

ODREDBE ZA PROVEDBU

Napomena: Ove Odredbe za provedbu počinju člankom 3. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provedbu u Odluci o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Članak 3.

U članku 4. stavku 1. na kraju točke 1.1. dodaje se alineja 4. koja glasi:

"- sportsko-rekreacijska namjena"

U članku 4. stavku 1. točki 1.2. iza alineje 3. dodaje se alineja 4. koja glasi:

"- javne i društvene namjene,"

U članku 4. stavku 1. točki 1.2. iza alineje 1. dodaje se alineja 2. koja glasi:

"- šume – gospodarske namjene pod upravljanjem Hrvatskih šuma,"

Članak 4.

U članku 5. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. do 4. koji glase:

"(2) Na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja izdvojeni su **neizgrađeni dijelovi građevinskog područja** i to:

- neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja za koje je utvrđen obveza izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU-a),
- izdvojeni su neizgrađeni dijelovi građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a,
- neizgrađeni dijelovi građevinskog područja koji nisu prikazani kao neuređeni smatraju se uređenima.

(3) Prilikom formiranja građevnih čestica moguće je formirati istu na način da se ona samo jednim svojim dijelom nalazi unutar uređenog dijela te se tada za tako formiranu česticu primjenjuju odredbe za provođenje za uređeni dio.

(4) Unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja definiranih ovim Planom nisu planirana područja za urbanu preobrazbu, kao ni za urbanu sanaciju."

U članku 5. stavak 2. postaje stavak 5.

U članku 5. iza stavka 5. dodaje se stavak 6. koji glasi:

"(6) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mj. 1:100.000 i 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5.000."

Članak 5.

U članku 7. stavku 3. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 6.

U članku 8. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) U obuhvatu PPUO Kamanje su slijedeće građevine od važnosti za Državu:

A/ Cestovne građevine

- Državna cesta D 228 (Jurovski Brod (D6) – Kamanje – Ozalj – Karlovac (D1)

B/ Građevine i površine elektroničkih komunikacija

- međunarodni i međuzupanijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama."

Članak 7.

U članku 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Građevine područnog (regionalnog) značaja od važnosti za Karlovačku županiju su:

A/ Cestovne građevine

- Ž 3097 – D 228 – Krmačina – Vivodina – Dvorište Vivodinsko - Krašić (Ž 3297)
- Ž 3296 Kamanje (D228) – Police – Ozalj (D228)
- L 34017 D228 - Reštovo
- L 34019 Preseka – Veli Vrh (Ž3296)
- L 34020 Brlog – Ž3296
- L 34021 D228 – Durlinci – Police (Ž3296)

B/ Željezničke građevine

- željeznička pruga za lokalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom - L103, Karlovac - Ozalj - Kamanje - Državna granica - (Metlika)

C/ Građevine zračnog prometa

- helidromi

D/ Građevine elektroničkih komunikacija

- odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskog područja - županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama

E/ Vodne građevine

- regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama."

Članak 8.

U članku 10. stavku 2. riječ "parcele" mijenja se s tekstem "građevne čestice".

U članku 10. stavku 3. riječ "registrirana" mijenja se s riječi "zaštićena".

Članak 9.

U članku 14. stavku 2. tekst "dvojnih ili skupnih" mijenja se s tekstem "poluugrađenih ili ugrađenih".

Članak 10.

U članku 15. stavku 1. riječ "učestvuju" mijenja se s riječi "sudjeluju".

Članak 11.

Iza članka 16. dodaje se članak 16a. koji glasi:

"Članak 16a.

(1) Područja za koja je propisana detaljnost UPU-a prikazana su na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja.

(2) Izgradnja građevina unutar područja za koja je propisana detaljnost UPU-a moguća je samo pod slijedećim uvjetima:

- detaljna podjela s obzirom na njihovu namjenu:
 - moguća je izgradnja stambenih građevina stambene namjene s pomoćnim i manjim građevinama gospodarske namjene, te višestambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina,
 - ugostiteljsko-turističkih građevina,
 - građevina javne i društvene namjene te
 - građevina sporta i rekreacije.

- Uređenje površina javna namjene:
 - da bi se omogućio pristup na javnu prometnu površinu potrebno je formirati građevnu česticu pristupnog puta do planirane građevne čestice najmanje širine 4,5 m, pod uvjetom da udaljenost građevne čestice od prometne površine na koju se spaja pristupni put, mjereno po pristupnom putu, nije veća od 50 m,
 - u koridoru pristupnog puta potrebno je planirati trase infrastrukture (niskonaponsku mrežu uz mogućnost priključenja na TS, vodoopskrbni cjevovod, odvodni kanal odvodnje otpadnih voda ukoliko u naselju postoji izgrađena mreža odvodnje otpadnih voda, ukoliko u naselju ne postoji mreža odvodnje otpadnih voda potrebno je planirati nepropusnu sabirnu jamu prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda).
- Uvjeti korištenja i uređenja prostora te građenje građevina:
 - građevine se grade isključivo prema općim uvjetima za novu gradnju koji su utvrđeni člancima 18 – 40,
 - Višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine grade se prema uvjetima utvrđenim člankom 50 - 51,
 - pomoćne građevine i manje gospodarske građevine moraju biti smještene na građevnoj čestici uz uvjete istovjetne članku 42-49,
 - građevine ugostiteljsko-turističke namjene grade se prema uvjetima utvrđenim člankom 41,
 - građevine javne i društvene namjene grade se prema uvjetima utvrđenim člancima 52 - 54,
 - građevine sporta i rekreacije grade se prema uvjetima utvrđenim člankom 55.
- Uz poštivanja ostalih uvjeta sukladno odredbama ovog Prostornog plana."

Članak 12.

U članku 17. iza stavka 1. dodaju se stavak 2. koji glasi:

"(2) Sva naselja imaju sačuvanu povijesnu matricu putova i parcelacije i potrebno je zadržati postojeću strukturu, a nove građevine prilagoditi zatečenom stanju."

U članku 17. stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 13.

Podnaslov članka 18. mijenja se i glasi:

"GRAĐEVNA ČESTICA"

Članak 14.

U članku 18. stavak 1. tekst "Građevinskom parcelom" mijenja se s tekstom "Građevnom česticom".

U članku 18. stavak 2. tekst "građevinska parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu, a riječ "parcela" u riječ "čestica".

U članku 18. stavak 3. tekst "građevinskoj parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici".

U članku 18. stavak 6. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 15.

U članku 19. stavak 1. tekst "Građevinska parcela" mijenja se s tekstom "Građevna čestica".

U članku 19. stavak 2. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 16.

U članku 20. stavak 1. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstem "građevne čestice".

U članku 20. stavak 4. riječ "parcele" mijenja se s tekstem "građevne čestice".

Članak 17.

Podnaslov članka 21. mijenja se i glasi:

"UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE"

Članak 18.

U članku 22. riječ "parcela" mijenja se s tekstem "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 19.

U članku 25. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Dijelovi (etaže) građevine su:

- *Podrum (P_o)* je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- *Suteren (S)* je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je manje od 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena,
- *Prizemlje (P)* je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova),
- *Kat (K)* je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja,
- *Potkrovlje (Pk)* je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, visina nadozida potkrovlja ne može biti viša od 1,2 m."

U članku 25. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

"(2) *Visina građevine* mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja.

(3) *Ukupna visina građevine* mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena)."

Članak 20.

U članku 26. stavak 1. se briše.

U članku 26. stavak 2. postaje stavak 1.

U članku 26. stavak 3. postaje stavak 2.

U članku 26. stavak 4. postaje stavak 3.

Članak 21.

U članku 29. stavak 2. riječ "parceli" mijenja se s tekstem "građevnoj čestici".

Članak 22.

U članku 30. stavak 1. tekst "građevinskim parcelama" mijenja se s tekstem "građevnim česticama".

U članku 30. stavku 2. i 3. riječ "parceli" mijenja se s riječi "čestici".

Članak 23.

U članku 31. stavak 2. tekst " trokomornih septičkih taložnica ili" se briše.

Članak 24.

U članku 33. stavku 1. i 2. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekстом "građevne čestice".

U članku 33. stavak 2. tekst "građevine u nizu" mijenja se s tekстом "ugrađeni način izgradnje".

Članak 25.

U članku 34. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekстом "građevne čestice".

U članku 34. tekst "građevine u nizu" mijenja se s tekстом "ugrađeni način izgradnje".

Članak 26.

Članak 35. mijenja se i glasi:

"Članak 35

(1) Ako je građevna čestica određena u skladu s propisima koji su vrijedili prije stupanja na snagu ovog PPUO Kamanje, omogućuje se zamjena i rekonstrukcija postojećih građevina i pojedinačne interpolacije i na građevnim česticama manjim od spomenutih u članku 33. ovih odredbi, s time da maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,7. Za građevine koje su evidentirane ili zaštićena kulturna dobra potrebno je ishođenje posebnih uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela.

(2) Kod rekonstrukcije postojećih građevina na građevnim česticama manjim od spomenutih u članku 33, ako je postojeća izgrađenost veća, ista se može zadržati.

(3) Postojećom građevinom smatraju se građevine koje su izgrađene prije 15.02.1968. godine ili su izgrađene na temelju valjane građevinske dozvole, drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine."

Članak 27.

U članku 36. stavak 2. riječ "vijenca" se briše.

Članak 28.

U članku 38. stavak 2. riječ "parceli" mijenja se s tekстом "građevnoj čestici".

Članak 29.

U članku 39. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Najmanje 20% građevne čestice građevina stambene namjene mora se urediti visokim i niskim zelenilom, osim zatečenih povijesnih struktura."

Članak 30.

Naslov 3.2.3. mijenja se i glasi:

"3.2.3. Ugostiteljsko-turističke građevine unutar građevinskog područja naselja"

Članak 31.

Članak 41. mijenja se i glasi:

"Članak 41

(1) Stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje mogu se graditi, ili postojeće rekonstruirati kao ugostiteljsko-turističke građevine u vidu turističkih usluga koje građani pružaju u svojim domaćinstvima (soba, apartman, studio apartman te kuća za odmor) sukladno važećem pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu te turističke usluge na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima OPG-u (soba, apartmana i ruralnu kuću za odmor) sukladno važećem Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu te drugih ugostiteljsko-turističkih sadržaja: restorana, bufeti, i sl.).

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka imaju najviše dvije odvojene stalno nastanjene stambene jedinice u kojima stanuju vlasnici i više zasebnih smještajnih cjelina (apartmana) za iznajmljivanje gostima.

(3) Unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja na zasebnim česticama mogu se graditi i:

- Pojedinačni smještajni objekti (hoteli, pansioni i sl.) sukladno posebnom propisu sa maksimalno 30 postelja,
- Pojedinačni smještajni objekti iz skupine "druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj" sukladno posebnom propisu sa maksimalno 20 postelja,
- kampovi i kamp odmorišta iz skupine „kampovi“ sukladno posebnom propisu s najviše 10 smještajnih jedinica – kamp mjesta,
- ostali ugostiteljski sadržaji: restoran, bufet, i sl.

(4) Za veličinu građevne čestice, izgrađenost, uvjete izgradnje i arhitektonsko oblikovanje primjenjuju se uvjeti određeni za stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje.

(5) Na građevnim česticama građevina iz stavka (1) i (3) ovog članka mora se osigurati min. 1 parkirališno mjesto za svaku stambenu i za svaku smještajnu turističku jedinicu."

Članak 32.

U članku 43. riječ "parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici sukladno posebnom propisu".

Članak 33.

U članku 44. riječ "parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 34.

U članku 46. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 46. stavak 1. alineja 13. tekst "građevinskoj parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 35.

U članku 48. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 36.

U članku 49. riječ "parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici".

Članak 37.

U članku 51. tekst "građevinska parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 38.

U članku 54. stavku 1. iza alineje 5. dodaje se alineja 6. koja glasi:

" - udaljenost građevine od granice građevne čestice utvrđuje se prema čl. 37. ovih Odredbi;"

U članku 54. stavku 1. novoj alineji 10. tekst "građevinskoj parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici".

U članku 54. stavku 3. tekst "sa udaljenostima građevine minimalno 5,0 m do svih rubova građevne čestice" mijenja se s tekstom "uz mogućnost gradnje samostojećih, poluugrađenih i ugrađenih građevina".

Članak 39.

U članku 55. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

"(3) Na području sportsko-rekreacijske namjene u centru naselja Kamanje moguća je uz igrališta izgradnja sportske dvorane prema uvjetima:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za može iznositi $K_{ig}=0,30$ ili 30% površine građevne čestice;
- najviša visina vijenca građevina može iznositi 11,5 m, odnosno dvije nadzemne etaže (Po/ili S/+Pr+1) a iznimno i više za pojedine dijelove građevine (dimnjak kotlovnice i sl.) i uvjetovano specifičnim zahtjevima vrste sporta,
- najmanje 30% površine građevne čestice, mora biti hortikulturno uređeni prirodni teren,
- potrebna parkirališno garažna mjesta potrebno je osigurati na građevinskoj čestici, sukladno normativu iz članka 103;
- najmanja udaljenost građevina od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka polovici njezine visine ($h/2$), ali ne manja od 6,0 m,
- prateći sadržaji i pomoćne građevine moraju biti u sklopu osnovne građevine,
- omogućuje se smještaj otvorenih športskih igrališta na međama,
- omogućuje se postavljanje prozirne ograde na granici građevne čestice najveće visine od 2,0 m, odnosno zaštitnih ograda propisane visine uz otvorena športska igrališta.

(4) Na području sportsko-rekreacijske namjene u istočnom dijelu naselja Orljakovo prema Kupi moguće je uređenje sportsko-rekreacijskih sadržaja:

- uređenje pješačkih staza, šetnica, odmorišta, sl.

moguće je postavljanje montažnih i privremenih građevina (paviljona, nadstrešnica i sl.) te manjih ugostiteljskih sadržaja, spremišta čamaca i sl. max. površine do 25 m²."

Članak 40.

U članku 57. stavku 1. tekst "i privatnim parcelama" se briše.

U članku 57. stavku 2. broj "12" mijenja se s brojem "15".

Članak 41.

U članku 60. stavku 1. tekst " ukupne površine 7,6 ha" se briše.

Članak 42.

U članku 61. stavku 1. alineji 3. riječ "parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

U članku 61. stavku 1. alineji 4., 6. i 8. tekst "građevinska parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 61. stavku 1. alineji 8. riječ "na parceli" se briše.

U članku 61. stavku 1. alineji 10. riječ "građevinskih" mijenja se s riječi "građevnih".

U članku 61. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"(2) Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja proizvodne namjene Orljakovo – Reštovo planirana je izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta za građevni otpad sukladno posebnim propisima. Izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta moguća je i unutar zone Kamanje."

Članak 43.

U članku 63. stavku 1. tekst "ukupne površine 1,4 ha" se briše.

U članku 63. stavku 2. riječ "parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 44.

U članku 64. stavku 1. riječ "četiri" i tekst "ukupne površine 7,6 ha," se brišu.

Članak 45.

U članku 65. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Na području turističke zone Kamanje u istočnom dijelu naselja moguća je izgradnja etno sela te kampa sukladno posebnom propisu prema slijedećim uvjetima:

- građevine je potrebno grupirati na južnom dijelu određene površine turističke namjene, što je moguće dalje od-toka rijeke Kupe,

- izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 30 %,
- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije osnovne građevine iznosi 200 m², izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) 80 m², a pomoćnih građevina 30 m²,
- najveći dopušteni broj etaža osnovne građevine iznosi 3 etaže (Po/ili S/+P+1+Pk),
- najveća dopuštena visina izdvojenih građevina iznosi do jedne etaže (P+Pk),
- pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,
- najmanje 20% površine mora biti krajobrazno uređeno,
- za arhitektonsko oblikovanje građevine primjenjuju se uvjeti iz članka 23 ovih Odredbi,
- unutar površine turističke namjene mogu se planirati i prateći sadržaji – sportski, rekreacijski, zabavni i uslužni sadržaji te parkovne površine koje upotpunjuju i obogaćuju osnovnu namjenu,
- cestovne prometne površine trebaju se planirati širine 3,5 m za jednosmjerne i 6,0 m za dvosmjerne,
- uz cestu treba planirati barem jedan pločnik širine najmanje 1,5 m.
- parkiranje vozila se mora riješiti unutar turističke zone prema normativima iz članka 103."

U članku 65. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"(2) Na području turističke namjene T – Vrlovka u naselju Kamanje moguća je izgradnja interpretacijskog centra, etno sela te kampa sukladno posebnom propisu prema slijedećim uvjetima:

- izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 30%,
- najveći dopušteni broj etaža interpretacijskog centra i osnovne građevine iznosi 3 etaže (Po/ili S/+P+1+Pk),
- najveća dopuštena visina izdvojenih građevina za potrebe smještaja iznosi do jedne etaže (P+Pk),
- pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,
- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije prizemlja interpretacijskog centra iznosi 800 m², odnosno 300 m² za etaže iznad prizemlja,
- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije osnovne građevine za potrebe turističke zone i/ili kampa iznosi 200 m², izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) 80 m², a pomoćnih građevina 30 m²,
- najmanje 20% površine mora biti krajobrazno uređeno,
- za arhitektonsko oblikovanje građevine primjenjuju se uvjeti iz članka 23 ovih Odredbi,
- unutar površine turističke namjene mogu se planirati i prateći sadržaji – sportski, rekreacijski, zabavni i uslužni sadržaji te parkovne površine koje upotpunjuju i obogaćuju osnovnu namjenu,
- cestovne prometne površine trebaju se planirati širine 3,5 m za jednosmjerne i 6,0 m za dvosmjerne,
- uz cestu treba planirati barem jedan pločnik širine najmanje 1,5 m.
- parkiranje vozila se mora riješiti unutar turističke zone prema normativima iz članka 103."

U članku 65. stavku 3. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestica".

Članak 46.

U članku 66. stavku 1. tekst "Kamanje (2)" mijenja se s tekstom "Kamanje (1)".

Članak 47.

U članku 67. stavku 1. alineji 1. riječ "iznosti" mijenja se s riječi "iznosi".

U članku 67. stavak 2. se briše.

U članku 67. stavak 3. postaje stavak 2. te se tekst "u naselju Orljakovo" briše.

U članku 67. stavak 4. postaje stavak 3.

Članak 48.

U članku 68. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Površina postojećih groblja izvan građevinskog područja naselja određena je u naseljima Kamanje i Reštovo."

Članak 49.

U članku 70. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968. godine ili su izgrađene na temelju valjane građevinske dozvole, drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine, a ovim Planom su određene da se nalaze izvan građevinskog područja, tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja i mogu se rekonstruirati u postojećim gabaritima."

Članak 50.

U članku 71. stavku 1. alineja 5. mijenja se i glasi:

"- stambeno - gospodarske građevine;"

U članku 71. stavak 3. tekst "građevinskom parcelom" mijenja se s tekstom "građevnom česticom".

U članku 71. stavak 4. se briše.

U članku 71. stavak 5. postaje stavak 4.

Članak 51.

U članku 72. stavku 2. tablica 1. mijenja se i glasi:

"TABLICA 1. KRITERIJI RAZGRANIČENJA INFRASTRUKTURNIH KORIDORA VAN NASELJA (ŠIRINA U METRIMA)

SUSTAV	PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR
	vrsta	kategorija	vrsta	planirani (m)
PROMETNI	ceste	državna	ostale	75
		županijska		40
		lokalna		20
	pruga	Van izgrađenog	ostale	50
		U izgrađenom		30
TELEKOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državni	međunarodni	1,0
		županijski	magistralni	1,0
		lokalni		1,0
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	vodoopskrba - vodovi	državni	magistralni	10
		županijski	ostali	10
		lokalni		4
	kolektori	državni		10
		županijski		10
		Lokalni		4
ENERGETIKA	dalekovodi	županijski	dalekovodi 110 kV	40
			dalekovodi 35 kV	15
			dalekovodi 10(20) kV	10

"

Članak 52.

U članku 74. stavku 2. tekst "nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine i državnog" se briše.

Članak 53.

U članku 76. stavku 4. riječ "parcela" mijenja se s riječi "čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 76. stavku 5. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice", a riječ "parcele" s riječi "čestice".

Članak 54.

U članku 77. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Klijet se može graditi kao prizemnica uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja, tlocrtna projekcije građevine do 45 m². Površina tlocrtna projekcije može se povećati za 10 m² za svakih daljnjih 400 m² vinograda, ali najviše do 80 m² površine tlocrtna projekcije."

U članku 77. stavku 3. alineja 1. riječ "parcele" mijenja se s riječi "čestice".

U članku 77. stavku 3. alineja 4. se briše.

U članku 77. stavku 3. u novoj alineji 4. tekst "ili slamu" se briše.

Članak 55.

U članku 78. riječ "parcela" mijenja se s riječi "čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 56.

U članku 79. stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Pčelinjaci se mogu postavljati na površine koje su navedene u stavcima 1. i 2. ovog članka prema uvjetima važećeg Pravilnika o držanju pčela. Uz njih mogu graditi spremišta prema uvjetima navedenim u stavcima 1, 2. i 3. ovog članka."

Članak 57.

U članku 80. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Stambeno-gospodarski sklopovi (farme) predstavljaju grupe zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više te stambene i pomoćne građevine za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više."

U članku 80. stavku 2. riječ "parceli" mijenja se s riječi "čestici".

Članak 58.

U članku 80a. stavku 1. alineji 3. broj "1" mijenja se s brojem "2".

U članku 80a. stavak 2. se briše.

U članku 80a. stavak 3. postaje stavak 2.

Članak 59.

U članku 81. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina na farmi primjenjuju se uvjeti kako slijedi:

- najveća dopuštena GBP (građevinska bruto površine građevine) iznosi 800 m², dok tlocrtna površina stambene zgrade može iznositi najviše 50% tlocrtna površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina u svrhu poljodjelske i stočarske proizvodnje; sve građevine moraju biti smještene na jednoj čestici, a minimalna udaljenost od međa iznosi 5 m,
- maksimalna visina građevina iznosi P+1 uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja, ili P uz mogućnost izgradnje suterena i potkrovlja,
- visina građevina iznosi 8,5 m,
- Krovišta moraju biti kosa u pravilu dvostrešna, tradicijskog nagiba između 35° i 45°. Sljeme krovišta mora se postaviti po dužoj strani građevine u načelu paralelno sa

cestom, a na nagnutom terenu paralelno sa slojnicama. Ako su ova dva zahtjeva u suprotnosti, prednost treba dati kriteriju nagiba terena.

- na kosom krovu je dozvoljena izgradnja krovnih kućica samo s ravnim prozorskim nadvojem. Nadogradnja krovnih kućica smije zauzimati najviše 30% krovne plohe. Nagib krovne plohe nadozidanih krovnih kućica može biti do 45°. Ne dozvoljavaju se krovne kućice s nadvojem u obliku polukruga ili trokuta."

U članku 81. stavak 4. postaje stavak 3.

U članku 81. stavak 5. postaje stavak 4.

Članak 60.

U članku 82. stavku 1. tekst "državnih institucija za zaštitu kulturnih dobara i" mijenja se s tekstom "tijela za".

Članak 61.

U članku 89. stavku 2. riječ "parcelama" mijenja se s tekstom "građevnim česticama".

Članak 62.

U članku 92. stavku 1. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 63.

U članku 94. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Ovim PPUO Kamanje određena je osnovna mreža prometnica na području općine Kamanje koju čine:

- državna cesta **D228** (Jurovski Brod (D6) – Kamanje – Ozalj – Karlovac (D1))
- županijska razvrstana cesta **Ž 3097** (D228 – Krmačina – Vivodina – Dvorište Vivodinsko – Krašić Ž3297),
- županijska razvrstana cesta **Ž3296** (Kamanje (D228) – Police – Ozalj (D228))
- lokalne razvrstane ceste (**L 34017** – D228 – Reštovo); (**L 34019** – Preseka – Veli Vrh Ž3296); (**L 34020** – Brlog – Ž3296); (**L 34021** – D228 – Durlinci – Police (Ž3296))
- ostale nerazvrstane ceste."

Članak 64.

U članku 95. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"(1) Postojećim razvrstanim državnim i županijskim cestama treba očuvati koridore i zaštitni pojas u širinama utvrđenim posebnim Zakonom.

(2) Planirani koridori cestovne prometne infrastrukture određeni su u slijedećim širinama: državne ceste 75 m, županijske ceste 40 m, ako postoji idejni projekt u mjerilu 1: 5 000."

U članku 95. stavku 5. tekst "(ili donošenja detaljnijeg plana)" se briše, a riječ "parcele" mijenja se s riječi "čestice".

Članak 65.

U članku 97. stavku 1. tekst "građevinskih parcela" mijenja se s tekstom "građevnih čestica".

Članak 66.

U članku 99. stavku 1. iza riječi "funkcijom" dodaje se riječ "državne,".

U članku 99. stavku 2. iza riječi "ceste" dodaje se riječ "državne,".

Članak 67.

U članku 103. stavku 2. riječ "parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

U članku 103. stavku 3. riječ "parceli" mijenja se s riječi "čestici".

Članak 68.

U članku 105. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) PPUO Kamanje zadržava se postojeća trasa željezničke pruge za lokalni promet, L103 Karlovac – Ozalj – Kamanje – Državna granica (Metlika), a planira se njena rekonstrukcija s ciljem osiguranja tehničkih elemenata primjerenih standardima."

U članku 105. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"(3) Sukladno važećoj zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture."

Članak 69.

U članku 108. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) PPUO Kamanje predviđa se proširenje mreže elektroničkih komunikacija do stupnja koji će omogućiti dovoljan broj priključaka i maksimalan broj spojnih veza te radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora. Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture naročito svjetlovodnih pristupnih mreža i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Općine."

Članak 70.

U članku 108a. stavak 3. mijenja se i glasi:

"(3) Unutar predviđenih zona uvjetuje se gradnja samostojećih antenskih stupova takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema odredbama posebnih propisa za tu vrstu građevine."

U članku 108a. stavku 10. riječ "Parcela" mijenja se s tekstom "Građevna čestica".

Članak 71.

U članku 109. stavak 2. postaje stavak 1.

U članku 109. stavak 3. postaje stavak 2.

U članku 109. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

"(3) Planom se omogućava izgradnja nove dodatne elektroenergetske mreže i novih dodatnih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV, ovisno o budućim potrebama pojedinačnih ili više zajedničkih korisnika. Lokacije tih TS i trase elektroenergetskih mreža određivat će se projektom dokumentacijom u postupku izdavanja akata kojima se odobrava građenje.

(4) Lokacije novih TS 20/0,4 kV treba tako odabrati da osiguraju kvalitetno napajanje."

Članak 72.

Iza članka 109. dodaje se članak 110. koji glasi:

"Članak 110

(1) Pri izvođenju trase nadzemnih dalekovoda u pravilu treba zaobilaziti građevinska područja i šumske površine, a ukoliko to nije moguće trasu dalekovoda treba iz oblikovnih razloga planirati s blažim lomovima bez dugih pravaca.

(2) Zaštitni koridori dalekovoda su širine:

- DV 35 kV 20m
- DV 20 kV 10m
- DV 10 kV 10m.

(3) Prostor ispod zračnih vodova ili iznad kabela može se koristiti i u druge namjene u skladu s važećom zakonskom i podzakonskom regulativom odnosno prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

(4) Podzemni kabelski vodovi se izvode u slučajevima kada elektroenergetsku mrežu nije moguće izvesti nadzemno. Za podzemne kabelske vodove ne propisuju se zaštitni koridori."

Članak 73.

Iza članka 110. dodaje se članak 110a. koji glasi:

"Članak 110a

(1) Trafostanica mora imati kamionski pristup s javne površine i mora biti zaštićena od bujica i podzemnih voda.

(2) U slučaju izgradnje kabelskih trafostanica izvedenih kao zidane ili montažne građevine treba formirati građevnu česticu površine od 35 m² ili više s pristupom na javnu prometnu površinu. Kod izgradnje stupnih trafostanica formiranje zasebne građevne čestice nije obavezno."

Članak 74.

U članku 116. stavku 2. rečenica "Sve zahvate, infrastrukturne objekte, kao izgradnju novih građevina treba izvoditi uz posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Karlovcu." se briše.

Članak 75.

U članku 117a. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"(1) Na području obuhvata plana sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) nalaze se područja ekološke mreže važna značajna za vrste i stanišne tipove:

- **HR2000642 – Kupa**
- **HR2001372 – Područje oko špilje Vrlovka.**

(2) Za područja ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za mjere za zaštitu ciljeva očuvanja za svako od područja, a koje su propisane važećom Uredbom."

U članku 117a. stavku 3. tekst "(#HR2000642)" se briše.

U članku 117a. tekst "VRLOVKA – špilja (#HR2000196)" mijenja se s tekстом "oko špilje VRLOVKA".

Članak 76.

U članku 118. stavku 1. alineji 16. tekst "o proglašenju ekološke mreže (NN br. 109/07)" se briše.

U članku 118. stavku 2. alineji 1. tekst "(NN 7/06)" se briše.

Članak 77.

U članku 119. stavku 2. alineji 1. riječ "parcelama" mijenja se s riječi "česticama".

U članku 119. stavku 4. alineji 2. iza riječi "odobrenje" dodaje se tekst "ili potvrdu glavnog projekta".

U članku 119. stavku 5. alineja 1. mijenja se i glasi:

"- zaštićena upisana u Registar (Z)"

U članku 119. stavak 6. mijenja se i glasi:

"(6) Temeljem evidencije (inventarizacije) provedene prilikom izrade PPUO Kamanje, uz ranije preventivno zaštićena (P) kulturna dobra, nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenje rješenja o preventivnoj zaštiti za sve građevine i lokalitete koji su predloženi za zaštitu."

Članak 78.

U članku 120. stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

"(2) Na području Općine Kamanje u Registar zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara upisane su:

- Sakralne građevine Reštovo, crkva sv. Filipa (Z-3557)
Kamanje, župna crkva Imena Marijina (P-5603)

(3) PPUO Kamanje predlaže se za pokretanje postupka upisa u Registar preventivno zaštićenih kulturnih dobara (P):

- Civilne građevine Kamanje 99, stambena kurija obitelji Čulig
- Etnološka baština Brlog Ozaljski 22, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 24, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 41, tradicijska okućnica
Kamanje 6, tradicijska okućnica
- Arheološka područja i lokaliteti
Kamanje, špilja Vrlovka
Kamanje, naselje iznad špilje Vrlovke"

U članku 120. iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

"(4) PPUO Kamanje evidentirana su nepokretna kulturna dobra za koje je Općina Kamanje donijela Oduku o proglašenju kulturnog dobra od lokalnog značaja, a koja se štite odredbama i mjerama plana:

- Civilne građevine Kamanje 99, stambena kurija obitelji Čulig (L-58)
Kamanje 111, zgrada "Stare škole" (L-56)
- Sakralne građevine Kamanje, kapela poklonac Srca Isusova (L-59)
Kamanje, poklonac Majke Božje (L-60)
- Memorijalne građevine i obilježja
Kamanje, spomen ploča boraca NOR-a i žrtve fašističkog terora na zgradi škole (L-57)"

U članku 120. stavak 4. postaje stavak 5. i glasi:

"(5) PPUO Kamanje evidentirana su nepokretna kulturna dobra koja se štite odredbama i mjerama plana:

- Obrambene građevine Orljakovo, Stari grad Brlog
Kamanje, bunker
Kamanje, bunker
- Civilne građevine Kamanje 54, stambena kuća
Kamanje 56, stambena kuća
Orljakovo, zgrada željezničke postaje Brlog grad
- Gospodarske građevine Mali Vrh Kamanjski 18, gospodarska građevina
Orljakovo, ruševine mlina na rijeci Kupi
Preseka Ozaljska 13, gospodarska građevina
Reštovo 20, sjenik
Veliki Vrh Kamanjski bb, his
- Etnološka baština Brlog Ozaljski 8, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 9, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 10, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 23, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 29, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 39, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 44, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 47, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 49, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 51, tradicijska kuća
Mali Vrh Kamanjski 6, tradicijska okućnica

- Preseka Ozaljska 6, tradicijska okućnica
- Reštovo 10, tradicijska okućnica
- Reštovo 21, tradicijska okućnica
- Reštovo 23, tradicijska okućnica
- Reštovo 24, tradicijska kuća
- Reštovo 33, tradicijska okućnica
- Reštovo 54, tradicijska kuća
- Veliki Vrh Kamanjski 1, tradicijska kuća
- Veliki Vrh Kamanjski 4, tradicijska okućnica
- Veliki Vrh Kamanjski 9, tradicijska okućnica
- Veliki Vrh Kamanjski 20, tradicijska kuća
- Arheološka područja i lokaliteti
 - Orljakovo, Stari grad Brlog
 - Kamanje, špilja Skaden
- Memorijalne građevine i obilježja
 - Orljakovo, Stari grad Brlog, spomen ploča E. Laszowskom
- Povijesna komunikacija Željeznička pruga Karlovac – Orljakovo – Bubnjarci - Metlika
- Kulturni krajolik
 - špilja Vrlovka
 - Reštovo, crkva sv. Filipa, vidikovac"

Članak 79.

U članku 121. stavku 2. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 121. stavku 3. rečenica " Potrebno je izraditi urbanistički plan uređenja za naselje Kamanje s konzervatorskim smjernicama, uz isticanje povijesnih građevina, adekvatnom komunalnom opremom i redizajnom novijih građevina." se briše.

U članku 121. stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Proizvodne kapacitete treba u prostoru oblikovno prilagoditi ambijentalnim i prirodnim vrijednostima prostora te ih smjestiti u drugom planu iza povijesnih građevina naselja i hortikulturalnim zahvatima odvojiti od osnovne matrice naselja."

Članak 80.

Članak 123. mijenja se i glasi:

"Članak 123

(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se dozvoliti dvije stambene zgrade kada se radi o očuvanju vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na građevnoj čestici u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće. Nova kuća u svojim gabaritima mora biti prilagođena zgradama građevnoj na čestici."

Članak 81.

U članku 125. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra (prema Popisu kulturnih dobara) Rješenjem o zaštiti utvrđuju se i prostorne međe kulturnog dobra."

Članak 82.

U članku 126. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"(1) Mjere zaštite primjenjuju se na građevine (građevne čestice) koji su: zaštićene (Z), preventivno zaštićene (P) te na kulturna dobra od lokalnog značaja (L).

(2) Za građevine (građevne čestice) koje se predlažu za zaštitu, odnosno koje su evidentirane PPUO Kamanje, nije dozvoljena rekonstrukcija građevina koja bi narušili osnovne karakteristike postojeće građevine zbog kojih se predlaže zaštita."

Članak 83.

U članku 128. iza riječi "njihove" dodaje se tekst " znanstvene, kulturne i".

U članku 128. stavku 3. riječ "istraživanja" mijenja se s riječi "sondiranja".

Članak 84.

Članak 130. mijenja se i glasi:

"Članak 130

(1) Gospodarenje otpadom provoditi će se prema Planu gospodarenja otpadom na razini Republike Hrvatske. Prema županijskom Planu gospodarenja otpadom sustav gospodarenja se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom koji se nalazi izvan granica Općine Kamanje.

(2) Na području općine Kamanje osiguran je odvoz komunalnog otpada, koji se odlaže izvan granice obuhvata ovog PPUO Kamanje. Otpad koji sadržava materijale, koje je moguće reciklirati, treba sakupljati u reciklažnim dvorištima. Reciklažna dvorišta mogu se planirati unutar zona gospodarske namjene – proizvodne i/ili poslovne. Lokacija reciklažnog dvorišta prikazana je planskom oznakom na kartografskim prikazima *1. Površine za razvoj i uređenje* i *4. Građevinska područja naselja*.

(3) Reciklažno dvorište za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima planirano je unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske – proizvodne namjene Orljakovo/Reštovo. Lokacija reciklažnog dvorišta za građevinski otpad prikazana je planskom oznakom na kartografskim prikazima *1. Površine za razvoj i uređenje* i *4. Građevinska područja naselja*.

(4) Na građevnoj čestici za gospodarenje otpadom nužno je osigurati potrebni manevarski prostor u svrhu postavljanja, pražnjenja i održavanja kontejnera za otpad, kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način. Minimalna površina građevne čestice je 500 m².

(5) Ostale građevine u funkciji održivog gospodarenja neopasnim otpadom mogu se uređivati u zoni gospodarske namjene – proizvodne, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i uz poštivanje mjera zaštite okoliša i zakonskih te tehničkih propisa za održivo gospodarenje otpadom. Za gradnju ovih građevina primjenjuju se uvjeti za izgradnju u zoni proizvodne namjene, osim u dijelu koji je prethodnim stavkom drukčije regulirano.

(6) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada."

Članak 85.

U članku 131. stavak 1. riječ "metalne" se briše.

U članku 131. stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

"(2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (papir, staklo, plastika i dr.). „Zeleni otoci“, odnosno spremnici za prikupljanje reciklažnog otpada mogu se postavljati na javnim površinama, u skladu s Odlukom o komunalnom redu Općine Kamanje, na način da ne ometaju osnovnu funkciju tog i susjednih prostora.

(3) Odgovarajućim mjerama treba poticati i organizirati sakupljanje i odvoz otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. Potrebno je poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva."

Članak 86.

U članku 137. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Zaštita zraka provodi se sukladno važećem Zakonu o zaštiti zraka, uz obvezno provođenje mjera za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane važećom Uredbom o preporučenim i граниčnim vrijednostima kakvoće zraka, niti ispuštanje u zrak onečišćujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od propisane važećom Uredbom o граниčnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora."

Članak 87.

U članku 138. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Na području obuhvata PPUO Kamanje, mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno važećem Zakonu o zaštiti od buke i važećem Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade."

Članak 88.

U članku 141. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) U skladu s važećim "Pravilnikom o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu" područje općine Kamanje ne podliježe određivanju zona ugroženosti i izgradnji skloništa i drugih objekata za zaštitu stanovništva."

Članak 89.

Članak 146. mijenja se i glasi:

"Članak 146

- (1) Urbanistički planovi uređenja planirani ovim PPUO su:
2. Urbanistički plan uređenja radne zone Kamanje,
 3. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko – turističke zone Vrlovka,
 4. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko – turističke zone Preseka Ozaljska,
 5. Urbanistički plan uređenja groblja Kamanje,
 6. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Jašik,
 7. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Kamanje,
 8. Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Kamanje,
 9. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Orljakovo,
 10. Urbanistički plan uređenja kupališta Petrinjski kut,
 11. Urbanistički plan uređenja "Euro-bike" Šelibajki
- (2) Do donošenja urbanističkih planova uređenja iz stavka (2) ovog članka mogući su slijedeći zahvati u prostoru:
- rekonstrukcija, dogradnja, sanacija, restitucija i održavanje postojećih građevina
 - izgradnja pomoćnih građevina uz postojeće građevine osnovne namjene prema uvjetima ovog Plana
 - izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture
 - nova izgradnja unutar izgrađenog i neizgrađenog-uređenog dijela građevnog područja prema uvjetima ovog Plana."

Članak 90.

Članak 149. mijenja se i glasi:

"Članak 149

(1) Dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina koje su izgrađene prije 15.02.1968. godine ili su izgrađene na temelju valjane građevinske dozvole, drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine u smislu poboljšanja uvjeta života i rada, čija je namjena protivna namjeni utvrđenoj ovim PPUO Kamanje."