalna površina GP naselja m ² /stanovniku	Maksimalna površina neizgrađenog dijela GP
Grad Karlovac (županijsko središte)	250	25%
Gradovi s 7.000-15.000 stanovnika (Ogulin - Duga Resa)	275	20%
Gradovi do 7.000 stanovnika	300	
Ostala naselja s preko 1.000 stanovnika	500	
Naselja od 500 do 1.000 stanovnika i ostala središnja naselja	700	15%
Naselja od 200 do 500 stanovnika	800	10%
Ostala naselja	900	

- 7.9. Iznimka od propisanih vrijednosti najvećeg dozvoljenog udjela neizgrađenog zemljišta moguća je u slučajevima kada je elaborirana detaljnom analizom koja mora sadržavati:
- podatke o izgrađenom dijelu GP
 - analizu mogućnosti popunjavanja već izgrađenog dijela GP ili obnove degradiranih i napuštenih izgrađenih dijelova GP
 - podatke o stupnju komunalne opremljenosti
 - podatke o planiranim programima ulaganja s utvrđenim rokovima realizacije pojedinih zahvata
- 7.10. Normativ najveće propisane površine GP po stanovniku moguće je u graničnom području i u području posebne državne skrbi uvećati do 10%, pri čemu treba poštivati maksimalni dozvoljeni udio neizgrađenog zemljišta.
- 7.11. Minimalna dozvoljena površina građevne čestice je 200 m² u gradovima, a 250 m² u ostalim naseljima. Izuzetak su zaštićene povijesne cjeline u kojima ona može biti i manja, ako je to utvrđeno konzervatorskom podlogom, odnosno propisano mjerama zaštite nadležne službe.
- 7.12. Za naselja s više od 1.000 stanovnika, za koja ne postoji obveza izrade GUP-a ili UPU, u postupku određivanja granica GP potrebno je odrediti centralnu zonu naselja mješovite namjene te propisati uvjete građenja.
- 7.13. U napuštenim naseljima, gdje trenutno nije moguće sagledati stvarnu demografsku sliku, GP treba obuhvatiti isključivo postojeće građevine, sukladno zakonskim propisima.
- 7.14. Za neizgrađene dijelove GP u središnjim naseljima, površine 2 ha i više potrebno je izraditi UPU u mj. 1:2.000 ili DPU. Do donošenja plana nisu mogući zahvati na navedenom

prostoru.

- 7.15. Neizgrađeni dijelovi GP mogu se privesti namjeni po izvršenoj pripremi i opremanju zemljišta. Za sva središnja naselja komunalna opremljenost podrazumijeva najmanje:
- pristupni put;
 - vodoopskrbu;
 - električnu energiju;
 - odvodnju sukladno lokalnim prilikama
- Nužni stupanj opremljenosti za ostala naselja, kao i viši stupanj opremljenosti od propisanog za središnja naselja odredit će se PPUO/G.
- 7.16. Mala ruralna naselja (do 200 stanovnika), kojima prijete izumiranje, a koja su infrastrukturno opremljena treba aktivirati u funkciji obiteljskih poljoprivrednih domaćinstava, seoskog turizma, sekundarnog stanovanja i rekreacije.
- 7.17. Za potrebe zasnivanja firmi izvan granica građevinskog područja, potrebno je utvrditi uvjete osnivanja i izgradnje, sukladno odredbama ovog Plana.
- 7.18. U povijesnim cjelinama naselja, potrebno je poticati rekonstrukciju, prenamjenu i popunjavanje prostora, te socijalnim programima i programima ulaganja omogućiti ulaz novim investitorima koji ih mogu obnoviti.
- 7.19. Pažnju je potrebno posvetiti oblikovanju ruralnih naselja, koje treba biti primjereno tradicionalnom oblikovanju prostora (položaj na terenu, organizacija okućnice s pomoćnim objektima, veličina građevina, izbor materijala), a da istovremeno omogući kvalitetan životni standard.
- 7.20. Prostori od interesa za obranu navedeni su tabelarno, a grafički se određuju granicama vojnih kompleksa/građevina. Po potrebi, u suradnji s Ministarstvom zaštite okoliša i poslovnog uređenja te nadležnim tijelom obrane, oko vojnog kompleksa/građevina određuje se zaštitni pojas ovisno o vrsti, namjeni i položaju građevina u prostoru. Prilikom određivanja zaštitnog pojasa, potrebno je međusobno uskladiti potrebe obrane i uvjete korištenja ostalih površina.

Općina / grad	Vojni kompleksi / građevine
Karlovac	CEROVAC DOMOBRANSKA JAMADOL KAMENSKO KAMENSKO -1 KUPA LUŠČIĆ SKAKAVAC SKAKAVAC-1
Barilović - Krnjak	KORANA KORANA -1
Ogulin	Sv. PETAR
Slunj, Rakovica, Plaški, Josipdol, Tounj	EUGEN KVATERNIK

- 7.21. Osnovna usmjerenja prostornog razvitka i uređenja prostora radi određivanja interesa obrane su:
- usklađivanje prostorno-razvojnih prioriteta s interesima obrane;
 - određivanje prostornih elemenata, smjernica i kriterija za utvrđivanje prostora i sustava od interesa za obranu.
- Pojedine navedene lokacije mogu se prenamijeniti u površine naselja, površine izvan naselja izdvojene namjene ili druge namjene, uz suglasnost nadležnog tijela obrane.
- U postupku donošenja PPUO/G treba pribaviti mišljenje nadležnog tijela obrane.
- 7.22. U PPUO/G potrebno je utvrditi smjernice za rekonstrukciju građevina iz čl. 44. Zakona o prostornom uređenju.

7.23. Za površine izdvojenih namjena primjenjuju se odredbe članka 5.

Članak 8.

UVJETI UTVRĐIVANJA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA U PROSTORU

- 8.1. Po stupnju razrade, odredbama ovog Plana razlikuju se građevine koje se mogu graditi temeljem odredbi ovog Plana, te građevine koje su odredbama ovog plana određene načelno, kao planski i usmjeravajući uvjet, a čije se detaljno razgraničenje i propisivanje uvjeta izgradnje vrši PPUO/G.
- 8.2. Na području urbane regije gradova Karlovac - Duga Resa treba izvršiti grupiranje pojedinih koridora s ciljem što racionalnog iskorištenja prostora.
- 8.3. Postojeće koridore infrastrukture sačuvati u, posebnim zakonima propisanim širinama, maksimalno ih iskoristiti uz primjenu suvremenih tehnoloških rješenja (poboljšanje kapaciteta i tehničkih karakteristika, korištenje novih, prirodni prihvatljivih tehnologija), a gdje god je to moguće težiti vođenju više infrastrukturnih pravaca u jedinstvenom koridoru.
- 8.4. Planirane koridore / lokacije treba staviti u funkciju tek po potpunom iskorištenju postojećih, imajući u vidu odredbe Strategije i Programa te poboljšanje povezivanja cjelokupnog sustava.
- 8.5. Koridore/lokacije za istraživanje odrediti po dovršenim istraživanjima varijantnih rješenja. Preliminacijski izbor vršiti sukladno mjerama očuvanja vrijednosti okoliša uz minimalno zadiranje u građevinska područja te maksimalnu zaštitu prirodnih i kulturnih dobara, sukladno odredbama ovog Plana (članci 9., 10 i 12.), a potom pristupiti daljnjim istraživanjima. Planirane infrastrukturne koridore treba izbjegavati voditi kroz vrijedna područja i nastojati trasu voditi rubnim dijelovima te što bolje uklopiti u krajobraz. Konačnu odluku o odabiru najpovoljnijeg rješenja donosi Županijska skupština Karlovačke županije uz prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja i jedinica lokalne samouprave na čijem se području zahvat nalazi.
- 8.6. Nakon izgradnje infrastrukturnog sustava za koji su planski rezervirana dva jednakovrijedna koridora, koridor koji nije iskorišten ukida se, a prostor se vraća u prvobitnu namjenu (poljoprivredno i šumsko zemljište te kod građevina koje se smatraju postojećim, sukladno zakonskim propisima - građevinsko područje).
- 8.7. Prometni sustav
 - 8.7.1. U suradnji sa nadležnim državnim institucijama (Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Hrvatska uprava za ceste, Hrvatske željeznice) potrebno je izraditi studiju dugoročnog prometnog razvoja Karlovačke županije, kojom bi se temeljem očekivanog rasta tranzitnog prometa utvrdile potrebe za rezerviranjem novih prometnih koridora za cestovne prometne pravce županijskog i državnog značaja.
 - 8.7.2. Postojećim razvrstanim državnim i županijskim cestama treba očuvati koridore u širinama utvrđenim posebnim Zakonom. Rekonstrukcija dionice ispravkom loših tehničkih karakteristika ceste ne smatra se promjenom trase.

Prilikom uređenja i/ili rekonstrukcije županijskih i lokalnih te ostalih nerazvrstanih cesta (uključivo i državnu cestu D 42) preporuka je planirati uređenje i biciklističkih traka/staza (u sklopu kolnika ili zasebno).
 - 8.7.3. Planirane koridore cestovne prometne infrastrukture određuju se u sljedećim širinama:
 - autocesta 200 m ili 100 m u slučaju da postoji idejni projekt u mjerilu 1:5.000;
 - brza cesta 150 m ili 75 m u slučaju da postoji idejni projekt u mjerilu 1:5.000;
 - ostale državne ceste 100 m ili 75 m u slučaju da postoji idejni projekt u mjerilu 1:5.000;

- županijske ceste 75 m ili 40 m u slučaju da postoji idejni projekt u mjerilu 1:5.000.
 - 8.7.4. Priključne ceste planirati s elementima ceste na koju se priključuju:
 - za priključak na državnu cestu u duljini od 100 m od priključka;
 - za priključak na županijsku cestu u duljini od 50 m od priključka.
 - 8.7.5. U slučaju prolaska kroz izgrađene dijelove naselja, koridori se mogu planirati u širinama manjim od određenih, ali ne manje od širina određenih za slučaj kada postoji idejni projekt.
 - 8.7.6. Na dionici pruge Zagreb-Karlovac rezervirati prostor za postavu još jednog kolosijeka uz postojeći u ukupnom koridoru širine 100 m. U slučaju prolaska kroz izgrađene dijelove naselja, koridor se može planirati i u širini od 50 m.
 - 8.7.7. Planirani koridor brze željezničke pruge Zagreb – Rijeka rezervira se u širini od 200 m, a u prolasku kroz izgrađene dijelove naselja u širini od 100 m.
Iznimno se nakon određivanja konačne trase pruge, za potrebe organizacije gradilišta pruge koridor može proširiti na 1500 m širine od krajnjih točaka tunela i/ili velikih usjeka.
 - 8.7.8. Koridor glavne magistralne pruge I. reda i magistralne pomoćne pruge I. reda rezervira se u širini od 100 m, a u slučaju prolaska kroz izgrađene dijelove naselja koridor se može planirati u širini od 50 m.
 - 8.7.9. Koridor ostalih pruga rezervira se u širini od 50 m, a u slučaju prolaska kroz izgrađene dijelove naselja može se planirati u širini od 30 m.
 - 8.7.10. Koridor za istraživanje mogućnosti postave još jednog kolosijeka od Karlovca - do Oštarija će se odrediti po izvršenim istraživanjima navedene trase.
 - 8.7.11. Za proširenje željezničkog kolodvora Karlovac izvršiti istraživanje potreba i mogućnosti proširenja te u skladu s rezultatima izvršiti rezervaciju prostora.
 - 8.7.12. Karlovačka županija će u suradnji sa nadležnim ministarstvima, susjednim županijama i jedinicama lokalne samouprave na svome području izvršiti istraživanja potrebe izgradnje terminala kombiniranog prijevoza na širem području Josipdola. Do dovršenja istraživanja, navedene lokacije neće se rezervirati u prostornim planovima nižeg reda.
 - 8.7.13. Granične prijelaze moguće je razvijati prema procijenjenim potrebama, bez posebnih prostornih ograničenja.
- 8.8. ENERGETSKI I TELEKOMUNIKACIJSKI SUSTAVI
- 8.8.1. Energetski sustavi na području Županije su:
 - elektroenergetski;
 - građevine za transport nafte i plina s pripadajućim postrojenjima,
 - 8.8.2. Postojeća elektroenergetska prienosna postrojenja treba zadržati u prostoru i tehnološki unaprijediti po najvišim tehnološkim standardima. Gdje god je moguće, umjesto proširenja koridora treba pristupiti zamjeni vodičima boljih svojstava, te ispitati mogućnost vođenja više vodica na istom stupu.
Nova postrojenja za proizvodnju toplinske energije sugerira se planirati na principima kogeneracije (proizvodnja i toplinske i električne energije), dok se postojeća postrojenja za proizvodnju toplinske energije zadržavaju te se tehnološkim unapređenjem (kogeneracija) mogu transformirati i u postrojenja za proizvodnju električne energije.
Nova kogeneracijska postrojenja moguće je izgrađivati u gospodarskim i komunalnim zonama. U ostalim zonama moguće je predvidjeti kogeneracijska postrojenja postrojenja snage do 1 MW.
 - 8.8.3. Prilikom određivanja konačnih lokacija i trasa novih energetskih postrojenja državnog i županijskog značaja, obavezno izvršiti pejzažnu analizu. Pri određivanju trasa težiti uklapanju u postojeće koridore, uz što manje zauzimanje novih površina.

- 8.8.4. Studijama podobnosti, smještaja i utjecaja na okoliš potrebno je odrediti potencijalne lokacije planiranih proizvodnih termoenergetskih, hidroenergetskih i vjetroenergetskih postrojenja (vjetroelektrana / vjetroparkova).
- 8.8.5. Koridori elektroenergetskih prijenosnih građevina određuju se u širini:
- dalekovod 400 kV – 60 m;
 - dalekovod 220 kV – 50 m;
 - dalekovod 110 kV – 40 m;
 - dalekovod 35 kV – 20 m.
- 8.8.6. Moguća je izgradnja mini HE snage do 5 MWh na sljedećim lokacijama:
- ILOVAC (rijeka Kupa);
 - BARILOVIĆ (rijeka Korana);
 - PRIMIŠLJE (rijeka Korana);
 - GLOBORNICA (rijeka Dobra);
 - TURANJ (rijeka Mrežnica);
 - FOGINOVO (rijeka Korana);
 - PUŠKARIĆI (rijeka Korana);
 - FURJAN (rijeka Furjašnica).

Za navedene mini HE visine brana koje su dozvoljene:

- za ravničarske predjele - do 3 m;
- za brdske predjele - do 4 m;
- za kanjone - do 5 m.

Izgradnja mini HE moguća je i na drugim lokacijama pored navedenih i to na mjestima starih mlinica na način da se ne mijenja zatečeni vodni režim i da se ne podiže kruna postojećeg slapa. Intervencije u koritu rijeke kao i uređenje same zgrade s okolišem moguće su u skladu s posebnim uvjetima nadležnih službi.

Visine postojećih brana (onih koje ne spadaju u kategoriju mini HE) se izuzimaju iz odredbi danih u stavku 1. ove točke, odnosno kod rekonstrukcije i sanacije mogu se zadržati postojeće visine ili odrediti druge visine brane, a u skladu sa relevantnim Zakonskim odredbama i propisima.

- 8.8.7. Određivanje drugih lokacija (izuzev na vodotocima predviđenim za zaštitu u rangu parka prirode) vršiti će se temeljem studije utjecaja na okoliš i ugraditi u PPUO/G.
- 8.8.8. U koridoru postojećeg Jadranskog naftovoda moguća je postava jedne ili više cijevi naftovoda (s pripadajućim objektima), pri čemu je zbog starosti postojećeg usporedno potrebno izvršiti zamjene dotrajalih dionica i modernizaciju sustava upravljanja i kontrole sigurnosti postojećeg cjevovoda. Zahvate treba izvoditi po najvišim tehnološkim i ekološkim kriterijima.
- 8.8.9. Koridor planiranog magistralnog plinovoda Bosiljevo - Sisak (75/50 bar-a) voditi u sklopu koridora Jadranskog Naftovoda od Bosiljeva (BS 12 - Podrebar) tj. spoja na izgrađeni magistralni plinovod Pula - Zagreb prema Sisku. Koridor budućeg magistralnog plinovoda od Bosiljeva (BS 12 - Podrebar) prema Splitu (plinoopskrbni sustav Dalmacije) vodit će se u sklopu koridora autoceste Bosiljevo - Mala Kapela sve do Josipdola i planirane BS - Josipdol, od koje će trasa dalje djelomično slijediti željezničku prugu prema Kninu, državnu cestu D 42 te županijsku cestu Ž5113. Opskrba plinom grada Ogulina biti će omogućena planiranim odvojkom od plinovoda prema Splitu južno od D42 te završno sa MRS Ogulin od koje će se dalje širiti područna plinoopskrbna mreža tlaka ispod 20 bar-a.
- 8.8.10. Interkonekcija plinoopskrbnog sustava RH na sustav Slovenije planira se magistralnim cjevovodom (75/50 bar-a) od Bosiljeva (BS 12 - Podrebar) preko Pribanjaca (trasa djelomično vođena uz županijsku cestu Ž 3174) za Sloveniju i definira se kao trasa za istraživanje. Interkonekcija plinoopskrbnog sustava RH na sustav Bosne i Hercegovine planira se

magistralnim cjevovodom (75/50 bar-a) koji se odvaja od magistralnog plinovoda prema Dalmaciji južnije od planirane MČS-1 Plaški i nastavlja preko prostora općina Plaški, Saborsko i Rakovica i definira se kao trasa za istraživanje. Opskrba plinom šireg područja grada Slunja planira se putem MRS Slunj koja bi se (sukladno 1997. g. prihvaćenoj Studiji i idejnim projektom opskrbe prirodnim plinom Županije karlovačke) trebala nalaziti uz križanje spomenutog plinovoda prema BiH sa državnom cestom D 1 (općina Rakovica).

Trase voditi na način da se što manje zadire u vrijedne prirodne prostore, odnosno, da ih prelazi najkraćim mogućim pravcem.

- 8.8.11. Vrednovanje koridora plinovoda treba vršiti na način:
- da u cjelini zauzima najmanju površinu prostora, odnosno da se najvećim mogućim dijelom vodi paralelno s drugim vrstama infrastrukture;
 - da što manje zadire u izuzetno vrijedne prirodne i kulturne prostore, odnosno da ih prelazi najkraćim mogućim pravcem;
 - da ne prolazi postojećim i potencijalnim zaštitnim zonama vodocrpilišta;
 - da što manje prolazi građevinskim područjima naselja.
- 8.8.12. Prilikom određivanja planiranih koridora dati prijedlog najmanje dvije varijante vođenja prostorom Županije.
- 8.8.13. Zaštitna zona naftovoda s plinovodima je 100 m lijevo i desno od osi postojećeg cjevovoda. Za svaku planiranu izgradnju unutar te zone potrebno je zatražiti posebne uvjete vlasnika infrastrukture izgrađene unutar toga koridora.
- 8.8.14. Koridor magistralnog i međunarodnog plinovoda planirati u širini od 60 m. Koridor plinskog sustava 20 bar-a planirati u širini od 20 m.
- 8.8.15. Plinoopskrbna mreža županije je podijeljena na opskrba područja Karlovac, Ogulin i Slunj-Rakovica. Vođenje županijske plinske mreže planirati jedinstvenim elaboratom za cijelo područje Županije, a koji je potrebno usvojiti na Županijskoj skupštini.
- 8.8.16. Postava osnovnih postaja pokretnih komunikacija ne može se vršiti na:
- poljoprivrednim površinama označenim kao P1 i P2;
 - području unutar prostora predloženog za zaštitu u rangu parka prirode do donošenja prostornog plana područja posebne namjene;
 - prostoru ostalih zaštićenih dijelova prirode ili predloženih za zaštitu, do donošenja mjera zaštite;
 - vrijednim točkama značajnim za panoramske vrijednosti krajobraza;
 - vodozaštitnim područjima vodocrpilišta I. i II. zona;
 - arheološkim područjima i lokalitetima te u povijesnim graditeljskim cjelinama;
 - unutar građevinskog područja naselja s manje od 1.000 stanovnika;

Raspored mogućih lokacija za izgradnju samostojećih antenskih stupova za osnovne postaje izvan građevinskih područja naselja dan je na kartografskom prikazu 1.3. *Korištenje i namjena prostora – Promet, pošta i telekomunikacije*. Uvjete za izgradnju samostojećih antenskih stupova za osnovne postaje u sklopu građevinskih područja (naselja sa više od 1000 stanovnika) odrediti će se planom nižeg reda (PPUG/O, UPU, DPU).

Osim ograničenja danih u stavku 1. i 2. ove točke, izgradnja i postavljanje osnovnih postaja pokretnih komunikacija moguća je i na građevinama drugih korisnika i druge infrastrukturne namjene sukladno prostornim, tehničkim mogućnostima, kompatibilnosti namjene, uvjeta korištenja i djelovanja a na osnovu dogovora interesnih strana pod uvjetom da se ne narušavaju zatečeni uvjeti života, rada i boravka u okolnom prostoru."

- 8.8.17. Međusobna udaljenost dviju osnovnih postaja postavljenih na samostojećim antenskim stupovima ne može biti manja od 1000 m.

8.8.18. Ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju osnovnih postaja i pripadajućih samostojećih antenskih stupova pokretnih komunikacija na lokacijama planiranim ovim Planom, uvjetovati takvim projektnim rješenjem stupa koje će omogućiti instalaciju opreme više operatora, na jednom zajedničkom antenskom stupu (ili ako oni ne postoje onda takvim rješenjem koje će to omogućiti tj. omogućiti postavu opreme tehnologije nove generacije koja je poznata ili planirana), ali i opreme potrebne za prijenos i distribuciju radijskog i televizijskog signala (RTV odašiljači/pretvarači). Vlasnik takvog antenskog stupa obavezan je da na njega pored vlastite omogući montažu opreme drugih operatora (kada se pojavi takav zahtjev) i opremu u sustavu prijena i distribucije RTV signala, pri čemu se definiranje međusobnih odnosa, prava i obveza operatora i vlasnika montirane opreme uređuje posebnim ugovorom, a sukladno odredbama i/ili preporukama nadležne Agencije za telekomunikacije.

U postupku izdavanja potrebnih dozvola za izgradnju samostojećih antenskih stupova za osnovne postaje mišljenje o udovoljavanju ovim uvjetima daje nadležna Hrvatska Agencija za telekomunikacije.

U slučaju nemogućnosti instaliranja nove opreme na postojeće (legalno izgrađene) antenske stupove, a u cilju omogućavanja rada i drugim operatorima, sukladno karakteristikama mikrolokacije, moguća je izgradnja i dodatnog stupa ali unutar zone od 100 m u polumjeru od postojećeg antenskog stupa. Točne odredbe biti će dane sukladno propozicijama nadležnih službi županije i nadležnih službi zaštite izrađenima po obilasku i valorizaciji terena te posebnim uvjetima izdanima od navedenih službi.

Po izgradnji novog antenskog stupa pored postojećeg, stari antenski stup može se zadržati do kraja svog tehničkog vijeka trajanja, nakon čega neće biti omogućena njegova rekonstrukcija niti zamjena, već će se oprema morati preseliti na susjedni, novoizgrađeni antenski stup, a stari stup ukloniti te prostor sanirati.

Odredbe za postavu samostojećih antenskih stupova za osnovnu postaju pokretnih komunikacija na prostorima na kojima to ovim Planom nije izriekom zabranjeno (točka 8.8.16. ovih Odredbi), te opreme potrebne za prijenos i distribuciju radijskog i televizijskog signala u građevinskim područjima naselja iznad 1000 stanovnika, uz eventualne potrebne mjere provedbe zaštite kulturne baštine, dane su u prostornim planovima gradova i općina (PPUG/O, GUP/UPU).

8.8.19. Za slijedeće lokacije samostojećih antenskih stupova za osnovnu postaju planiranih ovim planom potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite spomenika kulture (ugrađene u PPUG/O):

- Općina Netretić - Tončići - arheološko područje Crikvište Majka Božja Uršulska;
- Općina Netretić - Završje Netretičko - arheološko područje Sv. Josip;
- Općina Netretić - Straža - arheološko područje Dvor - Lapat;
- Općina Netretić - Račak - arheološko područje Račak - Sv. Magdalena;
- Općina Bosiljevo - Varoš Bosiljevska / Pribanjci / Hrsina - arheološko područje Mala i Velika Družica - Pribanjci;
- Općina Bosiljevo - Umol - arheološko područje Umol;
- Općina Bosiljevo - Soline - arheološko područje Oštrac - Bedakovo Brdo;
- Općina Bosiljevo - Soline / Dani - arheološko područje Solinski vrh;
- Općina Bosiljevo - Strgari - arheološko područje Cerik;
- Općina Josipdol - Skradnik - arheološko područje Vinčica;
- Općina Plaški - Janja Gora - arheološko područje Turčić Polje;
- Općina Draganić - Draganić - arheološko područje Gradišće.

8.8.20. U cilju omogućavanja pružanja širokopojasnih usluga fiksne telekomunikacijske mreže što većem broju potencijalnih korisnika, postojeća DTK mreža na područjima na kojima je ona razvijena, koristiti će se za daljnji razvoj, nadogradnju i rekonfiguraciju u onoj mjeri u kojoj će to biti moguće, a na mjestima na kojima ona ne postoji, razvijati će se

sukladno mogućnostima i potrebama u pravilu prateći i koristeći prometne koridore uz izgradnju i postavu sve potrebne prateće opreme.

Novi čvorovi u mreži predviđati će se u novim ili postojećim građevinama, odnosno u tipskim objektima (kontejnerima do 12m² ili u tipskim kabinetima-ormarima) koji moraju biti smješteni u koridoru DTK.

8.9. Vodnogospodarski sustavi

8.9.1. Preduvjeti za razvoj vodoopskrbnog sustava su:

- zaštita slivnih područja rijeka Karlovačke županije;
- zaštita postojećih i potencijalnih izvorišta od mogućih onečišćenja, te utvrđivanje njihovih slivnih područja i određivanje granice zona zaštite sa mjerama zaštite;
- provođenje vodoistražnih radova, kako bi se ukazalo na potencijalne pitke vode;
- rekonstrukcija starih, dotrajalih cijevnih vodova na području cijele županije, kako bi se gubici vode sveli na podnošljivu mjeru (oko 10%);
- izgrađivanje pojedinih vodovodnih sustava i dovršavanje započetih;
- uvođenje automatizacije vodovodnih sustava;
- povezivanje pojedinih vodovodnih sustava u veće cjeline te izgradnja regionalnih vodovoda kao konačni cilj (Lička Jasenica za opskrbu južnog područja Karlovačke županije i sjevernog područja Ličko-Senjske županije te regionalni vodovod Karlovac za opskrbu sjevernog dijela Županije, koje u konačnici treba povezati u jedinstveni sustav).

8.9.2. Zaštita voda od onečišćenja provodi se:

- izgradnjom sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda gradova Karlovac i Duga Resa, u okviru kojeg je potrebno izvršiti reviziju sustava pročišćavanja otpadnih voda;
- izgradnjom sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda gradova Ogulina, Ozlja i Slunja;
- izgradnjom sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda s područja NP Plitvička Jezera i naselja Općine Rakovica.

8.9.3. Uređenje režima voda provodi se izgradnjom planiranih objekata:

- VES Brodarci, smještena uzvodno od Karlovca;
- ustava Šišljavić, smještena u km 6+400 kanala Kupa-Kupa;
- ustava Kupčina, u km 4+707 kanala Kupa-Kupa;
- prokop Korana, od km 6+665 r. Korane do km 127+400 r. Kupe;
- upusna ustava na r. Korani, u km 6+230 r. Korane, na desnoj obali;
- ispusna ustava na r. Korani, locirana na desnoj obali u km 0+400;
- upusni preljevni objekt na r. Korani, lociran u km 1 +750 prokopa r. Korane;
- retencija Smoljanac;
- akumulacija Okić;
- retencija Ogulin, prioritetni objekt obrane od poplava grada Ogulina, locirana nizvodno od ušća Vitunjčice;
- akumulacija Bjelolasica.
- lijevi i desni obrambeni nasipi uz rijeke Kupu, Koranu, Mrežnicu i Dobru.
- nasipi za obranu od poplava sustava za pročišćavanje otpadnih voda Grada Karlovca

8.9.4. U svrhu kvalitetnijeg korištenja poljoprivrednog zemljišta, potrebno je pristupiti izvršenju hidromelioracijskih radova na području za koja postoje projekti.

Članak 9.

MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

9.1. Krajobraz je dio područja čija je vizualna komponenta određena djelovanjem i međudjelovanjem prirodnih i ljudskih čimbenika, te ga treba štiti i upravljati njime temeljem vrednovanja i procjene ugroženosti. Specifičnosti konfiguracije terena i

krajobrazne elemente treba prepoznavati na mikroregionalnoj razini, odnosno na razini krajobraznih jedinica.

- 9.2. Zbog značaja koji županijski krajobraz, bogatstvom svoje raznolikosti, ljepote i očuvanosti ima za identitet stanovništva, prilikom planiranja razvitka u prostoru a zbog važnosti očuvanja i prostorne determinacije područja vrijednih i iznimnih krajobraza nužna je suradnja stručne službe za prostorno uređenje sa relevantnim znanstvenim i stručnim institucijama.
- 9.3. Uvažavanjem svih razloga ugroženosti krajobrazne raznolikosti te problematike postojeće zaštite, sukladno ciljevima i načelima Strategije i akcijskog plana biološke i krajobrazne raznolikosti (NN 81/99), potrebno je svim prikladnim planerskim metodama osigurati očuvanje i po mogućnosti unaprjeđenje krajobraznih vrijednosti odnosno krajobrazne raznolikosti Karlovačke županije.
- 9.4. U okviru izrade prostornih planova nižeg reda, na osnovu vrednovanja bioloških, kulturnih i estetskih vrijednosti koje proizlaze iz njihova međudjelovanja treba izraditi prostorno plansku podlogu – plan krajobraza ili krajobraznu osnovu, u kojoj će biti razrađeni mehanizmi očuvanja postojeće krajobrazne raznolikosti, sukladno smjernicama Strategije i akcijskog plana biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske.
- 9.5. Krajobraze treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). Poticati košnju zapuštenih travnjaka i ekstenzivno stočarstvo u cilju sprječavanja zaraštavanja travnjaka. Poticati obnovu voćnjaka s autohtonim sortama voćki.
- 9.6. U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. njihovo raščlanjenje i preispitivanje prema različitim stručnim kriterijima, te uspostavu hijerarhije postojećih vrijednosti primjerene razini planiranja.
- 9.7. Potrebno je planirati odmjerene zahvate u prostoru koji će se lokacijom i arhitektonskim oblikovanjem uklopiti u postojeći prostor i prilagoditi njegovom ambijentu te naglasiti temeljne vrijednosti i osobitosti područja. U prostornim planovima nižeg reda odrediti primjenu onih modela prostornih struktura te izbor materijala, koji neće narušiti karakteristike užeg područja, odnosno voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije.

Poticati revitalizaciju krajobrazno vrijedne zapuštene objekata (mlinovi na potocima i rijekama, napuštene drvene kuće i dr.) bez zahvata koji bi narušavali dinamiku toka vodotokova, odnosno odstupali od smjernica tradicijske arhitekture.

Kroz obnovu kulturno-povijesnih vrijednosti (stari gradovi, utvrde i sl.) potrebno je obnavljati (revitalizirati) i okolno parkovno zelenilo. Sustavno raditi na razminiravanju prostora, s prioritetom na područjima predloženim za zaštitu koja su namijenjena posjećivanju i rekreaciji.

- 9.8. U predjelima vrjednijih dijelova krajobraza planiranjem razvitka poljoprivrednih

gospodarstava prednost davati projektima koji će predviđati razne vidove dopunskih djelatnosti, kao što je prerada i finalizacija poljoprivrednih sirovina u gotov proizvod, te turistička djelatnost u ruralnom području kroz koju bi se znatan dio takvih proizvoda plasirao. Poticati obnovu tradicijskih gospodarskih djelatnosti i razvoj ekoturizma.

Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu. Sukladno tome, poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

- 9.9. Potrebno je izbjegavati planiranje izgradnje na vizualno vrijednim i istaknutim lokacijama, a nove intervencije u prostoru moraju biti usklađene s ambijentalnim obilježjima prostora u kojem nastaju. Ograničiti širenje građevinskih područja koja bi zadirala u obronke Petrove gore, Bjelolasice i ostalih brdskih masiva, te uži pojas uz Mrežnicu, Tounjčicu i ostale rijeke.
- 9.10. Evidentirati sve napuštene i aktivne kamenolome (s podacima po korisnicima) i odlagališta otpada te ocijeniti njihov utjecaj na biološku i krajobraznu raznolikost propisivanjem mjera njihove sanacije. Naročito je bitno provesti biološku i biotehničku sanaciju napuštenih i aktivnih eksploatacijskih polja (po završetku eksploatacije) s ciljem obnove krajobraza odnosno vraćanja izvornih krajobraznih vrijednosti nekog područja.

Članak 10.

MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA PRIRODNE VRIJEDNOSTI TE BIOLOŠKE RAZNOLIKOSTI

- 10.1. Prirodne vrijednosti dijele se na one koje su zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode, one koje se predlaže zaštititi temeljem Zakona, te na ostale koje će se štiti mjerama propisanim ovim planom.

Održivo korištenje prirodnih dobara znači korištenje bez oštećivanja ili ugrožavanja njenih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih faktora. Prilikom izrade planova gospodarenja prirodnim dobrima (šumarstvo, lovstvo, ribarstvo, vodno gospodarstvo) ugraditi uvjete zaštite prirode, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

- 10.2. U okviru djelokruga lokalne samouprave ustanoviti sustav praćenja i istraživanja do sada evidentiranih izuzetno vrijednih dijelova žive i nežive prirode uz preporuku kategorije zaštite, te daljnjih kontinuiranih istraživanja i predlaganja planskih mjera zaštite ostalih vrijednih dijelova prirode.

- 10.3. Za dijelove prirode zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode, a koje proglašava Županijska skupština, potrebno je donijeti planove upravljanje te mjere zaštite, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

Prostorni plan područja posebnih obilježja potrebno je donijeti za značajni krajobraz Slunjčica, te za značajni krajobraz Klek.

- 10.4. Potrebno je provesti zaštitu predloženih dijelova prirode:

• u rangu posebnog rezervata

a) florističkog:

- Cret Vukmanić,

- Borlin;

- b) ornitološkog:
 - Ribnjak Draganići;
- c) stanišnog:
 - Dolina Dretulje,
 - Jezerce kod Jasenka,
 - Polje Lug,
 - Povremeno jezero Blata;
- d) zoološkog:
 - Gvozdenica,
 - Izvor i ponor Rupećice i Šmitovo jezero,
 - Izvorišni dio Zagorske Mrežnice,
 - Jopićeve špilje,
 - Kuštrovka špilje,
 - Matešića pećina,
 - Ozaljska špilja,
 - Zagorska peć;
- e) šumske vegetacije:
 - Drežničko polje - šuma hrasta lužnjaka,
 - Jasenak,
 - Jasenak - Crkveni lug;
- u rangu parka prirode / regionalnog parka
 - dio planine Bjelolasica,
 - dolinu rijeke Mrežnice;
- u rangu spomenika prirode:
 - Kamensko – lipa uz samostan Pavlina (Botanički),
 - Đulin ponor (geomorfološki),
 - Špilja u kamenolomu Tounj (geomorfološki),
 - Sinjac - jezero s izvorom (hidrološki),
 - Izvor Iliđa (hidrološki),
 - Šabarić brdo (paleontološki);
- u rangu značajnog krajobraza:
 - Dobra,
 - Dolina potoka Ribnik i Muljavac,
 - Dolina Velike i Male Utinje,
 - Drežničko polje,
 - Glina,
 - Jaševica,
 - Korana,
 - Kupa,
 - Lička Jesenica,
 - Modruš – Veljun – Sabljaci,
 - Potok Gradnica,
 - Rečica – Veliko polje,
 - Vitunjčica i Gornja Dobra,
 - Vodenica;
 - Baraćeve špilje
 - Viničica (brdo kao vidikovac)
- u rangu park šume:
 - Domačaj lug,
 - Dubovac,
 - Kozjača,
 - Novigrad na Dobri;

- u rangu spomenika parkovne arhitekture:
 - Drvored divljih kestena uz Kupu u Karlovcu,
 - Park Dr. Franje Tuđmana u Dugoj Resi,
 - Park oko dvorca - Gornje Pokupje,
 - Park oko dvorca – Jaškovo,
 - Karlovačka promenada,
 - Park Kralja Tomislava u Ogulinu,
 - Rečica Park uz kuriju Drašković u Rečici,
 - Park oko dvorca – Treščerovac,
 - Park oko dvorca – Zorkovac;

- nastaviti postupak istraživanja i zaštite preostalih cretova te podzemne vodene faune ogulinskog područja.

Prijedlog obuhvata prostora kontaktne zone rijeke Mrežnica planiranog za zaštitu na nivou parka prirode prikazan je na kartografskom prikazu 3.1. "Uvjeti korištenja i zaštite prostora ovog Plana. Točna granica i konačni prostor obuhvata Parka prirode "Mrežnica" biti će određen u postupku proglašenja sukladno pozitivnoj zakonskoj regulativi i svim mjerodavnim institucijama i službama.

- 10.5. Ostale značajne dijelove krajobraza potrebno je prilikom izrade PPO/G preispitati i vrednovati, odrediti njihovo područje te predložiti planske mjere njihove zaštite.
- 10.6. Prilikom izrade Plana krajobraza iz članka 9. treba popisati te vrednovati ekološke sustave i staništa. Karta staništa u sklopu "*Stručne podloge zaštite prirode za reviziju Prostornog plana Karlovačke županije*" sastavni je dio Prostornog plana Karlovačke županije. U fazi planiranja ali i provedbe odredbi nužno je da se:
- u cilju očuvanja i unaprjeđenja povoljnih uvjeta staništa očuva cjelovitost staništa.
 - na temelju Pravilnika o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN 7/06) provode mjere očuvanja rijetkih i ugroženih staništa.
 - očuvaju biljne i životinjske vrste značajne za stanišni tip; ne unose strane (alohitone) vrste i genetski modificirani organizmi
 - regulira uporaba kemijskih sredstava zaštite bilja u neposrednoj blizini ugroženih stanišnih tipova, sa naglaskom na korištenje bioloških i biotehničkih sredstava za suzbijanje biljnih bolesti i štetnika.
 - onemogućiti prenamjena zemljišta na područjima evidentiranih ugroženih stanišnih tipova, u prvom redu širenje oranica i građevinskog područja na ili u neposrednu blizinu vlažnih staništa (poplavnih i vlažnih livada), ostalih livada i pašnjaka.

Županijski prostor obiluje sljedećim ekološkim sustavima, koji su često obilježeni visokim stupnjem očuvanosti i prirodnosti:

Vodama i močvarama

- prirodnim staništima koja predstavljaju jednu od najvećih vrijednosti i osebujnosti županijskog prostora, posebice rijeke sa svojim kanjonima i slapovima gornjih tokova te naplavnim nizinama i močvarama u donjim tokovima. Posebnu pažnju treba posvetiti njihovom očuvanju od mogućeg onečišćenja pažljivim planiranjem smještaja djelatnosti i infrastrukturnih objekata u prostoru, a kod uređenja vodnog režima posvetiti pažnju očuvanju njihovog što prirodnijeg izgleda.

U tom smislu treba:

- očuvati i po potrebi revitalizirati mala vodena i močvarna staništa (bare i rukavci, vlažne livade uz potoke i dr.).

- osigurati i održavati povoljan režim odnosno povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih biljnih i životinjskih vrsta.
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih biljnih i životinjskih vrsta.
- očuvati visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni.
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i dr.).
- očuvati povezanost vodenih tokova.
- izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja.
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju.
- otkloniti izvore onečišćenja podzemnih voda okolice Ogulina i izraditi akcijski plan zaštite ostalih kraških tekućica.

Krš i podzemlje

- kao najznačajnija geološka podloga županijskog prostora, sa svojim hidrološkim i hidrogeološkim modelima stvaranja prirodnih fenomena, raznovrsnim krajobraznim rijetkostima i biološkom raznolikošću kraških ekosustava, stvorenih zahvaljujući lokalnim svojstvima izdvojenih ekotopa, od visokoplaninskih preko vodenih do speleoloških, predstavlja posebnost i vrijednost, na samo županijske, odnosno, državne, nego i globalne razine.

Planiranju razvoja ovog prostora mora prići na način da se osigura usklađeno gospodarenje njegovim vrijednostima, osobito kroz:

- razvijanje svijesti o važnosti očuvanja osjetljivih kraških ekoloških sustava te educiranja i provođenja edukacije o svim prirodnim procesima koji djeluju u stvaranju i funkcioniranju kraških ekosustava.
- očuvanje autohtone vegetacije čime se izravno utječe na održavanje procesa okršavanja, sprječavanje erozije tla i očuvanje biljnih zajednica i vodenih staništa.
- zaštitu voda koju treba provoditi na cijelom kraškom području, a najintenzivnije u blizini hidroloških objekata i u zonama iznad podzemnih tokova.
- u speleološkim objektima očuvati sigovine, živi svijet, fosilne i druge nalaze.
- ne mijenjanje stanišnih uvjeta u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini.
- očuvanje povoljnih uvjeta (tama, vlažnost, zračnost) u speleološkim objektima.
- očuvanje mira (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima, čije posjećivanje nije organizirano.
- očuvanje povoljnih fizikalnih i kemijskih uvjeta u speleološkim objektima, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni.
- u zoni neposredne blizine speleoloških objekata ne odlagati i ispuštati bilo kakav tekući i kruti otpad, ne zatrpavati ih, ne koristiti poljoprivredne i druge otrove, ne graditi objekte u turističke svrhe.
- saniranje odlagališta otpada na slivnom području speleoloških objekata, te osiguranje zakonski ispravnog (neškodljivog) zbrinjavanja otpada.

Šumska staništa

- Potrebno je održati dobro postojeće stanje šumskih ekosustava koji imaju prirodni sastav i očuvanu prirodnu raznolikost te težiti njegovom daljem unaprjeđenju dodatnim mjerama zaštite biološke raznolikosti u šumama:
- u gospodarenju šumama provoditi načela i mjere propisane u okviru certifikacije šuma te pratiti stanje i voditi brigu o ugroženim vrstama, posebice pticama

- gnjezdaricama (štekavac, crna roda, orao kliktaš i druge).
- spriječiti smanjenje šumskih površina zabranom promjene namjene šumskog zemljišta, a u slučaju neizbježnog prenamjenjivanja šumskog zemljišta na odgovarajućoj površini, osigurati provedbu kompenzacije pošumljavanjem drugom ekološki prikladnog područja.
- područja predviđenih posebnih rezervata šumske vegetacije treba prepustiti prirodnom razvoju tako da se stvore uvjeti za razvoj sekundarnih prašuma, u kojima bi se očuvao genetski fond flore, mikroflore i faune.
- šumsko-uzgojne zahvate na područjima predviđenih park-šuma potrebno je prilagoditi održavanju funkcije odmora, rekreacije i sigurnosti posjetitelja, kao i očuvanja povoljnog zdravstvenog stanja sastojina.
- provesti inventarizaciju i provoditi stalni monitoring prorijeđenih i/ili ugroženih biljnih i životinjskih vrsta šumskih staništa, kao što je pitomi kesten, voćarica, ptice dupljašice i grabljvice, velike zvjeri i dr.
- prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine.
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove.
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice.
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških '*control agents*'; ne koristiti genetski modificirane organizme.
- očuvati biljne i životinjske vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih stabala, osobito stabala s dupljama.
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.
- postojeće nasade (kulture) alohtonih vrsta drveća postupno prevoditi u autohtone sastojine pojedinog područja.
- kontinuirano pratiti zdravstveno stanje šumskih sastojina, te voditi katastar onečišćivača.
- otklanjati izvore onečišćenja zraka i voda ugrađivanjem pročistača;
- razviti i provoditi sustav motrenja sadržaja teških metala u tlu, te na prihvatljivi način provesti sanaciju onečišćenih tala;
- koristiti fosilna goriva s manjim postotkom sumpornog dioksida i dušičnih oksida, te motorna goriva s manje štetnih spojeva (npr. biodizel).
- detaljne mjere za šumska staništa propisati će se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na tom području.
- načini i režimi korištenja i gospodarenja šumama u smislu imovinsko-pravnih odnosa, te sukladno tome i planiranje izgradnje, te gradnje u šumi i/ili na šumskom zemljištu određenu ovim Planom ili planovima nižeg reda treba provoditi sukladno odredbama Zakona o šumama (NN 140/05, 82/06).

Travnjačka staništa

- Raznolikost biljnih i životinjskih vrsta na travnjacima i oranicama nastojati očuvati poticanjem integralnih mjera u poljoprivrednoj proizvodnji, kako bi se postigao kompromis između gospodarskih i ekoloških zahtjeva na način da se:
 - omogući održavanje i razvoj ekstenzivnog stočarstva te osiguraju odgovarajući poticaji iz namjenskih fondova.
 - gospodari travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu,

- uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva.
 - očuva povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr. naročito planinskih travnjaka na Bjelolasici).
 - očuva povoljna niska razina vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka.
 - sprječi isušivanje močvarnih livada.
 - očuvanjem prirodnih i poluprirodnih staništa prilikom okrupnjavanja poljoprivrednih površina i provođenja melioracija, pratiti konfiguraciju terena i izbjegavati geometrijsku regulaciju vodotoka;
- 10.7. Prema usvojenoj metodologiji odrediti bioindikatorske svojte i prioritete, te je stoga potrebno:
- inventarizirati vrste i provoditi sustavno praćenje stanja (monitoring) ugroženih vrsta.
 - provoditi akcijske planove za zaštitu ugroženih vrsta.
 - dokumentima upravljanja zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže potrebno je regulirati lov i ribolov, te osigurati nadzor.
 - zabraniti poribljavanje potočnom pastrvom (*Salmo trutta*) i kalifornijskom pastrvom (*Onchorhynchus mykiss*) u vodotocima u kojima obitava svijetlica (*Telestes polylepis*).
 - u cilju zaštite štekavca, izbjegavati šumske radove i lovne aktivnosti u odjelima s aktivnim gnijezdima u razdoblju razmnožavanja (prosinac – lipanj), a prilikom dovršnog sijeka ostavljati neposječene površine u krugu najmanje 100 metara oko stabla s gnijezdom.
 - u cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša i ptica dupljašica, prilikom sječe ostavljati ravnomjerno raspoređena stara i suha stabla, što će se detaljnije propisati uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u šumsko-gospodarske osnove.
 - radi zaštite šišmiša, prilikom obnove starih građevina i crkava koje imaju drvene dijelove, ne premazivati ih sredstvima štetnim za toplokrvne životinje.
 - u lovištima u zaštićenim područjima u kojima obitava globalno ugrožena ptica kosac produžiti lovostaju na prepelice najmanje do 15. rujna.
 - poticati uzgoj autohtonih pasmina životinja i sorti biljaka, kao dijela prirodne i kulturne baštine.
 - ne unositi alohtone vrste, dok je za eventualno planirano uvođenje alohtonih vrsta potrebno ishoditi dopuštenje ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode te prethodno izraditi studiju o procjeni rizika uvođenja na prirodu i pribaviti suglasnost ministra nadležnog za poslove poljoprivrede i šumarstva temeljem članka 91. ZZP-a (NN 70/05).
- 10.8. Područja prirodnih vrijednosti i područja ekološke mreže provedbom niže navedenih smjernica zaštite definiranih za pojedina zaštićena područja, područja predviđena za zaštitu i područja ekološke mreže (u opisima područja u tekstu Prostornog plana i u *Stručnoj podlozi zaštite prirode* koja je sastavni dio Prostornog plana Karlovačke županije) osigurava se dugoročno očuvanje najvrjednijih područja Karlovačke županije sa stajališta zaštite prirode. Stoga je potrebno:
- Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.
 - Kartu ekološke mreže RH potrebno je ugraditi u Prostorni plan Karlovačke županije.
 - Temeljem odredbi članka 36. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05) i Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti zahvata za prirodu (NN 89/07), za svaki planirani zahvat koji sam ili s drugim zahvatima može imati bitan utjecaj na područja ekološke mreže u odnosu na ciljeve očuvanja toga područja, potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata za prirodu .
 - Provesti postupak zaštite za predložena područja koja još nisu zaštićena.

- Jačati županijsku Javnu ustanovu za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima te osigurati nadzorne službe u zaštićenim područjima.
- Za sva zaštićena područja izraditi plan upravljanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode, uključujući i program zaštite šumskih ekoloških sustava.
- Kamenolome u područjima prirodnih vrijednosti zadržati u postojećim okvirima i ne otvarati nova eksploatacijska polja.
- Osigurati poticaje za aktivnosti u područjima prirodnih vrijednosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti (tradicionalna poljoprivreda, ekstenzivno stočarstvo, šaranski ribnjaci, ekološka poljoprivreda i dr.) – u suradnji nadležnih tijela državne i županijske uprave; prema mogućnostima koristiti sredstva predpristupnog fonda IPARD.
- Osigurati provođenje nužnih mjera revitalizacije za staništa u zaštićenim područjima izloženim zaraštavanju (cret Banski Moravci), cretnim i vlažnim travnjačkim staništima i barama unutar pojedinih područja evidentiranih za zaštitu i područja ekološke mreže – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane županijske javne ustanove.
- Područja parkovnih obilježja (zaštićeni, evidentirani i ostali parkovi, perivoji, drvoredi i sl.) treba redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno povijesnim matricama (ukoliko postoje) odnosno smjernicama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i prostornog rasporeda elemenata parkovne arhitekture (skulpture, fontane, klupe, staze, igrališta i dr.).
- Po potrebi županijska JU treba sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.
- Načiniti i provoditi programe razvoja održivog turizma u područjima prirodnih vrijednosti, s naglaskom na definiranje prihvatnog kapaciteta područja ("*carrying capacity*").
- Preporučuje se što prije započeti s izradom Lokalne ekološke mreže za područje Županije.
- Nastaviti rad na vrednovanju prirode u Županiji radi eventualnog utvrđivanja novih područja vrijednih zaštite.
- Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.
- U zaštićenim područjima, koja nisu ujedno i dio ekološke mreže, izvršiti inventarizaciju i provoditi praćenje stanja populacija značajnih vrsta i tipova staništa.
- Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata.

KULTURNO POVIJESNE VRIJEDNOSTI

- 10.9. U provođenju kulturno povijesnih vrijednosti potrebno je poduzimati sljedeće mjere:
- izgrađivati novi odnos prema vrijednostima prostora koji isključuje samo konzervativni, parcijalni pristup zaštiti;
 - zaštitu staviti u komplementaran odnos s drugim relevantnim kriterijima za donošenje odluka o uređenju prostora;
 - izbjeći konfliktne situacije koje se u pravilu rješavaju na štetu baštine putem usklađivanja interesa; pritom izbjeći često prisutne tendencije da se pojedine gospodarske grane (djelatnosti), odnosno zahvati u prostoru, promatraju odvojeno od posljedica za sredinu;
 - izraditi i ažurirati popis graditeljske baštine i ostalih kulturnih dobara u Županiji;
 - izvršiti konačan postupak registracije preventivno zaštićenih cjelina i građevina graditeljske baštine s mjerama zaštite i posebnim uvjetima građenja;
 - izraditi program održavanja, obnove, rekonstrukcije i revitalizacije kulturnih dobara

u Županiji za naredni period od 10 godina.

10.9.1. Za arheološku baštinu potrebno je:

- dokumentaciju za zahvate na postojećim i potencijalnim arheološkim područjima / zonama temeljiti na izvršenim arheološkim istraživanjima, a ukoliko ista ne postoje, istraživanja je potrebno izvršiti prije ili tijekom građevinskih radova, pri čemu posebnu pozornost treba obratiti područjima grada Karlovca, širem području Mateškog Sela i Josipdola te području oko Budačkog, Drežnika i Bosiljeva;
- zaštititi i prezentirati arheološke lokalitete u Karlovačkoj županiji (Budin, Gradac);
- provesti arheološko rekognosciranje prostora uz tokove rijeka Kupe, Korane, Mrežnice i Dobre;
- istražiti speleološke objekte, osobito one u kojima se nalaze antičke nekropole (Bubijeva Jama kod Siče, Markova špilja u Mateškom Selu, Jopića pećina u Krnjaku, Vrlovka kod Ozlja, Đutno kod Bosiljeva).

10.9.2. Za povijesne graditeljske cjeline potrebno je:

- temeljem novih spoznaja revidirati postojeću granicu zaštite pravno zaštićenih povijesnih graditeljskih cjelina (Karlovac, Ogulin, Rastoke);
- izraditi, odnosno revidirati konzervatorske studije zaštićenih urbanih cjelina na području Grada Karlovca - Zvijezda, Banija, Gaza, Dubovac i Turanj;
- za naselja (gradsko/općinska središta), s djelomično očuvanom povijesnom strukturom izraditi konzervatorsku podlogu kojom će se utvrditi primjeren režim zaštite - Duga Resa, Slunj, Ozalj, Generalski Stol, Oštarije, Plaški, Rakovicu i Vojnić;
- utvrditi širu zonu zaštite povijesnih struktura naselja: Ozalj, Karlovac, Duga Resa, Bosiljevo, Ogulin, Josipdol, Plaški i Slunj;
- prilikom izrade urbanističkih planova središnjih naselja, po potrebi uspostaviti stupnjevani režim zaštite sukladno konzervatorskoj dokumentaciji zaštite, a novu urbanizaciju temeljiti na zatečenim kulturno-povijesnim vrijednostima strukture, kao i vrijednostima okoliša;
- u postupku urbanizacije / reurbanizacije odrediti optimalan gabarit povijesnih naselja u skladu s njihovom strukturom, ambijentalnim vrijednostima i prostornom ekspozicijom (istaknute vizure, osi vidika);
- riješiti problem magistralnog prometa i uređenja povijesne jezgre Slunja temeljem valorizacije i dosljedne revitalizacije dosad zanemarenih dijelova povijesne strukture;
- obratiti pozornost na oblikovanje vizura i panorame s glavnih smjerova promatranja cjeline za:
 - Karlovac odnosno dijelovi - Banija, Dubovac, Gradac i Budin,
 - Bosiljevo,
 - Slunj,
 - Cetingrad,
 - Rakovica;
- očuvati povijesnu urbanu matricu i građevine za:
 - industrijsko-vrtni grad Duga Resa,
 - željezničarsku koloniju u selu Bubnjarci,
 - radničke kolonije i stambene komplekse na karlovačkoj Baniji.

10.9.3. Za kulturno povijesne cjeline izvan naselja:

- ograničiti širenje građevinskih područja tamo gdje postoje uvjeti za obnavljanje povijesnih struktura;
- u planovima nižega reda ucrtati proglašene zaštitne zone oko značajnijih povijesnih graditeljskih cjelina, sklopova i građevina, napose onih eksponiranih u prostoru, gdje valja obratiti pozornost na područja istaknutih vizura (npr. stari gradovi/utvrde i graditeljske cjeline Slunj, Novigrad na Dobri, Barilović, Bosiljevo, Ozalj, Podcetin, sakralne građevine Ozalj, Vivodina);

- stručno i ekonomski valorizirati povijesne sklopove starih gradova, dvoraca i plemićkih kurija s pripadajućim okolišem, te izraditi plan sanacije vrijednih hortikulturnih ansambala koji s povijesnom građevinom čine nerazdvojni sklop (osobito u Novigradu na Dobri, Bosiljevu, Dubovcu i dr.)
 - stvoriti uvjete za zaštitu i očuvanje arhaičnog sklopa tradicijske okućnice u selu Orljaki, općina Tounj, te ga primjereno valorizirati kao izvanrednu turističku atrakciju.
- 10.9.4. Potrebno je iznaći oblik stimuliranja ulaganja u projekte obnovu i korištenja prirodne i kulturne baštine, na svim razinama od Državne do lokalne.
- 10.9.5. Potrebno je provesti zaštitu slijedećih kulturnih dobara:
- Općina Barilovići
- pravoslavna crkva Uspenja Bogorodice (naselje Srednji Poloj);
- Općina Draganić
- tradicijska okućnica, Lazina 153 (naselje Draganić);
- Grad Duga Resa
- kapela Sv. Antuna (grad Duga Resa);
- Općina Generalski Stol
- most na rijeci Dobri (naselje Erdelj);
 - kurija Lipa (naselje Lipa);
- Općina Josipdol
- Župna crkva sv. Josipa (naselje Josipdol);
- Grad Karlovac
- zgrada, Banjavčičeva 14 (Karlovac),
 - zgrada, Radićeva 15 (grad Karlovac),
 - dvorac Švarča, Donja Švarča (grad Karlovac),
 - Borlin – vodocrpilište Borlin (grad Karlovac);
 - kurija župnog dvora (naselje Vukmanić);
- Općina Netretić
- kurija Vukasović (naselje Mali Modruš Potok);
 - imanje Strahovnjak (naselje Vinski Vrh);
 - Župna crkva Uzvišenja sv. Križa (naselje Završje);
- Grad Ogulin
- pravoslavna crkva sv. Petke (naselje Gornje Dubrave);
 - ruševine pravoslavne crkve sv. Velikomučenika Lazara (naselje Jasenak);
 - Župna crkva sv. Križa (grad Ogulin);
 - kapela sv. Petra (naselje Sveti Petar);
- Grad Ozalj
- kurija Hrašće (naselje Svetičko Hrašće);

Grad Slunj

- pravoslavna crkva sv. velikomučenika Georgija (naselje Cvijanović Brdo);
- Francuski magazin (grad Slunj);

10.9.6. Potrebno je provesti zaštitu slijedećih istraženih i djelomično istraženih te evidentiranih arheoloških lokaliteta:

Općina Bosiljevo

- arheološki lokalitet Gradišće / Orišje;
- arheološki lokalitet Lipoščaki;

Grad Duga Resa

- arheološki lokalitet Sveti Petar Mrežnički;

Općina Generalski Stol

- arheološki lokalitet Protulipa / Špilja na Protulipi;

Općina Josipdol

- arheološki lokalitet Viničica;

Grad Ogulin

- arheološki lokalitet Gornje Dubrave / Špilja Zala;

Grad Karlovac

- arheološki lokalitet Gradac / Orlovac;
- arheološki lokalitet Velika Jelsa / Budin;

Općina Rakovica

- arheološki lokalitet Rakovica / Baračeve Špilje.

Članak 11.

POSTUPANJE S OTPADOM

- 11.1. Postupanje s otpadom temelji se na Planu gospodarenja otpadom Karlovačke županije (prijedlog Plana usvojen zaključkom Županijskog poglavarstva 2006. g.) i to putem:
- Mjera izbjegavanja i smanjenja nastajanja otpada;
 - Mjera gospodarenja otpadom prema najboljoj dostupnoj tehnologiji koja ne zahtijeva previsoke troškove;
 - Mjera iskorištavanja vrijednih osobina otpada, odnosno mjera odvojenog skupljanja otpada.
 - Sakupljanjem i odvozom otpada potrebno je obuhvatiti svu industriju i što veći broj domaćinstava.
 - Za potrebe selekcije i ponovnog korištenja otpada potrebno je izgraditi lokalna sabirališta u centrima jedinica lokalne samouprave te centralni uređaj za selekciju iskoristivog otpada u Karlovcu.
 - Potrebno je postaviti lokalna sabirališta u svakom naselju s više od 500 stanovnika.
 - Do ostvarivanja navedenih pretpostavki, sav se komunalni otpad odlaže na lokacije predloženih odlagališta, uz njihovo uređivanje u skladu sa standardima za tu vrstu

građevina.

- 11.2. Za potrebe obrade i trajnog odlaganja komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada, Planom gospodarenja otpadom Karlovačke županije (a temeljem Studije izbora lokacija za odlagalište otpada – Grad Karlovac, te analizi transporta za područje Županije, uključujući i Grad Karlovac), određena je mikrolokacija Babina Gora za izgradnju i uređenje regionalnog centra gospodarenja otpadom Karlovačke županije.

Za potrebe prikupljanja i pretovara komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada te opasnog otpada (uključivo i uređenje prostora za reciklažna dvorišta) određuju se tri primarne lokacije i to:

- Za Grad Karlovac (i okolni gravitacijski prostor) - ILOVAC;
- Za grad Ogulin (i okolni gravitacijski prostor) - uz poslovnu zonu
OTOK OŠTARIJSKI;
- SODOL
(odlagalište u sanaciji);
- Za grada Slunj (i okolni gravitacijski prostor) - PAVLOVAC.

Planom gospodarenja otpadom Karlovačke županije detaljnije će se definirati i zabrana prikupljanja i pretovara komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada, te opasnog otpada sa drugih područja izvan granica Karlovačke županije.

- 11.3. Pored lokacija navedenih u točki 11.2., svaka jedinica lokalne samouprave ima pravo odrediti još po jednu lokaciju na svom području kao sekundarnu lokaciju za uređenje prostora za prikupljanje i pretovar komunalnog otpada (uključivo i uređenje prostora za reciklažno dvorište), te za gradnju građevina za prikupljanje opasnog otpada. Navedene dodatne lokacije potrebno je predvidjeti i planirati u gradskim/općinskim planovima gospodarenja otpadom, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

- 11.4. Sekundarne lokacije za prikupljanje i pretovar komunalnog otpada određene prostornim planovima gradova i općina (PPUG/O) trebaju se planirati tako da je na njihovom prostoru u slučaju ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda moguće i privremeno odlaganje komunalnog otpada, ali koje se nakon prestanka djelovanja spomenutih utjecaja mora sanirati i vratiti u prvobitnu namjenu kao mjesta prikupljanja i pretovara komunalnog otpada, a ne trajnog odlaganja. Na ovim lokacijama nije dozvoljeno prikupljanje i bilo kakvo manipuliranje posebnim kategorijama otpada.

- 11.5. Planovima gospodarenja otpadom na lokalnoj razini treba težiti odvojenom skupljanju otpada na mjestu nastanka, a u suradnji s ovlaštenim tvrtkama – skupljačima i obrađivačima, kako komunalnog otpada tako i posebnih vrsta otpada te tzv. sekundarnih sirovina, razraditi i modele provedbe Plana.

U tu svrhu potrebno je razraditi i odrediti najpovoljniji način skupljanja pojedinih komponenti otpada, odrediti obim sustava, organizaciju, namjenu odvojeno prikupljenih tvari, način izdvajanja korisnih i štetnih tvari iz otpada, te dinamikom realizacije treba odrediti količinu neophodne opreme, potrebne građevine i vozila, dati okvirni paket za edukaciju stanovništva te drugim mjerama podizati ekološku osviještenost stanovništva te ga stimulirati na odvajanje otpada (dodatne naknade na neodvajanje otpada i sl.).

- 11.6. Potrebno je sanirati postojeća kontrolirana odlagališta i "divlje deponije".

- 11.7. U sklopu regionalnog centra za gospodarenje otpadom Babina Gora, planira se i uređenje prostora te izgradnja građevina za privremeno skladištenje opasnog otpada te građevine namijenjene gospodarenju posebnim kategorijama otpada.

Uz to, građevine namijenjene isključivo za gospodarenje posebnim kategorijama otpada (prikupljanje, obradu, pretovar i dr.), moguće je planirati i graditi i u sklopu velikih gospodarskih zona (I1) površine veće od 40 ha.

Gradovi i općine mogu u svojim Planovima gospodarenja otpadom te prostornim planovima uređenja i planovima nižeg reda planirati građevine za gospodarenje posebnim kategorijama otpada u industrijskim zonama manjim od 40 ha uz poštivanje

svih odredbi relevantne zakonske regulative.

Članak 12.

MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ

- 12.1. Jedan je od osnovnih ciljeva prostornog planiranja postizanje bolje kakvoće okoliša uz potreban gospodarski razvitak (održivi razvitak).
- 12.2. Smještavanje pojedinih djelatnosti osobito gospodarskih i turističkih sadržaja mora se temeljiti na istraženim količinama prirodnih resursa i njihovoj podložnosti mogućim negativnim utjecajima.
- 12.3. Pri izradi prostornih planova potrebno je mjere zaštite okoliša temeljiti na programima zaštite okoliša izrađenim prema zakonskoj obvezi.
- 12.4. U PPUO/G-u potrebno je detaljnije inventarizirati osnovne elemente okoliša, analizirati i vrednovati postojeće stanje s obzirom na vrste i opseg negativnih utjecaja, na osnovi čega će se propisati mjere zaštite okoliša.
- 12.5. Na razini Županije ali i jedinica lokalne samouprave potrebno je razraditi poseban program poticajnih (ekonomskih), ali i ograničavajućih mjera koje će doprinijeti unapređenju zaštite okoliša, uz uvažavanje namjene i zaštite prostora utvrđene prostornim planovima.
- 12.6. Potrebno je poticati one oblike gospodarenja u primarnim djelatnostima koji smanjuju onečišćenje.
Na nivou lokalne zajednice, programima gospodarenja i uređenja, edukacijom i ekološkim osvještavanjem stanovništva te raznim drugim, kako poticajnim tako i restriktivnim mjerama poticati separaciju otpada na mjestu nastanka u cilju smanjenja onečišćenja okoliša te pametnijim gospodarenjem resursima.
- 12.7. Velik dio područja (osobito južni dio Županije) prepoznato je kao područje potencijalnih zaliha podzemnih voda I razine za širu regiju, pa je nove namjene i sadržaje na tom području potrebno uvoditi s posebnom pozornošću i uz mjere zaštite okoliša. To pretpostavlja ekstenzivan način poljoprivredne proizvodnje, pošumljavanje nekvalitetnih poljoprivrednih površina, sustavno rješavanje problema odlaganja otpada, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda naselja te drugih sadržaja koji nepovoljno utječu na okoliš.
- 12.8. Na razini jedinica lokalne samouprave, potrebno je riješiti i istražiti zaštitu ležišta, podzemne pitke vode. Potrebno je provesti zaštitu potencijalnih izvorišta, utvrđivanje njihovih slivnih područja te određivanje granica zona zaštite s mjerama zaštite. Prioritet su lokacije postojećih vodozahvata i vodoistražnih radova:
 - Veljun (Mala i Velika Vrebuša),
 - Kuselj,
 - Lička Jasenica (Malo i Veliko Vrelo),
 - Saborsko (Točak i Čevrakalo),
 - Cetingrad,
 - Cerovac Vukmanički,
 - Šišljavić,
 - Draganić,
 - Plaški (Dretulja, Studeno i Ljeskovo Vrelo),
 - Lasinja (Crna Draga),
 - Vojnić (Vrelo Utinja, Kuplensko i Krstinja).
- 12.9. Do dovršenja postupka zaštite rijeke Mrežnice u rangju parka prirode, a potom i izrade PPPO, vode slivnog područja rijeke Mrežnice mogu se koristiti isključivo za lokalnu vodoopskrbu i navodnjavanja područja uz rijeku.
- 12.10. Potrebno je pratiti sve značajnije onečišćivače vodotoka u i izvan Županije.
- 12.11. Radi cjelovitog rješavanja pitanja zaštite okoliša potrebno je razviti suradnju sa

- susjednim jedinicama lokalne samouprave te suradnju na međudržavnoj razini.
- 12.12. Ne može se planirati izgradnja u potencijalno poplavnim područjima kako ne bi dolazilo do ugrožavanja ljudi i imovine.
- 12.13. Prioritetne mjere zaštite voda od onečišćenja:
- sanacija i opskrbljivanje postojećih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda;
 - osposobljavanje i stavljanje u funkciju uređaja za prijem i obradu istrošenih motornih ulja i rashladnih emulzija na lokaciji industrijskog kompleksa Mala Švarča;
 - hidrotehnička analiza stanja kanalizacijskog sustava grada Karlovca i Duge Rese s prijedlogom mjera sanacije, izgradnje i konačnog povezivanja u jedinstvenu cjelinu sa tehničkim rješenjem dovođenja na centralni uređaj za pročišćavanje Karlovac - Duga Resa;
 - hidrotehnička analiza i usporedba mogućnosti rasterećenja oborinskih voda dijelova naselja grada Karlovca;
 - rješavanje kanalizacijskog sustava prigradskih naselja grada Karlovca u cilju spajanja na kanalizacijski sustav Karlovca s Dugom Resom;
 - noveliranje predviđenog rješenja centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Karlovca s Dugom Resom uz neophodno provođenje prethodnih istraživanja;
 - uređaji za pročišćavanje otpadnih voda gradova Ogulin, Slunj, Ozalj i sustav Plitvice - Rakovica;
 - odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda pojedinačnih objekata, dijelova naselja i malih naselja Karlovačke županije;
 - analiza stanja odvodnje i predtretmana otpadnih voda pojedinih gospodarskih subjekata/zona s prijedlogom tehničkih rješenja sanacije i rekonstrukcije ili izgradnje novih uređaja.
- 12.14. U PPUO/G-u potrebno je grafičkom prikazu naznačiti sva divlja odlagališta otpada i privremene lokacije sakupljališta te dati smjernice njihove sanacije.
- 12.15. Udaljenost građevina i sadržaja koji mogu biti izvor prekomjerne buke potrebno je u PPUO/G odrediti mjerljivim parametrom u odnosu na zone koje se želi štiti.
- 12.16. Predviđene razine buke u urbanim područjima potrebno je u skladu sa zakonskim propisima odrediti na grafičkom prikazu u planovima nižeg reda.
- 12.17. Radi biološke rekultivacije sustava, a time i očuvanja estetskih vrijednosti krajobraznih cjelina potrebno je pošumljavati područja najvećeg pritiska na okoliš (područja gradnje infrastrukture, industrijskih zona i ostalih gospodarskih zona te područja gradnje građevina izvan građevinskog područja), područja s manjkom šumskih zajednica te područja degradiranih šuma.
- 12.18. Zaštita tla od onečišćenja štetnim tvarima treba se provoditi prioritarno u funkciji zaštite poljoprivrednog i šumskog zemljišta, radi proizvodnje hrane, zaštite zdravlja ljudi te radi održanja prirodne ravnoteže i biološke, odnosno, krajobrazne raznolikosti, a propisana je Zakonom o poljoprivrednom zemljištu, kao i sankcije za počinitelje onečišćenja.
- 12.19. Ograničeno je korištenje gnojovke, dok se mineralna gnojiva, sredstva za popravak tla i sredstva za zaštitu bilja moraju primjenjivati u skladu s dozvolom za stavljanje u promet i drugim važećim propisima koja se na njih odnose. Primjena agrokemikalija mora se temeljiti na načelima integralne biljne proizvodnje, osobinama staništa i potrebama uzgajanih kultura.
- 12.20. Zahvati gradnje građevina za uzgoj stoke, moraju se radi sprečavanja negativnih utjecaja, planirati na odgovarajućoj udaljenosti od ruba područja predviđenog za razvoj naselja, a preporuča se da udaljenost koje se utvrđuju prostornim planom općine ili grada ne budu manje od:

Broj uvjetnih grla	Minimalna udaljenost
10-15	100 m
16-100	150 m
101-300	300 m
301 i više	500 m

- 12.21. Minimalne udaljenosti građevina za uzgoj stoke i drugih građevina namijenjenih intenzivnoj poljoprivrednoj proizvodnji od prometnica preporučaju se:
- državne ceste 100 m
 - županijske ceste 50 m
 - lokalne ceste 30 m
- 12.22. Biljna proizvodnja i uzgoj stoke na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima za potrebe vlastitog domaćinstva može se dozvoliti i unutar naselja, pod uvjetom da se ne radi o naselju gradskog karaktera, centralnoj zoni naselja, odnosno, području posebnih režima zaštite. Udaljenost građevina od naselja gradskog karaktera, centralne zone naselja iz članka 7. odredbe 7.12., odnosno, područja posebnog režima zaštite treba biti minimalno 500 metara.
- 12.23. Građevine koje se grade za potrebe obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava prema svom utjecaju na okoliš mogu biti:
- bez izvora onečišćenja: - spremišta poljoprivrednih proizvoda, spremišta poljoprivrednih strojeva, šupe, sjenici i sl.
 - sa izvorom onečišćenja: - staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.
- Za gospodarske građevine sa izvorom onečišćenja PPUO/ G treba propisati veličinu građevina dimenzioniranu za maksimalan broj uvjetnih životinja.

Članak 13.

MJERE PROVEDBE

13.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja.

13.1.1. Prostorni plan uređenja općine - grada (PPUO/G), sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, izrađuje se:

- za gradove: Karlovac, Duga Resa, Ogulin, Ozalj i Slunj;
- za općine: Barilović, Bosiljevo, Cetingrad, Draganić, Generalski Stol, Josipdol, Kamanje, Krnjak, Lasinja, Netretić, Plaški, Rakovica, Ribnik, Saborsko, Tounj, Vojnić i Žakanje.

Generalni urbanistički plan (GUP) izrađuje se za gradove:

- Karlovac
- Duga Resa,
- Ogulin.

Granicu područja za koje se izrađuje GUP treba odrediti u kartografskom prikazu PPUG.

Izradu PPUG i GUP - ova gradova Karlovac i Duga Resa potrebo je provoditi usklađeno i koordinirano, s posebnim naglaskom na međutjecaje i kontaktna područja dviju prostornih jedinica.

U sklopu izrade GUP-a grada Karlovac treba izraditi stručno-znanstvenu podlogu koja će analizirati specifične probleme prostornog razvoja uređenja prostora te obnovu grada i njegovih rubnih područja.

13.1.2. Urbanistički plan uređenja (UPU) ili Detaljni plan uređenja (DPU) izrađuje se za:

- gradove Ozalj i Slunj;
- naselja - sjedišta općina;
- naselja i dijelove naselja koji su registrirani kao povijesne urbanističke cjeline;

- neizgrađene dijelove GP iz članka 7. odredbe 7.14.;
- izdvojene zone turističke namjene iz članka 5. odredbe 5.6.5;
- izdvojene poduzetničke i druge gospodarske zone (UPU / DPU), a sukladno točki 5.4.6. u članku 5. ovih Odredbi.

Granicu područja za koje se izrađuje UPU treba odrediti u kartografskom prikazu PPUO/G, odnosno GUP-a.

13.1.3. Prostorni plan područja posebnih obilježja izrađuje se za:

- Nacionalni park "Plitvička jezera";
- Park prirode "Žumberak - Samoborsko gorje";
- po dovršenju postupka zaštite - Park prirode "Mrežnica";

13.1.4. Obveza izrade detaljnog plana uređenja DPU može se odrediti bilo kojim planom šireg područja pri čemu je potrebno u kartografskom prikazu plana odrediti granice obuhvata DPU. Obveza izrade DPU može se utvrditi i Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru, a granice obuhvata moraju se definirati istim programom.

13.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

13.2.1. Programom prostornog uređenja RH brdsko-planinskim područjem načelno su određeni prostori iznad 300 metara i područja za koja je zbog loših gospodarskih i demografskih prilika nužna izrada posebnih sveobuhvatnih programa razvoja. S ciljem postupnog smanjivanja nesrazmjera u stupnju razvijenosti te saniranja lošeg demografskog stanja potrebno je maksimalno poticati izgradnju i korištenje prostora kroz:

- izradu dokumenata koji će poslužiti kao pregledan ponudbeni materijal za ulaganja te kao osnova za utvrđivanje poticajnih mjera i planskog okvira budućih aktivnosti u tom prostoru;
- intenzivno praćenje stanja komunalne infrastrukture izradom Izvješća o stanju u prostoru i planiranjem ulaganja Programima mjera unaprjeđenja stanja u prostoru;
- kontroliranu izgradnju izvan granica te njeno usmjeravanje u naselja s manje od 200 stanovnika (stimuliranje poreznom i gospodarskom politikom općina i gradova);
- aktivnu politiku poticanje poljoprivredne proizvodnje;
- uključivanje južnog dijela Županije u turističku ponudu seoskog turizma vezanu na DC-1 i sjeverni ulaz u NP "Plitvička jezera", uključivanje zapadnog dijela u turističku ponudu Primorsko-goranske županije i Gorskog Kotara, a sjevernog u turističke programe vezane uz rijeku Kupu i Sloveniju.

13.2.2. Granično područje prema Republici Sloveniji obuhvaća: Grad Ozalj te općine Žakanje, Kamanje, Ribnik, Netretić i Bosiljevo. Granično područje prema Bosni i Hercegovini obuhvaća Grad Slunj te općine Cetingrad i Rakovica.

13.2.3. Zakonom proglašeno područje posebne državne skrbi obuhvaća cijela, odnosno dijelove područja gradova Slunj i Karlovac te općina Cetingrad, Rakovica, Vojnić, Barilović, Josipdol, Krnjak, Lasinja, Plaški, Saborsko i Tounj. Prioritet je stvaranje optimalnih uvjeta koji bi trebali ubrzati obnovu i poticati razvitak:

- što prije riješiti status izbjeglica s drugih područja bivše države;
- obnova i izgradnja infrastrukturnih sustava kroz odabir prioriteta koji će poslužiti kao osnova za usmjeravanje ostalih vrsta izgradnje;
- odrediti prioritete za sadržaje od vitalnog značaja, sukladno gospodarskim parametrima, potencijalnim središtima razvoja i globalnoj koncepciji područnog razvitka te regionalnim i državnim strateškim interesima;
- osnažiti razvitak stočarstva na većim površinama;
- usmjeriti različitim poticajima stručne kadrove na područja posebne državne skrbi kao pretpostavku inovacijskog procesa, novog načina rada i kvalitete života.

13.2.4. Obzirom da se ruralno područje u svom velikom dijelu preklapa s ostalim problemskim cjelinama (brdsko-planinsko, pogranično, područje posebne državne skrbi), na njegovom području primjenjivat će se već utvrđene mjere za pojedine cjeline.

- 13.2.5. Područja s ograničenjima u razvoju, područja su naglašene primjene posebnih stimulativnih mjera:
- za provođenje demografske obnove naselja bilo kojim od predviđenih načina (prirodni prirast, stimuliranje ostanka stručnih kadrova, povratak hrvatskih iseljenika, planska unutrašnja migracija) potrebno je ponuditi i osigurati mogućnosti primjerenog rješavanja problema stanovanja i zapošljavanja, stimulirati razvitak pojedinih djelatnosti te poboljšavati infrastrukturu i dostupnost pojedinih naselja;
 - potrebno je odrediti zone obiteljske izgradnje te zone gospodarske djelatnosti s prioritetima opremanja naročito u najugroženijim područjima kroz simboličke cijene pripreme zemljišta, odrediti prioritetna zanimanja naročito ona koja će omogućiti zapošljavanje domaćeg stanovništva, te ponuditi povoljne kredite na duže razdoblje i slično;
 - poticati kretanje gradskog stambeno nezbrinutog stanovništva i nezaposlenog stanovništva prema ruralnom području, a naročito prema područjima kojima prijete izumiranje, kroz otkup neobrađenog plodnog zemljišta i pašnjaka te prodaju uz povoljne uvjete ili davanje u dugoročni zakup doseljenom stanovništvu;
 - stimulirati stručno i obrazovano stanovništvo ne samo na ostanak već i useljavanje, a praćeno konkretnim ponudama zapošljavanja i stanovanja uz osiguravanje određenog načina života izgradnjom suvremene infrastrukture i mreže uslužnih funkcija;
 - kvalitetnim prometnim povezivanjem prostor učiniti atraktivnijim u radnom i stambenom smislu, čime će zone prigradske urbanizacije i dnevne migracije postati šire nego danas;
 - gospodarske zone vezati za infrastrukturno opremljena područja i gradove izvan Karlovca te tako razvijati manje centre rada.
- Kako na razini Županije tako i na lokalnoj razini stimulirati oživljavanje napuštenih i zapuštenih ruralnih sredina kroz programe osmišljavanja mogućih sadržaja i financiranja razvoja seoskog eko-turizma (povećanje broja smještajnih kapaciteta, ugostiteljskih sadržaja s tradicionalnom gastronomskom ponudom, stvaranje mreže rekreativnih biciklističko/ planinarskih ruta, osmišljavanje programa aktivnog odmora u prirodi itd.).
- 13.2.6. Gradska naselja predstavljaju osnovu policentrične mreže naselja Županije, pa je u tom smislu potrebno usmjeriti poticajne mjere na razvitak malih i srednjih gradova (Ozalj, Ogulin, Slunj, Duga Resa) kroz razvijanje sustava društvenih i gospodarskih djelatnosti, infrastrukturno opremanje praćeno izradom razvojne studijske dokumentacije, u čemu je nužna potpora Države.
- 13.2.7. U svim područjima primjene posebnih razvojnih i drugih mjera potrebno je na temelju dugoročnih planova izraditi operativne programe intervencija s definiranim etapama izvršenja zahvata.
- 13.3. Područja i lokaliteti za istraživanje i praćenje pojava i procesa prostoru
- 13.3.1. Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, utvrđeno je da najveći dio Županije nosi obilježja područja s ograničenjima u razvoju, koja se u velikom dijelu preklapaju pri čemu se razlozi ograničenja u razvoju često kumuliraju. U duhu te činjenice, cjelokupnom prostoru treba posvetiti izuzetnu pažnju ne samo na županijskoj, već i na državnoj razini.
- 13.3.2. Do uspostavljanja potpune zakonske regulative (donošenja propisa o brdsko planinskom području, propisa koji bi onemogućili dalje usitnjavanje zemljišnog posjeda i dr.), potrebno je izvršiti multidisciplinarna istraživanja procesa i pojava, a rezultati kojih bi poslužili za uspostavljanje potrebnih zakonskih okvira koji bi spriječili dalju degradaciju i potakli razvitak.
- 13.3.3. Zbog izrazito loše demografske slike Županije, koja se znatno mijenjala od posljednjeg popisa stanovništva 1991. godine, potrebno je pristupiti demografskim istraživanjima, temeljenim na stvarnom broju stanovnika, neprekidno poduzimati potrebne mjere te pratiti stanje na ugroženim prostorima.

- 13.3.4. Potrebno je istražiti zalihe, utvrditi ležišta mineralnih sirovina i na temelju evidentiranog stanja pratiti njihovo iskorištavanje, zatvaranje i sanaciju eksploatacijskih polja, u cilju sprječavanja stihijskog i nekontroliranog korištenja tog resursa i pravodobnog poduzimanja mjera u slučaju narušavanja vrijednosti prostora. Sve napuštene i aktivne kamenolome treba evidentirati s podacima po korisnicima, ocijeniti njihov utjecaj na biološku i krajobraznu raznolikost te propisati mjere njihove sanacije.
- 13.3.5. U narednom je razdoblju potrebno provesti istraživanja s ciljem iznalaženja lokacija za sabirališta i skladištenje opasnog otpada.
- 13.3.6. Osnovati područne mreže za ispitivanje i ocjenu kakvoće zraka u svim gradovima županije, osobito uz veće prometnice (automatske mjerne stanice).
- 13.3.7. Zalihe voda:
- treba podvrći stalnom istraživanju kako bi se ukazalo na potencijalne rezerve pitke vode i utvrdile zalihe te slivna područja potencijalnih izvorišta;
 - evidentirati onečišćivače s područja i izvan Županije;
 - u županijskim rijekama i na pograničnim vodama provoditi redovito ispitivanje kakvoće vode.
- 13.3.8. Prirodne vrijednosti treba podvrći stalnom istraživanju i praćenju stanja, a za evidentirane dijelove provesti ponovnu procjenu vrijednosti i dovršiti postupak zaštite. Potrebno je popisati i ocijeniti dijelove biološke i krajobrazne raznolikosti sa procjenom njihove ugroženosti i izradom odgovarajućih karata (hidrogeološke i geomorfološke pojave u kršu, cretovi, močvare, akumulacije, šljunčare).
- 13.3.9. Određuje se obveza pribavljanja suglasnosti u vezi s mjerama zaštite okoliša za sljedeće prostorne planove:
- svi prostorni planovi uređenja općina/gradova (2/3 Županije nalaze se na kršu, na području svake općine/grada nalazi se veći broj izuzetno vrijednih dijelova prirode, dobra od međunarodne i državne važnosti nalaze se na područjima 9 od 21 jedinice lokalne samouprave / PP Žumberak - Samoborsko gorje - Ozalj; PP Mrežnica - Duga Resa, Generalski Stol, Ogulin, Tounj, Josipdol, Slunj; NP Plitvička Jezera - Saborsko, Rakovica);
 - generalni urbanistički plan grada Ogulina;
 - urbanistički plan uređenja grada Slunja i Ozlja;
 - prostorni plan područja posebnih obilježja za parkove prirode.
- 13.3.10. Radi uočavanja negativnih procesa u šumama treba uspostaviti promatračku mrežu, a naročitu pažnju posvetiti prorijeđenim vrstama (pitomi kesten, voćarice, grabežljive životinje i sl.).
- 13.3.11. Potrebno je detaljno istražiti i valorizirati biološke, geološke i ljudskim djelovanjem stvorene vrijednosti krajobraza kontaktnih područja najvrednijih zaštićenih prirodnih cjelina (nacionalnog parka i parkova prirode).
- 13.3.12. Područja zaštićenih povijesnih cjelina i lokaliteta, potrebno je podvrći ponovnoj procjeni te izradi programa održavanja, obnove, rekonstrukcije i revitalizacije.
- 13.3.13. Potrebno je evidentirati bespravnu izgradnju na području Županije. Konačnim definiranjem građevinskih područja i uvjeta pod kojima se u njima mogu izvoditi zahvati, odlučit će se o mogućnosti legalizacije pojedinih bespravnih zahvata. Za ostale bespravne zahvate koje neće biti moguće legalizirati, treba izraditi programe sanacije sa sadržanim operativnim mjerama.
- 13.3.14. Trajno treba pratiti područja građenja, njihov stupanj iskorištenosti te Programima mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru predlagati eventualne izmjene u cilju racionalnijeg korištenja prostora.
- 13.3.15. Prolazak infrastrukture od značaja za Državu i Županiju, područjima gradova, osobito Karlovca, potrebno je podvrći prethodnom istraživanju u smislu uklopljenosti i

međudodosa s postojećim izgrađenim infrastrukturnim objektima, pri čemu je na svaki način potrebno nastojati stvarati što manje novih koridora, a težiti zajedničkom vođenju infrastrukture.

- 13.3.16. U područjima posebne državne skrbi potrebno je točno utvrditi prostore koji nisu razminirani i odrediti prioritete na području općina/gradova.
- 13.3.17. Redovitim Izvješćima o stanju u prostoru treba sagledavati i pratiti stanje, prepoznavati konfliktne situacije i procese u prostoru, a Programima mjera za unaprjeđenje određivati mjere sanacije te predlagati izradu potrebnih elaborata.

Članak 14.

Ovaj Plan je izrađen u 8 izvornika ovjerenih pečatom Županijske skupštine i potpisom predsjednika Županijske skupštine Karlovačke županije.

Ovjereni izvornici čuvaju se u:

- Zavodu za prostorno uređenje Karlovačke županije - 1 primjerak
- Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša Karlovačke županije - 5 primjeraka
- Upravni odjel za prostorno planiranje i graditeljstvo Grada Karlovca - 1 primjerak
- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva - 1 primjerak

Članak 15.

Prostorni planovi (bivših) općina doneseni u skladu sa Zakonom o prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 54/80,16/86,18/89,34/91,61 /91 i 59/93) ostaju na snazi do donošenja prostornih planova uređenja općina i gradova nove generacije, osim u dijelu koji je u suprotnosti s ovim Planom.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u "Glasniku Karlovačke županije".

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša
2. Glasnik
3. Tajnik
4. Pismohrana

