

Odredbe za provođenje Plana

1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 1 .

Granica obuhvata Detaljnog plana uređenja novog groblja Plaški (u daljnjem tekstu: Plana) prikazana je na svim listovima grafičkog dijela Plana.

Članak 2 .

Na prostoru obuhvata Plana određene su slijedeće osnovne namjene površina:

a) površina grobnih polja	2.376 m ²
b) gaj urni	78 m ²
c) pješačke površine	869.2 m ²
d) mrtvačnica	154.4 m ²
e) zelene površine	1.753 m ²

Članak 3.

Razmještaj i oblik površina iz članka 2. prikazani su na grafičkom prikazu plana list broj 1. - Detaljna namjena površina u mjerilu 1 : 500. Namjena površina na prostoru obuhvata Plana mora biti u skladu sa odredbama iz članka 1. i sa svim postavkama koje iz njega proizlaze.

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

Članak 4.

Osnovu za utvrđivanje uvjeta korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina predstavljaju grafički prikazi broj 1. - Detaljna namjena površina i list broj 3. - Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i uvjeti gradnje, u mjerilu 1 : 500.

Članak 5.

Unutar obuhvata Plana zemljište se može parcelirati samo u skladu s prijedlogom parcelacije prikazanim na grafičkom prikazu plana list broj 3. - Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i uvjeti gradnje, u mjerilu 1 : 500.

Članak 6.

Prostor groblja predstavlja ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta. Korištenje zemljišta za ukapanje umrlih predviđeno je u prostoru definiranom grobnim poljima.

Članak 7.

Planom je predviđen pristup na građevnu česticu groblja s javnih površina, koje su na zasebnim građevnim česticama.

Članak 8.

Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima sekundarnim grobnim stazama unutar čestice groblja.

Članak 9.

Kolni pristup groblju predviđen je na način da se kod ulaza uredi parkiralište za smještaj vozila posjetitelja, a unutar groblja dozvoljen je pristup samo u iznimnim slučajevima (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika).

TEKSTUALNI DIO

2.1. VELIČINA I OBLIK GRAĐEVNIH ČESTICA

Članak 10.

Ukupna veličina građevnih čestica groblja iznosi 0,57 ha.

Oblik građevnih čestica groblja definiran je na grafičkom prikazu plana list broj 3. - Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i uvjeti gradnje, u mjerilu 1 : 500.

Točne veličine i oblik čestica groblja će biti definirani kroz parcelacijski elaborat.

Članak 11.

U 4 grobnih polja planiran je kapacitet od oko 363 grobnih mjesta za 588 ukopa. Organizacija grobnih polja prikazana je na listu broj 3. - Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i uvjeti gradnje, u mjerilu 1 : 500.

2.2. VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINA

Članak 12.

Veličina grobnog mjesta iznosi:

- za pojedinačni ukop 2,50 m x 1,20 m

- za dvojni ukop 2,50 m x 1,80 m

Ukop je moguć na dvije dubine (180 i 150 cm).

Maksimalna visina nadzemnog dijela groba iznosi 0,50 m. Ova visina se ne odnosi na visinu nadgrobnog spomenika.

2.3. NAMJENA GRAĐEVINA

Članak 13.

Grobna mjesta su predviđena za uređenje i gradnju grobova (zemni ukop) i grobnica.

2.4. SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Članak 14.

Na grafičkom prikazu plana list broj 3. definirana je granica gradivog dijela građevina. Grobna polja su određena regulacijskim pravcima grobnih staza. Unutar njih smještaju se grobna mjesta.

Članak 15.

Grobna mjesta u grobnim poljima smještena su tako da jednoj sekundarnoj stazi pripadaju dva reda grobnih mjesta.

Smještaj ostalih građevina (urbana oprema i sl.) određen je orijentaciono i može se u izvedbi promijeniti.

2.5. OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

Članak 16.

Oblikovanje grobnih mjesta treba biti u skladu s tradicijskim obilježjima. Preporuča se upotreba nadgrobni ploča manjih dimenzija skromnih i jednostavnih linija oblikovanja. Treba težiti rješenjima sa samo horizontalnim ploham.

Članak 17.

Uređenje građevne čestice groblja mora se izraditi u skladu s ovim Planom. Pri tome se ne smiju promijeniti prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta.

2.6. UREĐENJE GRAĐEVNIH ČESTICA

Članak 18.

Građevna čestica groblja ograđeni je prostor zemljišta u skladu s Zakonom o grobljima. Granice čestice mogu se ograditi "živom" ogradom, a sa unutarnje strane može biti čelična mreža visine do 2,0 m.

Članak 19.

U sklopu glavnog ulaza u groblje riješiti će se postava oglasnih ploča, rasporeda grobnih polja i ostale informacije.

Članak 20.

Ozelenjavanje građevne čestice mora se izraditi u skladu s Planom list broj 2. - Prometna i komunalna infrastrukturna mreža i plan sadnje zelenila, u mjerilu 1 : 500.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. UVJETI GRADNJE I OPREMANJA CESTOVNE MREŽE

3.1.1. Elementi trase i mjesta priključka prometnica manjeg značaja

Članak 21.

Glavni kolni pristup novom groblju Plaški je sa sjeverne strane, sa postojeće lokalne prometnice. Uz prometnicu se predlaže uređenje parkirališta za osobne automobile.

3.1.2. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)

Članak 22.

Uz sjevernu stranu groblja (južna strana lokalne prometnice) predviđena je izgradnja parkirališta kapaciteta cca 9 PM. Veličina parkirališnog mjesta je 2,5 x 5,0 m.

3.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 23.

Unutar groblja definiran je prostor pješačkih komunikacija - staza, glavnih i sekundarnih. Glavne staze su širine 3,0 m, s time da je predviđeno postavljanje rubnjaka i kamena kao gazne plohe), dok su rubno predviđene uređene zelene površine (drvoredi i sl). Sekundarne staze su širine 1,5 m.

3.1.4. Uvjeti za kretanje osoba smanjene pokretljivosti

Članak 24.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju.

U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe smanjene pokretljivosti moraju se ugraditi skošeni rubnjaci.

Od ukupnog broja PGM na javnim parkiralištima i garažama za vozila invalida mora biti osigurano najmanje 5%, odnosno najmanje jedno parkirališno mjesto veličine 3,0 x 5,0 m na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

U provedbi Plana primjenjivat će se propisi i normativi u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko - arhitektonskih barijera.

TEKSTUALNI DIO

3.2. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE I VODOVA UNUTAR PROMETNIH I DRUGIH JAVNIH POVRŠINA (opskrba pitkom vodom, odvodnja otpadnih voda, opskrba plinom, elektroopskrba i javna rasvjeta)

Članak 25.

Groblje će biti priključeno na vodovodnu i električnu mrežu.

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 26.

Novi nasadi planirani su u obliku drvoreda (uz glavne staze prema ogradi čestice, pored parkirališta i ograde groblja (živica).

Vrste zelenila prilagoditi postojećim, autohtopnim vrstama prilagođenim klimi i krajoliku.

Članak 27.

Od opreme površina groblja predviđeno je: klupe uz staze, posude za odlaganje otpadaka, oznake grobnih polja, plan groblja, ulazi, oglasne ploče.

5. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 28.

Planom nisu predviđene posebne mjere za sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš.

6. Mjere provedbe Plana

Članak 29.

Plan će se realizirati u skladu s ekonomskim mogućnostima Općine Plaški.

Novo groblje sa predviđenim kapacitetom zadovoljiti će potrebe i šireg prostora od onog kojemu danas služi.

Predviđena je etapna realizacija Plana, pošto je vremenski period realizacije cijelog Plana 30 godina. Pri tome svaka etapa mora funkcionirati kao cjelina sa postojećim stanjem. U grafičkom prilogu dat je redoslijed popunjavanja grobnih polja, čemu prethodi njihovo niveliranje i izgradnja infrastrukture (staza).

Članak 30.

Ograđivanje zemljišta groblja trebalo bi ući u prvu fazu realizacije plana.