



- GRANICE**
- ■ ■ ■ ■ OBUHVAT UPU-a
 - - - - - ZAŠTITNI KORIDOR/POJAS PROMETNICA
- OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE**
- PROSTORNE CJELELINE**
- GOSPODARSKA - POSLOVNA NAMJENA**
prebisto uslužna - K1, poslovno-procpepa (trgovačka)-K2, komunalno - uslužbeni (servisni) -K3
- 1.1.1. Minimalna površina čestice 1000 m². Maksimalna katnost građevine E=5. Maksimalna visina građevine iznosi 20m.
 - 1.1.2. Minimalna površina čestice 5000 m². Maksimalna katnost građevine E=5. Maksimalna visina građevine iznosi 20m.
 - 1.1.3. Minimalna površina čestice 10000 m². Maksimalna katnost građevine E=5. Maksimalna visina građevine iznosi 20m.
- GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA**
prebisto zanatstva (stranica) -I2
- 2.1.1. Minimalna površina čestice 1000 m². Maksimalna katnost građevine E=5. Maksimalna visina građevine iznosi 20m.
- MJEŠOVITA NAMJENA,prebisto stambena (M1)**
- 3.1.1. - mogućnost gradnje stambenih, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih građevina - mogućnost gradnje javnih i društvenih građevina. Maksimalna katnost građevine E=4. Maksimalna visina građevine iznosi 15,7 m.
 - 3.2.1. - mogućnost gradnje stambenih, stambeno poslovnih građevina. Maksimalna katnost građevine E=4. Maksimalna visina građevine iznosi 12,7 m.
 - 3.3.1. - mogućnost gradnje stambenih, stambeno poslovnih građevina. Maksimalna katnost građevine E=4. Maksimalna visina građevine iznosi 9,7 m.
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**
- IS1 PLINSKA MERNO REDUKCIJSKA STANICA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA PROSTORNE CJELELINE**
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
 - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 - KANAL OBORISKE ODVOĐENJE
 - KANAL OBORISKE ODVOĐENJE PLANIRANI
- UVJETI KORIŠTENJA**
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE 038

GRAD KARLOVAC
UPU GOSPODARSKO-SERVISNOG
PREDJELA SELCE

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija:	KARLOVAČKA
Grad:	KARLOVAC
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKO-SERVISNOG PREDJELA SELCE
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4.2.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka o izradi prostornog plana:	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Glasnik Grada Karlovca" 2/09, 9/13.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid nacrtan: "Glasnik Grada Karlovca" 10/15.
"24 sata" od 23.02.2015.	od 03.03.2015.
"Karlovački glasnik" br. 5/15.	do 01.04.2015.
"Glasnik Grada Karlovca" broj 1/15.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	Irena Kafed-Pavlović, dipl.ing. arh.
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	M.P.
Stručni tim u izradi plana:	Damir Batarić, dipl. arh. Vesna Pezeji, dipl. sociolog Vesna Varga, dipl. biolog
Aron Varga, dipl. ing. arh. - ovlašten arhitekt Robert Jakovina, dipl. ing. - ovlašten arhitekt Miro Pezeji, dipl. ing. arh. - ovl. arh. urbanist Zorislav Horvat, dipl. ing. prometa, ovl. ing. Antonia Baković, dipl. ing. grad. - ovlašten ing. grad. Jelena Lučić, dipl. ing. arh.	
Odgovorni voditelj izrade plana:	Miro Pezeji, dipl. ing. arh. -ovlašten arhitekt urbanist
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća:
M.P.	dipl. teod. Damir Mandić
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovrjava:	Pečat nadležnog tijela:
	M.P.