



LEGENDA

- GRANICE**
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
 - GRANICA NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- POVRŠINE NASELJA**
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - IZGRAĐENI DIO
 - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - NEIZGRAĐENI DIO

POVRŠINE IZVAN NASELJA ZA IZDOVJENE NAMJENE

- | | | |
|---|--|--|
| T Izvedeno | T Planirano | UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - kamp |
| R Izvedeno | R Planirano | SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R3 - kupalište |
| IS Izvedeno | IS Planirano | POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
parkiralište |
- RIJEKA DOBRA

11. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA I UREĐENJA PROSTORA TE GRAĐENJA GRAĐEVINA

OBLICI KORIŠTENJA

- REKONSTRUKCIJA / NOVA GRADNJA
- NOVA GRADNJA

UVJETI GRADNJE

- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE-OSNOVNA NAMJENA
- OGRADA
- NAJMANJA UDALJENOST OD REGULACIJSKE CRTE, GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE ILI GRANICE PRIPADAJUĆE POVRŠINE
- PRIKLJUČAK NA PROMETNU POVRŠINU
- PRIKLJUČAK NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

NAPOMENA: Strelce prikazuju SMJER, a ne točan POLOŽAJ priključaka građevnih čestica unutar zone na prometnu, elektroničku komunikacijsku i komunalnu infrastrukturu mrežu prikazanu na kartografskim prikazima 2.1. i 2.2. Točan POLOŽAJ priključaka utvrdit će se projektnom dokumentacijom za ishođenje akta kojim se odobrava građenje.

NAČIN I UVJETI GRADNJE

Nositelj izrade: Općina Netretić
 Stručni izrađivač: **ADF** d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje, Karlovac

Županija/Grad Zagreb	KARLOVAČKA ŽUPANIJA													
Općina/Grad	OPĆINA NETRETIĆ													
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA NOVIGRAD NA DOBRI													
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE													
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000												
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Glasnik Općine Netretić 03/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Glasnik Općine Netretić 01/19													
Javna rasprava (datum objave): Večernji list, 15.11.2018.	Javni uvid održan: 22.11.2018. - 22.12.2018.													
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Tihana Stepić, mag.iur. <small>(ime, prezime i potpis)</small>													
Pravna osobatijelo koje je izradilo plan:	ADF d.o.o., KARLOVAC, M. VRHOVCA 9													
Pečat pravne osobetijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: VLADIMIR PETROVIĆ, d.i.a. <small>(ime, prezime i potpis)</small>													
Koordinator plana (Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana):	BRANKICA PETROVIĆ, d.i.a.													
Stručni tim u izradi plana:	<table border="0" style="width: 100%; font-size: x-small;"> <tr> <td>1. Brankica Petrović, d.i.a.</td> <td>5. _____</td> <td>9. _____</td> </tr> <tr> <td>2. Vladimir Petrović, d.i.a.</td> <td>6. _____</td> <td>10. _____</td> </tr> <tr> <td>3. Matea Somek, mag.ing.arh. i urb.</td> <td>7. _____</td> <td>11. _____</td> </tr> <tr> <td>4. Dušan Milković, stroj.teh.</td> <td>8. _____</td> <td>12. _____</td> </tr> </table>		1. Brankica Petrović, d.i.a.	5. _____	9. _____	2. Vladimir Petrović, d.i.a.	6. _____	10. _____	3. Matea Somek, mag.ing.arh. i urb.	7. _____	11. _____	4. Dušan Milković, stroj.teh.	8. _____	12. _____
1. Brankica Petrović, d.i.a.	5. _____	9. _____												
2. Vladimir Petrović, d.i.a.	6. _____	10. _____												
3. Matea Somek, mag.ing.arh. i urb.	7. _____	11. _____												
4. Dušan Milković, stroj.teh.	8. _____	12. _____												
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik Općinskog vijeća: Tomislav Frketić <small>(ime, prezime i potpis)</small>													
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:													