

I.1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 5., naslov 1. Uvjeti za određivanje namjena površina, u podčlanku 1., alineja 1. mijenja se i glasi: "1. građevinska područja naselja – izgrađeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje".

U istom članku 5., naslov 1. Uvjeti za određivanje namjena površina, u podčlanku 1., alineja 2. mijenja se i glasi: "2. izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, površine uzgajališta) i groblja".

Članak 5.

U članku 6., podnaslov 1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja, u podčlanku 2., početak prve rečenice: "Površine naselja" mijenja se i glasi: "Građevinska područja naselja".

U istom članku 6., podnaslov 1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja, podčlanak 3. mijenja se i glasi: "Unutar građevinskog područja naselja izdvojene su zone javne i društvene namjene, sporta i rekreacije, gospodarske namjene te infrastrukturne površine za koje je to planom moguće jednoznačno odrediti. Unutar građevinskog područja naselja moguće je uređivati površine ostalih namjena (javna i društvena, gospodarska – proizvodna i poslovna, sportsko-rekreacijska, ugostiteljsko-turistička i sl.), gdje nisu posebno označene, a određivat će se ili detaljnijom prostorno-planskom dokumentacijom ili prema pojedinačnim zahtjevima za lokacijske dozvole (ili rješenjima o uvjetima građenja), a sve u skladu s odredbama ovog plana."

Članak 6.

U članku 7., podnaslov 1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja, u podčlanku 4., početak prve rečenice: "Građevinsko područje" mijenja se i glasi: "Izdvojena građevinska područja izvan naselja".

U istom članku 7., podnaslov 1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja, u podčlanku 6., kao i u svim odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Draganić, riječi: "bazna radijska stanica", u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se riječima: "osnovna postaja".

U istom članku 7., podnaslov 1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja, u podčlanku 6., na kraju rečenice dodaje se: ", a ako se s vremenom ukaže potreba za dodatnim komunalnim građevina koje nisu određene u ovom planu, ovim planom se omogućava njihova izgradnja."

Članak 7.

U članku 11., podnaslov 1.6. Prometni i infrastrukturni koridori, u podčlanku 20. u alineji 3., kao i u svim odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Draganić, riječ: "telekomunikacija", u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se riječima: "elektronička komunikacija".

Članak 8.

U članku 13., podnaslov 2.1.1. Građevine od važnosti za Državu, u podčlanku 26., iza stavka 1., 1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima, dodaje se novi prvi podstavak koji glasi: "Državna cesta D1 GP Macelj (gr. R. Slovenija) - Krapina - Zagreb - Karlovac - Gračac - Knin - Brnaze - Split (D8);".

U članku 13., podnaslov 2.1.1. Građevine od važnosti za Državu, u podčlanku 26., u stavku 3., 1.2. Za potrebe željezničkog prometa planira se, prvi podstavak, mijenja se i glasi: "Glavna magistralna željeznička pruga na EU koridoru Vb ("pruga visoke učinkovitosti") velike propusne moći Zagreb - Karlovac - Josipdol - Rijeka s odvojkom Drežnica - Gospić – Knin;"

U istom članku 13., podnaslov 2.1.1. Građevine od važnosti za Državu, u podčlanku 26., u stavku 3., 1.2. Za potrebe željezničkog prometa planira se, dodaje se novi drugi podstavak koji glasi: "Magistralna glavna željeznička pruga M 202 - MG 1 EU koridor Vb Zagreb – Rijeka;"

U istom članku 13., podnaslov 2.1.1. Građevine od važnosti za Državu, u podčlanku 27., u stavku 2., 2.2. Građevine za transport plina s pripadajućim postrojenjima, alineja se zamjenjuje s nove četiri alineje:

- Magistralni plinovod Zagreb - Karlovac - dio BS Lučko - PMS Draganić DN 700/75;
- Magistralni plinovod Zagreb - Karlovac - dio Spojni plinovod od PMS Draganić - MRS Karlovac DN 300/75;
- Magistralni plinovod Pula - Karlovac DN 500/50;
- Magistralni plinovod u postojećem koridoru postojećih plinovoda: Pula - Karlovac - Lučko."

Članak 9.

U članku 14., podnaslov 2.1.2. Građevine od važnosti za Županiju, u podčlanku 31., u stavku 3., Županijske ceste unutar područja Općine Draganić, prvi podstavak, briše se.

Članak 10.

U članku 15., podnaslov 2.2. Građevinska područja naselja, u podčlanku 35., prvi stavak mijenja se i glasi: "Građevinsko područje naselja (GP) utvrđeno ovim planom čine izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje."

U istom članku 15., podnaslov 2.2. Građevinska područja naselja, u podčlanku 35., u drugom stavku mijenja se dio: "površine predviđene za njegovo širenje" tako da glasi: "neizgrađeni dio GP".

U istom članku 15., podnaslov 2.2. Građevinska područja naselja, podčlanak 36. mijenja se i glasi: "Izgrađeni dio građevinskog područja su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu.

Neizgrađeni dio građevinskog područja je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m."

U istom članku 15., podnaslov 2.2. Građevinska područja naselja, u podčlanku 37. stavak 3. mijenja se i glasi: "Unutar granice građevinskog područja, zemljište se može preparcelirati samo u svrhu osnivanja građevnih čestica i to na osnovi za to zakonom predviđenih upravnih akata, uz uvjet da konačno utvrđena površina građevne čestice ne smije odstupati više od 10% od rješenja u idejnom projektu."

Članak 11.

U članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, u podčlanku 42., na početku se dodaju novi stavci 1. i 2. tako da glase:

"Građevna čestica je čestica zemljišta unutar ili izvan građevinskog područja naselja koje je izgrađeno odnosno ovim Planom određeno za gradnju, s pristupom na prometnu površinu, s riješenom odvodnjom otpadnih voda te s potrebnim brojem parkirališnih mjesta.

Prometne površine iz stavka 1. ovog podčlanka je površina javne namjene ili površina u vlasništvu vlasnika građevnih čestica ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza." Dosadašnji 1. i 2. stavak postaju 3. i 4. stavak.

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, u podčlanku 42., u stavku 1., iza riječi "na izgrađenom" brišu se riječi: "i neuređenom".

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, na kraju podčlanka 43., dodaju se novi stavci koji glase: "Iznimno, kod već izgrađenih čestica, površina može biti i veća, ali se na njih (kod bilo kakve rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje) primjenjuju prethodni i sljedeći podčlanak na način da ukupna izgrađenost čestice ne može biti veća od:

- za građenje na slobodnostojeći način – najviše 720 m²,
- za građenje na poluotvoreni način – najviše 540 m²,
- za građenje u nizu – 450 m²."

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, u podčlanku 45. iza riječi "etaže" dodaju se riječi "– prizemlje i kat".

U istom podčlanku 45., kao i u svim odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Draganić, riječi: "od uređenog terena do vijenca", u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuju se riječima: "od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja".

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, u podčlanku 46., kao i u svim odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Draganić, iza riječi: "podrum", u odgovarajućem broju i padežu dodaju se riječi: "i/ili suteran".

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, u podčlanku 47., briše se riječ "iznimno".

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, podčlanak 51. mijenja se i glasi: "Podrum je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.

Suteran je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena."

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, u podčlanku 52., mijenjaju se riječi: "visine do 3,0 m (mjereno od poda do poda)" i glase: "i/ili suteran".

U istom članku 16., podnaslov Niska stambena i stambeno-poslovna izgradnja, u podčlanku 53., u prvoj rečenici, iza riječi "čestice" dodaje se tekst "(minimalno 4,0 m ako postoje prostorne mogućnosti)".

Članak 12.

U članku 17., podnaslov Višestambena izgradnja, podčlanak 57., mijenja se tako da glasi: "Višestambene građevine moguće je graditi isključivo na samostojeći način i to na dijelovima građevinskih područja za koje je ovim Planom propisana izrada urbanističkih planova uređenja."

Članak 13.

U članku 18., podnaslov Poslovne građevine unutar građevinskog područja za gradnju i razvoj naselja, podčlanak 65., u 3. alineji na kraju se dodaje tekst "odnosno 4,0 m ako postoje prostorne mogućnosti".

Članak 14.

U članku 19., podnaslov Pomoćne, gospodarske i manje poslovne građevine, podčlanak 70., brojka "150" zamjenjuje se brojkom "200".

U istom članku 19., podnaslov Pomoćne, gospodarske i manje poslovne građevine, podčlanak 73., 1. alineja se mijenja i glasi: "- mogu biti prizemnice s podrumom i/ili suterenom i s potkrovljem s nadozidom najviše 120 cm;".

U istom članku 19., podnaslov Pomoćne, gospodarske i manje poslovne građevine, podčlanak 74., u 2. alineji brojka "5,0" se zamjenjuje brojkom "6,0".

U istom podčlanku 74., u 3. alineji na kraju se dodaju riječi "odnosno 4,0 m gdje postoje prostorne mogućnosti".

Članak 15.

U članku 20., podnaslov Građevina gospodarske (proizvodne) namjene unutar građevinskog područja naselja, podčlanak 87. mijenja se i glasi: "Unutar građevinskog područja naselja postoje tri pilane – Vrh, Goljak i Bankovići."

Članak 16.

U članku 21., podnaslov Građevine javne i društvene namjene, komunalne i druge građevine, podčlanak 90., kao i u svim odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Draganić riječi "javno-prometnu", u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuju se riječju: "prometnu".

Članak 17.

Iza članka 21. dodaje se novi članak 21.a, koji glasi:

"Građevine sportsko-rekreacijske namjene

93.a Unutar građevinskog područja naselja označene su površine predviđene za sport i rekreaciju (postojeće ili do sada planirane).

Zone ili građevine sportsko rekreacijske namjene mogu se uređivati i drugdje unutar građevinskog područja naselja pod sljedećim uvjetima:

1. građevna čestica mora imati površinu min. 1.000 m² te pristup na prometnu površinu min. širine kolnika 5,5 m
2. osiguran potreban broj parkirališnih mjesta na čestici
3. najveći koeficijent izgrađenosti k_{ig} iznosi 0,2, a iskoristivosti k_{is} 0,5, pri čemu sportski tereni uređeni kao prirodni teren ne ulaze u tlocrtnu površinu
4. građevine mogu imati najviše 2 etaže ili visinu do 7,0 m."

Članak 18.

U članku 22., podnaslov Građevine za odmor, u podčlanku 94., briše se 4. alineja.

Članak 19.

U članku 26., podnaslov Parterno uređenje građevne čestice, podčlanak 111. mijenja se i glasi: "U izgrađenim dijelovima naselja u pravilu se zadržava postojeći građevinski pravac (interpoliranjem građevine), a u neizgrađenim dijelovima naselja minimalni građevinski pravac je minimalno 5,0 m od regulacijske linije."

U članku 26., podnaslov Parterno uređenje građevne čestice, podčlanak 114., na kraju zadnje rečenice zadnjeg stavka, dodaju se riječi: "odnosno moraju imati veću širinu ulaza, tako da se ulazanje i izlaženje vozila obavi u jednom manevru."

Članak 20.

U članku 27., podnaslov Priključak na prometnu infrastrukturu, u podčlanku 118., stavak 2., na kraju se dodaje tekst: ", iznimno 3,0 m".

U članku 27., podnaslov Priključak na prometnu infrastrukturu, u podčlanku 122., u drugoj rečenici, mijenja se riječ: "omogućava" i glasi: "onemogućava".

U istom članku 27., podnaslov Priključak na prometnu infrastrukturu, u podčlanku 126., u drugoj rečenici, briše se riječ: "samo".

U istom članku 27., podnaslov Priključak na prometnu infrastrukturu, u podčlanku 127., mijenja se riječ: "5,0 m" i glasi: "5,5 m".

Članak 21.

U članku 30., podnaslov: "2.3.1. Građevinska područja izdvojenih namjena", mijenja se i glasi: "2.3.1. Izdvojena građevinska područja izvan naselja".

U istom članku 30., podnaslov 2.3.1. Građevinska područja izdvojenih namjena, Gospodarska namjena, u podčlanku 137. kao i u svim odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Draganić, naziv: "Sajmište", u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuju se nazivom: "Draganić I.".

U istom članku 30., podnaslov 2.3.1. Građevinska područja izdvojenih namjena, Gospodarska namjena, u podčlanku 139., u stavku 5., mijenja se broj: "60" u broj: "40".

U istom članku 30., podnaslov 2.3.1. Građevinska područja izdvojenih namjena, Gospodarska namjena, podčlanak 142., mijenja se glasi: "Ovim Planom određena je izrada urbanističkih planova uređenja za pojedina građevinska područja izdvojenih namjena označenih na kartografskim prikazima."

Članak 22.

U članku 31., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, u podčlanku 143. dodaje se na kraju novi 3. stavak koji glasi: "Izvan građevinskih područja naselja zemljište se mora preparcelirati u svrhu osnivanja građevinskih čestica za građevine koje se mogu graditi izvan građevinskih područja naselja, a prema idejnom projektu, radi okrupnjavanja zemljišta (prema kupoprodajnim ili drugim ugovorima), osnivanja javnog dobra te usklađivanja stanja s postojećim stanjem za postojeće građevine."

Članak 23.

U članku 32., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Gospodarski sklopovi, u podčlanku 148., u stavku 1., brojka "10" zamjenjuje se brojkom "5".

U članku 32., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Gospodarski sklopovi, podčlanak 154. mijenja se tako da glasi: "Etažnost pojedinačnih poljoprivredno-gospodarskih građevina je prizemlje uz mogućnost izgradnje podruma i/ili suterena i potkrovlja."

U članku 32., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Gospodarski sklopovi, u podčlanku 162., u stavku 2., zamjenjuje se broj: "90" brojem: "120".

U istom članku 32., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Gospodarski sklopovi, u podčlanku 163., u 1. alineji brojka "120" zamjenjuje se brojkom "150"; briše se druga alineja, a 3. alineja, koja postaje 2. alineja mijenja se tako da glasi: "- krovšte pokriveno crijepom ili šindrom".

Članak 24.

U članku 33., podnaslov Gospodarski sklopovi - farme, u podčlanku 166., tablica se mijenja tako da glasi:

<u>"Broj uvjetnih grla</u>	<u>Minimalna udaljenost (m)</u>
15 – 50	100
51 – 100	150
101 – 300	300
301 i više	500"

Članak 25.

U članku 36., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Klijeti, podčlanak 195. mijenja se i glasi: "Klijet u vinogradima i voćnjacima moguće je graditi na posjedima na kojima je površina pod vinogradom i/ili voćnjakom veličine najmanje 300 m² i ako zemljište ima primjerenu širinu za gradnju klijeti."

U istom članku 36., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Klijeti, podčlanak 196. mijenja se i glasi: "Posjed se može sastojati od jedne ili više čestica."

U istom članku 36., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Klijeti, u podčlanku 197., 1. alineja mijenja se i glasi:

"- Tlocrtni gabarit je 40 m² kada se gradi na posjedu minimalne površine 300 m². Tlocrtni gabarit može se uvećati za 5 m² za svakih daljnjih 100 m² vinograda i/ili voćnjaka, ali najviše do 60 m²,"

2. alineja mijenja se i glasi: "- Klijet se može graditi visine prizemlje+kat ili prizemlje+pokrovlje, u obje varijante s mogućnošću gradnje podruma ili suterena,".

5. alineja mijenja se i glasi: "- Najveća visina građevine, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom nanižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, može biti max. 6,0 m,".

U istom članku 36., podnaslov 2.3.2.1. Izgradnja na poljoprivrednim površinama i u vinogradima, Klijeti, u podčlanku 197., u 6. alineji., iza riječi: "bočnih međa", dodaju se riječi: "posjeda prema prvom susjedu".

Članak 26.

U članku 38., podnaslov 2.3.2.2. Druga gradnja izvan građevinskih područja, podčlanak 205. između riječi "infrastrukture," i "građevine" umeće se tekst: "(prometnice, javna parkirališta uz prometnice, vodovi i građevine komunalne infrastrukture i sl.)".

Članak 27.

U članku 39., podnaslov 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti, podčlanak 215., mijenja se i glasi: "Ovim Planom određena je izrada urbanističkih planova uređenja za pojedina građevinska područja izdvojenih namjena označenih na kartografskim prikazima."

Članak 28.

U članku 41., podnaslov 5.1. Prometni sustav, podčlanak 231. mijenja se i glasi: "Načelna širina kolnika za državne i županijske ceste u ravničastom terenu treba biti 7,0 m. Minimalne širine određene su Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa."

U istom članku 41., podnaslov 5.1. Prometni sustav, podčlanak 232. mijenja se i glasi: Najmanje širine kolnika lokalnih i nerazvrstanih cesta s dvosmjernim prometom vozila su 5,5 m. U svim drugim slučajevima širine kolnika nerazvrstanih cesta (seoski, poljski i šumski putovi, putovi na nasipima za obranu od poplava i sl.) mogu biti i manje od 5,5 m. U posebno ograničavajućim uvjetima (prostorno ograničenje širenja koridora ceste postojećom izgradnjom ili drugim namjenama ili potpornim zidovima odnosno brdske ceste na strmom terenu ili ceste na područje vinograda u brežuljkastom području gdje se zbog konfiguracije terena ili zbog nenarušavanja slike ladanjskog kraja sa zaštićenim kulturnim dobrima ne mogu širiti koridori) širina ceste za dvosmjernan promet može biti 3,0 m uz uvjet izgradnje mimoilaznica (ugibališta) na udaljenosti svakih 200 do 500 m. Minimalna širina mimoilaznica (ugibališta) je 4,5 m (3,0+1,5 m).

U Odluci o donošenju PPUO Draganić, osim u preambuli Odluke, brišu se nazivi i brojevi službenih glasila navedenih za pojedine zakone, pravilnike i odluke.

U članku 41., podnaslov 5.1. Prometni sustav, u podčlanku 234., u stavku 1., iza alineje 2. dodaje se nova alineja 3. tako da glasi: "- državna cesta 25 m".

U članku 41., podnaslov 5.1. Prometni sustav, u podčlanku 243., brojka "1" zamjenjuje se brojkom "1,5".

U članku 41., podnaslov 5.1. Prometni sustav, u podčlanku 245., zadnji veznik "i" zamjenjuje se zarezom te se dodaje novi tekst koji glasi: "i pojaseve za vođenje ostale komunalne infrastrukture. Regulacijske linije postojećih prometnica prikazane na kartografskim prikazima br. 4. Građevinska područja naselja su načelne, a određivati će se na osnovu detaljnije projektne dokumentacije pri čemu građevna čestica može biti šira od prikazane posebno zbog prometno-tehničkih uvjeta kao što su: formiranje raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, podzida, nasipa i sl. Građevna čestica ulice može biti i uža od prikazane, ukoliko je prometno-tehničko rješenje uklopivo u cjelovito rješenje koridora ulice u punom profilu".

U članku 41., podnaslov 5.1. Prometni sustav, u podčlanku 246. se ispred brojke "20" dodaje kratica "cca", a ispred kratice "min" u zagradi dodaje se riječ "ukupne".

U istom članku 41., podnaslov 5.1. Prometni sustav, podčlanak 250. mijenja se i glasi: "Planira se nova trasa pruge Zagreb - Karlovac odnosno Zagreb - Rijeka u koridoru ukupne širine 100 m za vlakove velikih brzina, a koja će biti na cijelom potezu Općine denivelirana. Planira se odvojak obilazne pruge Karlovca za teretni promet i izgradnja novog kolodvora u Draganiću."

Članak 29.

U članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, podčlanak 251. mijenja se i glasi: "Postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova omogućava se dograditi odnosno rekonstruirati te eventualno proširiti vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora."

U članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, podčlanak 252. mijenja se i glasi: "Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova treba polagati podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina odnosno za magistralno povezivanje podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Za rekonstrukciju i dogradnju pristupne mreže mogu se koristiti i postojeći koridori elektroničke komunikacijske mreže."

U članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, podčlanak 253. mijenja se i glasi: "Na području obuhvata Plana odnosno unutar granica Općine Draganić moguće je postavljati tipske objekte (kontejnere) dimenzija do 12 m² ili tipske kabinete (ormare) u svrhu smještanja aktivne opreme. U tu svrhu mogu se koristiti i dijelovi prostora postojećih građevina.

Unutar građevina (naročito poslovnih) predlaže se izgradnja elektroničke komunikacijske instalacije tehnologijom strukturnog kabliranja (standard ISO/IEC 11801). Koncentracija instalacije mora biti u priključnoj kutiji ili razvodnom ormaru, koji se obavezno uzemljuje u temeljni uzemljivač građevine.

U poslovnoj zoni Draganić I. Plan predviđa koridore za elektroničku komunikacijsku mrežu."

U članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, podčlanak 256. mijenja se i glasi: "Plan omogućava izgradnju i postavljanje osnovnih postaja pokretnih elektroničkih komunikacija smještanjem na samostojeće stupove i krovne prihvate. Antenski stupovi mogu biti samostojeći ili prateći ili zajednički objekti, a po načinu smještaja mogu biti i krovni antenski stupovi na postojećim i planiranim građevinskim objektima (gospodarskim, proizvodnim, stambenim, poslovnim, mješovite namjene, javnim i dr.).

Za arheološko područje Gradišće postava antenskog stupa uvjetovana je ishođenjem posebnih uvjeta zaštite spomenika kulture."

U istom članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, u podčlanku 257., kao i u svim odredbama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Draganić, riječi: "bazne postaje", u dogovarajućem broju i padežu zamjenjuju se riječima: "osnovne postaje".

U istom članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, na kraju podčlanka 257., dodaju se nove 4. i 5. alineja koje glase: "- prostoru ostalih zaštićenih dijelova prirode ili predloženih za zaštitu, do donošenja mjera zaštite;

- arheološkim područjima i lokalitetima te u povijesnim graditeljskim cjelinama."

U istom članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, podčlanak 258. mijenja se i glasi:

"U slučaju kada se planira izgradnja novog stupa planom se uvjetuje smještaj više osnovnih postaja različitih operatera na taj stup.

U slučaju nemogućnosti instaliranja nove opreme na postojeće (legalno izgrađene) antenske stupove, a u cilju omogućavanja rada i drugim operaterima, sukladno karakteristikama mikrolokacije, moguća je izgradnja i dodatnog stupa, ali unutar prihvatljive zone od postojećeg antenskog stupa ovisno o lokalnim uvjetima i realnim mogućnostima osnivanja nove građevne četice. Po izgradnji novog antenskog stupa pored postojećeg, stari antenski stup može se zadržati i održavati do kraja svog tehničkog vijeka trajanja, nakon čega neće biti omogućena njegova zamjena, već će se oprema morati preseliti na susjedni, novoizgrađeni antenski stup, a stari stup ukloniti te prostor sanirati."

U istom članku 42., podnaslov 5.2. Telekomunikacijska mreža, podčlanak 259. mijenja se i glasi: "Ako je prilikom izvođenja radova ili građenja građevina potrebno zaštititi ili premjestiti elektroničku komunikacijsku infrastrukturu potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije."

Članak 30.

U članku 43., podnaslov 5.3. Plinovodi, u podčlanku 261., dodaje se novi drugi stavak koji glasi: "U postojećem koridoru magistralnog plinovodnog sustava Pula - Karlovac - Zagreb omogućava se polaganje novog magistralnog plinovoda Pula - Karlovac - Lučko."

U istom članku 43., podnaslov 5.3. Plinovodi, u podčlanku 262., mijenja se prvi stavak koji glasi: "Udaljenost plinovoda od pojedinih građevina mora biti u skladu s Pravilnikom o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85)."

U istom članku 43., podnaslov 5.3. Plinovodi, u podčlanku 262., dodaje se novi drugi stavak koji glasi:

"Minimalna sigurnosna udaljenost industrijskog objekta do 50 zaposlenika od osi magistralnog plinovoda iznosi 22 m. Unutar sigurnosne udaljenosti mogu se položiti infrastrukturni objekti uz obaveznu suglasnost vlasnika plinovoda. Za svaki industrijski objekt izdat će se posebni uvjeti gradnje. Navedeno se odnosi na objekte na lokaciji zone Draganić I. i na ostale industrijske objekte."

Članak 31.

U članku 49., podnaslov 6.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, u podčlanku 291., na kraju rečenice, dodaju se riječi: "i značajni krajobraz Jaševica."

U istom članku 49., podnaslov 6.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, podčlanak 292., stavak 1. mijenja se i glasi: "U Općini Draganić nema zakonom zaštićenih dijelova prirode. Prostornim planom Karlovačke županije predloženi su za zaštitu ornitološki posebni rezervat – Draganićki ribnjaci te značajni krajobraz Jaševica."

Prva rečenica u 2. stavku mijenja se i glasi: "Za područje Draganićkih ribnjaka potrebno je pokrenuti postupak zaštite u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i to u kategoriji posebnog ornitološkog rezervata."

Dodaje se novi 3. stavak koji glasi: "Za područje Jaševice potrebno je pokrenuti postupak zaštite u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i to u kategoriji značajnog krajobraza. Također je potrebno:

- Ne poduzimati nikakve zahvate koji bi mogli poremetiti sadašnje stanje;
- Očuvati sadašnje livade busike."

U istom članku 49., podnaslov 6.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti, tekst podčlanak 295. premješta se ispred teksta sljedećeg podčlanka 296., a novi tekst podčlanka 295. sada glasi:

"Za područja ekološke mreže koja su označena na kartografskom prikazu br. 3 – Uvjeti korištenja i zaštite prostora u mj. 1:25000 dani su ciljevi očuvanja odnosno šifre smjernica za mjere zaštite:

Draganićka šuma – Jaševica 1 (HR2000234)

- U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište;
- Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine.

Draganićka šuma – Jaševica 2 (HR2000466)

- Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).

Jaševice (HR2001028)

- Sprječavati zaraštavanje travnjaka;
- Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP);
- Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.);
- Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni.

Ribnjaci Draganići (HR2000450)

- Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti;
- Regulirati lov i sprječavati krivolov;
- Svršishodna i opravdana prenamjena zemljišta;
- Odrediti kapacitet posjećivanja područja;
- Regulirati akvakulturu.

Pokupski bazen (HR1000001)

- Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti;
- U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište;
- Pažljivo provoditi melioraciju;
- Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka;
- Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke;
- Regulirati lov i sprječavati krivolov;
- Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom;
- Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo;
- spektar mjera zaštite šuma."

Članak 32.

U članku 50., podnaslov 6.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina, I. Opće odredbe i upravni postupak pri zaštiti nepokretnih kulturnih dobara, u podčlanku 299., mijenjaju se riječi: "Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji" i glase: "Zakonu o prostornom uređenju i gradnji."

U istom članku 50., podnaslov 6.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina, I. Opće odredbe i upravni postupak pri zaštiti nepokretnih kulturnih dobara, u podčlanku 301., zamjenjuju se riječi: "Zakonu o gradnji" i glase: "Zakonu o prostornom uređenju i gradnji."

Članak 33.

U članku 55., naslov 7. POSTUPANJE S OTPADOM, podčlanak 312. mijenja se tako da glasi: "Na području Općine zabranjeno je skladištenje, obrada i odlaganje bilo kakvog industrijskog, medicinskog ili opasnog otpada, osim komunalnog u izvanrednim uvjetima i na za to Planom određenom području ili u obveznom prikupljanju ambalaže od zaštitnih sredstava koje provode trgovine tim sredstvima (sjemenare i sl.) koja se samo privremeno odlaže radi predaje za neškodljivo uništavanje po zato ovlaštenoj pravnoj osobi."

Članak 34.

U članku 57., podnaslov 8.1. Zaštita šuma i poljoprivrednih površina, u podčlanku 314., na kraju se dodaje novi 2. stavak koji glasi: "Gradnja u šumi ili u pojasu 50 m od šume moguća je sukladno Zakonu o šumama, odnosno uz posebne uvjete Hrvatskih šuma."

Članak 35.

U članku 64., naslov 9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja, u podčlanku 340., mijenja se popis "Obuhvati obvezne izrade", i glasi:

	površina
1. Urbanistički plan uređenja središta Općine Draganić	cca 37,6 ha
2. Urbanistički plan uređenja gospodarske zone kod željezničkog kolodvora Draganić	cca 10,6 ha
3. Urbanistički plan uređenja dijela naselja Draganić - Lug	cca 3,2 ha
4. Urbanistički plan uređenja dijela naselja Draganić - Vrbanci-Budrovci	cca 3,4 ha
5. Urbanistički plan uređenja dijela naselja Draganić - Bencetići	cca 2,1 ha
6. Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Draganić I.	cca 16,4 ha
7. Urbanistički plan uređenja dijela naselja Draganić - Konjsko	cca 3,08 ha"

U istom članku 64., naslov 9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja, u podčlanku 340., zadnja rečenica, briše se.

Članak 36.

Članak 67. se briše.

Članak 37.

U članku 65., naslov 9.2. Provedbene odredbe i upravni postupak pri zaštiti nepokretnih kulturnih dobara, u podčlanku 341. mijenjaju se riječi: "Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji" i glase: "Zakonu o prostornom uređenju i gradnji."

Članak 38.

U članku 67., naslov 9.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni, u podčlanku 347., iza riječi: "Zakona o prostornom uređenju", dodaju se riječi: "i gradnji".