

A.I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

- (1) U članku 100. riječi „I₁₂ - Resnik Bosiljevski, Bitorajci i Skoblič Brdo - obuhvat 41,81 ha (neizgrađena)" zamjenjuju se riječima "I₁₂ - Resnik Bosiljevski, Bitorajci i Skoblič Brdo - obuhvat 150 ha (izgrađeno 41,81 ha, neizgrađeno neuređeno 108,19 ha)".
- (2) U članku 100. riječi „Detaljnog plana uređenja DPU 4" zamjenjuju se riječima "Urbanističkog plana uređenja UPU 9".

Članak 2.

- (1) Iza članka 101. dodaje se novi članak 101.a koji glasi:

"Smjernice za izradu detaljnog plana uređenja - UPU 9:

- potrebno je povezati izvedeni dio Poslovno-industrijske zone Bosiljevo i integrirati sa proširenjem zone (definirana V. (ciljanim) izmjenama i dopunama Prostornog plana Karlovačke županije) u jedinstveno cjelinu;
- izvedeni dio zone i novi dio zone potrebo je infrastrukturno povezati;
- odredbe vezane za izvedeni dio Poslovno-industrijske zone Bosiljevo potrebno je integrirati unutar UPU 9 te omogućiti faznost gradnje zone;
- omogućiti dva ulaza sa državne ceste D 204 prema zahtjevima nadležnog tijela;
- visina građevine unutar zone do 40 m;
- najmanje 20% površine građevinske čestice mora biti prirodni teren, uređen pripadajućom urbanom opremom, nepodrumljen i bez parkiranja, uređen kao cjelovito zelenilo;
- građevine u zoni gospodarskih djelatnosti moraju biti odijeljene od ruba građevinskih čestica u građevinskom području naselja javnom prometnom površinom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom ili zelenom površinom (prirodni teren, nepodrumljen i bez parkiranja, uređen kao cjelovito zelenilo) minimalne širine 8,0 m."

Članak 3.

- (1) U članku 151. stavak 5. riječi "u skladu s "Zakonom o javnim cestama" (NN 180/04, 138/06) " zamjenjuju se riječima "u skladu s važećim "Zakonom o javnim cestama".
- (2) U članku 151. iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi: "Na lokaciji UPU 9, Poslovno-industrijske zone Bosiljevo dozvoljava se izvesti maksimalno dva spoja/priključka na državnu cestu D204, na razmaku od minimalno 300 metara, a sve u skladu s važećom normom za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini HRN U.C4.050, obavezno s prometnim trakama za lijevo i desno skretanje s državne ceste te u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14) i ostalim važećim zakonima, pravilnicima i standardima."

Članak 4.

- (1) U članku 211. stavak 1. iza riječi "UPU 5 - Sela Bosiljevka i Pribanjci (obuhvat 6,33 ha) – izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene (T23) – izgrađeno 0,43 ha" dodaju se riječi "UPU 9 - Resnik Bosiljevski, Bitorajci i Skoblič Brdo (obuhvat 150 ha) – izdvojeno građevinsko područje proizvodne namjene (I₁₂) – izgrađeno 41,81 ha, neizgrađeno neuređeno 108,19 ha".

Članak 5.

- (1) U članku 212. stavak 1. brišu se riječi "DPU 4 - Resnik Bosiljevski, Bitorajci i Skoblič Brdo (obuhvat 41,81 ha) – izdvojeno građevinsko područje proizvodne namjene (I₁₂) - neizgrađena,".

Članak 6.

- (1) U članku 215. riječi " Detaljnog " zamjenjuju se riječima "Urbanističkog", riječi "DPU 4" zamjenjuju se riječima "UPU 9" i riječi "34/07" zamjenjuju se riječima "6 /18".