

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Napomena: Ove Odredbe za provođenje počinju člankom 3. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provođenje u Odluci o donošenju.

Članak 1.
Članak 2.

Članak 3

U članku 2. stavku 1. naziv kartografskog prikaza „2.B. Infrastrukturni sustavi i mreže - Pošta i telekomunikacije“ mijenja se u „2.B. Infrastrukturni sustavi i mreže - Pošta i elektroničke komunikacije“.

Članak 4

U članku 4. stavak 1. točka 1.1. i 1.3. mijenjaju se i glase:

- „1.1. *Površine za razvoj i uređenje naselja (građevinska područja naselja izgrađeni i neizgrađeni dio):*
- pretežito stambene namjene
 - mješovite namjene
 - javne i društvene namjene
- 1.3. *Infrastrukturni sustavi*
- cestovni promet – javne ceste,
 - željeznički promet
 - pošta i elektroničke komunikacije,
 - energetske sustavi,
 - vodoopskrbni sustav.“

Članak 5

U članku 5. iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2. i 3. koji glase:

„(2) Na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja izdvojeni su neizgrađeni-neuređeni dijelovi građevinskog područja. Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja koji nisu prikazani kao neuređeni smatraju se uređenima.“

(3) Unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja definiranih ovim Planom nisu planirana područja za urbanu preobrazbu, kao ni za urbanu sanaciju.“

U članku 5. dosadašnji stavak 2. postaje stavak 4.

U članku 5. dosadašnji stavak 3. briše se.

U članku 5. iza stavka 4. dodaju se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mj. 1:100.000 i 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5.000.“

Članak 6

U članku 7. stavku 3. riječ „*parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“ na svim mjestima na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 7

U članku 8. stavku 1. točki A. alineja 1. mijenja se i glasi:

- „- Državna cesta D 6 (G.P.Jurovski Brod (gr. R. Slovenije) – Ribnik – Karlovac – Brezova Glava – Vojnić – Glina – Dvor – gr. BiH)“

Iza alineje 1. dodaje se alineja koja glasi:

„- Državna cesta D 228 (Jurovski Brod (D6) – Kamanje – Ozalj – Karlovac (D1))“

Članak 8

U članku 9. stavku 1. točki A. alineja 1. briše se.

U članku 9. stavku 1. točki A. alineja 2. mijenja se i glasi:

„- Ž 3140 – (D 6) Pravutina – Vel. Paka – Ribnik (D6)“

U članku 9. stavku 1. točka B. . mijenja se i glasi:

„B/ Građevine elektroničkih komunikacija

- Bazne postaje pokretnih EK mreža“

Članak 9

U članku 10. stavku 2. riječ „*parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku.

Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Gradnja objekata unutar građevinskog područja treba biti planirana na najmanjoj udaljenosti 50 m od ruba šume. U slučaju gradnje objekata unutar 50 m od ruba šume potrebno je ishoditi posebne uvjete od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb.“

Članak 10

Mijenja se naslov ispred članka 18. i glasi: „GRAĐEVNA ČESTICA“

Članak 11

U članku 18. stavku 1. riječi „*Građevinskom parcelom*“ zamjenjuje se riječima „*Građevnom česticom*“.

U članku 18. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Oblik i veličina građevne čestice treba omogućiti njeno svrhovito korištenje i izgradnju. Preporuča se parcelaciju prilagoditi tradicijskim oblicima i veličinama. Oblik i veličina građevne čestice utvrdit će se aktima za građenje, a moguće je formirati građevnu česticu od dvije ili više postojećih čestica. Najveća površina građevne čestice se ne ograničava.“

U članku 18. stavku 3. riječi „*građevinskoj parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

U članku 18. stavku 6. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 12

U članku 19. stavku 1. riječi „*Građevinska parcela*“ zamjenjuje se riječima „*Građevna čestica*“.

U članku 19. stavku 2. riječ „*parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevna čestica*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

U članku 19. stavku 6. tekst „*lokacijske ili građevinske dozvole*“ zamjenjuje se tekстом „*akata za građenje*“.

Članak 13

U članku 20. stavku 1. riječi „*Građevinske parcele*“ zamjenjuje se riječima „*Građevne čestice*“.

U članku 20. stavku 4. riječ „*parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 14

Mijenja se naslov ispred članka 21. i glasi: „UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE“

Članak 15

U članku 22. stavku 3. riječ „*parcelama*“ zamjenjuje se riječima „*građevnim česticama*“.

U članku 22. stavku 5. riječ „*parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevna čestica*“.

Članak 16

U članku 25. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) *Podrum (P_o)* je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.“

U članku 25. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Na kosom terenu građevina može imati samo jedan podrum ili suteran visine do 3,0 m (mjereno od poda do poda), iznimno, ako geomehanički izvještaj za gradnju građevine zahtijeva još jedan podrum na dijelu građevine, drugi podrum mora biti tehnički podrum bez namjene, potpuno ukopan i ne uračunava se u GBP (građevinsku bruto površinu).“

Članak 17

U članku 26. stavku 2. alineji 2. broj „1,0“ zamjenjuje se brojem „1,20“.

Članak 18

U članku 29. stavku 2. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

Članak 19

U članku 30. stavku 1. riječi „*građevinskim parcelama*“ zamjenjuje se riječima „*građevnim česticama*“.

U članku 30. stavku 2. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se sa „*čestici*“.

U članku 30. stavku 3. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

Članak 20

U članku 31. stavku 3. tekst „*i telekomunikacijsku mrežu*“ zamjenjuje se tekстом „*i mrežu elektroničkih komunikacija*“.

Članak 21

U članku 33. stavku 1. riječi „*građevinskih parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevnih čestica*“.

U članku 33. stavku 2. riječi „*građevinske parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 21

U članku 34. riječi „*građevinske parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 22

U članku 35. stavku 1. mijenja se i glasi:

„(1) Ako je građevna čestica određena u skladu s propisima koji su vrijedili prije stupanja na snagu ovog PPUO Žakanje, omogućuje se zamjena i rekonstrukcija postojećih građevina i pojedinačne interpolacije i na građevnim česticama manjim od spomenutih u članku 33. ovih odredbi, s time da maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,7.“

U članku 35. stavku 2. riječ „*parcelama*“ zamjenjuje se riječima „*građevnim česticama*“.

Članak 23

U članku 36. stavku 1. mijenja se i glasi:

„(1) Najveći dopušteni broj etaža stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje iznosi 3 etaže:

$P_o + P + 1 + P_k$ (podrum, prizemlje i kat te potkrovlje) ili

$S + P + 1 + P_k$ (suteran, prizemlje i kat te potkrovlje).“

Članak 24

U članku 38. stavku 2. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

Članak 25

U članku 41. stavku 3. riječi „*građevinske parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 26

U članku 43. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

Članak 27

U članku 44. stavku 1. alineji 4. riječ „*parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 28

U članku 46. stavku 1. alineji 2. riječ „*parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

U članku 46. stavku 1. alineji 3. tekst „*Po+P+PK*“ zamjenjuje se tekстом „*suterena, Po (ili S) +P+PK*“.

U članku 46. stavku 1. alineji 6. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

U članku 46. stavku 1. alineji 7. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

U članku 46. stavku 1. alineji 13. tekst „*(prema članku 102) mora se osigurati na građevinskoj parceli*“ zamjenjuje se tekстом „*(prema članku 104.) mora se osigurati na građevnoj čestici*“.

Članak 29

U članku 48. stavku 1. alineji 6. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

U članku 48. stavku 1. alineji 7. riječ „*građevine*“ zamjenjuje se riječju „*građevina*“ i riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

Članak 30

U članku 49. stavku 1. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“.

Članak 31

U članku 51. stavku 1. alineji 1. tekst „*izgrađenost izgrađenost parcele*“ zamjenjuje se tekстом „*građevne čestice*“.

U članku 51. stavku 1. alineji 2. mijenja se i glasi:

„- površina građevne čestice višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine utvrđuje se u postupku izdavanja akata za građenje, shodno potrebama te građevine i obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za njenu redovitu upotrebu, uz uvjet da ne može biti manja od 500 m²;“

U članku 51. stavku 1. alineji 3. mijenja se i glasi:

„- najveći dopušteni broj etaža je za višestambene, stambeno-poslovnih i poslovnih građevine iznosi 4 etaže:
Po(ili S)+P+2+Pk (podrum ili suteran, prizemlje i dva kata te potkrovlje),
P+3 (prizemlje i tri kata);“

U članku 51. stavku 1. alineji 8. mijenja se i glasi:

„- odgovarajući prostor za smještaj i parkiranje vozila mora se predvidjeti na građevnoj čestici prema uvjetima navedenim u članku 104. ovih odredbi.“

Članak 32

U članku 53. stavku 1. tekst

„Predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice)

- površina građevne čestice za jednoetažnu građevinu minimalno iznosi 30 m² po djetetu, za dvoetažnu 25 m² po djetetu,
- minimalna površina građevne čestice iznosi 2000 m².“

zamjenjuje se tekstem:

„Predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice)

- uvjeti za izgradnju utvrđeni su Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i naobrazbe.“

– U članku 53. stavku 1. tekst

„Osnovne škole

- veličina građevne čestice određena je normativom od 30-40 m²/učeniku za rad škole u jednoj smjeni (iznimno može biti i manja ali ne ispod 15-20 m²).
- brutto površina građevine je oko 4,8 m²/učeniku,
- na građevnoj čestici potrebno je osigurati površine za školsku zgradu, odmor i rekreaciju, sportske terene, zelene površine i dr.,“

zamjenjuje se tekstem:

„Osnovne škole

- uvjeti za izgradnju utvrđeni su važećim Državnim pedagoškim standardom osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja.“

Članak 33

U članku 54. stavku 1. alineji 3. riječ „*podruma*“ zamjenjuje se riječju „*suterena*.“

U članku 54. stavku 1. alineji 8. riječ „*građevinske*“ zamjenjuje se riječju „*građevne*.“

U članku 54. stavku 1. alineji 9. mijenja se i glasi:

- „- na građevnoj čestici ili uz javno-prometnu površinu treba osigurati prostor za parkiranje potrebnog broja vozila (određeno člankom 104. ovih Odredbi);“

U članku 54. odlomci koji slijede iza alineje 12. stavka 1. označavaju se kao stavak 2. i stavak 3.

Članak 34

U članku 55. stavku 2. broj „102“ zamjenjuje se brojem „104“.

Članak 35

U članku 57. stavku 1. riječ „*parcelama*“ zamjenjuje se riječima „*građevnim česticama*“.

Članak 36

U članku 60. stavku 3. tekst „*Detaljnog plana uređenja*“ zamjenjuje se tekstem „*Urbanističkog plana uređenja (UPU)*“.

Članak 37

U članku 61. stavku 1. alineji 3. riječ „*parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

U članku 61. stavku 1. alineji 4. riječi „*građevinskih parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevnih čestica*“.

U članku 61. stavku 1. alineji 6. riječi „*građevinske parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

U članku 61. stavku 1. alineji 7. broj „102“ zamjenjuje se brojem „104“.

U članku 61. stavku 1. alineji 8. riječi „*građevinskoj parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“ i riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječju „*čestici*“.

U članku 61. stavku 1. alineji 9. riječ „*građevinskih*“ zamjenjuje se riječima „*građevnih*“.

Članak 38

U članku 64. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Površina građevnog područja turističke namjene predviđena je za gradnju osnovnog objekta za smještaj i prehranu ili jedne osnovne građevine i izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) te pomoćnih građevina.“

U članku 64. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) utvrđuju se slijedeći uvjeti za izgradnju u zoni ugostiteljsko - turističke namjene:

- brutto izgrađenost građevinske zone može iznositi najviše 30 %,
- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije osnovne građevine iznosi 200 m², izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) 80 m², a pomoćnih građevina 30 m²,
- najveći dopušteni broj etaža osnovne građevine iznosi 4 etaže (Po ili S+P+2+Pk),
- najveći dopušteni broj etaža izdvojenih građevina iznosi do jedne etaže (P+Pk),
- pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,
- najmanje 20% površine mora biti krajobrazno uređeno
- za arhitektonsko oblikovanje građevine primjenjuju se uvjeti iz članka 23 ovih Odredbi,
- unutar površine turističke namjene mogu se planirati i prateći sadržaji – sportski, rekreacijski, zabavni i uslužni sadržaji te parkovne površine koje upotpunjuju i obogaćuju osnovnu namjenu,
- cestovne prometne površine trebaju se planirati širine 3,5 m za jednosmjerne i 6,0 m za dvosmjerne,
- uz cestu treba planirati barem jedan pločnik širine najmanje 1,5 m.
- parkiranje vozila se mora riješiti unutar turističke zone prema normativima iz članka 104.“

U članku 64. stavku 4. riječ „*Detaljnog*“ zamjenjuje se riječju „*Urbanističkog*“.

Članak 39

U članku 65. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Prostornim planom određene su zone sportsko-rekreacijske namjene unutar statistički određenih granica naselja Žakanje površine cca 1,8 ha, te planirane zone sportsko-rekreacijske namjene unutar statistički određenih granica naselja Bubnjarci, površine 0,4 ha, Jurovski Brod i Jurovo površine 0,9 ha, Jurovo površine 1,1 ha, Pravutina površine 0,7 ha, Velika Paka površine 0,17 ha i Sračak površine 0,45 ha.“

Članak 40

U članku 66. stavku 1. alineji 1. riječ „*za*“, briše se.

U članku 66. stavku 1. alineji 2. tekst „(Po +Pr+1)“ zamjenjuje se tekstem „(Po ili S+Pr+1)“.

U članku 66. stavku 1. alineji 4. broj „102“ zamjenjuje se brojem „104“.

U članku 66. stavku 3. tekst „*Na području sportsko-rekreacijske u naseljima Bubnjarci, Jurovski Brod, Jurovo i Pravutina*“ zamjenjuje se tekstem „*Na području sportsko-rekreacijske namjene u naseljima Bubnjarci, Jurovski Brod, Jurovo, Pravutina i Sračak*“.

Članak 41

Mijenja se naslov točke 3.3.4. ispred članka 68. i glasi: „3.3.4. *Građevine izvan građevinskog područja*“.

Članak 42

U članku 70. stavku 1. riječi „*građevinskom parcelom*“ zamjenjuje se riječima „*građevnom česticom*“.

Članak 43

U članku 71. stavku 2. tablici 1. riječ „*TELEKOMUNIKACIJE*“ zamjenjuje se riječima „*ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE*“.

Članak 44

U članku 73. stavku 5. tekst „*lokacijske dozvole*“ zamjenjuje se tekstem „*akata za građenje*“.

Članak 45

U članku 74. stavku 3. tekst „*lokacijskom dozvolom*“ zamjenjuje se tekstem „*aktima za građenje*“.

Članak 46

U članku 75. stavku 4. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječima „*građevnoj čestici*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

U članku 75. stavku 4. točki 1. riječi „*građevinske parcele*“ zamjenjuju se riječima „*građevne čestice*“.

U članku 75. stavku 4. točki 2. riječ „*parcele*“ zamjenjuju se riječima „*građevne čestice*“.

U članku 75. stavku 4. točki 6. riječi „*građevinske parcele*“ zamjenjuju se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 47

Članak 76. mijenja se i glasi:

„Članak 1

Vinogradarske klijeti (kućice) i voćarske kućice

(1) Vinogradarske klijeti (vinogradarske kućice) i voćarske kućice su građevine koje se smiju graditi u vinogradima/voćnjacima čija je površina najmanje 1500 m². U vinogradima/voćnjacima manje površine mogu se graditi samo spremišta za alat, oruđe i strojeve, površine tlocrtne projekcije građevine do 10 m².

(2) Klijet i voćarska kućica se može graditi kao prizemnica, tlocrtne projekcije građevine do 45 m². Površina tlocrtne projekcije može se povećati za 10 m² za svakih daljnjih 400 m² vinograda/voćnjaka, ali najviše do 80 m² površine tlocrtne projekcije.

(3) Klijet i voćarska kućica mora biti građena na slijedeći način:

- Udaljenost građevine od sjevernog ruba čestice mora biti najmanje 3 m, udaljenost od susjedne čestice najmanje 1 m uz uvjet da nema otvora prema toj međi, a minimalna udaljenost između građevina je 6,0 m;
- Tlorisni oblik građevine treba biti pravokutnik (odnos stranica 1:1,5 do 1:2);
- Kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viša od 30 cm od kote konačnog zaravnatog terena, na njegovu višem dijelu i 150 cm od kote konačnog zaravnatog terena na njegovu nižem dijelu. Podrum mora biti ukopan, a ne zaštićen potpornim zidom;
- Svjetla visina prizemlja ne može biti viša od 2,60 m;
- Podrumski dio građevine mora biti izgrađen od čvrstog zidanog materijala, a nadzemni dio korištenjem materijala po uzoru na tradicijsku gradnju. Kao građevinski materijal koristiti drvo ili kombinaciju drvo-opeka, a za pokrov crijep ili slamu;
- Krov mora biti dvostrešan s nagibom krovne plohe od 35⁰ do 45⁰;

- Sljeme krova mora biti usporedno s dužom stranicom zgrade i obvezno paralelno sa slojnicama terena;
- Krovšte se na stropnu konstrukciju postavlja izravno, bez nadozida;

(4) U dijelu građevine mogu se planirati sadržaji u svrhu seoskog turizma (kušaonica i prodaja vina/voća). U tom slučaju površina vinograda/voćnjaka treba biti min. 2000 m² te je potrebno zadovoljiti uvjete za smještaj osobnih vozila navedene u članku 104. ovih odredbi.

(5) U vinogradima/voćnjacima s površinom manjom od površine određene stavkom (1) ovog članka pri građevinskim preinakama (sanaciji i rekonstrukciji) postojećih građevina ne smije se povećavati njihova veličina.“

Članak 48

U članku 77. stavku 2. riječ „*parcelama*“ zamjenjuje se riječju „*česticama*“.

U članku 77. stavku 3. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječju „*čestici*“.

Članak 49

U članku 79. dopunjava se stavak 1. na način da se na kraju stavka dodaje tekst „*za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i/ili pružanja ugostiteljsko-turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu.*“.

U članku 79. stavku 2. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječju „*čestici*“.

U članku 79. iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4., 5. i 6. koji glase:

„(4) Minimalna veličina zemljišta na kojem se planira zasnovati poljoprivredno gospodarstvo, odnosno gradnja građevina, ovisno o vrsti poljoprivredne djelatnosti moguća je na sljedećim površinama:

- za intenzivnu ratarsko-stočarsku djelatnost - 10 ha;
- za intenzivno bilnogojstvo - voćarstvo i vinogradarstvo - 2 ha;
- za sjemenarstvo, rasadničarstvo, cvjećarstvo, povrtlarstvo te stakleničko-plasteničku proizvodnju - 1 ha;
- za uzgoj malih životinja - 2 ha.

(5) Obzirom na karakterističnu rascjepkanost čestica navedene površine mogu biti zbirne površine pojedinih čestica u vlasništvu i/ili zakupu poljoprivrednog gospodarstva, ali sve na području obuhvata radijusa 1000 m.

(6) Najveća površina građevnih čestica namijenjenih za izgradnju građevina poljoprivrednih gospodarstva određuje se u odnosu na ukupnu površinu zemljišta koje služi potrebama farme:

- 5% površine poljoprivrednih zemljišta farme za intenzivnu ratarsko-stočarsku djelatnost;
- 25% površine poljoprivrednog zemljišta farme za intenzivno bilnogojstvo - voćarstvo i vinogradarstvo;
- 25% površine poljoprivrednog zemljišta farme za uzgoj malih životinja;
- 50% površine poljoprivrednog zemljišta farme za sjemenarstvo, rasadničarstvo, cvjećarstvo, povrtlarstvo te stakleničko-plasteničku proizvodnju.
- Građevna čestica farme mora biti izgrađena minimalno 20%, a može se izgrađivati do maksimalno 40%.“

Članak 50

U članku 80. stavku 1. tekst „*lokacijskom dozvolom*“ zamjenjuje se tekстом „*aktima za građenje*“.

U članku 80. stavku 2. riječ „*parcele*“ zamjenjuju se riječima „*građevne čestice*“.

U članku 80. stavku 3. riječ „*parcele*“ zamjenjuju se riječima „*građevne čestice*“.

U članku 80. stavku 4. riječ „*parceli*“ zamjenjuju se riječima „*građevnoj čestici*“.

Članak 51

Mijenja se naslov ispred članka 81. i glasi: „LUGARNICE, PLANINARSKI, RIBIČKI I LOVAČKI DOMOVI“.

Članak 52

U članku 81. stavku 1. iza riječi „*Lugarnice, planinarski*“ dodaje se zarez i riječ „*ribički*“.

U članku 81. stavku 2. tekst „*najviše dvije etaže (P+1)*“ zamjenjuju se tekстом „*najviše tri etaže (Po+P+1 ili Pk)*“.

U članku 81. stavku 3. iza riječi „*šumarije*“ dodaje se tekst „*te planinarska, ribička*“.

Članak 53

U članku 89. stavku 2. riječ „*parcelama*“ zamjenjuju se riječima „*građevnim česticama*“.

Članak 54

U članku 90. stavku 1. briše se tekst „*jedna lokacija*“.

U članku 90. stavku 2. tekst „*Lokacijska dozvola*“ zamjenjuje se tekстом „*Akti za građenje*“.

U članku 90. stavku 3. alineji 4. tekst „*Lokacijske dozvole*“ zamjenjuje se tekстом „*Akti za građenje*“.

U članku 90. stavku 3. alineji 6. tekst na kraju alineje „*(Zakon o rudarstvu NN 35/95, Pravilnik o istraživanju mineralnih sirovina i Pravilnik o eksploataciji mineralnih sirovina NN 125/98)*“, briše se.

Članak 55

U članku 93. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Površina građevne čestice građevina društvenih djelatnosti utvrđuje se temeljem akata za građenje za svaku pojedinačnu građevinu prema potrebama te građevine i obuhvaća zemljište pod građevinom i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.“

Članak 56

U članku 94. stavku 1. alineji 2. riječ „*telekomunikacije*“ zamjenjuje se riječima „*elektroničke komunikacije*“.

U članku 94. stavku 2. tekst „*Lokacijske dozvole*“ zamjenjuje se tekстом „*Akata za građenje*“.

Članak 57

U članku 95. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Ovim Prostornim planom određena je osnovna mreža prometnica na području općine Žakanje koju čine:

- državna razvrstana cesta (**D6** - GP Jurovski Brod (gr. R. Slovenije) – Ribnik – Karlovac – Brezova Glava – Vojnić -Glina – Dvor – gr. BiH)),
- državna razvrstana cesta (**D228** - Jurovski Brod (D6) – Kamanje – Ozalj – Karlovac (D1)),
- županijska razvrstana cesta (**3140** - D6 – Pravutina – Vel. Paka – Ribnik (D6)),
- lokalne razvrstane ceste (**L34005** – Jurovo – D6); (**L34006** – Bubnjarci Ž.S. - D228); (**L34007** – D228– Donji Bukovac – Žakanje – D6); (**L34022** – Mišinci – D6), (**L34023** – Brihovo (Ž3140) – Kohanjac – D6); (**L34024** – D6 – Breznik – Jugovac – L34028 – Novaki Lipnički);
- ostale nerazvrstane ceste.“

Članak 58

U članku 96. stavak 5. mijenja se i glasi:

„(5) Unutar utvrđenih koridora javnih cesta nije dozvoljena izgradnja do ishođenja akata za građenje (ili donošenja detaljnijeg plana) za prometnicu ili njen dio. Nakon ishođenja akata za građenje i zasnivanja građevne čestice ceste, odredit će se zaštitni pojasevi ceste prema posebnom propisu, a prostor izvan zaštitnog pojasa priključiti će se susjednoj namjeni.“.

Članak 59

U članku 98. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Sve prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica moraju se projektirati i graditi na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.“.

Članak 60

U članku 100. stavku 4. tekst „*lokacijske dozvole ili izrade detaljnijih dokumenata prostornog uređenja*“ zamjenjuje se tekстом „*akata za građenje*“.

Članak 61

U članku 104. stavku 1. tekst „*lokacijske dozvole*“ zamjenjuje se tekстом „*akata za građenje*“.

U članku 104. stavku 2. riječ „*parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku.

U članku 104. stavku 3. riječ „*parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 62

U članku 106. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Ovim Prostornim planom zadržava se postojeća trasa željezničke pruge od značaja za lokalni promet L103 Karlovac – Ozalj – Kamanje – Državna granica (Metlika) a planira se njena rekonstrukcija s ciljem osiguranja tehničkih elemenata primjerenih standardima.“

Članak 63

U članku 108. stavku 2. riječ „*Detaljnog*“ zamjenjuje se riječju „*Urbanističkog*“.

Članak 64

Mijenja se naslov poglavlja 6.2. i glasi: „*6.2. Pošta i elektroničke komunikacije*“.

Članak 65

Mijenja se naslov točke 6.2.2. ispred članka 110. i glasi: „*6.2.2. Elektroničke komunikacije*“.

Članak 66

U članku 110. stavku 1. riječ „*telekomunikacija*“ zamjenjuju se riječima „*elektroničkih komunikacija*“.

U članku 110. stavku 2. riječ „*telekomunikacijske*“ zamjenjuju se riječima „*elektroničkih komunikacija*“.

U članku 110. stavku 3. mijenja se i glasi:

„(3) Izgradnja mreže i građevina sustava elektroničkih komunikacija određuje se aktima za građenje na temelju Prostornog plana te uvjeta nadležne ustanove.“

U članku 110. stavku 4. oznaka „*TK*“ zamjenjuju se oznakom „*EK*“ na svim mjestima na kojima se pojavljuje u stavku.

Članak 67

Iza članka 110. dodaje se novi naslovi i članak 110.a koji glase:

„ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE U POKRETNOJ MREŽI

Članak 110.a

- (1) Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih komunikacijskih mreža, grade se građevine komunikacijske infrastrukture uz poštivanje uvjeta građenja, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.
- (2) Zone elektroničke komunikacijske infrastrukture utvrđuju se prostornim planom županije.
- (3) Unutar predviđenih zona uvjetuje se gradnja samostojećih antenskih stupova takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem nadležnog Ministarstva.
- (4) U slučaju nemogućnosti instaliranja nove opreme na postojeće (legalno izgrađene) antenske stupove, a u cilju omogućavanja rada i drugim operatorima, sukladno karakteristikama mikrolokacije, moguća je izgradnja i dodatnog stupa ali unutar zone od 100 m u polumjeru od postojećeg antenskog stupa. Po izgradnji novog antenskog stupa pored postojećeg, stari antenski stup može se zadržati do kraja svog tehničkog vijeka trajanja, nakon čega neće biti omogućena njegova rekonstrukcija niti zamjena, već će se oprema morati preseliti na susjedni, novoizgrađeni antenski stup, a stari stup ukloniti te prostor sanirati.
- (5) Smještaj stupova potrebno je planirati izvan zaštitnog pojasa državnih cesta kao i izvan koridora planiranih cesta državnog značenja. Gradnja stupa i zahvati nužni za rad, unutar ili u neposrednoj blizini koridora drugih infrastrukturnih sustava (prometni, energetski, komunalni), moguća je uz posebne uvjete institucija, tijela i poduzeća nadležnih za navedene koridore.
- (6) Gradnja samostojećeg antenskog stupa nije moguća u vodozaštitnim područjima vodocrpilišta I. i II. zona te poljoprivrednim površinama označenim kao P1 i P2.
- (7) Izgradnju samostojećih stupova treba planirati izvan područja zaštićenih dijelova prirode ili predloženih za zaštitu, do donošenja mjera zaštite, na vrijednim točkama značajnim za panoramske vrijednosti krajobraza, arheološkim područjima i lokalitetima te u povijesnim graditeljskim cjelinama.
- (8) Gradnja samostojećeg antenskog stupa moguća je u šumi ili na šumskom zemljištu samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.
- (9) Ako je unutar planirane zone (bez obzira na promjer) već izgrađen samostojeći antenski stup, moguće je planirati izgradnju i novog antenskog stupa prema uvjetima ovoga članka.
- (10) Građevna čestica na kojoj se predviđa postavljanje antenskog stupa treba imati pristup na prometnu površinu, a prostor oko stupa i objekta za smještaj opreme treba biti očišćen i pošljunčani u širini 3 m ako je osiguran vatrogasni pristup, odnosno širine 5 m kada nije osiguran vatrogasni pristup. Potrebno je osigurati podlogu te odvodnju oborinskih voda radi sprječavanja odnošenja šljunka na susjedno zemljište.
- (11) Komunikacijski antenski sustavi u pokretnoj mreži mogu se graditi kao krovni prihvat, krovni stupovi te samostojeći stupovi.
- (12) Bazne postaje pokretnih EK mreža u pravilu se smještava na zasebnoj građevnoj čestici s osiguranim kolnim pristupom izvan građevinskih područja naselja.
- (13) Izuzetno, bazna postaja se može smjestiti i unutar građevinskih područja ukoliko se dokaže da drugačije nije moguće ostvariti pokrivenost područja signalom. U tom slučaju potrebno je poštivati sljedeće uvjete:
 - u cilju zaštite zdravlja ljudi ne smiju se prekoračivati temeljna ograničenja i granične razine propisane posebnim propisom u pogledu zaštite od elektromagnetskih polja;
 - bazne postaje ne mogu se postavljati na lokacijama koje bi narušile sliku naselja s prilaznih komunikacija i u osnovnim vizurama;

- najveća visina krovnih prihvata je 5 m iznad sljemena krova (ili plohe ravnog krova). Nije dozvoljeno postavljanje krovnih prihvata na zgradama dječjih ustanova, škola, domova za djecu i odrasle te na spomenicima kulturne baštine. Izuzetno, postava antenskih prihvata moguća je na građevinama kulturne baštine u skladu s posebnim uvjetima Ministarstva kulture, nadležnog konzervatorskog odjela;
- samostojeći antenski stupovi ne mogu se graditi na javnim zelenim površinama unutar naselja, unutar najuže zone zaštite kulturnih dobara (zona A i B), te na udaljenosti manjoj od 100 m od građevinskog područja građevina škola, dječjih vrtića, bolnica i domova za djecu i odrasle. Udaljenost od drugih građevina mora iznositi minimalno visinu stupa.
- unutar predjela zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti utvrđenih Prostornim planom uređenja bazne postaje i antenski prihvat mogu se postavljati obvezno uz suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i prirode ili Upravnog tijela županije nadležnog za poslove zaštite prirode, ovisno o kategoriji zaštite.
- u slučaju izgradnje novog antenskog stupa u prostoru koji nije pokriven radiodifuznom uslugom drugih operatera pomoću legalno postavljenih antenskih stupova novi stup mora imati tehničke karakteristike za prihvat više korisnika sukladno tipskim projektima Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije;
- ukoliko u blizini planirane lokacije već postoji izgrađen krovni ili samostojeći stup drugog operatera koji zadovoljava tehničke uvjete za postavu dodatne opreme izgradnja novog stupa nije dozvoljena.“

Članak 68

U članku 111. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektroenergetskih građevina, kao i izgradnja podzemnih vodova određuje se aktima za građenje temeljenim na rješenjima Prostornog plana i uvjetima distributera.“

Članak 69

U članku 113. stavku 1. iza riječi „*starih mlinica*“ dodaju se riječi „*i slapova*“.

U članku 113. dopunjava se stavak 2. na način da se na kraju stavka dodaje zarez i tekst „*odnosno potrebno je utvrditi da li je zahvat prihvatljiv s aspekta zaštite prirode i ekološke mreže*“.

Članak 70

Iza članka 113. dodaje se novi naslovi i članak 113.a koji glase:

„OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Članak 113.a

(1) Građevine namijenjene proizvodnji električne ili toplinske energije iz obnovljivih izvora (vode, sunca, vjetra, biomase, bioplina i sl.) te kogeneracijska i trigeneracijska postrojenja moguće je graditi u gospodarskim zonama (namjena I) uz poštivanje uvjeta za gradnju propisanih za zonu. Iznimno je moguća gradnja ovih postrojenja i unutar ostalih namjena, za postrojenja snage do 500 kW prema uvjetima osnovne namjene.

(2) Postavljanje solarnih kolektora i fotonaponskih ćelija u obliku samostalnih fotonaponskih sustava i fotonaponskih elektrana koje se grade kao pomoćne građevine dozvoljeno je na svim postojećim i novim građevinama i njihovim pripadajućim građevnim česticama. Pri njihovoj izgradnji potrebno se pridržavati uvjeta za izgradnju pomoćnih građevina u pogledu visine, udaljenosti od rubova čestice i sl.

(3) Izgradnja fotonaponskih elektrana u obliku samostalnih građevina (koje nisu vezane uz pojedinu građevinu) nije moguća u građevinskim područjima naselja.

(4) Izgradnja fotonaponskih elektrana u obliku samostalnih građevina izvan građevinskih područja naselja moguća je samo unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – gospodarske namjene – proizvodne.

(5) Planom nije predviđena izgradnja sustava vjetroelektrana (vjetroparkova) na području Općine. Dozvoljena je izgradnja manjih vjetroagregata kao pomoćnih građevina uz postojeće ili nove građevine. Najveća dopuštena visina takvih vjetroagregata iznosi 10 m, a od ruba građevne čestice moraju biti udaljeni najmanje polovicu svoje visine.

(6) Gradnja sustava za dobivanje energije iz obnovljivih izvora u naseljima koja su zaštićena kao povijesne cjeline i u kontaktnim zonama takvih naselja podliježe uvjetima koje propisuje nadležna služba zaštite. U načelu kod izbora smještaja ovih građevina treba tako birati lokacije da se što manje naruši izgled naselja, karakteristične vizure na povijesna naselja ili pojedinačne građevine koje imaju status kulturnog dobra.“.

Članak 71

U članku 118. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„(2) Kulturni krajolik, spoj kulturne baštine i prirodnih osobitosti prostora treba očuvati, rekultivirati i revitalizirati kroz odrednice održivog razvoja (eko turizma, kulturnog turizma, proizvodnje hrane i sl.). Sve zahvate, infrastrukturne objekte, kao izgradnju novih građevina treba izvoditi uz posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Karlovcu.“.

Članak 72

U članku 119. stavku 2. tekst „(NN 70/05)“ zamjenjuje se tekстом „(NN 80/13)“.

U članku 119. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13), na području obuhvata Plana nalaze se područja ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove:

- **HR2000642 – Kupa**
- **HR2001162 – Pivnica jama.“**

Članak 73

U članku 120. stavku 1. alineji 8. riječ „*parceli*“ zamjenjuje se riječju „*čestic*“.

U članku 120. stavku 1. alineje 11., 12., 13. 14., 15. i 17., brišu se.

U članku 120. na kraju stavka 1. dodaju se nove alineje koje glase:

- „- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,
- štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
- očuvati speleološke objekte i podzemnu faunu, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini te spriječiti zagađenje podzemnih voda,
- prilikom planiranja i uređenja građevinskih zona koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- voditi računa da izgradnja građevinskih područja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
- očuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeće krajobrazne vrijednosti te osigurati pročišćavanje otpadnih voda.“

Članak 74

U članku 121. stavku 2. alineji 1. riječ „*parcelama*“ zamjenjuje se riječju „*česticama*“.

Članak 75

U članku 122. stavku 2. alineji 1. riječ „*Župna*“, briše se.

Članak 76

U članku 123. stavku 3. riječ „*parcelama*“ zamjenjuje se riječima „*građevnim česticama*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 77

U članku 125. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se dozvoliti dvije stambene zgrade kada se radi o očuvanju vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na građevnoj čestici u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće.“

Članak 78

U članku 127. stavku 1. riječ „*parcela*“ zamjenjuje se riječima „*građevna čestica*“.

Članak 79

U članku 128. stavku 1. riječ „*parcele*“ zamjenjuje se riječima „*građevne čestice*“.

Članak 80

U članku 130. stavku 3. tekst „*lokacijske dozvole*“ zamjenjuje se tekстом „*akata za građenje*“.

Članak 81

Članak 132. mijenja se i glasi:

„Članak 2

(1) Gospodarenje otpadom provoditi će se prema Planu gospodarenja otpadom na razini Republike Hrvatske. Prema županijskom Planu gospodarenja otpadom sustav gospodarenja se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom koji se nalazi izvan granica Općine Žakanje.

(2) Na području općine Žakanje osiguran je odvoz komunalnog otpada, koji se odlaže izvan granice obuhvata ovog Prostornog plana.

(3) Reciklažno dvorište planirano je u predjelu postojeće radne zone – proizvodne namjene u naselju Žakanje. Lokacija reciklažnog dvorišta prikazano je planskom oznakom na kartografskim prikazima 1. *Površine za razvoj i uređenje* i 4. *Građevinska područja naselja*.

(4) Na građevnoj čestici za gospodarenje otpadom nužno je osigurati potrebni manevarski prostor u svrhu postavljanja, pražnjenja i održavanja kontejnera za otpad, kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način. Minimalna površina građevne čestice je 500 m².

(5) Ostale građevine u funkciji održivog gospodarenja neopasnim otpadom mogu se uređivati u predjelima gospodarske namjene – pretežito industrijske (I), uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i uz poštivanje mjera zaštite okoliša i zakonskih te tehničkih propisa za održivo gospodarenje otpadom. Za gradnju ovih građevina primjenjuju se uvjeti gradnje utvrđeni članka 61. ovoga Plana (uvjeti za izgradnju u zoni proizvodne namjene), osim u dijelu koji je prethodnim stavkom drukčije regulirano .

(6) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.“

Članak 82

U članku 133. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne spremnike (papir, staklo, plastika i dr.). „Zeleni otoci“, odnosno spremnici za prikupljanje reciklažnog otpada mogu se postavljati na javnim površinama, u skladu s Odlukom o komunalnom redu Općine Žakanje, na način da ne ometaju osnovnu funkciju tog i susjednih prostora.“

U članku 133. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(3) Odgovarajućim mjerama treba poticati i organizirati sakupljanje i odvoz otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. Potrebno je poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.“

Članak 83

U članku 139. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Zaštita zraka provodi se sukladno Zakonu o zaštiti zraka (NN 130/11), uz obvezno provođenje mjera za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane Uredbom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka (NN 101/96 i 2/97), niti ispuštanje u zrak onečišćujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od propisane Uredbom o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN 21/07).“

Članak 84

U članku 140. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Na području obuhvata Plana, mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade (NN 145/04, 46/08).“

Članak 85

U članku 143. stavku 2. tekst „(NN 2/91)“ zamjenjuje se tekstem „(NN 74/93)“.

Članak 86

U članku 144. dodaje se stavak 6. koji glasi:

„(6) U postupku uređivanja prostora i građenja treba poštivati uvjete kojima se sprječava erozija tla, odnosno onemogućavanju zahvati u prostoru kojima se uzrokuje nestabilnost tla i stvaranje klizišta.“

Članak 87

U članku 146. dodaju se stavci 3., 4. i 5. koji glase:

„(3) U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m. Iznimno je moguća manja udaljenost ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta.

(4) Za sve građevine i prostore u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i/ili plinova potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Karlovačke na mjere zaštite od požara primijenjene u Glavnom projektu:

(5) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine, kao i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen posebnim propisima.“

Članak 88

Iza članka 146. dodaje se novi naslovi i članak 146.a koji glase:

„UZBUNJIVANJE I OBAVJEŠĆIVANJE STANOVNIŠTVA

Članak 146. a

(1) Temeljem posebnih propisa na području obuhvata PPUO Žakanje potrebno je uspostaviti odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja građana.“

Članak 89

U članku 147. stavku 1. tekst na kraju stavka „*te Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru općine Žakanje*“, briše se.

Članak 90

Članak 148. mijenja se i glasi:

„Članak 3

(1) Detaljniji planovi uređenja donijeti će se za prostore i građevine utvrđene ovim Prostornim planom.

(2) Urbanistički planovi uređenja:

1. Urbanistički plan uređenja Žakanje – centar
2. Urbanistički plan uređenja - granični prijelaz Jurovski Brod
3. Urbanistički plan uređenja radne zone Bubnjarci
4. Urbanistički plan uređenja radne zone Donji Bukovac Žakanjski
5. Urbanistički plan uređenja groblja Žakanje
6. Urbanistički plan uređenja groblja Pravutina
7. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko - turističke zone Šimunec, Bubnjarački Brod
8. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko - turističke zone Jurovo
9. Urbanistički plan ugostiteljsko - turističke zone Zaluka Lipnička

(3) Do donošenja urbanističkih planova uređenja iz stavka (2) ovog članka mogući su slijedeći zahvati u prostoru:

- rekonstrukcija, dogradnja, sanacija, restitucija i održavanje postojećih građevina stambene, poslovne, javne i društvene namjene
- izgradnja pomoćnih građevina uz postojeće građevine osnovne namjene prema uvjetima iz ovog Plana
- izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture
- nova izgradnja unutar izgrađenog i neizgrađenog-uređenog dijela građevnog područja prema uvjetima ovog Plana

(4) Područje obuhvata UPU-a graničnog prijelaza Jurovski Brod obuhvaća i prostor za rješenje prometne infrastrukture graničnog prijelaza.

(5) Detaljniji planovi uređenja groblja (stavak 2. točka 6. i 7.) moraju biti izrađeni u skladu sa posebnim propisima.“

Članak 91

U članku 149. tekst „*lokacijska dozvola*“ zamjenjuje se tekstem „*akata za građenje*“ na oba mjesta na kojima se pojavljuje u stavku u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 92

U članku 150. stavku 1. tekst „*koridora namijenjenih tehničkoj infrastrukturi (promet, elektroopskrba, vodoopskrba, telekomunikacije itd.)*.“ zamjenjuje se tekstem „*koridora*

namijenjenih infrastrukturi (promet, elektroopskrba, vodoopskrba, elektroničke komunikacije itd.).“

U članku 150. stavku 2. tekst „lokacijskih dozvola“ zamjenjuje se tekstem „akata za građenje“.

Članak 93

U članku 151. tekst „*Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru se ne predviđa uređenje*“ zamjenjuje se tekstem „*ne predviđa se uređenje*“.

Članak 94

Naslov poglavlja iza članka 154. „10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE“, briše se.

Članak 95

Članak 155., briše se.

Članak 96

Članak 156., briše se.